

# 令和4年度大船渡市総合交流ターミナル施設事業報告書

## 1 管理運営と事業概要

現在では原種椿、洋種椿、国内園芸種を合わせて 600 種、700 本となり椿の展示も充実し、「椿の里・大船渡」のメイン施設としての一大イベント「三陸・大船渡第 26 回つばきまつり」のイメージアップと情報発信、交流人口の増大を図るため利用者意見の反映と満足度向上をねらい、施設整備と管理運営に努めた。

新型コロナウイルス感染拡大防止策によるイベントの規制や行動自粛などが求められたが、with コロナに向けた政治方針が打ち出されたことから、碁石海岸への個人客、大型バスツアー客ともに回復し入込客は上向きとなった。

施設の管理面については建設以来 26 年を迎え、施設各所で老朽化が顕著にみられる。一部は改修工事により改善されたものの使用に耐えられない施設があり、安全管理上の事故原因となることから、早急な改修等の解決策が見出せず課題が残った。

## 2 管理業務の実施状況に関すること

- ① 入館時にマスクの着用・アルコール消毒・検温などを行い、新型コロナウイルス感染症予防策の徹底に努めた。
- ② 非開花時期に集中的に椿の剪定や鉢替、施肥及び耕起を行い、次年度以降につながる椿の適正管理に努めた。  
職員体制は、臨時職員4名、パートタイマー2名、(業務責任者及び防火管理者を含む)とし、JA おおふなとアグリサービスより臨時清掃員1名を確保し、効率的な管理運営に努めた。
- ③ 障害者、高齢者が安心して観賞できるよう、車椅子やシルバーカーの利用促進に努めた。
- ④ 椿館に対する意向を調査し利用者満足度の向上に努めた。
- ⑤ 敷地内の芝生、樹木等の適切な維持管理を積極的に行った。
- ⑥ お客様ニーズに応えるため、大船渡東高、地元企業、地域住民が生産、製造する椿苗、花苗、飲料品、グッズ、小物等の委託販売を行った。

### 委託販売者と取扱品目

- ・ 岩手県立大船渡東高等学校 (椿苗木)
- ・ 大和田勝子 (花壇苗)
- ・ 村上園芸 (花壇苗)
- ・ ふるさと工房やぶ椿 (キーホルダー、押し絵)
- ・ 工房まゆみ (造花)
- ・ 村上恵子 (コーンドール、人形)
- ・ 及川宗夫 (ツバキ工芸品)
- ・ Likka Lusikka (ブローチ、ピアス、イヤリング)
- ・ トロイメライ (ブローチ、ヘアピン、つまみ細工)

- ・ Natulab Cocoon（ネックレス、ピンブローチ、マグネット）
- ・ Admiration（ストラップ、アクセサリ）
- ・ 戸羽登代子（マーブルアート）
- ・ 願いのハ～モニ（手芸品）

#### ⑦ 施設の管理に伴う修理・修繕

- ・ トイレ和式便器交換工事（10月）
- ・ 浄化槽ブローポンプ部品修理（10月）
- ・ 自動ドア装置部品交換（11月）
- ・ 多目的トイレパネルヒーター取替工事（12月）
- ・ 散水用水栓増設工事（12月）
- ・ 浄化槽鉄蓋受け枠取替工事（1月）
- ・ 館内パーゴラ柱撤去工事（1月）
- ・ 男子トイレ小便器自動洗浄化工事（2月）

⑧ 防犯火災監視（セコム（株））、消防用設備点検（共立電気（株））、温室保温ボイラー点検（（株）双葉設備アンドサービス）、浄化槽保守点検（ライフ工業（株））、自動ドア装置スポット整備（フルテック（株））については業務委託を行い施設の適正な維持管理に努めた。

⑨ 館内外に四季の花の寄せ植えとハンギング、ふれあい広場にはモデル花壇とバラ（恋し浜）を植栽し、景観形成と花きの情報発信に努めるとともに、施設内の立木及び生垣の手入れを行い、周辺環境の整備に努めた。

### 3 利用状況に関することについて

- ① 社会福祉施設、教育機関の施設見学、学習活動の場として、展示室及び、研修室、ふれあい広場の利用促進を図った。
- ② 利用促進をねらいに秋の椿フェスティバルと寄せ植え教室等 15 回の独自イベントを開催した。
- ③ 非開花期でも有料入館が義務づけられ、利用者から敬遠されたり疑問や反発を受けながら入館対応している。この種の施設は、オフシーズンは無料入館が原則で、見るべき花も無いのに有料では施設のイメージを著しく損っている。思いきった改革を期待したい。

総入館者数 15,416 人（前年比 139.4%）

有料入館者数 9,334 人（前年比 143.2%）

### 4 広告宣伝に関することについて

- ① 広報大船渡、広報 JA おおふなと、東海新報に各種イベントの開催を掲載、市民への喧伝に努めた。
- ② 入館者の増加、施設の利用促進並びに「つばきの里大船渡」の PR を図るため、めんこい

TV、IBC 岩手放送、テレビ岩手の人気番組での放映、NHK、IBC、TBC、RAB、FM ねまらいん等のテレビ、ラジオ、CM、インターネット広告や旅行誌への掲載など、広告宣伝に努めた。

## 椿館 宣伝 PR 一覧

### 1 情報誌

- |                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| ・ ミュージウム情報誌             | 仙台・宮城ミュージウムアライアンス   |
| ・ 岩手復興だより               | 岩手県復興局復興推進課         |
| ・ 岩手日報ぽらん               | (株)総合広告社            |
| ・ 復興支援沿岸飲食店ガイドマップ       | (株)総合広告社            |
| ・ Highway Walker        | 角川マガジズ              |
| ・ 月刊 ViVitto            | 月刊 ViVitto          |
| ・ せんだいタウン情報誌 S-style    | (株)プレスアート           |
| ・ まっふるマガジン「岩手 盛岡・平泉」    | 昭文社                 |
| ・ 関東・東北じゃらん 2022年 4 月号  | (株)リクルート            |
| ・ The GARDENS of IHATOV | NPO 法人 Green Fields |
| ・ 会誌「椿」                 | 日本ツバキ協会             |
| ・ 大船渡市観光リーフレット          | 大船渡市役所観光推進室         |

### 2 テレビ、ラジオ

- ・ FM ねまらいん(1/19)
- ・ IBC ラジオ CM(1/18～2/28)
- ・ IBC ラジオじゃじゃじゃ TVPR(1/21)
- ・ 東北放送ラジオ CM(1/18～2/28)
- ・ 青森放送ラジオ CM(1/18～2/28)
- ・ テレビ岩手 5きげんテレビ(2/14)
- ・ IBC ラジオ JA ホット通信(3/19)

### 3 新聞社

- ・ 東海新報
- ・ 岩手日報
- ・ 河北新報
- ・ 読売新聞
- ・ 朝日新聞
- ・ 毎日新聞
- ・ 岩手日日新聞

### 4 その他

- ・ パイオニア製カーナビ

- 広報大船渡
- 広域連合だより
- 広報 JA おおふなど

## 5 インターネット

- JR 東日本 HP
- Yahoo!Japan HP
- 地球の歩き方・旅スケ HP
- インターネットミュージアム
- るるぶ. com
- JTB サイト
- じゃらん net
- 地球のココロ
- 日本の森滝渚全国協議会 HP
- いわてウォッチング
- いわて三陸観光復興サポートセンター
- 大船渡市 HP
- 全国観光情報ベータベース
- 大船渡市ツイッター
- 大船渡市観光物産協会 HP
- オオフナコポータル
- 岩手県情報発信ブログ「イーハトーブ」
- 世界の椿館・碁石 HP
- 世界の椿館・碁石 FaceBook
- 世界の椿館・碁石 instagram
- 世界の椿館・碁石 Twitter

## 5 自主事業に関すること

- ① 内外環境へ配慮しつつ施設の利用促進と交流人口の増大を図るため、下記の通り自主事業を展開した。

令和4年度 独自イベント一覧

年月日	曜	内 容	集客数	摘 要
4.4.28～5.8	木	観光まつりフォトブース	2,485	
7.3	日	ラベンダークラフト体験	16	講師：井上晃子(椿館職員)
7.23～24	土、 日	モルタルデコで作るブック型プランター教室	5	講師：井上晃子(椿館職員)
8.2～9.25	火 ～ 日	洋種椿及び開花期の椿館内空撮風景展示	532	
9.17	土	寄せ植え教室	11	主催：おおふなと花の会 講師：井上晃子(椿館職員)
9.29	木	寄せ植え教室	10	主催：平泉町公民館 講師：藤原喜久江さん(フラワーアドバイザー)
10.7～8	金、 土	たねダンゴ教室	26	講師：井上晃子(椿館職員)
10.8	土	椿の里探訪ツアー	20	共催：大船渡ツバキ協会
10.15	土	寄せ植え教室	20	主催：おおふなと花の会 講師：藤原喜久江さん(フラワーアドバイザー)
10.23	日	ハンギングバスケット教室	23	主催：おおふなと花の会 講師：藤原喜久江さん(フラワーアドバイザー)
11.11～17	金 ～ 木	秋の椿フェスティバル	317	共催：大船渡ツバキ協会
11.11～17	金 ～ 木	椿のミニ盆栽と毛糸玉製作体験	13	講師：井上晃子(椿館職員)
11.13	日	椿講演会	46	共催：大船渡ツバキ協会
11.27	日	多肉寄せ植え教室	12	講師：藤原喜久江さん(フラワーアドバイザー)
12.18	日	正月用寄せ植え教室	15	講師：井上晃子(椿館職員)
		合 計	3,551	

## 第 26 回つばきまつりについて

会期 令和5年2月5日(日)～令和5年3月 21 日(火)

期間中の入館者数 8,084 人(前年比 147.6%)

期間中の有料入館者数 6,664 人(前年比 149.8%)

## 6 その他に関することについて

- ① 接客研修及びツバキの栽培管理研修を行い、職員の資質向上に努めた。
- ② 碁石海岸及び大船渡の名所、名産を積極的に PR し観光の街大船渡市の情報発信に努めた。

# 令和4年度大船渡市総合交流ターミナル施設収支決算書

令和4年4月1日～令和5年3月31日

## 1 収 入

(単位:円)

項 目	金 額	摘 要
市からの委託料	21,900,000	4月 5,490,000円、7月 5,470,000円、10月 5,470,000円 1月 5,470,000円
合 計	21,900,000	

## 2 支 出

(単位:円)

項 目	金 額	備 考	
人件費	12,210,028	給料手当7,709,397円 法定福利費1,311,230円 人夫賃 3,189,401円	
消耗品費	719,992	ダスキン、残渣処理料、トイレ用品、作業用品、マスク、 消毒剤、トイレトペーパー、ゴミ袋、モップ外	
燃料費	1,297,651	ボイラー用A重油、灯油、混合油	
印刷製本費	170,000	リーフレット 170,000円	
光熱水費	1,766,174	電気料1,639,800円 水道料126,374円	
修繕費	1,034,513	自動ドア保守点検工事 トイレパネルヒーター交換工事 小機器自動 洗浄化等工事、パーゴラ改修工事外	
通信運搬費	234,702	電話料 プロバイダ利用料 サーバー利用料 NHK受信料 郵送料	
広告料	679,091	テレビラジオCM放送料 670,000円 THE GARDEN OF IHATOVO広告掲載料 9,091円	
車両検査料外	66,650	ガソリン、オイル交換、点検代	
花き維持管理費	1,114,038	肥料150,747円、農薬84,882円、用土代・プラ鉢・素焼鉢 578,385円、館内装飾・立木剪定・花壇管理費300,024円	
保険料	9,300	傷害共済掛金9,300円	
委託料	施設警備	240,000	セコム60,000円×4回
	浄化槽保守点検	101,000	点検委託料46,500円×2回 法定検査8,000円
	ボイラー点検	82,700	点検整備
	消防設備外	44,000	6月 18,000円 11月26,000円
イベント開催費	121,883	イベント広告料 講師謝礼 材料費(鉢、容器、用土、資材)、 教材見本	
公課費	0	自賠責、重量税 印紙代	
事務費	304,816	券売機リース料 157,040円、事務用品外	
会議費	86,952	新聞購読料、借用物謝礼、図書購入費、雑費	
消費税	806,416	人件費、保険料を除く課税対象額8,064,162円*10%	
合 計	21,089,906		

収入決算額 21,900,000円 － 支出決算額 21,089,906円 ＝ 810,094円