

◆災害公営住宅整備事業

- 1 整備計画戸数 800戸(県整備分:560戸[70%]、市整備分:240戸[30%])
- 2 整備計画期間 平成23年度～平成28年度

■実施(予定)地区別進捗管理表(整備計画)

(市営) (平成25年3月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考
		団地名	戸数	構造	着工/完成									試掘調査	本発掘調査							
盛町	64	盛中央	44	RC5階	23/24	●	●	●	-	-	●	●	-	-	●	●	-	●	●	○	入居開始(募集中)	
		宇津野沢	20	RC3階	25/25	●	●	●	●	●	●	○	-	-	●	●	●	●	●	○	URとの譲渡契約締結	
大船渡町	53	田中東(明神前①)	12	木造2階	24/24	●	○	●	●	●	●	●	○	-	●	●	●	●	●	○	入居者募集中(入居開始)	
		田中東(明神前②)	7	木造2階	25/25	●	○	●	●	●	●	○	-	-	●	●	●	●	●	○	設計完了	
		赤沢	23	RC5階	25/25	●	○	●	●	●	●	○	-	-	●	●	●	●	●	○	URとの譲渡契約締結	
末崎町	17	上山	11	RC3階	25/25	●	○	●	●	●	●	○	-	-	●	●	●	●	○	URとの譲渡契約締結		
		平林①	11	RC3階	25/25	●	○	●	●	●	●	○	-	-	●	●	●	●	○	URとの譲渡契約締結		
赤崎町	60	泊里	6	木造平屋	26/26	●	○	○	○	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	用地選定中	
		中赤崎	42	RC造	27/27	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	用地選定中
		蛸ノ浦	18	RC3階	26/26	●	○	○	○	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	
猪川町	-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
立根町	-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
日頃市町	-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町越喜来	38	浦浜	30	RC造	26/26	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	用地選定中	
		崎浜	8	木造平屋	26/26	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	-	-
三陸町吉浜	-					●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小計	232		232																			

●=実施済、○=実施中、-=予定なし ※**朱書き**は変更箇所 ※(団地名～着工/完成)の網かけ表示:UR(都市再生機構)施工

(県営) (平成25年3月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考
		団地名	戸数	構造	着工/完成									試掘調査	本発掘調査							
盛町	180	みどり町	120	RC造	25/26	●	○	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	用地交渉準備中
		(その他)	60	RC造	26/26	●	○	○	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大船渡町	64	上平	64	RC7階	25/26	●	○	●	○	○	○	○	-	-	●	○	-	-	-	-	-	設計実施中
末崎町	56	平林②	56	RC4階	25/26	●	○	○	○	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	用地交渉中
赤崎町	20	沢田	20	RC造	25/26	●	○	○	○	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	用地交渉準備中
猪川町	100	長谷堂	50	RC3階	25/25	-	-	●	○	-	-	-	-	-	●	○	-	-	-	-	-	設計実施中
		下権現堂	50	RC造	26/26	-	-	○	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立根町	113	下欠	33	RC3階	25/25	-	-	●	●	○	○	○	-	-	●	●	-	-	-	-	-	設計完了
		関谷	80	RC5階	25/26	-	-	○	○	○	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-
日頃市町	-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他内陸部	-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町綾里	30	清水	30	RC3階	25/25	●	○	●	○	-	-	-	-	-	●	○	-	-	-	-	-	設計・施工業者公募中
三陸町越喜来	-					●	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町吉浜	-					●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小計	563		563																			

●=実施済、○=実施中、-=予定なし ※**朱書き**は変更箇所

※変更箇所: 前回公表時(H24.12.31現在)以降の変更箇所

※災害公営住宅の整備予定地は、東日本大震災の津波浸水区域外としている。ただし、盛町・盛中央団地については、浸水区域にある旧雇用促進住宅盛宿舎を取得し、整備するが、被害を受けた1階部分は使用しない。また、津波浸水区域外に用地を確保することが難しい場合は、シミュレーションに基づき、津波浸水想定区域外の安全な場所に整備することも検討する。