

被災跡地利用の検討 地区別進捗管理表

○土地利用方針図の見直し（実現化方策の策定）を行う地区

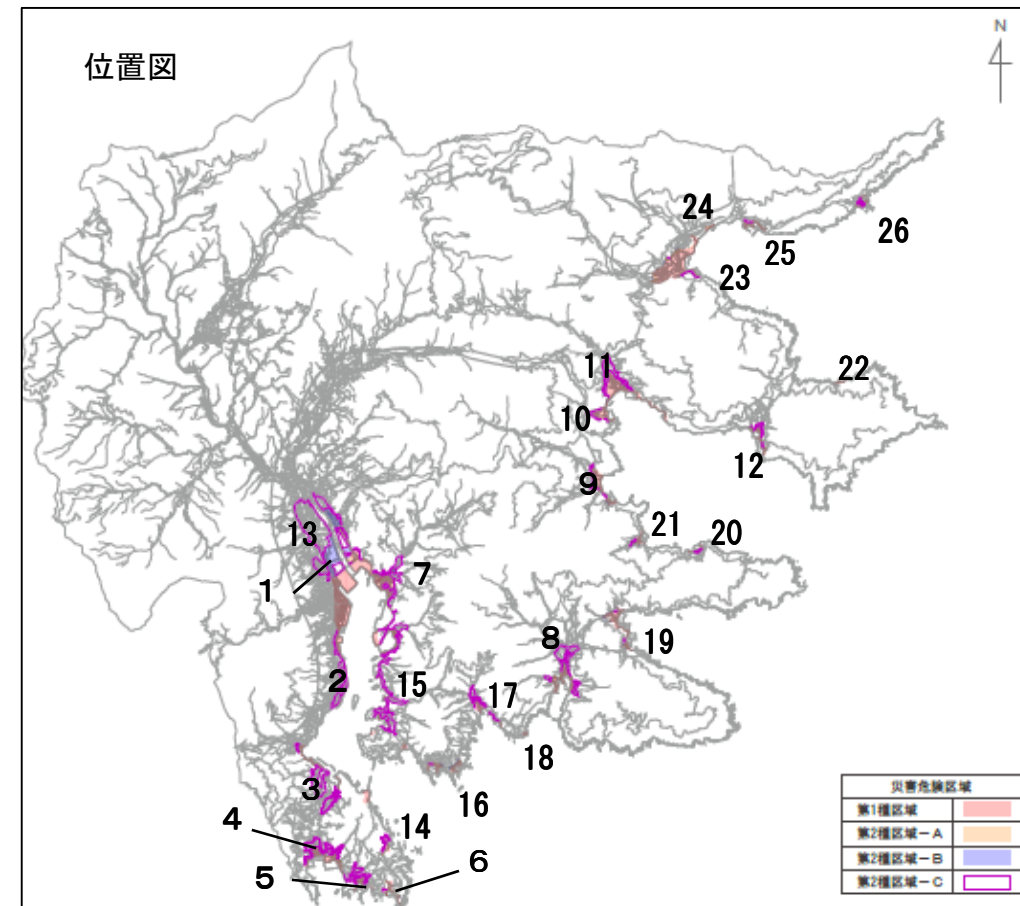
[凡例] ● 実施済（あり） ○ 実施中 — 該当なし（なし） △ 検討中

No.	地区名	状況					土地利用方針の改定に向けた作業										計画に位置付けた事業				
		H23利用方針	復興組織の有無	提言書等	土地買収	土地集約	復興組織の検討状況			素案作成	素案合意(※1)	懇談会	素案修正	議会説明	公表	事業数	実施調整(※2)	事業着手	事業完了	着手済の主な事業	
							準備	検討	まとめ												
1	地ノ森（新田）	●	●	●	○	—	—	—	—	●	—	●	—	—	●	1	1	1	0	内水排水対策事業	
2	下船渡	●	—	●	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	1	0	内水排水対策事業	
3	細浦	●	●	●	○	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	4	1	0	0		
4	小河原	●	●	—	○	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1	1	1	0	産業用地整備事業	
5	泊里	●	●	●	○	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	3	1	1	0	浜の暮らし体験ゾーン・駐車場の整備	
6	碁石	●	●	●	○	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	0	0	0	0		
7	赤崎	●	●	●	○	○	●	●	●	○	—	—	—	—	—	0	0	0	0		
8	綾里	●	●	●	○	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	5	1	1	0	道路改良事業	
9	甫嶺	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	3	1	1	0	道路新設改良事業	
10	泊	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	3	2	2	0	道路改良事業 広場整備事業	
11	浦浜	●	●	●	○	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	3	2	2	0	道路改良事業 広場整備事業	
12	崎浜	●	●	●	○	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1	1	1	0	消防屯所検討	

(※1) 復興組織の合意状況 (※2) 財源の確保、実施所管課の調整、復興組織とのすり合わせ等

○土地利用方針図の見直しを行わない地区

No.	地区名	状況					備考
		H23利用方針	復興組織の有無	提言書等	土地買収	土地利用	
13	盛	●	—	—	○	○	譲渡・貸付
14	赤土倉	—	—	—	—	—	
15	蛸ノ浦	●	—	●	○	○	譲渡・貸付
16	長崎	●	—	●	—	—	
17	合足	●	—	●	—	—	
18	小路	—	—	—	—	—	
19	野々前・白浜	●	—	●	—	—	
20	砂子浜	●	—	●	—	—	
21	小石浜	●	—	●	—	—	
22	小壁	—	—	—	—	—	
23	吉浜	●	—	—	—	—	
24	扇洞	●	—	—	—	—	
25	根白	—	—	—	—	—	
26	千歳	●	—	—	—	—	



被災跡地土地利用実現化方針に位置づけた事業（予定を含む）の状況について

見込区分（目安）：A=実施中・実現の見込み大、B=実現の可能性はあるが時期等調整、C=見込みがたっていないもの

凡例 「●」=実施済 「○」=実施中 「-」=該当なし

地区	No.	実施主体	事業名	概要	見込区分	進捗（市）			進捗（地域）			現在の状況	活用する移転元地（㎡）	概算事業費（千円）	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		平成31年度		平成32年度		担当課等		
						実施調整	財源確保	測量設計	工事	完了	検討				実施	完了	4～9月	10～3月	4～9月	10～3月	4～9月	10～3月	4～9月	10～3月	4～9月	10～3月		4～9月	10～3月
地ノ森（新田）	1	市	内水排水対策事業	地ノ森（新田）地区 道路、橋梁、小水路の嵩上げ	A	●	●	●	○	-	-	-	-	389,063		設計		工事									建設課		
	2	市	内水排水対策事業	下船渡地区 小水路の嵩上げ	A	●	●	○	-	-	-	-	-	97,784				設計		工事							建設課		
下船渡	3	県	復興関連道路整備事業 （県道丸森権現堂線）	L=2,100m、W=6.0(11.5,16.0)m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			設計		※本スケジュールは久保田鉄工～カメイタンク下付近	工事						土木C （道路整備課）			
細浦	4	市	コミュニティ広場の整備	A=約0.3ha 四阿、ベンチ、水飲み場等	A	●	●	-	-	-	-	-	3,100	50,966					設計	工事						土地利用課			
	5	市	避難路の整備	避難路の新設 防潮堤陸間からの避難階段 L=25m、W=2.0m	B	○	-	-	-	-	-	-	-	11,333								↓陸間整備と調整	設計	工事			土地利用課		
	6	県	海岸保全施設整備事業 （細浦漁港分）	防潮堤・水門	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		工事										水産振興C （漁港管理課）			
	7	市	嵩上げの検討	水路改修・道路の嵩上げ	C	○	-	-	-	-	-	-	-	99,911													土地利用課		
	8	市	市道の整備	峰岸防集団地からまちづくり連携道路への接続道路整備	B	○	○	-	-	-	-	-	-	64,500						設計	工事						建設課		
9	地域	朝市の運営・広場の維持管理	復興朝市の継続運営・広場の維持管理	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-			朝市の継続運営									地域			
小河原	10	市	産業用地の整備	企業誘致を行う産業用地の整備 A=約3.2ha	A	○	●	●	○	-	-	-	-	19,704	109,430				設計	工事						土地利用課			
	11	企業	誘致企業の施設整備	大規模施設園芸 ・トマトの施設栽培 ・高規格太陽光利用型グリーンハウス ・施設面積 約1.7ha （作付面積 約1.5ha）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											企業			
泊里・碁石	12	市	避難路の整備	避難路の復旧 （赤道の復旧改良）	C	○	-	-	-	-	-	-	-	12,000												土地利用課			
	13	市	浜の暮らし体験ゾーン・駐車場の整備	碁石浜背後地を盛土整地し、駐車場として利用（盛土材は県工事発生土の利用、水路等の処理は県工事負担を想定）	A	○	-	●	-	-	-	-	-	0				設計								土地利用課			
	14	市	津波資料としての地層の保存	過去津波の痕跡資料 過去に大学教授が取り出した地層（博物館に保管）の展示	B	○	-	-	-	-	-	-	-	0					調整							土地利用課			
	15	地域	多目的広場の整備	地域が地権者から土地の借受け等を行い、広場として利用 A=約1.0ha	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-											地域			
	16	地域	連田の管理	鎮魂や自然学習のための連田 民地を借り受けた地域による整備・管理	-	-	-	-	-	-	●	●	●	-	-											地域			
17	地域	樺の葉集荷場・樺畑の整備	樺利用のための集荷場・畑の整備 将来的に実や葉を活用した産業創出を模索	-	-	-	-	-	-	○	○	-	2,000	-												地域			
18	地域	避難路の整備	地域による避難路整備 （市は資材を提供）	-	-	-	-	-	-	●	○	-	-	-												地域			

地区	No.	実施主体	事業名	概要	見込区分	進捗(市)				進捗(地域)			現在の状況	活用する移転元地(m ²)	概算事業費(千円)	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		平成31年度		平成32年度		担当課等	
						実施調整	財源確保	測量設計	工事	完了	検討	実施				完了	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月	4~9月		10~3月
赤崎	19	—	※地域と協働で検討中										36,000	未定														生涯学習課 土地利用課	
綾里	20	市	緑化広場の整備	A=約0.2ha	B	○							2,000	61,569				調整						設計	工事			土地利用課	
	21	市	市道開墾線道路改良事業	拡幅改良 L=430m、W=6.0m	A	●	●	●	○				—	90,896				設計							工事			建設課	
	22	市	市道港黒土田線道路改良事業	道路の嵩上げ L=125m、W=6.0m	B	○							—	21,489											設計	工事		水産課 (工程再調整)	
	23	県	漁港関係施設等災害復旧事業 (綾里漁港海岸)	防潮堤等の整備	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	設計	工事											水産振興C (漁港復旧課)	
	24	市	市道港田浜線道路改良事業	拡幅改良 L=180m、W=6.0m	C	○							—	56,000											設計	工事		土地利用課	
	25	市	漁業集落防災機能強化事業	水産施設用地・集落道の整備	—	●	●	●	○				4,967	275,119			設計	工事										水産課	
	26	市	市道石浜線・石浜海岸線道路改良事業	拡幅改良 L=未定、W=未定	C	○							—	未定														土地利用課	
27	地域	緑化広場の維持管理	広場の維持管理	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—													地域		
浦嶺	28	市	市道浦嶺横断線道路新設改良事業	迂回路となる道路を新設 L=720m、W=5.0m	A	●	●	●				—	440,000				設計											建設課	
	29	市	住民協働による拠点の検討・運営	旧浦嶺小学校校舎等の利活用検討	B	○							—	0	検討										改修工事			企画調整課 学校教育課 土地利用課	
	30	市	農業的土地利用への誘導(先行誘導地)	農業のための土地利用への誘導	—	●	—	—	—	—	—	—	—	—	—													土地利用課	
	31	市	避難路の整備(既設の取付改良)	主要地方道への取付勾配改良	C	○	○						—	19,011														水産課	
	32	地域	三陸鉄道との協働による植樹帯の整備	浦嶺駅前への植樹帯整備	—	—	—	—	—	—	○		—	—														地域	
	33	地域	蕎麦栽培	共同菜園 蕎麦を共同で栽培 イベント化	—	—	—	—	—	—	●	●	●	—	—													地域	
	34	地域	ピオトープ	浦嶺駅海側を自然体験場と位置付け	—	—	—	—	—	—	○		—	—														地域	
35	地域	見晴台	矢作川河口付近の見晴台整備	—	—	—	—	—	—	○		1,100	—														地域		
36	地域	シーカヤック活動拠点	鬼沢漁港南側をシーカヤック体験場と位置付け	—	—	—	—	—	—	—		—	—														地域		

地区	No.	実施主体	事業名	概要	見込区分	進捗(市)			進捗(地域)			現在の状況	活用する移転元地(m ²)	概算事業費(千円)	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		平成31年度		平成32年度		担当課等		
						実施調整	財源確保	測量設計	工事	完了	検討				実施	完了	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月	4~9月	10~3月		4~9月	10~3月
浦浜・泊	37	市	浦浜川東側添線道路改良事業	津波等時に溢水しないよう嵩上げ L=200m	A	●	●	●	○								設計			工事							建設課		
	38	市	沖田シミア沢線改良事業	道路改良 L=145m、橋梁復旧	C	○															仮橋利用(本設の可否検討)						土地利用課		
	39	市	浦浜地区多目的広場整備事業	A=2,400m ² トイレ、四阿、ベンチ、水飲み場等の整備	A	●	●	●										設計			工事							土地利用課	
	40	市	漁業集落防災機能強化事業(浦浜地区・嵩上げ)	県道・主要地方道の背後地の嵩上げ	-	●	●	●	●	●																		水産課	
	41		漁業集落防災機能強化事業(浦浜地区・水産施設用地)	水産施設用地の整備	-	●	●	●											設計			工事						水産課	
	42		漁業集落防災機能強化事業(泊地区・水産施設用地)	水産施設用地の整備	-	●	●	●														工事						水産課	
	43	地域	雄滝・雌滝の遊歩道づくり	泊防集団地から雄滝・雌滝へ通じる遊歩道づくり	-						●	●	●															地域	
	44	地域	三陸駅~大王杉観光ルートづくり	まちづくりの軸とする観光ルートづくり	-						○																	地域	
	45	県	まちづくり連携道路整備事業(主要地方道大船渡綾里三陸線)	L=1,000m、W=6.0(10.0)m	-																							土木C(復興まちづくり課)	
	46	地域	原っぱの整備	地域が主体となり被災跡地を原っぱとして活用	-						○																	地域	
	47	県	まちづくり連携道路整備事業(一般県道崎浜港線)	L=700m、W=6.0(10.0)m	-																							土木C(復興まちづくり課)	
	48	地域	四阿の設置	鎮魂・憩場として未音崎(みねざき) 湾望台を整備	-						●	●	●															地域	
49	商店街整備		さんりくの園跡地へ商業店舗を集積	-						●	●	●															地域		
50	ポプラの樹広場の整備		※浦浜地区多目的広場として整備	-																								地域	
51	結いの道		泊地区の集落を結ぶ歩道づくり	-							●	○																地域	
52	結っ小屋		地域の小さな拠点(集会所)づくり	-							●	●	●															地域	
崎浜	53	市	コミュニティ広場の整備	憩いや交流の場としての広場整備	-	●	-	-	-	-	-	-															土地利用課		
	54	市	消防屯所の整備箇所検討	旧崎浜小学校校庭への整備検討	A	●	○	○																				消防署	
	55	地域	コミュニティ広場の維持管理	広場の維持管理	-																							地域	
	56	地域	浜らいの運営	地域集会施設の運営	-																							地域	
	57	市	漁業集落防災機能強化事業(水産施設用地・集落道)	水産施設用地・集落道の整備	-	●	●	●	○																			水産課	
全地区	58	市	移転元地の譲渡・貸付	防集買取地の譲渡・貸付	-																						土地利用課		

活用する(予定を含む)移転元地(m²) 計 137,924

被災跡地（防集買取地）の譲渡・貸付け状況

平成29年9月30日現在

地区	買取状況						土地利用の状況												未利用・未活用の状況							
	買取対象 (A)		Aのうち 買取予定 (B)		Bのうち 買取済 (C)		譲渡		貸付け (工事関係以外)		貸付け (工事関係)		使用貸借		各種事業での土地利用				合計 ①		公募分 ②		未公募分 (C)-①-②			
	筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	所管替		利用計画		筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	調整	筆数	面積 (㎡)	
															筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)								
土地利用方針図の改定を行う1・2地区	大船渡 下船渡	79	19,720	69	16,797	55	11,558	3	211	9	1,681	1	112	1	471			6	908	20	3,383	12	3,859		23	4,316
	細浦	87	26,402	83	25,064	78	23,335	1	137	6	2,211	4	921	16	3,543			9	2,822	36	9,634	40	12,597		2	1,104
	小河原	162	44,617	161	44,009	158	41,663			4	2,373	2	1,276	2	1,683			90	20,750	98	26,082	55	14,044		5	1,537
	泊里 基石	16	7,140	15	5,979	13	5,246			1	469	1	387			1	515			3	1,371	4	1,634		6	2,241
	赤崎	240	75,193	161	44,009	119	36,573			9	2,809	12	3,418	29	11,666			2	478	52	18,371	19	6,382		48	11,820
	綾里	67	17,174	65	16,786	63	16,433	1	230	4	955	3	702	1	296	8	1,451	18	4,824	35	8,458	22	5,874		6	2,101
	泊	29	13,447	29	13,447	29	13,447	2	460			1	337	5	3,488			5	1,629	13	5,914	15	5,927		1	1,606
	甫嶺	18	6,560	18	6,560	18	6,560					9	3,626	2	295					11	3,921	7	2,639		0	0
	浦浜	109	38,023	105	36,186	92	33,166	1	250					5	1,349	2	970	30	11,202	38	13,771	11	3,656		43	15,739
	崎浜	42	10,749	40	10,142	39	9,879			3	1,179	2	472	5	1,189	13	2,862	2	631	25	6,333	10	1,855		4	1,691
	小計	849	259,025	746	218,979	664	197,860	8	1,288	36	11,677	35	11,251	66	23,980	24	5,798	162	43,244	331	97,238	195	58,467		138	42,155
その他の地区	盛	21	4,626	9	2,371	7	1,649	5	981	1	99								6	1,080	3	569	2	0	0	
	赤土倉																									
	蛸ノ浦	44	12,705	33	9,531	29	8,630			2	1,395	2	552	6	1,286					10	3,233	16	5,264		3	133
	長崎	3	1,299																							
	合足																									
	小路																									
	野々前・白浜																									
	砂子浜																									
	小石浜	1	274																							
	小壁																									
	吉浜	4	415																							
	扇洞																									
	根白																									
千歳	4	764																								
小計	77	20,083	42	11,902	36	10,279	5	981	3	1,494	2	552	6	1,286	0	0	0	0	16	4,313	19	5,833	2	3	133	
合計	926	279,108	788	230,881	700	208,139	13	2,269	39	13,171	37	11,803	72	25,266	24	5,798	162	43,244	347	101,551	214	64,300	2	141	42,288	
先月末の状況	926	279,108	788	230,881	700	208,139	13	2,269	39	13,171	36	11,495	72	25,266	24	5,798	141	38,617	325	96,694	211	63,958	2	166	47,482	

※ 公募は第1回 (H28.3.8~5.20) 72筆、第2回 (H28.6.6~6.30) 24筆、第3回 (H28.9.20~10.14) 98筆、第4回 (H29.3.4~3.24) 86筆