

## 11 建設

## (1) 都市計画

## (ア) 区域、地域、地区の指定状況

|              |                   |                 |
|--------------|-------------------|-----------------|
| 都市計画区域       | 6,941 ha          | 最終指定 H 3. 5. 24 |
| 用途地域         | 918 ha ( 100.0 %) | 最終指定 H 22. 5. 6 |
| 第1種低層住居専用地域  | 151 ha ( 16.4 %)  |                 |
| 第1種中高層住居専用地域 | 58 ha ( 6.3 %)    |                 |
| 第2種中高層住居専用地域 | 43 ha ( 4.7 %)    |                 |
| 第1種住居地域      | 254 ha ( 27.7 %)  |                 |
| 第2種住居地域      | 18 ha ( 2.0 %)    |                 |
| 近隣商業地域       | 58 ha ( 6.3 %)    |                 |
| 商業地域         | 53 ha ( 5.8 %)    |                 |
| 準工業地域        | 110 ha ( 12.0 %)  |                 |
| 工業地域         | 67 ha ( 7.3 %)    |                 |
| 工業専用地域       | 106 ha ( 11.5 %)  |                 |
| 防火地域および準防火地域 | 31.2 ha           | 指 定 S 35. 12. 9 |
| 防火地域         | 2.0 ha            |                 |
| 準防火地域        | 29.2 ha           |                 |
| 臨港地区         | 118.9 ha          | 最終指定 H 8. 8. 30 |

資料:市土地利用課

## (イ) 土地区画整理事業の施行状況

(平成25年3月31日)

| 土地区画整理事業名 | 施行者 | 施行面積      | 施行年度        | 備 考              |
|-----------|-----|-----------|-------------|------------------|
| 大船渡復興地区   | 公共  | 9.06 ha   | S 18 ~ S 26 | 大船渡駅前(火災復興)      |
| 大船渡地区     | 〃   | 46.02 ha  | 27 ~ 34     | 野々田、明神前(宅地造成一期)  |
| 大船渡・盛地区   | 〃   | 111.33 ha | 30 ~ 56     | 台町～本町(宅地造成二期)    |
| 下船渡・赤崎地区  | 〃   | 86.06 ha  | 35 ~ 51     | 中赤崎、笹崎～下船渡(水害復興) |
| 盛地区       | 〃   | 16.30 ha  | 39 ~ 53     | 本町～権現堂橋(都市改造)    |
| 猪川地区      | 組合  | 21.42 ha  | 43 ~ 55     | 下権現堂～前田          |
| 盛川左岸東部地区  | 〃   | 1.08 ha   | 53 ~ 56     | 下権現堂の一部          |
| 大船渡東部地区   | 〃   | 4.90 ha   | 55 ~ 57     | 地ノ森～新田           |
| 盛川左岸西部地区  | 〃   | 1.58 ha   | 56 ~ 57     | 下権現堂の一部          |
| 盛東部地区     | 公共  | 22.10 ha  | 55 ~ H 4    | 東町・みどり町(市街地開発)   |
| ろくろ石地区    | 組合  | 2.28 ha   | 60 ~ S 63   | ろくろ石の一部          |
| 石橋前地区     | 〃   | 8.45 ha   | 60 ~ 63     | 石橋前の一部           |
| 諏訪前中井沢地区  | 〃   | 14.52 ha  | H 2 ~ H 7   | 諏訪前～中井沢          |
| 計         |     | 345.10 ha |             |                  |

資料:市土地利用課

(ウ) 都市計画街路事業の施行状況 (平成25年3月31日)

| 名称<br>(種別)                         | 幅員<br>m | (計画)延長<br>m | 整備率<br>% |
|------------------------------------|---------|-------------|----------|
| 1 大船渡・細浦線<br>( 3. 6. 14 )          | 8       | 6,240       | 12.7     |
| 2 茶屋前線<br>( 3. 4. 1 )              | 20      | 410         | 0.0      |
| 3 野々田・明神前線<br>( 3. 4. 2 )          | 20      | 780         | 51.3     |
| 4 盛駅前線<br>( 3. 4. 4 )              | 18      | 200         | 100.0    |
| 5 田茂山・佐野線<br>( 3. 4. 3 )           | 18      | 1,030       | 100.0    |
| 6 大船渡・日頃市線<br>( 3. 5. 6 )          | 15      | 5,890       | 89.1     |
| 7 盛駅東線<br>( 3. 4. 5 )              | 16      | 150         | 100.0    |
| 8 明神前線<br>( 3. 6. 12 )             | 11      | 670         | 100.0    |
| 9 盛川右岸線<br>( 3. 5. 10 )            | 12      | 2,700       | 100.0    |
| 10 田茂山・丸森線<br>( 3. 5. 8 )          | 12      | 5,990       | 100.0    |
| 11 盛・立根線<br>( 3. 5. 9 )            | 12      | 5,560       | 100.0    |
| 12 猪川・赤崎線<br>( 3. 5. 7 )           | 12      | 4,890       | 100.0    |
| 13 中井橋線<br>( 3. 5. 11 )            | 12      | 540         | 100.0    |
| 14 明神前・普金線<br>( 3. 6. 13 )         | 11      | 1,750       | 76.6     |
| 15 田中島線<br>( 7. 6. 2 )             | 9       | 600         | 100.0    |
| 16 砂土場線<br>( 7. 6. 3 )             | 9       | 180         | 100.0    |
| 17 諏訪前中央線<br>( 7. 6. 1 )           | 8       | 880         | 100.0    |
| 18 三陸縦貫自動車道<br>大船渡線<br>( 1. 3. 1 ) | 22      | 3,140       | 100.0    |

資料:市土地利用課

(エ) 都市公園事業の施行状況 (平成25年3月31日)

| 公園名    | 設置面積<br>㎡ | 開設年月日        |
|--------|-----------|--------------|
| 合計     | 254,290   |              |
| 街区公園計  | 72,662    |              |
| 吉野森    | 1,917     | S 47. 4. 1   |
| 佐倉里    | 1,524     | 47. 4. 1     |
| 館下     | 1,650     | 48. 4. 1     |
| 御山下    | 1,652     | 49. 3. 31    |
| 地ノ森    | 1,646     | 44. 10. 7    |
| 明神前    | 2,327     | 31. 10. 15   |
| 笹崎     | 1,720     | 35. 4. 1     |
| 南笹崎    | 2,440     | 44. 10. 6    |
| 永沢     | 1,439     | 45. 12. 26   |
| 上平     | 3,030     | 53. 4. 1     |
| 下平     | 2,827     | 44. 11. 1    |
| 宮ノ前    | 1,766     | 45. 11. 6    |
| 富沢     | 1,652     | 42. 3. 30    |
| 台      | 1,666     | 42. 3. 30    |
| 加茂     | 5,878     | 31. 10. 15   |
| 下権現堂   | 2,125     | 53. 12. 25   |
| 前田     | 2,302     | 49. 3. 11    |
| 猪川     | 1,998     | 53. 4. 1     |
| 赤崎     | 8,330     | 43. 12. 25   |
| 長崎     | 3,800     | 47. 3. 31    |
| 佐野     | 2,600     | 50. 3. 31    |
| 大田     | 1,839     | 50. 10. 30   |
| 大田南    | 1,005     | 53. 12. 25   |
| 上手     | 1,293     | 50. 11. 30   |
| 轆轤石    | 705       | 63. 4. 1     |
| 石橋前    | 2,500     | 63. 9. 1     |
| 東町     | 3,000     | H 3. 3. 25   |
| みどり町   | 3,631     | 5. 3. 23     |
| 諏訪前    | 3,400     | 10. 4. 1     |
| 中井沢    | 1,000     | 10. 4. 1     |
| 近隣公園計  | 41,745    |              |
| 赤沢     | 4,225     | S 45. 10. 21 |
| 下船渡    | 10,745    | 55. 3. 31    |
| 天神山    | 26,775    | 39. 3. 25    |
| 都市緑地計  | 139,883   |              |
| 盛川河川敷  | 129,008   | S 58. 4. 1   |
| 石橋前緑地  | 193       | 63. 12. 1    |
| 鬼越ふれあい | 10,682    | H 8. 3. 29   |

資料:市住宅公園課

## (オ) 都市下水道事業の施行状況

(平成25年3月31日)

| 名称       |        | 幅員<br>(m) | 延長<br>(m) | 排水区域<br>(ha) | 執行年度      |
|----------|--------|-----------|-----------|--------------|-----------|
| 新田都市下水道  |        | -         | 2,281     | 190          | 昭和33～平成8  |
| 下水管渠     | 1号幹線   | 5.50～8.50 | 1,590     | -            | -         |
|          | 2号幹線   | 1.50～2.50 | 539       | -            | -         |
|          | 3号幹線   | 1.50      | 152       | -            | -         |
| 桜場都市下水道  |        | -         | 1,645     | 504          | 昭和33～昭和56 |
| 下水管渠     | 桜場1号幹線 | 2.20～6.00 | 1,185     | -            | -         |
|          | 桜場2号幹線 | 2.30～2.50 | 460       | -            | -         |
| 盛東部都市下水道 |        | 1.00～2.20 | 1,332     | 45           | 昭和57～昭和63 |

資料:市下水道事業所

## (カ) 公共下水道事業年度別整備状況

| 年度         | 管渠整備延長(m) | 整備面積(ha) | 供用面積(ha) |
|------------|-----------|----------|----------|
| 平成4年度～21年度 | 85,222.8  | 381.30   | 381.30   |
| 22         | 4,287.3   | 19.55    | -        |
| 23         | 2,091.3   | 11.35    | 15.39    |
| 24         | 2,162.4   | 8.53     | 0.19     |
| 累計         | 93,763.8  | 420.73   | 396.88   |

資料:市下水道事業所

## (キ) 公共下水道利用状況

## 1) 基礎数値

- 事業許可面積(第2期変更計画区域面積)

840ha

- 計画区域内人口 17,395人

| 供用開始年月日            | 面積(ha) | 公共柵設置数 |
|--------------------|--------|--------|
| 平成6年10月1日～22年3月31日 | 381.30 | 5,274  |
| 23年3月31日           | -      | -      |
| 24年3月31日           | 15.39  | 350    |
| 25年3月31日           | 0.19   | 104    |
| 合計                 | 396.88 | 5,728  |

資料:市下水道事業所

## 2) 公共下水道利用状況(水洗化状況)

| 区分     | 人口    | 世帯数   | 普及率(人口) |
|--------|-------|-------|---------|
| 平成22年度 | -     | -     | 28.6%   |
| 23     | 6,302 | 2,582 | 24.7%   |
| 24     | 6,637 | 2,765 | 24.6%   |

資料:市下水道事業所

## (2) 家屋棟数

(各年1月1日)

| 区分    | 総数     |                      | 木造建築   |                      | 非木造建築 |                      |
|-------|--------|----------------------|--------|----------------------|-------|----------------------|
|       | 棟数     | 床面積(m <sup>2</sup> ) | 棟数     | 床面積(m <sup>2</sup> ) | 棟数    | 床面積(m <sup>2</sup> ) |
| 平成23年 | 27,002 | 3,269,245            | 22,909 | 2,411,935            | 4,093 | 857,310              |
| 24    | 21,447 | 2,677,373            | 18,218 | 1,976,312            | 3,229 | 701,061              |
| 25    | 21,912 | 2,658,119            | 18,743 | 2,009,877            | 3,169 | 648,242              |

資料:市税務課「平成25年度固定資産の価格等の概要調書」

(3) 建築確認申請件数

(単位:件)

| 区 分   | 総 計 | 1月  | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 |    |
|-------|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|
| 平成24年 | 新 築 | 386 | 23 | 25 | 23 | 48 | 29 | 32 | 38 | 35 | 35  | 34  | 34  | 30 |
|       | 増 築 | 76  | 4  | 12 | 3  | 9  | 8  | 6  | 8  | 4  | 6   | 6   | 3   | 7  |
| 25    | 新 築 | 335 | 27 | 15 | 36 | 50 | 42 | 28 | 22 | 27 | 19  | 23  | 25  | 21 |
|       | 増 築 | 51  | 1  | 1  | 4  | 5  | 8  | 2  | 3  | 6  | 5   | 4   | 5   | 7  |

資料:市住宅公園課

(4) 居住世帯の有無(8区分)別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(単位:戸)

| 区 分   | 総 数    | 住 宅         |            |            |       |             |       |       |    | 住宅以外で<br>人が居住する<br>建 物 数 |
|-------|--------|-------------|------------|------------|-------|-------------|-------|-------|----|--------------------------|
|       |        | 居 住 世 帯 あ り |            |            |       | 居 住 世 帯 な し |       |       |    |                          |
|       |        | 総 数         | 同居世帯<br>なし | 同居世帯<br>あり | 総 数   | 一時現在<br>者のみ | 空き家   | 建 築 中 |    |                          |
| 平成20年 | 16,580 | 14,570      | 14,540     | 30         | 2,010 | 90          | 1,890 | 20    | 60 |                          |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

- (注)
- ・ 標本調査による推計であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章している。
  - したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。以下同じ。
  - ・ 一時現在者のみの住宅：昼間だけの使用や複数の人が交代で寝泊りしているなど定住者のいない住宅。

(5) 住宅の建て方(4区分)、構造(5区分)、階数別住宅数

(平成20年10月1日 単位:戸)

| 区 分                      | 総 数    | 一 戸 建  |       |           | 長 屋 建 |     |           | 共 同 住 宅 |            |           |           | その他 |
|--------------------------|--------|--------|-------|-----------|-------|-----|-----------|---------|------------|-----------|-----------|-----|
|                          |        | 総 数    | 1階建   | 2階建<br>以上 | 総 数   | 1階建 | 2階建<br>以上 | 総 数     | 平屋・<br>2階建 | 3～<br>5階建 | 6階建<br>以上 |     |
| 総 数                      | 14,570 | 11,990 | 4,240 | 7,750     | 590   | 470 | 120       | 1,970   | 1,210      | 680       | 80        | 20  |
| 木 造                      | 6,470  | 6,300  | 2,860 | 3,440     | 160   | 120 | 50        | 10      | 10         | -         | -         | -   |
| 防 火 木 造                  | 6,460  | 5,510  | 1,360 | 4,140     | 250   | 180 | 70        | 700     | 680        | 10        | -         | 10  |
| 鉄 筋 ・ 鉄 骨<br>コンクリート<br>造 | 1,280  | 140    | 10    | 130       | 180   | 170 | 10        | 950     | 260        | 610       | 80        | 10  |
| 鉄 骨 造                    | 350    | 40     | 0     | 30        | -     | -   | -         | 320     | 260        | 60        | -         | -   |
| そ の 他                    | 10     | 10     | -     | 10        | -     | -   | -         | -       | -          | -         | -         | -   |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

(6) 住宅の所有の関係(5区分)、建て方(4区分)、階数別専用住宅数

(平成20年10月1日 単位:戸)

| 区 分                        | 総 数    | 一 戸 建  |       |           | 長 屋 建 |     |           | 共 同 住 宅 |            |           |           | その他 |
|----------------------------|--------|--------|-------|-----------|-------|-----|-----------|---------|------------|-----------|-----------|-----|
|                            |        | 総 数    | 1階建   | 2階建<br>以上 | 総 数   | 1階建 | 2階建<br>以上 | 総 数     | 平屋・<br>2階建 | 3～<br>5階建 | 6階建<br>以上 |     |
| 総 数                        | 13,950 | 11,370 | 4,170 | 7,210     | 590   | 470 | 120       | 1,970   | 1,210      | 680       | 80        | 10  |
| 持 ち 家                      | 10,580 | 10,570 | 3,540 | 7,030     | 10    | -   | 10        | 10      | 10         | -         | -         | -   |
| 借 家                        | 3,350  | 800    | 620   | 180       | 580   | 470 | 110       | 1,960   | 1,200      | 680       | 80        | 10  |
| 公 営 の 借 家                  | 580    | 40     | 40    | 0         | 300   | 290 | 10        | 230     | 30         | 200       | -         | -   |
| 都 市 再 生 機 構 ・<br>公 社 の 借 家 | 30     | -      | -     | -         | -     | -   | -         | 30      | -          | 30        | -         | -   |
| 民 営 借 家                    | 2,500  | 730    | 560   | 170       | 260   | 180 | 80        | 1,510   | 1,070      | 360       | 80        | 10  |
| 給 与 住 宅                    | 240    | 30     | 30    | 0         | 20    | -   | 20        | 190     | 100        | 90        | -         | -   |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

## (7) 住宅の種類(2区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)別住宅数

(平成20年10月1日 単位:戸)

| 区 分        | 総 数    | 高 齢 者 等 の 設 備 が あ る |        |             |                 |         |                  | 高齢者等のための設備はない |
|------------|--------|---------------------|--------|-------------|-----------------|---------|------------------|---------------|
|            |        | 総 数                 | 手すりがある | またぎやすい高さの浴槽 | 廊下などが車いすで通行可能な幅 | 段差のない屋内 | 道路から玄関まで車いすで通行可能 |               |
| 住宅総数       | 14,570 | 8,170               | 6,120  | 4,410       | 3,190           | 2,310   | 2,560            | 6,390         |
| 専用住宅       | 13,950 | 7,780               | 5,820  | 4,240       | 3,080           | 2,270   | 2,440            | 6,160         |
| 一戸建        | 11,370 | 7,240               | 5,540  | 3,940       | 2,820           | 1,940   | 2,400            | 4,130         |
| 長屋建        | 590    | 120                 | 80     | 20          | 30              | 70      | 30               | 470           |
| 共同住宅       | 1,970  | 420                 | 200    | 270         | 240             | 250     | 10               | 1,550         |
| その他        | 10     | -                   | -      | -           | -               | -       | -                | 10            |
| 持ち家        | 10,580 | 6,970               | 5,420  | 3,790       | 2,740           | 1,810   | 2,320            | 3,620         |
| 一戸建        | 10,570 | 6,960               | 5,410  | 3,790       | 2,740           | 1,810   | 2,320            | 3,610         |
| 長屋建        | 10     | 0                   | 0      | -           | 0               | 0       | 0                | 0             |
| 共同住宅       | 10     | 0                   | 0      | -           | -               | -       | -                | 0             |
| その他        | -      | -                   | -      | -           | -               | -       | -                | -             |
| 借家         | 3,350  | 810                 | 400    | 440         | 340             | 460     | 110              | 2,540         |
| 一戸建        | 800    | 280                 | 130    | 150         | 80              | 130     | 80               | 520           |
| 長屋建        | 580    | 120                 | 80     | 20          | 20              | 70      | 20               | 460           |
| 共同住宅       | 1,960  | 410                 | 200    | 270         | 240             | 250     | 10               | 1,550         |
| その他        | 10     | -                   | -      | -           | -               | -       | -                | 10            |
| 店舗その他の併用住宅 | 620    | 390                 | 300    | 170         | 100             | 40      | 120              | 230           |

## (内訳)手すりがある箇所の区分

| 区 分        | 手 す り 取 付 箇 所 |       |       |       |     |       |       |       |
|------------|---------------|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|
|            | 玄 関           | ト イ レ | 浴 槽   | 脱 衣 所 | 廊 下 | 階 段   | 居 住 室 | そ の 他 |
| 住宅総数       | 940           | 3,440 | 2,880 | 350   | 890 | 3,450 | 210   | 150   |
| 専用住宅       | 930           | 3,310 | 2,800 | 340   | 850 | 3,220 | 190   | 150   |
| 一戸建        | 760           | 3,110 | 2,600 | 340   | 840 | 3,130 | 150   | 150   |
| 長屋建        | 10            | 30    | 20    | -     | 10  | 70    | -     | -     |
| 共同住宅       | 160           | 180   | 180   | 0     | 0   | 20    | 40    | -     |
| その他        | -             | -     | -     | -     | -   | -     | -     | -     |
| 持ち家        | 700           | 3,050 | 2,540 | 340   | 850 | 3,080 | 150   | 150   |
| 一戸建        | 700           | 3,050 | 2,530 | 340   | 840 | 3,080 | 150   | 150   |
| 長屋建        | -             | 0     | 0     | -     | -   | 0     | -     | -     |
| 共同住宅       | -             | -     | 0     | 0     | 0   | -     | -     | -     |
| その他        | -             | -     | -     | -     | -   | -     | -     | -     |
| 借家         | 240           | 260   | 260   | -     | 10  | 130   | 40    | -     |
| 一戸建        | 60            | 60    | 70    | -     | -   | 50    | -     | -     |
| 長屋建        | 10            | 20    | 20    | -     | 10  | 60    | -     | -     |
| 共同住宅       | 160           | 180   | 180   | -     | -   | 20    | 40    | -     |
| その他        | -             | -     | -     | -     | -   | -     | -     | -     |
| 店舗その他の併用住宅 | 10            | 130   | 80    | 10    | 40  | 230   | 20    | 0     |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

## (8) 住宅の種類(2区分)、構造(5区分)、建築の時期(8区分)別住宅数 (平成20年10月1日 単位:戸)

| 建築の時期     | 総数     | 住宅の種類  |                    | 構 造   |       |                      |     |     |
|-----------|--------|--------|--------------------|-------|-------|----------------------|-----|-----|
|           |        | 専用住宅   | 店舗<br>その他の<br>併用住宅 | 木造    | 防火木造  | 鉄筋・鉄<br>骨コンク<br>リート造 | 鉄骨造 | その他 |
| 住宅総数      | 14,570 | 13,950 | 620                | 6,470 | 6,460 | 1,280                | 350 | 10  |
| 昭和35年以前   | 1,970  | 1,870  | 100                | 1,660 | 290   | 0                    | 20  | -   |
| 昭和36年～45年 | 2,180  | 2,050  | 130                | 1,420 | 540   | 190                  | 10  | 10  |
| 46年～55年   | 3,170  | 3,010  | 160                | 1,770 | 1,180 | 210                  | 10  | -   |
| 56年～平成2年  | 2,490  | 2,350  | 140                | 980   | 1,310 | 160                  | 40  | -   |
| 平成3年～7年   | 1,540  | 1,490  | 50                 | 200   | 980   | 240                  | 120 | -   |
| 8年～12年    | 1,580  | 1,550  | 20                 | 230   | 1,140 | 140                  | 60  | -   |
| 13年～17年   | 1,180  | 1,160  | 20                 | 150   | 660   | 310                  | 70  | -   |
| 18年～20年9月 | 410    | 410    | -                  | 40    | 330   | 20                   | 20  | -   |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

## (9) 建物の構造(4区分)、建て方(4区分)、住宅の耐震改修工事の状況(6区分)別持ち家数(平成20年10月1日 単位:戸)

| 区 分   | 総数     | 耐 震 工 事 を し た |            |             |       |              |     | 耐震改修<br>工事はし<br>ていない |
|-------|--------|---------------|------------|-------------|-------|--------------|-----|----------------------|
|       |        | 総数            | 壁<br>新設・補強 | 筋かいの<br>設 置 | 基礎の補強 | 金具による<br>補 強 | その他 |                      |
| 持ち家総数 | 11,170 | 310           | 110        | 120         | 110   | 130          | 30  | 10,860               |
| 木造    | 5,850  | 130           | 60         | 20          | 30    | 40           | 10  | 5,720                |
| 防火木造  | 5,150  | 170           | 40         | 90          | 70    | 90           | 20  | 4,980                |
| 非木造   | 160    | 10            | 10         | 0           | 0     | 0            | -   | 150                  |
| その他   | 10     | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 10                   |
| 一戸建   | 11,150 | 310           | 110        | 120         | 110   | 130          | 30  | 10,840               |
| 木造    | 5,850  | 130           | 60         | 20          | 30    | 40           | 10  | 5,720                |
| 防火木造  | 5,130  | 170           | 40         | 90          | 70    | 90           | 20  | 4,960                |
| 非木造   | 150    | 10            | 10         | 0           | 0     | 0            | -   | 140                  |
| その他   | 10     | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 10                   |
| 長屋建   | 10     | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 10                   |
| 木造    | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |
| 防火木造  | 0      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 0                    |
| 非木造   | 0      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 0                    |
| その他   | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |
| 共同住宅  | 10     | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 10                   |
| 木造    | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |
| 防火木造  | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |
| 非木造   | 10     | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 10                   |
| その他   | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |
| その他   | 10     | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 10                   |
| 木造    | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |
| 防火木造  | 10     | -             | -          | -           | -     | -            | -   | 10                   |
| 非木造   | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |
| その他   | -      | -             | -          | -           | -     | -            | -   | -                    |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

## (10) 住宅の種類(2区分)別空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数 (平成20年10月1日 単位:戸)

| 区 分           | 総 数   | 専 用 住 宅 | 店舗その他の併用住宅 |
|---------------|-------|---------|------------|
| 空 き 家 数       | 1,890 | 1,840   | 50         |
| 一時現在者のみの住宅数   | 90    | 50      | 40         |
| 建 築 中 の 住 宅 数 | 20    | 20      | -          |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

(11) 住宅の所有の関係(6区分)、別世帯となっている子の居住地(7区分)別65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数(高齢夫婦普通世帯数—特掲)

(平成20年10月1日 単位:世帯)

| 住宅の所有の関係          | 総数    | 別世帯となっている子がいる |          |              |                 |                  |                  |                  | 別世帯のない<br>子はいない |
|-------------------|-------|---------------|----------|--------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|
|                   |       | 総数            | 一緒に住んでいる | 同じ建物敷内に住んでいる | 徒歩5分程度の場所に住んでいる | 片道15分未満の場所に住んでいる | 片道1時間未満の場所に住んでいる | 片道1時間以上の場所に住んでいる |                 |
| 65歳以上の単身普通世帯総数    | 1,270 | 870           | -        | -            | 100             | 150              | 140              | 480              | 360             |
| 持ち家               | 1,070 | 770           | -        | -            | 80              | 120              | 140              | 420              | 260             |
| 借家                | 200   | 90            | -        | -            | 10              | 20               | -                | 60               | 100             |
| 公営・都市再生機構・公社の借家   | 80    | 60            | -        | -            | -               | 20               | -                | 40               | 20              |
| 民営借家              | 120   | 30            | -        | -            | 10              | -                | -                | 20               | 80              |
| 給与住宅              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 住宅以外の建物に居住        | 10    | 10            | -        | -            | 10              | -                | -                | -                | -               |
| 65歳以上の夫婦普通世帯総数    | 1,780 | 1,540         | 10       | 10           | 60              | 290              | 250              | 910              | 230             |
| 持ち家               | 1,700 | 1,500         | 10       | 10           | 60              | 280              | 250              | 890              | 190             |
| 借家                | 80    | 40            | -        | -            | -               | 10               | -                | 30               | 40              |
| 公営・都市再生機構・公社の借家   | 40    | 10            | -        | -            | -               | 10               | -                | -                | 30              |
| 民営借家              | 40    | 30            | -        | -            | -               | -                | -                | 30               | 10              |
| 給与住宅              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 同居世帯              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 住宅以外の建物に居住        | 0     | 0             | -        | -            | -               | 0                | -                | -                | -               |
| いずれか一方のみが65歳以上の夫婦 | 290   | 240           | -        | -            | 10              | 30               | 40               | 160              | 40              |
| 持ち家               | 270   | 230           | -        | -            | 10              | 20               | 40               | 150              | 40              |
| 借家                | 10    | 10            | -        | -            | -               | -                | -                | 10               | -               |
| 公営・都市再生機構・公社の借家   | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 民営借家              | 10    | 10            | -        | -            | -               | -                | -                | 10               | -               |
| 給与住宅              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 同居世帯              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 住宅以外の建物に居住        | 0     | 0             | -        | -            | -               | 0                | -                | -                | -               |
| 夫婦ともに65歳以上        | 1,490 | 1,300         | 10       | 10           | 50              | 270              | 220              | 750              | 190             |
| 持ち家               | 1,430 | 1,270         | 10       | 10           | 50              | 260              | 220              | 730              | 150             |
| 借家                | 70    | 30            | -        | -            | -               | 10               | -                | 10               | 40              |
| 公営・都市再生機構・公社の借家   | 40    | 10            | -        | -            | -               | 10               | -                | -                | 30              |
| 民営借家              | 30    | 10            | -        | -            | -               | -                | -                | 10               | 10              |
| 給与住宅              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 同居世帯              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 住宅以外の建物に居住        | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| (再掲)              |       |               |          |              |                 |                  |                  |                  |                 |
| 高齢夫婦普通世帯総数        | 1,720 | 1,480         | 10       | 10           | 60              | 290              | 230              | 890              | 220             |
| 持ち家               | 1,640 | 1,450         | 10       | 10           | 60              | 270              | 230              | 870              | 180             |
| 借家                | 70    | 30            | -        | -            | -               | 10               | -                | 20               | 40              |
| 公営・都市再生機構・公社の借家   | 40    | 10            | -        | -            | -               | 10               | -                | -                | 30              |
| 民営借家              | 30    | 20            | -        | -            | -               | -                | -                | 20               | 10              |
| 給与住宅              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 同居世帯              | -     | -             | -        | -            | -               | -                | -                | -                | -               |
| 住宅以外の建物に居住        | 0     | 0             | -        | -            | -               | 0                | -                | -                | -               |

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」 (注) 高齢夫婦: 夫65歳以上、妻60歳以上の夫婦