

空き家バンク物件登録情報

登録番号	98	区分	■売却	□賃貸	□どちらでも可
物件所在地	大船渡市末崎町字平林地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社		電話番号	0192-27-4117
	携帯電話番号	—		F A X	0192-27-4120
	メールアドレス	info@iwatesogyo.co.jp			
媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年9月12日～令和8年9月11日（更新あり）	

空き家の情報

希望価格	■売却	5,800,000 円					
	□賃貸	円／月		敷金： カ月	礼金： カ月		
物件の概要	面積		建築年	昭和57年12月築			
	土地	419.74m ²		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	123.33m ²	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	■補修不要 □多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）	
			37.31坪				
		2階	— m ²				
			— 坪				
	間取り	1階	■居間（8）畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他（ホール、洗面脱衣室、サンルーム）				
			■洋室（6）畳（6）畳（6）畳 ■和室（6）畳（10）畳（ ）畳				
		2階	□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳				
			□その他（ ）				
都市計画区域（用途区域）		非線引き都市計画区域（用途指定なし）					
建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限			
利用状況	■利用者なし（2）年		電気	■引込済	□その他（ ）		
	□セカンドハウス・別荘		風呂	□LPGガス	■灯油	□電気	□その他（ ）
	□その他（ ）		水道	■上水道	□井戸水	□その他（ ）	
主要施設等への距離	■キッチン		■LPGガス	□IH	□その他（ ）		
	駅		下水道	□下水道	□浄化槽	■その他（側溝等）	
	バス停		トイレ	□水洗	■汲取り／□和式	■洋式（ ）	
	市役所		駐車場	■有（2台）	□無	物置	■有 □無
	病院		車庫	□有（台）	■無	バリアフリー	□有 ■無
	消防署		庭	■有	□無	ペット	■可 □不可
	警察署		その他設備等				
	保育園						
	小学校			耐震診断：未・済（補強不要・要補強）・（不要）			
	中学校			空き家に付随する農地：（無）・有（ m ² ）			
スーパー			特記事項				
登録日	令和7年10月20日			有効期日	令和9年10月19日		