

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	95	区分	<input type="checkbox"/> 売却	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> どちらでも可
物件所在地	大船渡市猪川町字下権現堂地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0101 大船渡市三陸町越喜来字所通27-13			
	業者名・氏名	カラムシ不動産	電話番号	0192-44-2529	
	携帯電話番号	—	F A X	0192-44-3529	
	メールアドレス	karamushi2103@yahoo.co.jp			
	媒介・代理契約種類	一般媒介	契約期間	令和7年8月12日～令和8年8月11日	

## 空き家の情報

希望価格	<input type="checkbox"/> 売却		円				
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸		70,000 円/月	敷金: ヵ月	礼金: 1ヵ月		
物件の概要	面積		建築年		昭和36年10月築		
	土地	132.97㎡	構造	補修の要否	補修の費用負担		
	建物	1階	69.72㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
			21.09坪				
		2階	27.32㎡				
			8.26坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 10 ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (洗面室、納戸 )				
			<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 2 ) 畳 ( 6 ) 畳 ( ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 4 ) 畳 ( 4.5 ) 畳 ( ) 畳				
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 5 ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	都市計画区域 (用途区域)		非線引き都市計画区域 (第一種住居地域)				
建蔽率	60%	容積率	160%	その他制限			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし ( 10 ) 年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			風呂	<input type="checkbox"/> LPガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 ( )			
主要施設等への距離	駅	1.1km	設備の状況	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	バス停	0.3km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ( )		
	市役所	1.5km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2台 ) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	病院	3.2km		車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( 台 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> バリアフリー <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	消防署	2.3km		庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> ペット <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 不可		
	警察署	1.9km		その他設備等	風呂シャワー有り。エアコン4台設置済。		
	保育園	0.7km			耐震診断: (未) ・ 済 (補強不要 ・ 要補強) ・ 不要 空き家に付随する農地: (無) ・ 有 ( m <sup>2</sup> ) 昭和40年7月、昭和57年3月、令和7年8月、増築及びリフォーム。		
	小学校	0.5km					
	中学校	1.7km					
	スーパー	0.9km	特記事項				
	km						
	km						
登録日	令和7年10月8日		有効期日	令和9年10月7日			