

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	56	区分	<input type="checkbox"/> 売却	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> どちらでも可
物件所在地	大船渡市盛町字木町地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社	電話番号	0192-27-4117	
	携帯電話番号		FAX	0192-27-4120	
	メールアドレス	masato-m@iwatesogyo.co.jp			
	媒介・代理契約	種類	媒介	契約期間	令和5年3月13日～令和6年3月12日(更新あり)

## 空き家の情報

希望価格	<input type="checkbox"/> 売却	- 円		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	48,000 円/月	■敷金: 2ヵ月	□礼金: ヵ月		
	面積		建築年		昭和46年7月築				
物件の概要	土地	564.70㎡の一部		構造	補修の要否		補修の費用負担		
	建物	1階	114.90㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )			
			34.75坪						
		2階	37.26㎡						
			11.27坪						
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(8)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳、(6)畳、(6)畳							
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳、(6)畳 <input type="checkbox"/> その他( )							
都市計画区域(用途区域)			都市計画区域内(商業地域)						
建蔽率	80%	容積率	400%	その他制限	土砂災害危険地域(イエロー)				
利用状況	■利用者なし(0.5)年 □セカンドハウス・別荘 □その他( )		電気	■引込済 <input type="checkbox"/> その他( )		風呂	□LPガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )		
			水道	■上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他( )		キッチン	□LPガス <input checked="" type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他( )		
			下水道	□下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(未接続・道路側溝)		トイレ	□水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式( )		
			駐車場	■有(2台) <input type="checkbox"/> 無		物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
主要施設等への距離	駅	0.6km	設備の状況	車庫	□有(-台) <input checked="" type="checkbox"/> 無		バリアフリー	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	バス停	0.4km		庭	■有 <input type="checkbox"/> 無		ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可	
	市役所	0.9km		その他設備等	1階納戸及び2階ベランダは使用不可				
	病院(総合)	2.1km		特記事項	耐震診断: <input checked="" type="checkbox"/> 未・済(補強不要・要補強)・不要 空き家に付随する農地: <input checked="" type="checkbox"/> 無・有 ・駐車場増台可(追加料金あり)				
	消防署	1.7km							
	警察署	1.4km							
	保育園	1.0km							
	小学校	1.1km							
	中学校	1.8km							
	スーパー	0.3km							
	km								
	km								
登録日	令和5年3月17日			有効期日	令和7年3月16日				