

空き家バンク物件登録情報

登録番号	93	区分	■売却		□賃貸	□どちらでも可	
物件所在地	大船渡市盛町字東町地内						
媒介・代理 業者	所 在 地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目9-15					
	業者名・氏名	鈴木不動産株式会社			電 話 番 号	0192-26-4137	
	携帯電話番号	—			F A X	0192-26-4140	
	メールアドレス	tosi4484@ceres.ocn.ne.jp					
	媒介・代理契約	種類	専任媒介	契約期間	令和7年7月24日～令和7年10月23日		

空き家の情報

希望価格		■売却		8,000,000 円								
		□賃貸		円／月		敷金： カ月		礼金： カ月				
物件の概要	面 積			建 築 年			昭和60年1月					
	土 地	261.40㎡			構 造		補修の要否		補修の費用負担			
	建 物	1 階	111.28㎡		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他		□補修不要 ■多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中		□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）			
			33.60坪									
		2 階	28.98㎡									
			8.70坪									
	間取り	1 階	■居間（ 8 ）畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他（洗面所、収納 ） □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ 6 ）畳									
			□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳									
		2 階	□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳									
			■その他（バルコニー ）									
都市計画区域（用途区域）				非線引き都市計画区域（第一種住居地域）								
建蔽率		60%		容積率		200%		その他制限				
利用状況	■利用者なし（ 4 ）年 □セカンドハウス・別荘 □その他（ ）			電 気	■引込済 □その他（ ）							
				風 呂	□ＬＰガス		■灯油		□電気		□その他（ ）	
水 道				□上水道		■井戸水		□その他（ ）				
キッチン				■ＬＰガス		□ＩＨ		□その他（ ）				
主要施設等への距離	駅	0.4km		設備の状況	下水道	■下水道		□浄化槽		■その他（未接続 ）		
	バス停	0.4km			トイレ	□水洗		■汲取り		／	■和式	□洋式（ ）
	市役所	1.2km			駐車場	■有（1台） □無		物 置		■有 □無		
	病院	2.3km			車 庫	□有（ 台） ■無		バリアフリー		□有 ■無		
	消防署	1.0km			庭	■有 □無		ペ ッ ト		■可 □不可		
	警察署	1.4km			その他設備等							
	保育園	0.4km										
	小学校	1.2km		特記事項 耐震診断： 未 ・ 済（補強不要 ・ 要補強） ・ 不要 空き家に付随する農地： 無 ・ 有（ ㎡） ・ 付属建物有：物置 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建3.69㎡（1.1坪）								
	中学校	2.3km										
	スーパー	0.5km										
	km											
	km											
登録日		令和7年7月29日				有効期日		令和9年7月28日				