

施 設 個 票

施設名			所在地			
対象施設の現況把握、老朽化等の状況						
(1) 施設の現況						
整備年次		経過年数	構造		延床面積	
施設概要						
(2) 老朽化の状況						
(3) 施設の使用状況						
	H21	H27	H28	H29	H30	R1
利用件数(件)						
利用者数(人)						
1件あたりの利用者数						
(4) 使用料等の状況 (単位：円)						
区分	H27	H28	H29	H30	R1	
使用料						
(5) 維持管理費の状況 (単位：円)						
	H27	H28	H29	H30	R1	
電気料						
水道料						
その他						
計						
(6) 防災計画上の位置づけ						
これまでの対策内容と実施時期						
実施年度						
事業名						
区分						
事業内容等						
事業費(千円)						
備考						

◇ 施設評価

項目		現況評価	判 定
安全性 機能性	安全性		
	機能性		
	法令適合性		
	安全対策		
	屋外スポーツ施設		
経済性	改善コスト		
	維持管理コスト		
	収入		

↓

施設の方向性	
--------	--

↓

耐震性	診断基準		
	耐震診断の実施		
	耐震改修の実施		
	その他		

↓

整備手法	
------	--

↓

政策優先度	
-------	--

↓

基本方針	
------	--

◇ その他

◇ 安全性・機能性（１次評価）

施設名				経過年数						
項目		細目		評価	評価点	評価点合計	評価平均点	項目評価	残存年数	判定 (※7)
安全性	躯体の安全性		・躯体の劣化状況（剥離、ひび割れ等の損傷）				0	#DIV/0!		
	外被性能	・屋根及び外壁からの漏水の有無								
		・屋根の劣化状況（勾配屋根材、防水材の劣化）								
		・外壁材の劣化状況（剥離、落下の危険性の有無）								
機能性	空間性能 （建築）		・室空間に関する問題（広さ、高さ等）				0	#DIV/0!		
			・内装の劣化状況（天井、壁、床、建具等）							
	室内環境性能		・室内環境（空調、衛生、音、光）の状況							
	電気・機械	・附帯設備（トイレ、シャワー、更衣室等）の整備状況								
		・設備機器、配管等の劣化状況								
		・運用に関する問題（設備の管理、運転等）								
	その他	・バリアフリー対応の状況（※1）								
		・省エネ対策の状況（※2、※3）								
		・災害対策の状況（避難スペース、備蓄、防災設備、トイレ、シャワー、更衣室等）								
法令への適合状況		・建築基準法：特殊建築物等の定期調査報告				0	#DIV/0!		60	#DIV/0!
		建築設備の定期調査報告								
		昇降機等の定期調査報告								
		・消防法：消防用設備等点検の結果								
		・電気事業法：自家用電気工作物の定期点検								
スポーツ施設の 安全対策（※6）	施設の安全対策	・屋内スポーツフロアの状況（すべり転倒、床板割れ、床金物の緩み等）				0	#DIV/0!			
		・水泳プールの安全管理（飛び込み、溺水、排水口吸込事故等）（※4）								
		・屋外スポーツコートの状況（平坦性の維持）								
		・特定天井対策の状況（※5）								
		・AED等の設置状況								
	用具・器具の 安全対策	・落下防止対策の状況（吊り下げ・壁面固定バスケットゴール等）								
		・移動防止対策の状況（サッカーゴール等）								
		・強化、防振対策の状況								
	安全管理の体制	・安全管理マニュアルの整備及び周知徹底								
		・教育及び訓練の実施状況								
屋外スポーツ施設の状況		・舗装の健全度（クレイ系、芝生、人工芝）				0	#DIV/0!			
		・附帯設備の健全度（フェンス、スコアボード、ダッグアウト、観覧席、外周壁等）								
		・附帯設備の健全度（照明、散水、排水等の設備）								
		・熱中症対策の状況（屋根、ひさし、木陰等の設置）								
		総合評価		評価項目数	0	0	#DIV/0!		#DIV/0!	

※ 1：関連法令：「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律」（平成18年6月21日法律第91号）

※ 2：関連法令：「エネルギーの使用の合理化等に関する法律」（昭和54年6月22日法律第49号）

※ 3：関連法令：「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律」（平成27年7月8日法律第53号）

※ 4：参考指針：「プール安全標準指針」（平成19年3月策定 文部科学省・国土交通省）

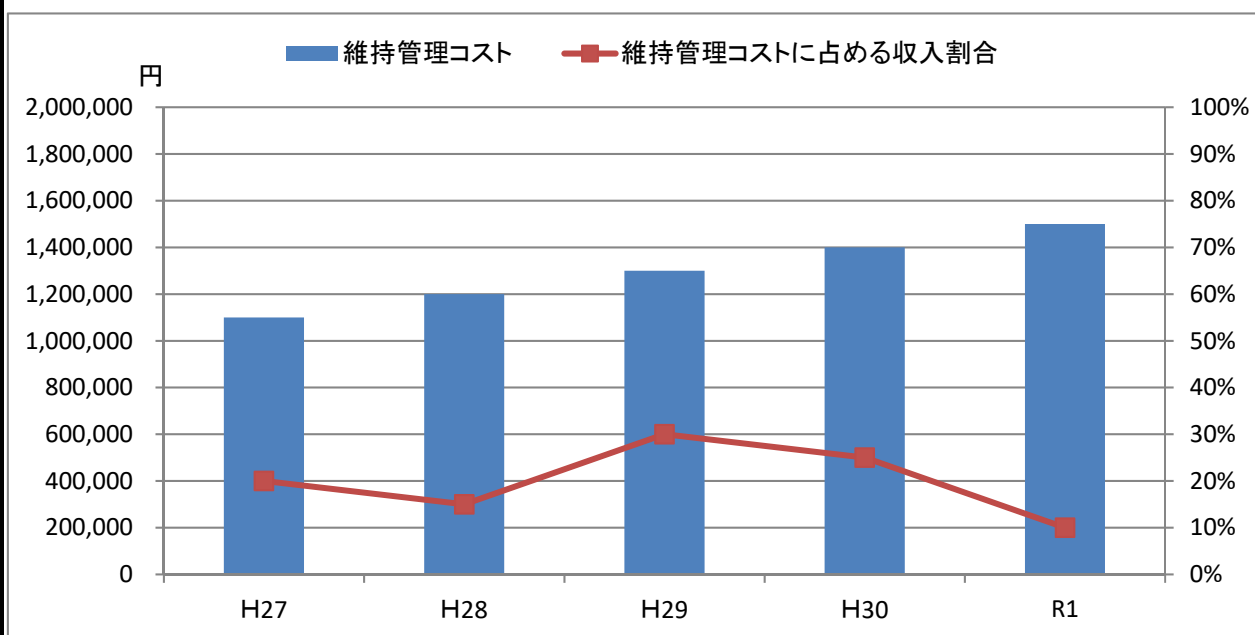
※ 5：関連法令：「見地基準法施行令の一部を改正する政令」（平成25年政令第217号）、「特定天井及び特天井の構造耐力上安全な構造方法を定める件」（平成25年国土交通省告示第771号）等が平成26年4月1日に施行

※ 6：「体育施設管理士養成講習会資料」（公益財団法人 日本体育施設協会、独立行政法人 日本スポーツ振興センター）

※ 7：評価平均点に残存年数を加えた総合評価点が、80点以上であれば「良」、80点未満であれば「劣」とする。

◇ 経済性（１次評価）

改善コスト	改善内容					評価	評価点	評価点 合計	判定
			令和 年	令和 年					
維持管理コスト	H27	H28	H29	H30	R1				
収入	H27	H28	H29	H30	R1				



◇ 政策優先度（２次評価）

チェック項目	判定
施設利用が多い	<input type="checkbox"/>
現在の施設利用者の満足度が高い	<input type="checkbox"/>
運営や施設機能の向上により、大幅に利用状況が改善される見込みがある	<input type="checkbox"/>
障がい者スポーツが盛んに行われている	<input type="checkbox"/>
圏域にそのスポーツの実施場所がなく、希少性が高い	<input type="checkbox"/>
整備目的が明確で、目的に合致した利用が継続的に行われている	<input type="checkbox"/>
非常時の災害拠点や避難施設としての機能を有している	<input type="checkbox"/>

◇ 個別施設計画

名称	整備年次	構造	延床面積	経過年数	1次評価		2次評価			
					施設の方向性	整備手法	基本方針	適用手法		
実施内容	スケジュール									
	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10

