

空き家バンク物件登録情報

登録番号	103	区分	■売却	□賃貸	□どちらでも可
物件所在地	大船渡市日頃市町字沼川地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社		電話番号	0192-27-4117
	携帯電話番号	—		F A X	0192-27-4120
	メールアドレス	info@iwatesogyo.co.jp			
媒介・代理契約	種類	専任媒介	契約期間	令和7年9月24日～令和7年12月23日（更新あり）	

空き家の情報

希望価格	■売却	6,000,000 円							
	□賃貸	円／月		敷金： カ月	礼金： カ月				
物件の概要	面 積		建 築 年		昭和49年8月築				
	土地	331.50m ²		構 造	補修の要否	補修の費用負担			
	建 物	1階	111.73m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			33.80坪						
		2階	32.29m ²						
			9.77坪						
	間取り	1階	■居間（ 8 ）畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他（洗面所、収納、縁側）						
			■洋室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ 8 ）畳						
		2階	□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳						
			□その他（ ）						
都市計画区域（用途区域）		非線引き都市計画区域（用途指定なし）							
建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし（ 1 ）年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他（ ）					設備の状況	電 気	■引込済	□その他（ ）
	風 呂	□LPガス	■灯油	□電気	□その他（ ）				
	水 道	■上水道	■井戸水	□その他（ ）					
キッチン	□LPGガス	■IH	□その他（ ）						
下水道	□下水道	□浄化槽	■その他（道路側溝）						
トイレ	□水洗	■汲取り	／ □和式 ■洋式（シャワー付）						
駐車場	■有（ 2台 ）	□無	物 置	■有 □無					
車 庫	■有（ 1台 ）	□無	バリアフリー	□有 ■無					
庭	■有	□無	ペット	■可 □不可					
その他設備等	有線テレビ組合、要加入。								
主要施設等への距離	小学校	3.50km	特記事項	耐震診断： <input checked="" type="radio"/> 未 濟（補強不要・要補強） · 不要					
	中学校	3.50km		空き家に付随する農地： <input checked="" type="radio"/> 無 有（ m ² ）					
	スーパー	2.80km							
		km							
		km							
		km							
登録日	令和7年11月12日			有効期日	令和9年11月11日				