

空き家バンク物件登録情報

登録番号	94	区分	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも可		
物件所在地	大船渡市赤崎町字大洞地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0001 大船渡市末崎町字石浜39-1			
	業者名・氏名	株式会社 建築のフジサワ	電話番号	0192-27-4717	
	携帯電話番号	—	F A X	0192-27-4778	
	メールアドレス	info@kenchikunofujisawa.com			
	媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年9月3日～令和8年9月2日

空き家の情報

希望価格	☒ 売却		18,000,000 円			
	☐ 賃貸		円／月		敷金： カ月	礼金： カ月
物件の概要	面積		建築年		平成25年9月築	
	土地	198.38㎡		構造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	79.49㎡	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☒ 補修不要 ☐ 多少の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他（ ）
			24.00坪			
		2階	37.26㎡			
			11.25坪			
	間取り	1階	☒ 居間（ 8 ）畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他（洗面脱衣室、食品庫、収納 ）			
			☐ 洋室（ ）畳、（ ）畳、（ ）畳 ☒ 和室（ 8 ）畳、（ ）畳、（ ）畳			
		2階	☒ 洋室（ 6 ）畳、（ 7 ）畳、（ ）畳 ☐ 和室（ ）畳、（ ）畳、（ ）畳			
			☒ その他（ウォークインクローゼット、バルコニー）			
都市計画区域（用途区域）			非線引き都市計画区域（用途区域指定無し）			
建蔽率		70%	容積率	200%	その他制限	—
利用状況	☒ 利用者なし（ 3 ）年 ☐ セカンドハウス・別荘 ☐ その他（ ）		電気	☒ 引込済 ☐ その他（ ）		
			風呂	☐ LPガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他（ ）		
主要施設等への距離			水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他（ ）		
			キッチン	☒ LPガス ☐ IH ☐ その他（ ）		
			下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他（ ）		
			トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り ☐ 和式 ☒ 洋式（ ）		
			駐車場	☒ 有（ 3台 ） ☐ 無		物置 ☐ 有 ☒ 無
			車庫	☐ 有（ ） ☒ 無		バリアフリー ☒ 有 ☐ 無
			庭	☒ 有 ☐ 無		ペット ☒ 可 ☐ 不可
			その他設備等			
	小学校		0.7km	特記事項 耐震診断： 未 ・ 済（補強不要 ・ 要補強） ・ ☒ 不要 空き家に付随する農地： ☒ 無 ・ 有（ m ² ）		
	中学校		1.4km			
スーパー		4.1km				
		km				
		km				
		km				
登録日	令和7年9月30日			有効期日	令和9年9月29日	