

名 称	二本柾地区工場跡地	
所在地	大船渡市盛町字二本柾8番1	
操業時の業種	機械組立・保管用倉庫	
閉鎖年月	令和5年5月	
交通アクセス	高速道路	三陸自動車道大船渡ICまで約4km、車で約8分
	一般道路	国道45号まで約500m、車で約2分
	新幹線	水沢江刺駅まで約62km、車で約70分
	鉄道	JR大船渡線(BRT)田茂山駅まで約280m、車で約1分
	空港	いわて花巻空港まで約79km、車で約80分
	港湾	大船渡港まで約3km、車で約6分
土地	面積	2,300.31㎡
	接道状況	北側8m公道、西側8m公道
建物	延べ面積	①623.99㎡ ②616.18㎡
	天井高	—
	構造	①鉄骨造スレート葺平屋建 ②鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	築年	①昭和45年 ②平成6年
その他の設備		—
規制	都市計画	線引きされていない区域
	用途区分	工業地域
	建ぺい率	70%
	容積率	200%
インフラ	利用可能電力容量	普通高圧
	利用可能水量	上水道
	下水道の有無	公共下水道あり
土地所有者		市内企業
建物所有者		市内企業
その他特記事項		災害危険区域第2種C区域
問合せ先		大船渡市商工港湾部企業立地港湾課 〒022-8501 岩手県大船渡市盛町字宇津野沢15番地 TEL:0192-27-3111(内線 119) FAX:0192-26-4477