

名 称	宇津野沢貸倉庫兼事務所	
所在地	大船渡市盛町字宇津野3-5	
操業時の業種	卸売業 倉庫兼事務所	
閉鎖年月	—	
交通アクセス	高速道路	三陸自動車道 大船渡ICまで約3.0km、車で約6分
	一般道路	国道45号まで約70m、車で約1分
	新幹線	東北新幹線水沢江刺駅まで約62km、車で約70分
	鉄道	JR大船渡線(BRT)、三陸鉄道 盛駅まで約500m、車で約2分
	空港	いわて花巻空港まで約79km、車で約80分
	港湾	大船渡港まで約3.0km、車で約6分
土地	面積	2,006㎡
	接道状況	北東側(幅員9m)43.96m／東南側(幅員6m)42.99m／南西側(幅員6m)43.68m
建物	延べ面積	992㎡
	天井高	6m～8m
	構造	鉄骨造
	築年	1978年
その他の設備		—
規制	都市計画	線引きされていない区域
	用途区分	近隣商業地域
	建ぺい率	80%
	容積率	300%
インフラ	利用可能電力容量	普通高圧
	利用可能水量	上水道あり
	下水道の有無	浄化槽あり(公共下水道接続予定)
土地所有者		—
建物所有者		—
その他特記事項		・災害危険区域第2種C区域 ・賃貸は令和5年2月以降となります。
問合せ先		大船渡市商工港湾部企業立地港湾課 〒022-8501 岩手県大船渡市盛町字宇津野沢15番地 TEL:0192-27-3111(内線 119) FAX:0192-26-4477