

名 称	クボ・ホームセンター大船渡店跡地	
所在地	大船渡市立根町関谷36-1	
操業時の業種	ホームセンター	
閉鎖年月	令和5年6月	
交通アクセス	高速道路	三陸自動車道大船渡IC、大船渡北ICまで約2.8km、車で約5分
	一般道路	国道45号隣接
	新幹線	水沢江刺駅まで約64km、車で約70分
	鉄道	三陸鉄道、JR大船渡線(BRT)盛駅まで約3.5km、車で約8分
	空港	いわて花巻空港まで約80km、車で約80分
	港湾	大船渡港まで約7.1km、車で約13分
土地	面積	2,203.71坪(7,285㎡)
	接道状況	国道45号隣接
建物	延べ面積	580坪(1,923.84㎡) ※売場520坪、事務所・倉庫・トイレ60坪
	天井高	—
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
	築年	平成6年
その他の設備		—
規制	都市計画	線引きされていない区域
	用途区分	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
インフラ	利用可能電力容量	普通高圧
	利用可能水量	自家水使用
	下水道の有無	公共下水道なし
土地所有者	個人	
建物所有者	(有)久保家具店	
その他特記事項	令和4年に冷暖房機器を更新	
問合せ先	大船渡市商工港湾部企業立地港湾課 〒022-8501 岩手県大船渡市盛町字宇津野沢15番地 TEL:0192-27-3111(内線 119) FAX:0192-26-4477	