

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	92	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	大船渡市大船渡町字下平地内				
媒介・代理業者	所在地	〒029-2205 陸前高田市高田町字馬場前300-10 ブルーリオン2F			
	業者名・氏名	一本松不動産	電話番号	0192-47-3904	
	携帯電話番号	—	F A X	0192-47-3905	
	メールアドレス	ippon-m@outlook.jp			
	媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年6月30日～令和8年6月29日（自動更新）

## 空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		2,000,000 円				
	<input type="checkbox"/> 賃貸		円/月	敷金： ヵ月	礼金： ヵ月		
物件の概要	面積		建築年		昭和48年1月築		
	土地	366.24㎡		構造	補修の要否		
	建物	1階	108.94㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
			32.95坪				
		2階	— ㎡				
			— 坪				
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間（ ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他（洗面脱衣所、広縁）				
			<input type="checkbox"/> 洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室（6）畳（6）畳（8）畳（8）畳（8）畳				
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 <input type="checkbox"/> 和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	都市計画区域（用途区域）			非線引き都市計画区域（第一種住居地域）			
建蔽率	60%	容積率	200%	その他制限	土砂災害警戒区域内（イエローゾーン）		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし（3）年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他（ ）		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			風呂	<input type="checkbox"/> LPガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他（ ）			
主要施設等への距離	駅	0.7km	設備の状況	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	バス停	0.2km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式（ ）		
	市役所	4.7km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（2台） <input type="checkbox"/> 無      物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	病院	2.5km		車庫	<input type="checkbox"/> 有（台） <input checked="" type="checkbox"/> 無      バリアフリー <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	消防署	4.4km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無      ペット <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
	警察署	2.0km		その他設備等	浴室床暖房あり。市防災無線アンテナ・配線工事済。		
	保育園	2.7km					
	小学校	1.8km					
	中学校	1.4km	特記事項	耐震診断： <input checked="" type="radio"/> 未・済（補強不要・要補強）・不要 空き家に付随する農地： <input checked="" type="radio"/> 無・有（ m <sup>2</sup> ） ・平成17年水回りリフォーム。 ・家電あり。不要の場合、所有者にて処分。 （テレビ3台、FF式ファンヒーター1台、セラミックヒーター1台、反射式ストーブ1台、除湿機等）			
	スーパー	2.0km					
コンビニ	0.2km						
	km						
登録日	令和7年7月29日			有効期日	令和9年7月28日		