

◆災害公営住宅整備事業

- 1 整備計画戸数 800戸(県整備分:560戸〔70%〕、市整備分:240戸〔30%〕)
 2 整備計画期間 平成23年度～平成28年度

■実施(予定)地区別進捗管理表(整備計画)

(市営)

(平成25年7月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考	
		団地名	戸数	構造	着工/完成									試掘調査	本発掘調査								
盛町	64	盛中央	44	RC5階	23/24	●	●	●	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	○	入居開始(募集中)	
		宇津野沢	20	RC3階	25/25	●	●	●	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	工事着工
大船渡町	83	田中東①	12	木造2階	24/24	●	●	●	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	入居開始
		田中東②	7	木造2階	25/25	●	●	●	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	工事着工
		赤沢	23	RC5階	25/25	●	●	●	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	工事着工
		上山	11	RC3階	25/25	●	●	●	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	工事着工
末崎町	17	川原	30	RC造	26/26	●	●	●	●	●	●	○	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	測量調査実施中
		平林①	11	RC3階	25/25	●	●	●	●	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	●	●	●	工事着工
赤崎町	63	泊里	6	木造平屋	26/26	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	用地交渉準備中
		中赤崎	42	RC造	26/27	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	測量調査実施中
		蛸ノ浦	21	RC3階	26/26	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	測量調査実施中
猪川町	—					—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
立根町	—					—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
日頃市町	—					—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
三陸町越喜来	38	浦浜	30	RC造	26/26	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	用地選定中
		崎浜	8	木造平屋	26/26	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
三陸町吉浜	—					●	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
小計	265		265																				

●=実施済、○=実施中、—=予定なし ※朱書きは変更箇所 ※(団地名～着工/完成)の網かけ表示:UR(都市再生機構)施工

(県営)

(平成25年7月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考	
		団地名	戸数	構造	着工/完成									試掘調査	本発掘調査								
盛町	180	みどり町	120	RC5階	26/27	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	用地交渉準備中
		下館下	60	RC8階	26/27	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
大船渡町	65	上平	65	RC7階	25/26	●	●	●	●	●	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	設計完了
末崎町	56	平林②	56	RC4階	26/27	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	用地交渉中
赤崎町	20	沢田	20	RC3階	26/26	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	用地交渉中
猪川町	53	長谷堂	53	RC3階	25/26	—	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	設計実施中
立根町	113	下欠	33	RC3階	25/26	—	●	●	●	●	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	入札準備中
		関谷	80	RC5階	26/27	—	●	●	●	●	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
日頃市町	—					—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他内陸部	46	(その他)	46		26/27	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
三陸町綾里	30	清水	30	RC3階	25/25	●	●	●	●	●	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	設計実施中
三陸町越喜来	—					●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	—
三陸町吉浜	—					●	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
小計	563		563																				

●=実施済、○=実施中、—=予定なし ※朱書きは変更箇所

※変更箇所:前回公表時(H25.3.31現在)以降の変更箇所

※災害公営住宅の整備予定地は、東日本大震災の津波浸水区域外としている。ただし、盛町・盛中央団地については、浸水区域にある旧雇用促進住宅盛宿舎を取得し、整備するが、被害を受けた1階部分は使用しない。
 また、津波浸水区域外に用地を確保することが難しい場合は、シミュレーションに基づき、津波浸水想定区域外の安全な場所に整備することも検討する。