

空き家バンク物件登録情報

登録番号	108	区分	■売却	□賃貸	□どちらでも可
物件所在地	大船渡市大船渡町字台地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社		電話番号	0192-27-4117
	携帯電話番号	—		F A X	0192-27-4120
	メールアドレス	info@iwatesogyo.co.jp			
媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年12月9日～令和9年12月8日	

空き家の情報

希望価格	■売却	12,000,000 円				
	□賃貸	円／月		敷金：カ月	礼金：カ月	
物件の概要	面積		建築年		昭和23年1月築	
	土地	251.93m ²		構造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	118.24m ²	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	□補修不要 ■多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他()
			35.76坪			
		2階	— m ²			
			— 坪			
	間取り	1階	□居間()畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(洗面室、収納)			
			□洋室()畳 ■和室(8)畳 (7.5)畳 (6)畳 (6)畳 (6)畳 (5.5)畳			
		2階	□洋室()畳 ()畳 ()畳 □和室()畳 ()畳 ()畳 ()畳			
			□その他()			
都市計画区域(用途区域)		非線引き都市計画区域(近隣商業地域)				
建蔽率	80%	容積率	300%	その他制限		
利用状況	■利用者なし(3)年		設備の状況	■引込済	□その他()	
	□セカンドハウス・別荘			□LPGガス	■灯油	□電気
□その他()		■上水道		□井戸水	□その他()	
駅		■LPGガス		□IH	□その他()	
バス停		下水道		■下水道	□浄化槽	□その他()
市役所		トイレ		■水洗	□汲取り / □和式	■洋式()
病院		駐車場		■有(1台)	□無	物置 ■有 □無
消防署		車庫		□有(台)	■無	バリアフリー □有 ■無
主要施設等への距離	警察署		庭	■有	□無	ペット ■可 □不可
	保育園		その他設備等			
	小学校		特記事項	耐震診断：(未)・済(補強不要・要補強)・不要		
	中学校			空き家に付随する農地：(無)・有		
	スーパー			昭和33年・41年・44年・58年・平成19年・23年 - 増改築あり		
登録日	令和7年12月26日			有効期日	令和9年12月25日	