

平成 24 年 9 月 26 日 定例記者会見資料

市営住宅盛中央団地入居者の募集について

市営住宅盛中央団地は、平成 24 年 3 月に取得した旧雇用促進住宅盛宿舍を災害公営住宅として利用するため、現在改修工事を進めており、12 月初旬に完成する予定です。工事完成后、すぐに入居していただくため、次のとおり入居者を募集します。

1. 募集団地・間取り

- 盛中央団地（旧雇用促進住宅盛宿舍）【盛町字馬場 23-7】＝44 戸、昭和 59 年建築、（6 畳／6 畳／4.5 畳／DK（ダイニングキッチン））、風呂場あり、エレベータなし、1 階は入居不可）
- 募集内訳

棟 階	1 号棟 (南側)	2 号棟 (北側)
2 階	3 戸	4 戸
3 階	5 戸	5 戸
4 階	6 戸	7 戸
5 階	6 戸	8 戸
計	20 戸	24 戸



2. 募集期間＝ 10 月 22 日（月）～10 月 31 日（水）（土・日曜日を除く）

3. 入居募集対象者＝ 東日本大震災により居住していた住宅が全壊した世帯、大規模半壊又は半壊した住宅を解体した世帯に属する方で、申込時に大船渡市に住民登録している方及び被災時に大船渡市に住民登録されていた方。

※ 単身者の入居は不可。

※ 入居後は、災害公営住宅を含めた他の市営住宅等へ転居することは原則不可。

4. 家賃＝ 入居世帯の収入、入居人数などにより、家賃が決まります。家賃の目安は、おおむね下表のとおりです。

月 収 【(所得額－控除額) ÷12ヶ月】	家 賃
10万円以下の場合	約1万8千円
15万円の場合	約2万7千円
20万円の場合	約3万5千円

※ 控除額とは、入居人数や障がいの有無などによって算定します。

※ 家賃の減免などの措置を講じる予定としておりますので、詳しくは、広報でお知らせします。

5. 抽選日＝ 11月5日(月)(時間・場所・方法等については、申込受付の際にお知らせします。)

※ 抽選は、公開で市役所職員が行います。

※ 階ごとに抽選を行いますので、申込書には入居希望の階を「第2希望」まで記載してください。特定の部屋を希望することはできません。

6. 見学会＝ 10月15日(月)・16日(火)[2日間、各回1時間程度]
第1回目：午前10時～、第2回目：午後1時～、
第3回目：午後3時～

※ 直接団地までお越し下さい。

※ 予約の必要はありませんが、各回とも市職員がご案内しますので、必ず開始時間前にお越し下さい。

7. 入居可能日(予定)＝ 12月4日(火)以降

8. 申込に必要なもの＝ 世帯全員の所得証明書、り災証明書(写し可)、解体証明書(該当者のみ)、住民票、身体障害者手帳(該当者のみ)、印鑑

9. 申込先/問い合わせ先 住宅公園課住宅管理係 (☎内線 329・346)

担当：都市整備部住宅公園課 電話 27-3111 (内線 321)