空き家バンク物件登録情報

登録番号	95		区分		■賃貸			口どちらでも可				
物件所在地	大船渡市猪川町字下権現堂地内											
媒介・代理 業者	所 在 地	〒022-0101 大船渡市三陸町越喜来字所通27-13										
	業者名・氏名	カラムシ不動産				電	話番	号	0192-44-2529			
	携帯電話番号		_				Α	Х	0192-44-3529			
	メールアト゛レス	karamushi2103@yahoo.co.jp										
	媒介·代理契約	種類	_	般媒介 契約期間 令和7年8月12日~令和8年8月					年8月12日~令和8年8月11日			

空き家の情報

空さ多の情報																
希望価格			□売却				円									
			■賃賃	貸		80,	000 円/月			敷金:カ月			礼金:1ヵ月			
			面	ī 積			建	建築年				昭和	和36年10月築			
物件の概要	土地					132. 97m²	構造	構造		補修0			補修の費用負担			
	建物	4 7	'EE			69. 72 m ²	■木造	■補修不要								
		1 [佰			21.09坪	□軽量鉄骨造		口多少の補修			2	□所有者負担			
		- 17	144			27. 32 m²	□鉄筋コンクリ	リート	口大幅		 修が必要	<u> </u>	■入居者負担 □その他()			
		2	省			8. 26坪	口その他		□現在補修中				口その他(
	間取り・	4 7	階	■居間 (10)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(洗面室、納戸)												
		1 1		■洋室 (2) 畳 (6) 畳 () 畳 ■和室 (4) 畳 (4.5) 畳 () 畳										<u> </u>		
		0.17	11-1-	_ ■洋室 (5)畳()畳()畳 ■和室(6)畳()畳(Ċ	
		2 🖟	省 "	□その他()												
	都市計画区域(用途区均				域) 非線引き都市計画区域 (第一種住居地域)											
	建蔽率			60%	1	容積率	1609	6 7	その他制	限						
利用状況	■利用者なし (10)年))年		電気	■引込湯	斉	□その	他(()				
	ロセカンドハ		ウス	ス・別荘		風呂	□LP?	□LPガス ■灯油 □電気 □その他 ()								
	口その他					水道	■上水流	■上水道 □井戸水 □その他()	
	()		キッチン	/ ■LP	■LPガス □II			□その他(
主要施設等への距離	駅			1. 1km 設備		下水道	■下水流	■下水道 □		□浄化槽 □その他()			
	バス停			0. 3km		トイレ	■水洗		□汲取	IJ	/	□和式	■洋	式()	
	市役所			1.5km ³		駐車場	■有(2台)	口無		物	置	口有	■無		
	病院			3. 2km	,,,	車庫	口有(口有(台)		■無		フリー	口有	■無		
	消防署			2. 3km		庭	口有		■無		~,	ット	□可	■不可		
	警察署		1.9km			その他	国 兄 \$ 4	国界シャワー方は、エアコンル公司署文								
	保育園			0. 7km	0. 7km		風呂シャワー有り。エアコン4台設置済。 									
	小学校			0.5km			耐震診断: (未) ・ 済(補強不要 ・ 要補強) ・ 不要									
	中学校			1. 7km			空き家に付随する農地: 無 ・有 (㎡)									
	スーパー		0. 9km		⊬±	記事項	昭和40年7月、昭和57年3月、令和7年8月、増築及びリフォーム。									
			km		∤ च	f記 事 垻										
		km														
	登録日			令和	17年1	10月8日		有效	有効期日 令和9年10月7日							