

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	73	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	大船渡市末崎町字小細浦地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社	電話番号	0192-27-4117	
	携帯電話番号	-	F A X	0192-27-4120	
	メールアドレス	info@iwatesogyo.co.jp			
	媒介・代理契約	種類	媒介	契約期間	令和5年12月18日～令和6年3月17日

## 空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却      4,000,000 円						
	<input type="checkbox"/> 賃貸      円/月	敷金: ヵ月      礼金: ヵ月					
物件の概要	面積		建築年		昭和38(1963)年5月築		
	土地	303.08㎡	構造	補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	80㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )
			24.2坪				
		2階	- ㎡				
			- 坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (6畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (DK) <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (縁側) <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8畳・6畳)				
		2階	-				
	都市計画区域 (用途区域)			非線引き都市計画区域 (用途別区域指定無し)			
	建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし(1)年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 ( )			
主要施設等への距離	駅	0.8km	設備の状況	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (暗渠)		
	バス停	0.1km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 (簡易水洗)		
	市役所	10.2km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台) <input type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	病院	1.1km		車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無	バリアフリー	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	消防署	10.0km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可
	警察署	9.7km		その他設備等	-		
	保育園	1.5km					
	小学校	1.8km	特記事項	耐震診断: <input checked="" type="checkbox"/> 未 ・ 済 (補強不要 ・ 要補強) ・ 不要 空き家に付随する農地: <input checked="" type="checkbox"/> 無 ・ 有 ( ㎡) ・ 付随私道 (43-12, 43-13, 69-6, 69-8) に持ち分があります。 ・ 私道69-8に越境があり、取り交わし書が存在します。 ・ 現状明渡しです。			
	中学校	1.1km					
	スーパー	7.9km					
	km						
登録日	令和6年1月4日		有効期日	令和8年1月3日			