

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	47	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	大船渡市大船渡町字猪頭地内				
媒介・代理業者	所在地	〒020-0836 盛岡市津志田西1-20-25 エリア001-A102			
	業者名・氏名	株式会社プロハウス不動産	電話番号	019-656-0072	
	携帯電話番号	-	F A X	019-634-0900	
	メールアドレス	fudosan@pro-house-shin.com			
	媒介・代理契約種類	専任媒介	契約期間	令和4年5月19日～令和4年11月18日（更新有り）	

## 空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却      22,800,000 円						
	<input type="checkbox"/> 賃貸      円/月	敷金：一ヵ月      礼金：一ヵ月					
物件の概要	面積		建築年		昭和61(1986)年10月築		
	土地	400.01㎡	構造	補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	80.32㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）
			24.29坪				
		2階	46.37㎡				
			14.02坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (LDK-15) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸)				
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (7.5) 畳 (6) 畳 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳				
	都市計画区域 (用途区域)			非線引き区域 (無指定)			
	建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限	-	
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし ( ) 年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (改修工事以後利用なし)		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 ( )			
主要施設等への距離	駅 (BRT大船渡)		2.6km	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	バス停		0.7km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り    / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ( )		
	市役所		4.0km	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台縦列) <input type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	病院		1.8km	車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( 台) <input checked="" type="checkbox"/> 無	バリアフリー	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	消防署		3.6km	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可
	警察署		1.0km	その他設備等	ガス衣料乾燥機装備付き(乾太くん)		
	保育園		2.0km	特記事項	耐震診断：未・済(補強不要・要補強)・ <input checked="" type="checkbox"/> 不要 空き家に付随する農地： <input checked="" type="checkbox"/> 無・有 (      m <sup>2</sup> ) 土砂災害特別警戒区域内 LPガス取り扱い業者指定有り 改修工事2022年1月済み		
	小学校		0.7km				
	中学校		0.4km				
	スーパー		1.4km				
		km					
		km					
登録日	令和4年9月6日			有効期日	令和6年9月5日		