

地区計画の区域内における行為の届出書

大船渡市長

様

住所（又は所在地）

届出者

氏名（名称及び代表者氏名）

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

土地の区画形質の変更
建築物の建築又は工作物の建設
建築物等の用途の変更
建築物等の形態又は意匠の変更
木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所 大船渡市大船渡町字 _____
- 2 行為の着手予定日 令和 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 令和 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積			m ²
建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別（建築物の建築・工作物の建設）（新築・改築・増築・移転）				
	(ロ)		届出部分	届出以外の部分	合計
	(i) 敷地面積				m ²
	(ii) 建築又は建設面積		m ²	m ²	m ²
	(iii) 延べ面積		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
	(iv) 高さ		地盤面から		m
	(v) 緑化施設の面積				m ²
	(vi) 用途				
	(vii) 建築物又は工作物の構造				
(viii) 垣又はさくの構造					
(3) 建築物の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途		
	m ²				
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容				
(5) 木竹の伐採	伐採面積			m ²	

備考

- 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 建築物等の用途の変更について変更部分が2以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 都市計画法第12条の9に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については、次によること。
 - 当該建築物の建築については、(2)(ロ)(iii)延べ面積欄の()の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。
 - 当該建築物の用途の変更については、(2)(ロ)(i)敷地面積の合計欄及び(2)(ロ)(iii)延べ面積の合計欄(同欄中の()は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄)についても記載すること。
- 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。
- 緑化施設の面積は、都市緑地法施行規則第9条に定める方法により算定すること。

設計者（連絡先）及び電話番号

TEL _____

地区計画の区域内における行為の変更届出書

大船渡市長 様

住 所（又は所在地）

届出者

氏 名（名称及び代表者氏名）

都市計画法第58条の2第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日 令和 年 月 日

2 変更の内容

3 変更部分に係る行為の着手予定日 令和 年 月 日

4 変更部分に係る行為の完了予定日 令和 年 月 日

備 考

- 届出者が法人である場合においては、その事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

地区計画の名称	
行 為 の 場 所	大船渡市
変更前の届出書の受付番号	第 号

地区計画の区域内における行為の届出受理通知書

様

大船渡市長

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、令和 年 月 日付けの届出について、受理しましたので通知します。

記

- 1 行為の場所 大船渡市大船渡町字
- 2 行為の着手予定日 令和 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 令和 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

(1)	土地の区画形質の変更	区域の面積	㎡
(2)	(イ)行為の種別（建築物の建築・工作物の建設）（新築・改築・増築・移転）		
建築物の建築又は工作物の建設	(ロ)	届出部分	届出以外の部分
	(i) 敷地面積		㎡
	(ii) 建築又は建設面積	㎡	㎡
	(iii) 延べ面積	㎡ (㎡)	㎡ (㎡)
	(iv) 高さ	地盤面から	
	(v) 緑化施設の面積		㎡
	(vi) 用途		
	(vii) 建築物又は工作物の構造		
	(viii) 垣又はさくの構造		
(3) 建築物の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途
	㎡		
(4)	建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容	
(5)	木竹の伐採	伐採面積	㎡
(6)	指導事項		
(7)	不適合事項		

備考

当該届出に係る事項のうち、設計又は施行方法の変更が生じた場合は、都市計画法第58条の2第2項の規定に基づき、行為着手の30日前までに、行為の変更届出書の提出が必要となります。

様

大船渡市長 戸田 公明

是正指導通知書

令和 年 月 日付け地区計画区域内における行為の届出は、当該地区整備計画の内容に適合していないため、下記のとおり是正指導します。

記

受理通知年月日 受理通知書番号	令和 年 月 日 第 号
地区計画の名称	大船渡駅周辺地区地区計画
行為の場所	大船渡市
指導内容	

なお、上記指導内容について講じた是正内容を、是正報告書（第3号様式）により平成 年 月 日までに、市長宛に報告してください。是正内容が未だ当該地区整備計画に適合していない場合又は是正報告書の提出がない場合は、都市計画法第58条の2第3項の規定に基づき、勧告をします。

大船渡市長 戸田 公明 様

住所（又は所在地）

氏名（名称及び代表者名）

是正報告書

令和 年 月 日付け 第 号により、通知された指導内容について、下記のとおり是正内容を報告します。

記

地区計画の名称	大船渡駅周辺地区地区計画
行為の場所	大船渡市
届出年月日	令和 年 月 日
受理通知年月日 受理通知書番号	令和 年 月 日 第 号
指導内容	
是正内容	

様

大船渡市長 戸田 公明

勸告書

令和 年 月 日付け地区計画区域内における行為の届出又は変更の届出は、当該地区整備計画の内容に適合していないため、都市計画法第58条の2第3項の規定に基づき、下記のとおり勸告します。

記

受理通知年月日 受理通知書番号	令和 年 月 日 第 号
地区計画の名称	大船渡駅周辺地区地区計画
行為の場所	大船渡市
勸告内容	

取止め届

大船渡市長 戸田 公明 様

住所（又は所在地）
届出者
氏名（名称及び代表者氏名）

下記の事項について届け出ます。

取止めをする届出の内容	地区計画の名称	大船渡駅周辺地区地区計画
	行為の場所	大船渡市
	届出年月日	令和 年 月 日
	受理通知年月日 受理通知書番号	<input type="checkbox"/> 受理通知書未交付 <input type="checkbox"/> 受理通知書交付済 令和 年 月 日 第 号
	届出者住所氏名	住所： 氏名：
取止めの理由		

備考

- 届出者が法人である場合においては、その事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入すること。
- 届出者の氏名（法人にあつてはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。