

◆災害公営住宅整備事業

- 1 整備計画戸数 800戸(市整備分:240戸〔30%〕、県整備分:560戸〔70%〕)
- 2 整備計画期間 平成23年度～平成28年度

■実施(予定)地区別進捗管理表〔計803戸＝市整備分:290戸＋県整備分:513戸〕

(建設主体:市)

(平成26年4月30日現在)

| 地区名 | 地区内整備予定戸数 | 地区内整備計画 | | | | 管理主体 | 需要アンケート実施 | 地元説明会・意見交換会等の開催 | 建設候補地地権者意向確認 | 住宅種別戸数建築構造決定 | 間取り・配置計画 | 概算事業費算出 | 入居者募集・管理計画 | 事業計画書作成 | 埋蔵文化財調査 | | 用地交渉売買契約 | 調査設計 | 解体・造成工事 | 工事・施工管理 | 引渡し | 入居募集入居開始 | 備考 | |
|--------|-----------|----------|-----|------|-------|------|-----------|-----------------|--------------|--------------|----------|---------|------------|---------|---------|-------|----------|------|---------|---------|-----|-----------|-----------|---------|
| | | 団地名 | 戸数 | 構造 | 着工/完成 | | | | | | | | | | 試掘調査 | 本発掘調査 | | | | | | | | |
| 盛町 | 64 | 盛中央 | 44 | RC5階 | 23/24 | 市 | ● | ● | - | - | ● | ● | - | - | - | ● | ● | - | ● | ● | ○ | 入居開始(募集中) | | |
| | | 宇津野沢 | 20 | RC3階 | 25/26 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | - | ● | ● | ○ | ○ | ○ | 工事着工 | | |
| 大船渡町 | 132 | 田中東① | 12 | 木造2階 | 24/24 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | 入居開始 | |
| | | 田中東② | 7 | 木造2階 | 25/25 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | - | ● | ● | ● | ○ | 入居者決定 | |
| | | 赤沢 | 23 | RC5階 | 25/26 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | 工事着工 | |
| | | 上山東 | 11 | RC3階 | 25/26 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | 4/30 引き渡し | |
| | | 川原 | 29 | RC3階 | 26/27 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ○ | ○ | - | - | ● | ○ | - | - | - | - | - | ○ | 設計準備中 |
| | | 土地区画整理地区 | 50 | RC5階 | 27/28 | 市 | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 末崎町 | 17 | 平林① | 11 | RC3階 | 25/26 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | ● | ● | ● | ○ | ○ | 4/30 引き渡し | |
| | | 泊里 | 6 | 木造平屋 | 27/27 | 市 | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | - | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | - | - | 測量調査実施中 |
| 赤崎町 | 40 | 中赤崎(後ノ入) | 4 | 木造平屋 | 26/27 | 市 | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | - | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | - | 用地交渉準備中 | |
| | | 中赤崎(山口) | 13 | RC3階 | 26/27 | 市 | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | - | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | - | 用地交渉準備中 | |
| | | 中赤崎(大洞) | 9 | 木造平屋 | 26/27 | 市 | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | - | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | - | 用地交渉準備中 | |
| | | 蛸ノ浦 | 14 | RC3階 | 26/27 | 市 | ● | ● | ● | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | 造成工事着工 |
| 猪川町 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 立根町 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 日頃市町 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 三陸町越喜来 | 37 | 浦浜(所通) | 20 | RC3階 | 26/27 | 市 | ● | ○ | ○ | ○ | - | - | - | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | 測量調査実施中 | |
| | | 浦浜(杉下) | 9 | 木造平屋 | 26/27 | 市 | ● | ○ | ○ | ○ | - | - | - | - | ○ | ○ | - | - | - | - | - | - | 測量調査実施中 | |
| | | 崎浜 | 8 | 木造平屋 | 27/27 | 市 | ● | ● | ● | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | 測量調査実施中 |
| 三陸町吉浜 | - | - | - | - | - | ● | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 計 | 290 | | 290 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし ※**朱書き**は変更箇所 ※(団地名～着工/完成)の網かけ表示:UR(都市再生機構)施工

(建設主体:県)

(平成26年4月30日現在)

| 地区名 | 地区内整備予定戸数 | 地区内整備計画 | | | | 管理主体 | 需要アンケート実施 | 地元説明会・意見交換会等の開催 | 建設候補地地権者意向確認 | 住宅種別戸数建築構造決定 | 間取り・配置計画 | 概算事業費算出 | 入居者募集・管理計画 | 事業計画書作成 | 埋蔵文化財調査 | | 用地交渉売買契約 | 調査設計 | 解体・造成工事 | 工事・施工管理 | 引渡し | 入居募集入居開始 | 備考 |
|--------|-----------|---------|-----|------|----------------|------|-----------|-----------------|--------------|--------------|----------|---------|------------|---------|---------|-------|----------|------|---------|---------|-----|----------|--------|
| | | 団地名 | 戸数 | 構造 | 着工/完成 | | | | | | | | | | 試掘調査 | 本発掘調査 | | | | | | | |
| 盛町 | 207 | みどり町 | 147 | RC6階 | 26/27 | 県 | ● | ○ | ● | ○ | ○ | - | - | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | 設計実施中 |
| | | 下館下 | 60 | RC7階 | 26/27 | 市 | ● | ● | ● | ● | ○ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 大船渡町 | 65 | 上平 | 65 | RC7階 | 25/27 | 県 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | - | ○ | - | - | - | 工事着工 |
| 末崎町 | 55 | 平林② | 55 | RC4階 | 26/27 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ○ | ○ | - | - | - | - | - | 設計実施中 |
| 赤崎町 | 20 | 沢田 | 20 | RC3階 | 26/27 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ○ | ○ | - | - | - | - | - | 設計実施中 |
| 猪川町 | 53 | 長谷堂 | 53 | RC3階 | 25/26 | 市 | - | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | - | ○ | - | - | - | 工事着工 |
| 立根町 | 83 | 下欠 | 33 | RC3階 | 25/26 | 市 | - | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | - | ○ | - | - | - | 工事着工 |
| | | 関谷 | 50 | RC5階 | 26/27 | 県 | - | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ○ | - | - | - | - | - | - |
| 日頃市町 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 三陸町綾里 | 30 | 清水 | 30 | RC3階 | 25/26 | 市 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | - | - | ● | ● | ○ | - | - | - | - | 造成工事着工 |
| 三陸町越喜来 | - | - | - | - | - | - | ● | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 三陸町吉浜 | - | - | - | - | - | - | ● | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 計 | 513 | | 513 | | (市管理予定戸数) 251戸 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

●=実施済、○=実施中、- = 予定なし ※**朱書き**は変更箇所

※変更箇所: 前回公表時(H26.1.31現在)以降の変更箇所

※災害公営住宅の整備予定地は、東日本大震災の津波浸水区域外としている。ただし、盛町・盛中央団地については、浸水区域にある旧雇用促進住宅盛宿舎を取得し、整備するが、被害を受けた1階部分は使用しない。また、津波浸水区域外に用地を確保することが難しい場合は、シミュレーションに基づき、津波浸水想定区域外の安全な場所に整備することも検討する。