

空き家バンク物件登録情報

登録番号	107	区分	■売却	□賃貸	□どちらでも可
物件所在地	大船渡市大船渡町字赤沢地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社		電話番号	0192-27-4117
	携帯電話番号	—		F A X	0192-27-4120
	メールアドレス	info@iwatesogyo.co.jp			
媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年12月8日～令和8年3月7日（更新あり）	

空き家の情報

希望価格	■売却	5,600,000 円				
	□賃貸	円／月		敷金：カ月	礼金：カ月	
物件の概要	面積		建築年		昭和57年1月築	
	土地	154.96m ²		構造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	90.87m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）
			27.48坪			
		2階	44.71m ²			
			13.52坪			
	間取り	1階	□居間（ ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 洗面室、納戸、収納 ）			
			□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 6 ）畳			
		2階	□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室（ 10 ）畳（ 8 ）畳（ ）畳			
			■その他（ベランダ、収納 ）			
都市計画区域（用途区域）		非線引き都市計画区域（第一種居住地域）				
建蔽率	60%	容積率	200%	その他制限		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし（ 2 ）年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他（ ）		設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
	風呂	<input type="checkbox"/> LPGガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ ）				
水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水	<input type="checkbox"/> その他（ ）				
キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPGガス <input type="checkbox"/> IH	<input type="checkbox"/> その他（ ）				
下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他（ ）				
トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り／ <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式（シャワートイレ）					
駐車場	<input type="checkbox"/> 有（ 台 ） <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ 2台 ） <input type="checkbox"/> 無	バリアフリー		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ペット		<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
その他設備等						
主要施設等への距離	小学校	0.5km	特記事項	耐震診断：未・済（補強不要・要補強）・ <input checked="" type="checkbox"/> 不要		
	中学校	2.3km		空き家に付随する農地： <input checked="" type="checkbox"/> 無・有		
	スーパー	1.5km				
		km				
		km				
		km				
登録日	令和7年12月23日			有効期日	令和9年12月22日	