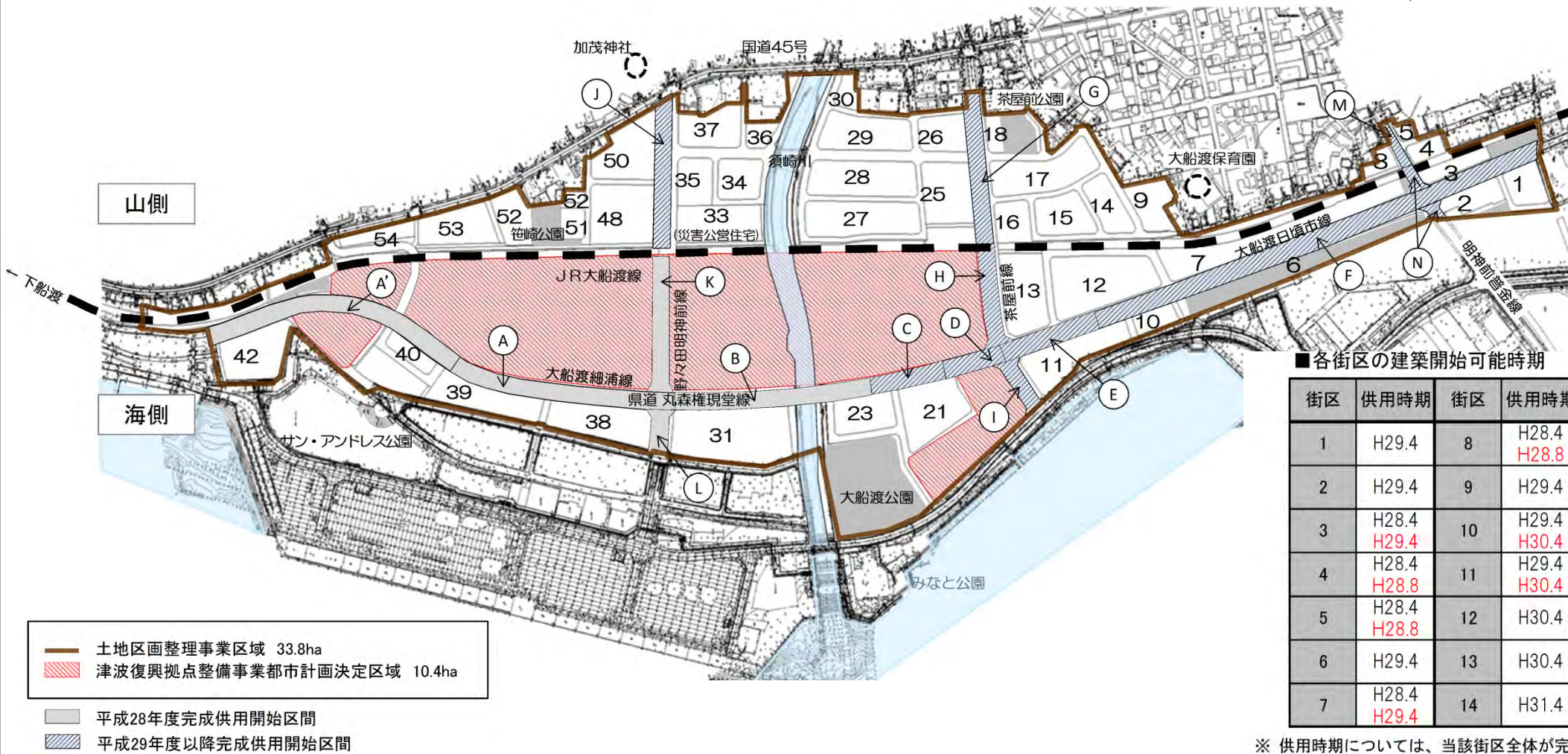


■ 宅地（津波復興拠点整備事業区域以外）の建築開始可能時期及び主要道路の供用開始時期（予定）

平成26年12月末、街区ごとに建築開始可能時期などを公表していますが、今般、盛土工事などの進ちょく状況により見直しを行いましたのでお知らせします。



■ 主要道路の供用開始時期

黒：平成27年5月15日公表
赤：平成28年1月31日現在

路線名	区間	供用時期	路線名	区間	供用時期
大船渡細浦線 (県道丸森権現堂線)	A	H28.4 H28.7 暫定 完成	茶屋前線 (市道)	G	H31.4 完成
	A'	H28.4 H28.7 H28.11 暫定 完成		H	H28.4 H29.4 完成
	B	H28.4 H28.7 完成		I	H29.4 完成
	C	H29.4 完成	野々田明神前線 (市道)	J	H30.4 完成
	D	H28.4 H29.4 完成		K	H28.4 H28.7 H28.7 暫定 完成
	E	H28.4 H29.4 完成		L	H28.4 H28.4 H28.7 暫定 完成
大船渡日頃市線 (県道丸森権現堂線)	F	H28.4 H28.8 H29.4 暫定 完成	明神前普金線 (市道)	M	H29.4 H28.8 H30.3 暫定 完成
				N	H29.4 H30.3 完成

※「完成」は当該区間の道路工事が完了した状態での供用開始が可能な時期としています。
「暫定」は当該区間に残工事がある状態での供用開始が可能な時期としています。

■ 各街区の建築開始可能時期

街区	供用時期	街区	供用時期	街区	供用時期	街区	供用時期	街区	供用時期	街区	供用時期
1	H29.4	8	H28.4 H28.8	15	H31.4	26	H31.4	34	H28.4 H28.12	42	H28.4 H28.11
2	H29.4	9	H29.4	16	H31.4	27	H30.4	35	H30.4	48	H31.4
3	H28.4 H29.4	10	H29.4 H30.4	17	H31.4	28	H30.4	36	H28.4 H29.8	50	H30.4
4	H28.4 H28.8	11	H29.4 H30.4	18	H31.4	29	H30.4	37	H30.4	51	H31.4
5	H28.4 H28.8	12	H30.4	21	H29.4 H30.4	30	H30.4	38	H28.4 H28.7	52	H31.4
6	H29.4	13	H30.4	23	H29.4 H30.4	31	H28.4 H28.7	39	H28.4 H28.11	53	H30.4 H31.4
7	H28.4 H29.4	14	H31.4	25	H31.4	33 (災害公営住宅)	H28.4	40	H28.4 H28.11	54	H28.4 H28.10

※ 供用時期については、当該街区全体が完成し、かつ当該街区に面している道路が供用する時期を当該街区の供用時期としています。また、街区内で供用時期以前に部分的に供用が可能となる宅地もあります。

■ 津波復興拠点整備事業区域の建築開始可能時期（予定）



各街区の予定借地人において、建築開始可能時期に合わせて施設整備を進めています。まちづくり会社（株キャッセン大船渡）では、②、⑤街区の商業施設の整備を先行して進め、⑦、⑧街区についても建築開始可能時期に合わせ整備に向けた検討を進めていく予定です。

※株キャッセン大船渡は、津波復興拠点整備事業区域全体の賑わい創出などエリアマネジメントを推進するまちづくり会社として平成27年12月15日に設立されました。

■ 各街区の建築開始可能時期(平成28年1月31日現在)

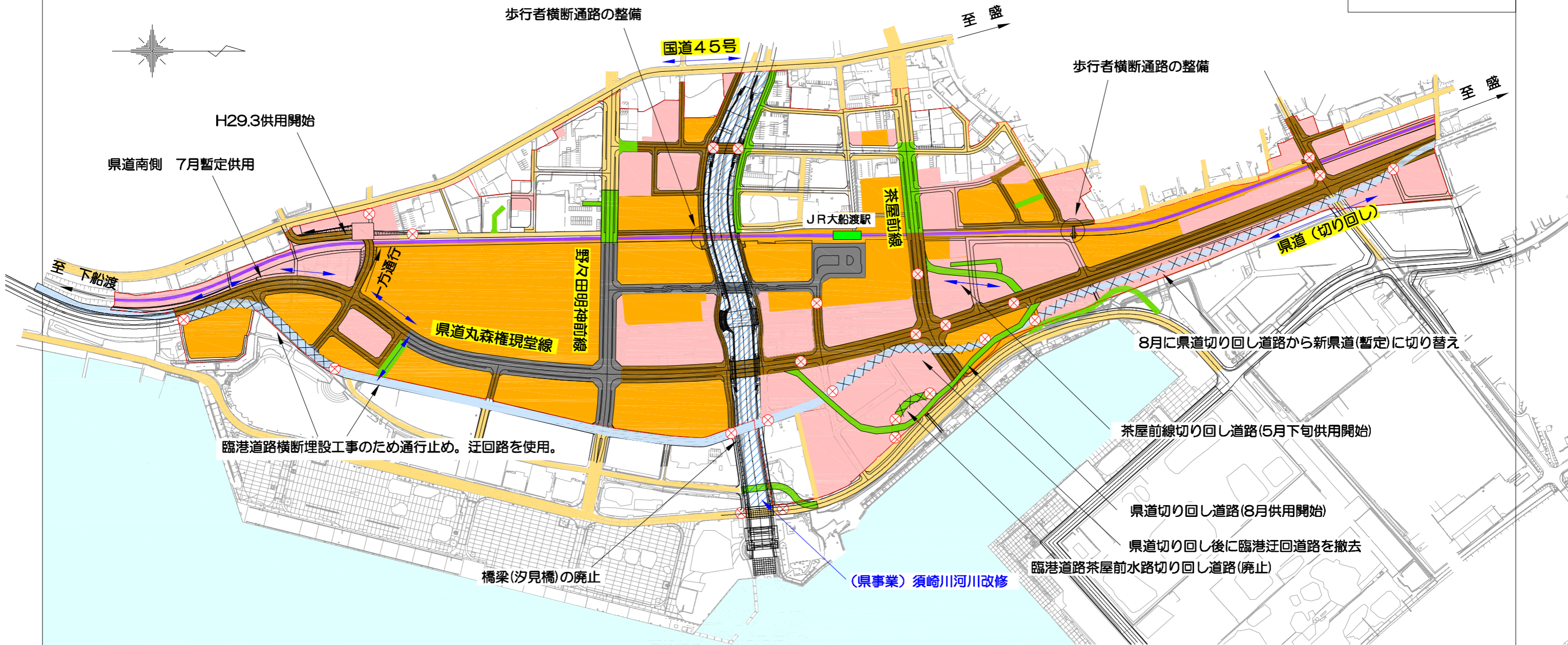
黒：平成27年9月30日現在
赤：平成28年1月31日現在

街区	予定借地人	部分供用時期 ※1	全体供用時期
①	さいとう製菓(株)		平成29年3月
②	株キャッセン大船渡		平成28年5月 平成28年8月
③	株サクラダ	平成26年4月 平成27年2月	平成28年1月
④	(仮称)おおふなと夢商店街(株)	平成26年4月	平成28年4月 平成28年8月
⑤	株キャッセン大船渡	平成28年2月	平成28年4月 平成28年8月
⑥	大船渡再開発(株) 【(仮称)株マイヤ復興グループ】	平成27年6月 平成27年9月	平成28年2月
⑦	株キャッセン大船渡	平成28年9月	平成28年12月 平成29年6月
⑧	株キャッセン大船渡		平成29年1月 平成29年6月

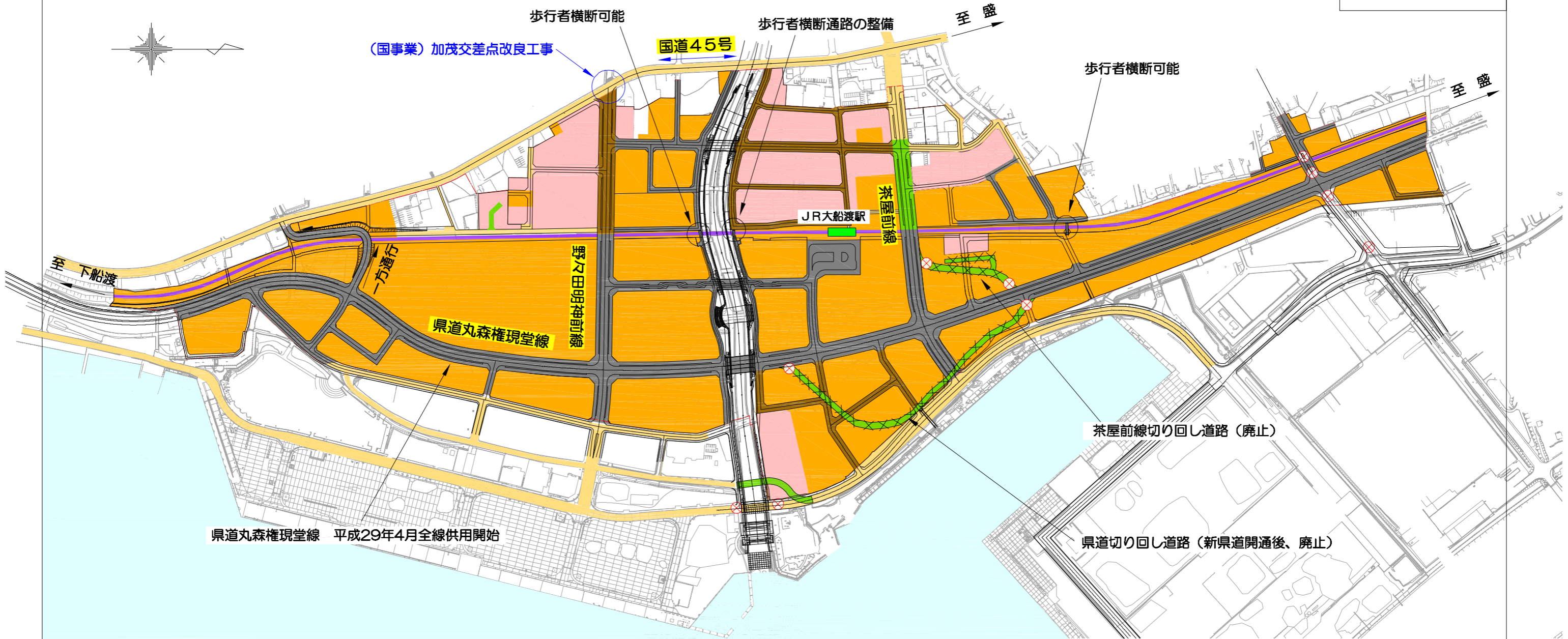
※1 部分供用時期とは、既設道路等の切り直し工事により、使用できない一部を除いた、部分供用ができる時期。









工種	工事内容
	盛土工 平成27年度までに盛土が完了
	盛土工 平成28年度当初施工中
	県道切り回し 県道「丸森権現堂線」の切り回しで臨港道路を迂回するルート
	道路切り回し 暫定的に使用する切り回し道路
	切り回し道路工事 平成28年度に切り回しを予定している道路工事
	道路工 新県道や主要道「野々田明神前線・茶屋前線」などの整備工事
	道路 新県道や主要道路で工事が完了し供用しているもの
	河川改修 (県事業) 須崎川改修工事・護岸工事
交通規制	通行可能 通行止め



工種	工事内容
	盛土工 平成27年度までに盛土が完了
	盛土工 平成28年度施工する場所 土量約14万m ³
	県道切り回し 県道「丸森権現堂線」の切り回しで臨港道路を迂回するルート
	道路切り回し 暫定的に使用する切り回し道路
	道路工 新県道や主要道「茶屋前線」などの整備工事
	道路 新県道や主要道路で工事が完了し供用しているもの
	河川改修 (県事業) 須崎川改修工事・護岸工事
	交通規制 ←→ 通行可能 ⊗ 通行止め



工種	工事内容
	盛土工 平成28年度までに盛土が完了
	盛土工 平成29年度に施工する場所
	道路切り回し 暫定的に使用する切り回し道路
	道路工 新県道や主要道「野々田明神前線」などの整備工事
交通規制	 通行可能  通行止め