

空き家バンク物件登録情報

登録番号	107	区分	■売却	□賃貸	□どちらでも可
物件所在地	大船渡市大船渡町字赤沢地内				
媒介・代理業者	所在 地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社		電話 番 号	0192-27-4117
	携帯電話番号	—		F A X	0192-27-4120
	メールアドレス	info@iwatesogyo.co.jp		契約期間	
媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年12月8日～令和8年3月7日（更新あり）	

空き家の情報

希望価格	■売却	5,600,000 円					
	□賃貸	円／月		敷金：カ月	礼金：カ月		
物件の概要	面 積		建 築 年		昭和57年1月築		
	土地	154.96m ²		構 造	補修の要否	補修の費用負担	
	建 物	1階	90.87m ²	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	□補修不要 ■多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）	
			27.48坪				
		2階	44.71m ²				
			13.52坪				
	間取り	1階	□居間（ ）畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他（ 洗面室、納戸、収納 ）				
			□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 6 ）畳				
		2階	□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 10 ）畳（ 8 ）畳（ ）畳				
			■その他（ベランダ、収納 ）				
都市計画区域（用途区域）		非線引き都市計画区域（第一種住居地域）					
建蔽率	60%	容積率	200%	その他制限			
利用状況	■利用者なし（ 2 ）年		設備の状況	電 気	■引込済	□その他（ ）	
	□セカンドハウス・別荘			風 呂	□ L P ガス	■灯油	□電気 ■その他（ ）
□その他（ ）		水 道		■上水道	□井戸水	□その他（ ）	
		キッキン		■ L P ガス	□ I H	□その他（ ）	
		下水道		■下水道	□浄化槽	□その他（ ）	
		トイ レ		■水洗	□汲取り／ □和式 ■洋式（シャワートイレ）		
		駐車場		□有（ 台 ） ■無	物 置	□有 ■無	
		車 庫		■有（ 2台 ） □無	バリアフリー	□有 ■無	
主要施設等への距離	病院		庭	■有	□無	ペット ■可 □不可	
	消防署		その他設備等				
	警察署						
	保育園						
	小学校		特記事項	耐震診断：未・済（補強不要・要補強）・（不要）			
	中学校			空き家に付随する農地：（無）・有			
	スーパー						
登録日	令和7年12月23日			有効期日	令和9年12月22日		