

参考様式第30及び参考様式第33の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 5 - 3
要綱上の事業名称	(11) 飲用水供給施設・排水施設整備事業
細要素事業名	崎浜地区再建住宅仮設排水施設整備事業
全体事業費	12,500千円
<p><b>【事業概要】</b>                  東日本大震災により甚大な被害を受けた崎浜地区については、防災集団移転促進事業及び災害公営住宅整備事業が実施されており、防災集団移転促進事業は平成27年7月に、災害公営住宅整備事業は平成28年4月に完成の予定である。一方で、同地区は農山漁村地域整備交付金の漁業集落環境整備事業を導入し、漁業集落排水施設整備事業（下水道）を実施しているが、平成29年度末整備予定であり、防災集団移転促進事業団地及び災害公営住宅の汚水処理のための緊急応急対応が必要である。今回の事業は、このような状況に対し、同地区の仮設住宅にある浄化槽を利用し、汚水処理場の整備が完了する平成29年度末まで防災集団移転促進事業団地及び災害公営住宅からの汚水を一括で処理を行う事業である。</p> <p><b>【基幹事業との関連性】</b>                  本事業は、防災集団移転促進事業により自主再建する者の早期再建を図るため実施するものであることから、防災集団移転促進事業に関連する事業として実施を行うものである。</p> <p><b>【全体事業費】</b>                  12,500千円</p> <p><b>【経費の内訳】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・既設浄化槽までの管の布設・撤去工事、管材・マス材リース                      100m×55千円 5,500千円</li> <li>・分配槽設置・撤去工事（浄化槽との接続含む）、分配槽・架台リース                      1式 4,000千円</li> <li>・既設浄化槽撤去工事                      3基 3,000千円</li> </ul> <p>&lt;平成27年度&gt;（今回申請）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・既設浄化槽までの管の布設工事、管材・マス材リース                      100m×30千円 3,000千円</li> <li>・分配槽設置工事（浄化槽との接続含む）、分配槽・架台リース                      1式 2,000千円</li> </ul> <p>&lt;平成28年度&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・管材・マス材リース、既設浄化槽までの管の撤去工事                      100m×25千円 2,500千円</li> <li>・分配槽・架台リース、分配槽撤去工事                      1式 2,000千円</li> <li>・既設浄化槽撤去工事                      3基 3,000千円</li> </ul>	

※ この様式は、原則として、参考様式第30及び参考様式第33の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 「全体事業費」は、細要素事業（当該細要素事業と一体不可分な事業を含む。）について、全体事業期間を通じての全ての事業費を記載して下さい。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第30及び参考様式第33の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 20 - 3																																																																																																						
要綱上の事業名称	(22) 避難誘導施設整備事業																																																																																																						
細要素事業名	避難路整備事業（蛸ノ浦地区）																																																																																																						
全体事業費	152,890千円																																																																																																						
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>東日本大震災の津波により、蛸ノ浦地区では166戸のうち74戸が被災したことから防災集団移転を計画し推進している。</p> <p>当該事業は、災害発生時に高台である移転区域へ安全に避難できるための道路を整備するものである。</p> <p><b>【事業概要】</b></p> <table style="width:100%; border:none;"> <tr> <td></td> <td style="text-align:center;">当初</td> <td style="text-align:center;">変更</td> <td></td> </tr> <tr> <td>道路新設</td> <td style="text-align:center;">L=410m、W=5.0m</td> <td style="text-align:center;">L=384m、W=5.0m</td> <td></td> </tr> <tr> <td>測量設計</td> <td style="text-align:center;">一式</td> <td style="text-align:center;">一式</td> <td></td> </tr> <tr> <td>用地補償</td> <td style="text-align:center;">一式</td> <td style="text-align:center;">一式</td> <td></td> </tr> </table> <p><b>【経費の内訳】</b></p> <table style="width:100%; border:none;"> <thead> <tr> <th style="text-align:left;">&lt;平成25年度&gt;</th> <th style="text-align:center;">当初</th> <th style="text-align:center;">変更</th> <th style="text-align:center;">(増減)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>本工事費</td> <td style="text-align:right;">14,000 千円</td> <td style="text-align:right;">0 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲14,000 千円)</td> </tr> <tr> <td>測量設計費</td> <td style="text-align:right;">22,263 千円</td> <td style="text-align:right;">9,924 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲12,339 千円)</td> </tr> <tr> <td>用地費及補償費</td> <td style="text-align:right;">15,000 千円</td> <td style="text-align:right;">0 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲15,000 千円)</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td style="text-align:right;">51,263 千円</td> <td style="text-align:right;">9,924 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲41,339 千円)</td> </tr> <tr> <td>&lt;平成26年度&gt;</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>本工事費</td> <td style="text-align:right;">21,000 千円</td> <td style="text-align:right;">0 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲21,000 千円)</td> </tr> <tr> <td>測量設計費</td> <td style="text-align:right;">0 千円</td> <td style="text-align:right;">6,616 千円</td> <td style="text-align:right;">( 6,616 千円)</td> </tr> <tr> <td>用地費及補償費</td> <td style="text-align:right;">14,000 千円</td> <td style="text-align:right;">15,250 千円</td> <td style="text-align:right;">( 1,250 千円)</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td style="text-align:right;">35,000 千円</td> <td style="text-align:right;">21,866 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲13,134 千円)</td> </tr> <tr> <td>&lt;平成27年度&gt;</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>本工事費</td> <td style="text-align:right;">40,000 千円</td> <td style="text-align:right;">35,284 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲4,716 千円)</td> </tr> <tr> <td>用地費及補償費</td> <td style="text-align:right;">0 千円</td> <td style="text-align:right;">15,250 千円</td> <td style="text-align:right;">( 15,250 千円)</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td style="text-align:right;">40,000 千円</td> <td style="text-align:right;">50,534 千円</td> <td style="text-align:right;">( 10,534 千円)</td> </tr> <tr> <td>&lt;平成28年度&gt;</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>本工事費</td> <td style="text-align:right;">0 千円</td> <td style="text-align:right;">70,566 千円</td> <td style="text-align:right;">( 70,566 千円)</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td style="text-align:right;">0 千円</td> <td style="text-align:right;">70,566 千円</td> <td style="text-align:right;">( 70,566 千円)</td> </tr> <tr> <td>&lt;合計&gt;</td> <td style="text-align:right;">126,263 千円</td> <td style="text-align:right;">152,890 千円</td> <td style="text-align:right;">( 26,627 千円)</td> </tr> <tr> <td>本工事費</td> <td style="text-align:right;">75,000 千円</td> <td style="text-align:right;">105,850 千円</td> <td style="text-align:right;">( 30,850 千円)</td> </tr> <tr> <td>測量設計費</td> <td style="text-align:right;">22,263 千円</td> <td style="text-align:right;">16,540 千円</td> <td style="text-align:right;">( ▲5,723 千円)</td> </tr> <tr> <td>用地費及補償費</td> <td style="text-align:right;">29,000 千円</td> <td style="text-align:right;">30,500 千円</td> <td style="text-align:right;">( 1,500 千円)</td> </tr> </tbody> </table>					当初	変更		道路新設	L=410m、W=5.0m	L=384m、W=5.0m		測量設計	一式	一式		用地補償	一式	一式		<平成25年度>	当初	変更	(増減)	本工事費	14,000 千円	0 千円	( ▲14,000 千円)	測量設計費	22,263 千円	9,924 千円	( ▲12,339 千円)	用地費及補償費	15,000 千円	0 千円	( ▲15,000 千円)	計	51,263 千円	9,924 千円	( ▲41,339 千円)	<平成26年度>				本工事費	21,000 千円	0 千円	( ▲21,000 千円)	測量設計費	0 千円	6,616 千円	( 6,616 千円)	用地費及補償費	14,000 千円	15,250 千円	( 1,250 千円)	計	35,000 千円	21,866 千円	( ▲13,134 千円)	<平成27年度>				本工事費	40,000 千円	35,284 千円	( ▲4,716 千円)	用地費及補償費	0 千円	15,250 千円	( 15,250 千円)	計	40,000 千円	50,534 千円	( 10,534 千円)	<平成28年度>				本工事費	0 千円	70,566 千円	( 70,566 千円)	計	0 千円	70,566 千円	( 70,566 千円)	<合計>	126,263 千円	152,890 千円	( 26,627 千円)	本工事費	75,000 千円	105,850 千円	( 30,850 千円)	測量設計費	22,263 千円	16,540 千円	( ▲5,723 千円)	用地費及補償費	29,000 千円	30,500 千円	( 1,500 千円)
	当初	変更																																																																																																					
道路新設	L=410m、W=5.0m	L=384m、W=5.0m																																																																																																					
測量設計	一式	一式																																																																																																					
用地補償	一式	一式																																																																																																					
<平成25年度>	当初	変更	(増減)																																																																																																				
本工事費	14,000 千円	0 千円	( ▲14,000 千円)																																																																																																				
測量設計費	22,263 千円	9,924 千円	( ▲12,339 千円)																																																																																																				
用地費及補償費	15,000 千円	0 千円	( ▲15,000 千円)																																																																																																				
計	51,263 千円	9,924 千円	( ▲41,339 千円)																																																																																																				
<平成26年度>																																																																																																							
本工事費	21,000 千円	0 千円	( ▲21,000 千円)																																																																																																				
測量設計費	0 千円	6,616 千円	( 6,616 千円)																																																																																																				
用地費及補償費	14,000 千円	15,250 千円	( 1,250 千円)																																																																																																				
計	35,000 千円	21,866 千円	( ▲13,134 千円)																																																																																																				
<平成27年度>																																																																																																							
本工事費	40,000 千円	35,284 千円	( ▲4,716 千円)																																																																																																				
用地費及補償費	0 千円	15,250 千円	( 15,250 千円)																																																																																																				
計	40,000 千円	50,534 千円	( 10,534 千円)																																																																																																				
<平成28年度>																																																																																																							
本工事費	0 千円	70,566 千円	( 70,566 千円)																																																																																																				
計	0 千円	70,566 千円	( 70,566 千円)																																																																																																				
<合計>	126,263 千円	152,890 千円	( 26,627 千円)																																																																																																				
本工事費	75,000 千円	105,850 千円	( 30,850 千円)																																																																																																				
測量設計費	22,263 千円	16,540 千円	( ▲5,723 千円)																																																																																																				
用地費及補償費	29,000 千円	30,500 千円	( 1,500 千円)																																																																																																				

※ この様式は、原則として、参考様式第30及び参考様式第33の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 「全体事業費」は、細要素事業（当該細要素事業と一体不可分な事業を含む。）について、全体事業期間を通じての全ての事業費を記載して下さい。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第30及び参考様式第33の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 9 - 1																																																																						
要綱上の事業名称	(28) 防災拠点施設整備事業																																																																						
細要素事業名	越喜来地区（甫嶺地域）防災コミュニティセンター整備事業																																																																						
全体事業費	106,355千円																																																																						
<p><b>【事業の概要】</b>                  当甫嶺地域は、東日本大震災によって死者2名、住宅の全壊25件、半壊15件の被害を受け、甫嶺地域集会施設も流失した。                  甫嶺地域集会施設は、平成3年度に新林業構造改善事業の導入により258.0㎡が整備され、その後同じ敷地内に整備した倉庫33.12㎡と併せて甫嶺地域唯一の公共施設として、部落会、懇談会等多面的に利用されるとともに、地域内の避難所としての機能も兼ね備えられていたが、施設の流失により、甫嶺地域集会施設の代替施設と今後起こり得る災害に対応するための防災施設が求められているところ、甫嶺地域の高台に避難施設及び炊き出し拠点施設等の機能を備えた防災コミュニティセンターを整備するもの。                  なお、災害復旧事業については、当施設は、農林水産業共同利用施設災害復旧事業には該当していない。</p> <p><b>【基幹事業との関連性】</b>                  甫嶺地域を含めた越喜来地区においては、防災集団移転促進事業が実施されており、甫嶺地域についても移転促進区域内の宅地買取が行われ、住民の移転が進んでいるところ。今回、甫嶺地域住民が利用する防災拠点を高台に整備することにより、基幹事業と併せて地区全体での災害に強いまちづくりの促進を図るとともに、流失した集会施設の代替復旧により地域のコミュニティ維持に資するもの。</p> <p><b>【事業の内容】</b>                  造成工事 敷地造成 1,053㎡                  建築工事 木造平屋建 1棟 258.36㎡</p> <p><b>【費用の内訳】</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>変更前</th> <th>変更後</th> <th>増減</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">〈平成25年度〉</td> </tr> <tr> <td>測量設計費</td> <td>4,085千円</td> <td>3,251千円</td> <td>( ▲834千円)</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>4,085千円</td> <td>3,251千円</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">〈平成26年度〉</td> </tr> <tr> <td>造成工事費</td> <td>7,962千円</td> <td>8,953千円</td> <td>( 991千円)</td> </tr> <tr> <td>建築設計費</td> <td>13,811千円</td> <td>9,180千円</td> <td>( ▲4,631千円)</td> </tr> <tr> <td>補償費</td> <td>0千円</td> <td>121千円</td> <td>( 121千円)</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>21,773千円</td> <td>18,254千円</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>(H25～H26 落札残額</td> <td>4,353千円)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">〈平成27年度〉</td> </tr> <tr> <td>建築工事費</td> <td>70,740千円</td> <td>76,488千円</td> <td>( 5,748千円)</td> </tr> <tr> <td>施工監理費</td> <td>5,654千円</td> <td>5,654千円</td> <td>( 0千円)</td> </tr> <tr> <td>備品購入費</td> <td>0千円</td> <td>2,708千円</td> <td>( 2,708千円)</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>76,394千円</td> <td>84,850千円</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>今回(平成27年度)申請額</td> <td>80,497千円</td> <td>(84,850千円－落札残額4,353千円)</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>102,252千円</td> <td>106,355千円</td> <td>( 4,103千円)</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>【費用の増額理由】</b>                  1 労務単価、建築費、建築資材費等の価格の上昇によるもの。                  2 集会施設及び防災拠点としての共用に必要な長机、避難者用毛布等備品を整備するもの。</p>					変更前	変更後	増減	〈平成25年度〉				測量設計費	4,085千円	3,251千円	( ▲834千円)	計	4,085千円	3,251千円		〈平成26年度〉				造成工事費	7,962千円	8,953千円	( 991千円)	建築設計費	13,811千円	9,180千円	( ▲4,631千円)	補償費	0千円	121千円	( 121千円)	計	21,773千円	18,254千円				(H25～H26 落札残額	4,353千円)	〈平成27年度〉				建築工事費	70,740千円	76,488千円	( 5,748千円)	施工監理費	5,654千円	5,654千円	( 0千円)	備品購入費	0千円	2,708千円	( 2,708千円)	計	76,394千円	84,850千円			今回(平成27年度)申請額	80,497千円	(84,850千円－落札残額4,353千円)	合計	102,252千円	106,355千円	( 4,103千円)
	変更前	変更後	増減																																																																				
〈平成25年度〉																																																																							
測量設計費	4,085千円	3,251千円	( ▲834千円)																																																																				
計	4,085千円	3,251千円																																																																					
〈平成26年度〉																																																																							
造成工事費	7,962千円	8,953千円	( 991千円)																																																																				
建築設計費	13,811千円	9,180千円	( ▲4,631千円)																																																																				
補償費	0千円	121千円	( 121千円)																																																																				
計	21,773千円	18,254千円																																																																					
		(H25～H26 落札残額	4,353千円)																																																																				
〈平成27年度〉																																																																							
建築工事費	70,740千円	76,488千円	( 5,748千円)																																																																				
施工監理費	5,654千円	5,654千円	( 0千円)																																																																				
備品購入費	0千円	2,708千円	( 2,708千円)																																																																				
計	76,394千円	84,850千円																																																																					
	今回(平成27年度)申請額	80,497千円	(84,850千円－落札残額4,353千円)																																																																				
合計	102,252千円	106,355千円	( 4,103千円)																																																																				

- ※ この様式は、原則として、参考様式第 3 0 及び参考様式第 3 3 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 「全体事業費」は、細要素事業（当該細要素事業と一体不可分な事業を含む。）について、全体事業期間を通じての全ての事業費を記載して下さい。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 23 - 20
要綱上の事業名称	(5) 移転促進区域が含まれる区域の土地利用計画策定調査事業
細要素事業名	被災跡地土地利用基本計画策定事業
全体事業費	93,610千円

**【事業概要】**

大船渡市では、災害危険区域指定を行った26地区のうち、特に土地利用の促進が望まれる7地区（大船渡・下船渡、細浦、門之浜・泊里・碁石、赤崎、綾里、浦浜・泊、崎浜）について、防災集団移転促進事業等による移転跡地を含めた災害危険区域全体（被災跡地）における土地利用基本計画の策定を行う。

**【基幹事業との関連性】**

東日本大震災による津波被害を受けた上記7地区においては、防災集団移転促進事業を進めているところであるが、移転跡地の買収により点在することとなる市有地等の利活用が大きな課題となっている。

このため本事業では、こうした移転跡地を集約するなど利活用を促進する手法について検討するほか、移転跡地を含めた被災跡地における企業立地動向調査を行うとともに、土地所有者の保有、売却及び土地利用に関する意向調査等を行い、それらの結果を基に、住民参加による方針の策定を行い、当該地区の復興の促進を図るものである。

**【経費内訳】**

1. 土地利用方針策定業務

〔内容〕

企業立地動向調査、土地所有者意向調査、公共施設等整備計画の整理、土地の集約手法の検討、住民意見交換会の運営支援、土地利用基本計画(災害危険区域を基本とする区域)の策定 等

〔事業費〕	変更後	<平成26年度>	16,700千円	
		<平成27年度>	63,810千円	
		<平成28年度>	13,100千円	計 93,610千円
	変更前	<平成26年度>	66,900千円	
	変更申請額		26,710千円	
	うち平成27年度分(今回申請分)		13,610千円	

※66,900千円は既配分を充当

2. 変更理由

各地区の有効な土地利用及び復興促進のための土地利用基本計画の策定を進めていく中で、当該計画を具体的且つ実現可能な計画にするためには、防災集団移転促進事業跡地の集約つまり民有地と防災集団移転促進事業跡地（市有地）の任意交換等の具体的な見通しを立てる必要が生じている。このため、任意交換等の見通しをたてるために必要不可欠である、防災集団移転促進事業跡地の土地現況確認調査のための費用（13,610千円）を今回申請するものである。

なお、今回は現時点で任意交換等の可能性がある防災集団移転促進事業跡地を選定し対象として計上している。

- ※ この様式は、原則として、参考様式第30及び参考様式第33の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 「全体事業費」は、細要素事業（当該細要素事業と一体不可分な事業を含む。）について、全体事業期間を通じての全ての事業費を記載して下さい。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。