

◆災害公営住宅整備事業

- 1 整備計画戸数 800戸(市整備分:240戸〔30%〕、県整備分:560戸〔70%〕)
- 2 整備計画期間 平成23年度～平成28年度

■実施(予定)地区別進捗管理表〔計790戸＝市整備:分283戸＋県整備分:507戸〕

(市営) (平成26年1月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				管理主体	需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考
		団地名	戸数	構造	着工/完成										試掘調査	本発掘調査							
盛町	64	盛中央	44	RC5階	23/24	市	●	●	-	-	●	●	-	-	-	●	●	-	●	●	○	入居開始(募集中)	
		宇津野沢	20	RC3階	25/26	市	●	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	●	○	●	工事着工	
大船渡町	132	田中東①	12	木造2階	24/24	市	●	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	●	●	●	●	入居開始
		田中東②	7	木造2階	25/25	市	●	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	-	○	●	工事着工	
		赤沢	23	RC5階	25/26	市	●	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	●	○	●	工事着工	
		上山東	11	RC3階	25/26	市	●	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	●	○	●	工事着工	
		川原	29	RC3階	26/26	市	●	●	●	●	●	○	●	●	-	-	●	○	-	-	-	●	設計準備中
		土地区画整理地区	50	RC5階	27/28	市	●	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
末崎町	17	平林①	11	RC3階	25/26	市	●	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	●	○	-	工事着工	
		泊里	6	木造平屋	27/27	市	●	○	○	○	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	測量調査実施中
赤崎町	40	中赤崎(後ノ入)	6	木造平屋	26/27	市	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	用地交渉準備中
		中赤崎(山口)	14	RC3階	26/27	市	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	用地交渉準備中
		中赤崎(大洞)	6	木造平屋	26/27	市	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	用地交渉準備中
		蛸ノ浦	14	RC3階	26/27	市	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
猪川町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
立根町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
日頃市町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町越喜来	30	浦浜(所通)	17	RC3階	26/27	市	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	測量調査実施中
		浦浜(杉下)	6	木造平屋	26/27	市	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	測量調査実施中
		崎浜	7	木造平屋	27/27	市	●	●	●	●	●	○	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○
三陸町吉浜	-	-	-	-	-	●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
計	283		283																				

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし ※**朱書き**は変更箇所 ※(団地名～着工/完成)の網かけ表示:UR(都市再生機構)施工

(県営) (平成26年1月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				管理主体	需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考
		団地名	戸数	構造	着工/完成										試掘調査	本発掘調査							
盛町	200	みどり町	147	RC6階	26/27	県	●	○	●	○	○	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	設計実施中
		下館下	53	RC7階	26/27	市	●	○	○	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大船渡町	65	上平	65	RC7階	25/27	県	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	-	○	-	-	-	工事着工
末崎町	56	平林②	56	RC4階	26/27	市	●	○	○	○	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	設計実施中
赤崎町	20	沢田	20	RC3階	26/27	市	●	○	○	○	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	設計施工業者選定中
猪川町	53	長谷堂	53	RC3階	25/26	市	-	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	-	○	-	-	-	工事着工
立根町	83	下欠	33	RC3階	25/26	市	-	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	-	○	-	-	-	工事着工
		関谷	50	RC5階	26/27	県	-	○	●	○	○	-	-	-	-	-	●	○	-	-	-	-	-
日頃市町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町綾里	30	清水	30	RC3階	25/26	市	●	●	●	●	●	●	●	-	-	●	●	○	-	-	-	-	造成工事着工
三陸町越喜来	-	-	-	-	-	-	●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町吉浜	-	-	-	-	-	-	●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
計	507		507			(市管理予定戸数)245戸																	

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし ※**朱書き**は変更箇所

※変更箇所: 前回公表時(H25.10.31現在)以降の変更箇所

※災害公営住宅の整備予定地は、東日本大震災の津波浸水区域外としている。ただし、盛町・盛中央団地については、浸水区域にある旧雇用促進住宅盛宿舎を取得し、整備するが、被害を受けた1階部分は使用しない。また、津波浸水区域外に用地を確保することが難しい場合は、シミュレーションに基づき、津波浸水想定区域外の安全な場所に整備することも検討する。