

◆災害公営住宅整備事業

- 1 整備計画戸数 800戸(県整備分:560戸[70%]、市整備分:240戸[30%])
 2 整備計画期間 平成23年度～平成28年度

■地区別進捗管理表(整備計画)

(市営)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	用地交渉売買契約	調査設計	許認可手続き	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考		
		団地名	戸数	構造	着工/完成																		
盛町	62	盛中央	44	RC5階	23/24	●	●	●	-	-	●	○		●	●		-	○		○	補修作業実施中		
		宇津野沢	18	RC3階	25/25	●		●	○					○	○	○							測量調査完了
大船渡町	50	明神前①	12	木造2階	24/24	●	○	●	●	●			○	●	●	○	●	○				建築工事实施中	
		明神前②	8	木造2階	25/25	●		●	○					○	○	○						測量調査完了	
		赤沢	18	RC3階	25/25	●		●	○					○	○	○							測量調査完了
		上山	12	RC3階	25/25	●		●	○					○	○	○							測量調査完了
末崎町	19	平林①	12	RC3階	25/25	●	○	●	○			○	●	○			○					測量調査完了	
		その他	7			●																	
赤崎町	60		42			●	○																
			18			●																	
猪川町						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
立根町						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
日頃市町						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
三陸町越喜来	42		30			●	○																
		(崎浜)	12			●																	
三陸町吉浜	-					●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
小計	233		233																				

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし

(県営)

地区名	地区内整備予定戸数	地区内整備計画				需要アンケート実施	地元説明会・意見交換会等の開催	建設候補地地権者意向確認	住宅種別戸数建築構造決定	間取り・配置計画	概算事業費算出	入居者募集・管理計画	事業計画書作成	用地交渉売買契約	調査設計	許認可手続き	解体・造成工事	工事・施工管理	引渡し	入居募集入居開始	備考	
		団地名	戸数	構造	着工/完成																	
盛町	88		88			●	○															
大船渡町	142		64	RC7階	25/26	●	○	○	○			○	○	○								測量調査完了
			78			●																
末崎町	56		56	RC4階	25/25	●	○	○	○				○	○								測量調査完了
赤崎町	32		32	RC3階	25/25	●	○						○	○								測量調査完了
猪川町	50		50	RC3階	25/25	-							○	○								測量調査準備中
立根町	76	下欠	36	S3階	24/25	-		●	●				○	○								測量調査完了
		関谷	40	RC5階	25/26	-																
日頃市町						-																
その他内陸部	86		86			-																
三陸町綾里	32		32	RC5階	25/25	●	○	○	○				○	○								測量調査完了
三陸町越喜来	-					●	○															
三陸町吉浜	-					●	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小計	562		562																			

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし

※ 災害公営住宅の整備予定地は、東日本大震災の津波浸水区域外としている。ただし、盛町・盛中央団地については、浸水区域にある旧雇用促進住宅盛宿舎を取得し、整備するが、被害を受けた1階部分は使用しない。また、津波浸水区域外に用地を確保することが難しい場合は、シミュレーションに基づき、津波浸水想定区域外の安全な場所に整備することも検討する。