

◆災害公営住宅整備事業

- 1 整備計画戸数 800戸(県整備分:560戸[70%]、市整備分:240戸[30%])
- 2 整備計画期間 平成23年度～平成28年度

■実施(予定)地区別進捗管理表(整備計画)

(市営)

(平成24年12月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	許認可手続き	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考
		団地名	戸数	構造	着工/完成									試掘調査	本発掘調査								
盛町	62	盛中央	44	RC5階	23/24	●	●	●	-	-	●	●	-	-	●	●	-	-	●	●	○	入居開始、募集実施中	
		宇津野沢	18	RC3階	25/25	●		●	○	○	●	○	-	-	●	○	○	○	○	○	○	○	敷地造成工事実施中
大船渡町	50	明神前①	12	木造2階	24/24	●	○	●	●	●	●	○	-	-	●	●	○	●	○	-	-	建築工事実施中	
		明神前②	8	木造2階	25/25	●		●	○	○	○	-	-	○	○	○	○	○	○	○	○	○	測量調査完了
		赤沢	18	RC3階	25/25	●		●	○	○	○	-	-	○	○	○	○	○	○	○	○	○	敷地造成工事実施中
		上山	12	RC3階	25/25	●		●	○	○	○	-	-	○	○	○	○	○	○	○	○	○	敷地造成工事実施中
末崎町	21	平林①	12	RC3階	25/25	●	○	●	○	○	○	-	-	○	○	○	○	○	○	○	○	敷地造成工事実施中	
		泊里	9	木造平屋	26/26	●		○	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-
赤崎町	78	(中赤崎)	60	RC造	27/27	●	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		蛸ノ浦	18	RC3階	26/26	●		○	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-
猪川町					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
立根町					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
日頃市町					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町越喜来	39	(浦浜)	27	RC造	26/26	●	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		崎浜	12	木造2階	26/26	●		○	-	-	-	-	-	-	●	○	○	-	-	-	-	-	-
三陸町吉浜					●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小計	250		250																				

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし ※朱書きは変更箇所 ※(団地名～着工/完成)の網かけ表示:UR(都市再生機構)施工

(県営)

(平成24年12月31日現在)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	埋蔵文化財調査		用地交渉売買契約	調査設計	許認可手続き	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考
		団地名	戸数	構造	着工/完成									試掘調査	本発掘調査								
盛町	120		120		25/26	●	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大船渡町	121	上平	64	RC7階	25/26	●	○	○	○	-	-	○	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	用地交渉中
		その他	57		25/26	●		○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
末崎町	56	平林②	56	RC4階	25/25	●	○	○	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	用地交渉準備中	
赤崎町	30		30	RC3階	25/25	●	○	○	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	用地交渉準備中	
猪川町	90	長谷堂	50	RC3階	25/25	-		○	-	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	測量調査中
		その他	40		25/26	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立根町	116	下欠	36	RC3階	25/25	-		●	●	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	設計準備中
		関谷	80	RC5階	25/26	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
日頃市町					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他内陸部	二				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町綾里	27		27	RC3階	25/25	●	○	○	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	-	用地交渉中
三陸町越喜来						●	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三陸町吉浜						●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小計	560		560																				

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし ※朱書きは変更箇所

※変更箇所: 前回公表時(H24.9.30現在)以降の変更箇所

※ 災害公営住宅の整備予定地は、東日本大震災の津波浸水区域外としている。ただし、盛町・盛中央団地については、浸水区域にある旧雇用促進住宅盛宿舎を取得し、整備するが、被害を受けた1階部分は使用しない。また、津波浸水区域外に用地を確保することが難しい場合は、シミュレーションに基づき、津波浸水想定区域外の安全な場所に整備することも検討する。