

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	42	区分	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> どちらでも可
物件所在地	大船渡市三陸町吉浜字扇洞地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0101 大船渡市三陸町越喜来字所通27-13			
	業者名・氏名	カラムシ不動産	電話番号	0192-44-2529	
	携帯電話番号	090-5184-6266	FAX	0192-44-3529	
	メールアドレス	karamushi2103@yahoo.co.jp			
	媒介・代理契約	種類	媒介	契約期間	令和4年5月9日～令和4年8月8日

## 空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		3,000,000 円				
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸		35,000 円/月		敷金：一ヵ月 礼金：2ヵ月		
物件の概要	面積		建築年		昭和23年 - 月築		
	土地	391.43㎡	構造	補修の要否	補修の費用負担		
	建物	1階	135.66㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
			41.03坪				
		2階	0㎡				
			0坪				
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 ( ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (13) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (12) 畳 (4) 畳 (6) 畳 (6) 畳 (6) 畳				
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	都市計画区域 (用途区域)			都市計画区域外 (なし)			
	建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし (3) 年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			風呂	<input type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 ( )			
主要施設等への距離	駅	0.6km	設備の状況	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (水路 )		
	バス停	0.6km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ( )		
	市役所	0.6km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	病院	0.6km		車庫	<input type="checkbox"/> 有 (台) <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> バリアフリー <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	消防署	4.0km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> ペット <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
	警察署	4.2km		その他設備等	特記事項 耐震診断：(未) ・ 済 (補強不要 ・ 要補強) ・ 不要 空き家に付随する農地：(無) ・ 有 ( m <sup>2</sup> ) リフォーム：実施年月日不詳 建物2棟：未登記 (居宅・付属建物) 付属建物 32.01m <sup>2</sup> (建物廃材等残存)		
	保育園	0.1km					
	小学校	0.1km					
	中学校	11.3km					
	スーパー	4.5km		km			
		km					
登録日	令和4年5月24日			有効期日	令和6年5月23日		