

◆災害公営住宅整備事業

- 1 整備計画戸数 800戸(市整備分:240戸〔30%〕、県整備分:560戸〔70%〕)
- 2 整備計画期間 平成23年度～平成28年度

(平成26年9月30日現在)

■実施(予定)地区別進捗管理表〔計801戸＝市整備分:290戸＋県整備分:511戸〕

(建設主体:市)

地区名	地区内 整備予定 戸数	地区内整備計画				管理 主体	需要 アンケート 実施	地元説明 会・意見 交換会等 の開催	建設候補 地地権者 意向確認	住宅種別 戸数 建築構造 決定	間取り・ 配置計画	概算事業費 算 出	入居者募集 ・管理計画	事業計画書 作 成	埋蔵文化財調査		用地交渉 売買契約	調査設計	解 体 ・ 造成工事	工 事 ・ 施工管理	引渡し	入居募集 入居開始	備 考
		団地名	戸数	構造	着工/完成										試掘調査	本発掘調査							
盛町	64	盛中央	44	RC5階	23/24	市	●	●	●	－	－	●	●		－	－	●	●	－	●	●	○	入居開始(募集中)
		宇津野沢	20	RC3階	25/26	市	●		●	●	●	●	○	●	－	－	●	●	●	●	●	○	6/30入居開始
大船渡町	132	田中東①	12	木造2階	24/24	市	●	●	●	●	●	●	●	●	－	－	●	●	●	●	●	●	入居完了
		田中東②	7	木造2階	25/25	市	●		●	●	●	●	●	●	－	－	●	●	－	●	●	●	入居完了
		赤沢	23	RC5階	25/26	市	●		●	●	●	●	○	●	－	－	●	●	●	●	●	○	7/30入居開始
		上山東	11	RC3階	25/26	市	●		●	●	●	●	●	●	－	－	●	●	●	●	●	●	入居完了
		川原	29	RC3階	26/27	市	●		●	●	●	●	○	○	－	－	●	●	－	○			6/30工事着手
		土地区画整理地区	50	RC5階	27/28	市	●		○	●	○		○		－	－	●	○					
末崎町	17	平林①	11	RC3階	25/26	市	●	●	●	●	●	●	○	●	－	－	●	●	●	●	●	○	5/26入居開始
		泊里	6	木造平屋	27/27	市	●		●	○	○		○		－	－	●	○					測量調査済み
赤崎町	40	後ノ入	4	木造平屋	26/27	市	●	○	○	○	○		○		－	－	○	○	－				用地交渉準備中
		山口	13	RC3階	26/27	市	●		○	○	●	●	○		－	－	○	○	－				用地交渉準備中
		大洞	9	木造平屋	26/27	市	●		○	○	○		○		○	－	○	○					用地交渉準備中
		蛸ノ浦	14	RC3階	26/27	市	●		●	●	●	●	○	○	－	－	●	●	●	○			6/27工事着手
猪川町	－						－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	
立根町	－						－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	
日頃市町	－						－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	
三陸町越喜来	37	所通	20	RC3階	26/27	市	●	○	●	●	●	●	○		－	－	－	○	－				基本設計実施中
		杉下	9	木造平屋	26/27	市	●		○	○	○		○		－	－	○	○	－				測量調査済み
		崎浜	8	木造平屋	27/27	市	●		●	●	○		○	○	○	－	●	●	○				8/6造成工事着手
三陸町吉浜	－						●	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	
計	290		290																				

●＝実施済、○＝実施中、－＝予定なし ※**朱書き**は変更箇所 ※(団地名～着工/完成)の網かけ表示:UR(都市再生機構)施工

(建設主体:県)

地区名	地区内 整備予定 戸数	地区内整備計画				管理 主体	需要 アンケート 実施	地元説明 会・意見 交換会等 の開催	建設候補 地地権者 意向確認	住宅種別 戸数 建築構造 決定	間取り・ 配置計画	概算事業費 算 出	入居者募集 ・管理計画	事業計画書 作 成	埋蔵文化財調査		用地交渉 売買契約	調査設計	解 体 ・ 造成工事	工 事 ・ 施工管理	引渡し	入居募集 入居開始	備 考
		団地名	戸数	構造	着工/完成										試掘調査	本発掘調査							
盛町	205	みどり町	147	RC6階	26/27	県	●	○	●	○	○		○		－	－	－	●		○			7/31工事着手
		下館下	58	RC7階	26/28	市	●	●	●	●	○		○		－	－	●	○					設計準備中
大船渡町	65	上平	65	RC7階	25/27	県	●	●	●	●	●	●	○	●	－	－	●	●		○			施工中
末崎町	55	平林②	55	RC4階	26/27	市	●	●	●	●	●		○		－	－	●	○					設計実施中
赤崎町	20	沢田	20	RC3階	26/27	市	●	●	●	●	●	●	○		－	－	●	○					設計実施中
猪川町	53	長谷堂	53	RC3階	25/26	市	－	●	●	●	●	●	○		－	－	●	●	●	○			施工中
立根町	83	下欠	33	RC3階	25/26	市	－	●	●	●	●	●	○	●	－	－	●	●	●	○			施工中
		関谷	50	RC5階	26/27	県	－	●	●	●	●		○		－	－	●	○					設計実施中
日頃市町	－						－								－	－							
三陸町綾里	30	清水	30	RC3階	25/26	市	●	●	●	●	●	●	○	●	－	－	●	●	●	○			施工中
三陸町越喜来	－						●								－	－							
三陸町吉浜	－						●	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	
計	511		511			(市管理 予定戸数) (251戸)																	

●＝実施済、○＝実施中、－＝予定なし ※**朱書き**は変更箇所

※変更箇所:前回公表時(H26.4.30現在)以降の変更箇所

※災害公営住宅の整備予定地は、東日本大震災の津波浸水区域外としている。ただし、盛町・盛中央団地については、浸水区域にある旧雇用促進住宅盛宿舎を取得し、整備するが、被害を受けた1階部分は使用しない。
また、津波浸水区域外に用地を確保することが難しい場合は、シミュレーションに基づき、津波浸水想定区域外の安全な場所に整備することも検討する。