

大船渡駅周辺地区の整備状況 (H29.6.30在)

参考資料



街区	街区名称	街区的考え方	施設の概要	オープン時期	借地人 (予定借地人)	出店事業者数
JR大船渡駅前	キャッセン・ターミナル	大船渡駅周辺地区のヒト・モノ・コトの発着場所	平成29年度末に津波防災拠点施設・津波復興拠点支援施設の建築工事了り予定	調整中	市が整備	—
①	キャッセン・ファクトリー	菓子販売や菓子づくり体験、見学もできるファクトリーショップ	・飲食、物販 ・交流スペース	平成29年11月オープン予定	(さいとう製菓(株))	1
②	キャッセン・フードビレッジ	地元客や船員たちが憩う大船渡の飲食店文化を、来街者に感じてもらえる場	・飲食 ・ライブハウス ・サービス	オープン済	(株)キャッセン大船渡	12
③	キャッセン・ステイ	他街区と連携し、「食べる」「過ごす」快適な休息・滞在空間を提供する場	・ホテル ・飲食 ・宴会場	オープン済	(株)サクラダ	1
④	キャッセン・ドリームプラザ	大船渡の味やコミュニティ文化を、来街者にも感じてもらえる場	・飲食、物販 ・サービス	オープン済	おおふなと夢商店街協同組合	18
⑤	キャッセン・モール&パティオ	異業種交流により地域の課題やニーズに対応した新ビジネスが創出される場	・飲食、物販 ・フューチャーセンター ・サービス	オープン済	(株)キャッセン大船渡	19
⑥	キャッセン・大船渡ショッピングセンター	日常的な大規模集客を促し、他街区への人の流れを創出する場	・スーパーマーケット ・ホームセンター ・飲食、物販	オープン済	大船渡再開発(株)	7
⑦	キャッセン・ピア	海を活用し、地元とソトが交わり、交流文化が育まれる波止場(ピア)	企業誘致等も想定し、事業計画を作成中	調整中	(株)キャッセン大船渡	—
⑧	キャッセン・クリエイティブファーム	公園と海に囲まれた、新たなヒト・モノ・コトが育まれる場	・物販 ・ものづくり施設 ・ワイナリー	平成30年春オープン予定	(株)キャッセン大船渡	2
特定業務施設		大船渡駅周辺地区の産業の復興を先導する街区(事業所その他の業務施設が建設される街区)	・水産加工場 ・販売	平成29年中完成予定	鎌田水産(株)	1
大船渡公園・みなと公園	キャッセン・パーク	⑦⑧街区と連動し、スポーツやイベントなど、憩いと賑わいを創出する空間と、海を眺める緑豊かな憩いの空間	平成29年度基本計画策定	平成30年度内完成予定	大船渡公園は市が整備予定 みなと公園は県が整備予定	—