

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	80	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	大船渡市末崎町字山岸地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社	電話番号	0192-27-4117	
	携帯電話番号	—	F A X	0192-27-4120	
	メールアドレス	info@iwatesogyo.co.jp			
	媒介・代理契約種類	一般媒介	契約期間	令和6年7月25日～令和6年10月24日（自動更新）	

## 空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		1,000,000 円				
	<input type="checkbox"/> 賃貸		円/月	敷金： ヵ月	礼金： ヵ月		
物件の概要	面積		建築年		不明		
	土地	329.41㎡	構造	補修の要否			
	建物	1階	144.39㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		
			43.68坪		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
		2階	73.7㎡				
			22.29坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間（ 8 ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他（洗面所、納戸、店舗）				
			<input type="checkbox"/> 洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ ）畳				
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室（ 8 ）畳（ ）畳（ ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 6 ）畳 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	都市計画区域（用途区域）			非線引き都市計画区域（用途区域指定無し）			
建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし（0.5）年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他（ ）		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			風呂	<input type="checkbox"/> LPガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他（ ）			
主要施設等への距離	駅	0.6km	設備の状況	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（側溝）		
	バス停	0.1km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り   / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式（ ）		
	市役所	10.4km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ 3台 ） <input type="checkbox"/> 無   物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	病院	0.6km		車庫	<input type="checkbox"/> 有（ 台 ） <input checked="" type="checkbox"/> 無   バリアフリー <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	消防署	10.3km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無   ペット <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
	警察署	10.0km		その他設備等	特記事項 耐震診断： <input type="checkbox"/> 未 ・ 済（補強不要 ・ 要補強） ・ 不要 空き家に付随する農地： <input type="checkbox"/> 無 ・ 有（   m <sup>2</sup> ） 建物現状明け渡し（解体の場合は買主負担） 建物にシロアリの被害あり（台所と隣接する和室の2部屋で台所は対処済だが和室は入居者負担にて対処のこと） 北東側8.0mの公道に29.5m接している（3方道路）		
	保育園	0.08km					
	小学校	0.3km					
	中学校	0.4km					
	スーパー	8.1km					
	km						
	km						
登録日	令和6年9月2日			有効期日	令和8年9月1日		