

# 空き家バンク物件登録情報

登録番号	110	区分	■売却	□賃貸	□どちらでも可
物件所在地	大船渡市末崎町字烏崎地内				
媒介・代理業者	所在地	〒029-2205 陸前高田市高田町字馬場前300-10 ブルーリオン2F			
	業者名・氏名	一本松不動産	電話番号	0192-47-3904	
	携帯電話番号	—	F A X	0192-47-3905	
	メールアドレス	ippon-m@outlook.jp			
媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年12月10日～令和8年12月9日（自動更新）	

## 空き家の情報

希望価格	■売却	3,000,000 円					
	□賃貸	円／月		敷金： カ月	礼金： カ月		
物件の概要	面 積		建 築 年		昭和57年1月築		
	土地	118.77m <sup>2</sup>	構 造	補修の要否		補修の費用負担	
	建 物	1階	40.36m <sup>2</sup>	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	■補修不要	□所有者負担 ■入居者負担 □その他( )	
			12.21坪		□多少の補修が必要		
		2階	— m <sup>2</sup>		□大幅な補修が必要		
			— 坪		□現在補修中		
	間取り	1階	■居間(4)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(ホール、洗面所、収納)				
			■洋室(10)畳( )畳( )畳	□和室( )畳( )畳( )畳			
		2階	□洋室( )畳( )畳( )畳	□和室( )畳( )畳( )畳			
			□その他( )				
都市計画区域(用途区域)		非線引き都市計画区域(用途地域指定なし)					
建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限			
利用状況	■利用者なし(2)年	設備の状況	電 気	■引込済	□その他( )		
	□セカンドハウス・別荘		風 呂	■LPGガス	□灯油 □電気	□その他( )	
	□その他( )		水 道	■上水道	□井戸水	□その他( )	
主要施設等への距離	駅		キッキン	■LPGガス	□IH	□その他( )	
	1.5km		下水道	□下水道	□浄化槽	■その他(側溝)	
	バス停		トイレ	□水洗	■汲取り	/ □和式 ■洋式( )	
	市役所		駐車場	■有(1台)	□無	物 置	■有 □無
	病院		車 庫	□有(台)	■無	バリアフリー	□有 ■無
	消防署		庭	□有	■無	ペット	■可 □不可
	警察署		その他設備等				
保育園	2.2km	特記事項	耐震診断：(未)・済(補強不要・要補強)・不要 空き家に付随する農地：(無)・有( m <sup>2</sup> )				
小学校	2.2km						
中学校	8.4km						
スーパー	1.5km						
コンビニ	2.1km						
	km						
登録日	令和8年1月6日			有効期日	令和10年1月5日		