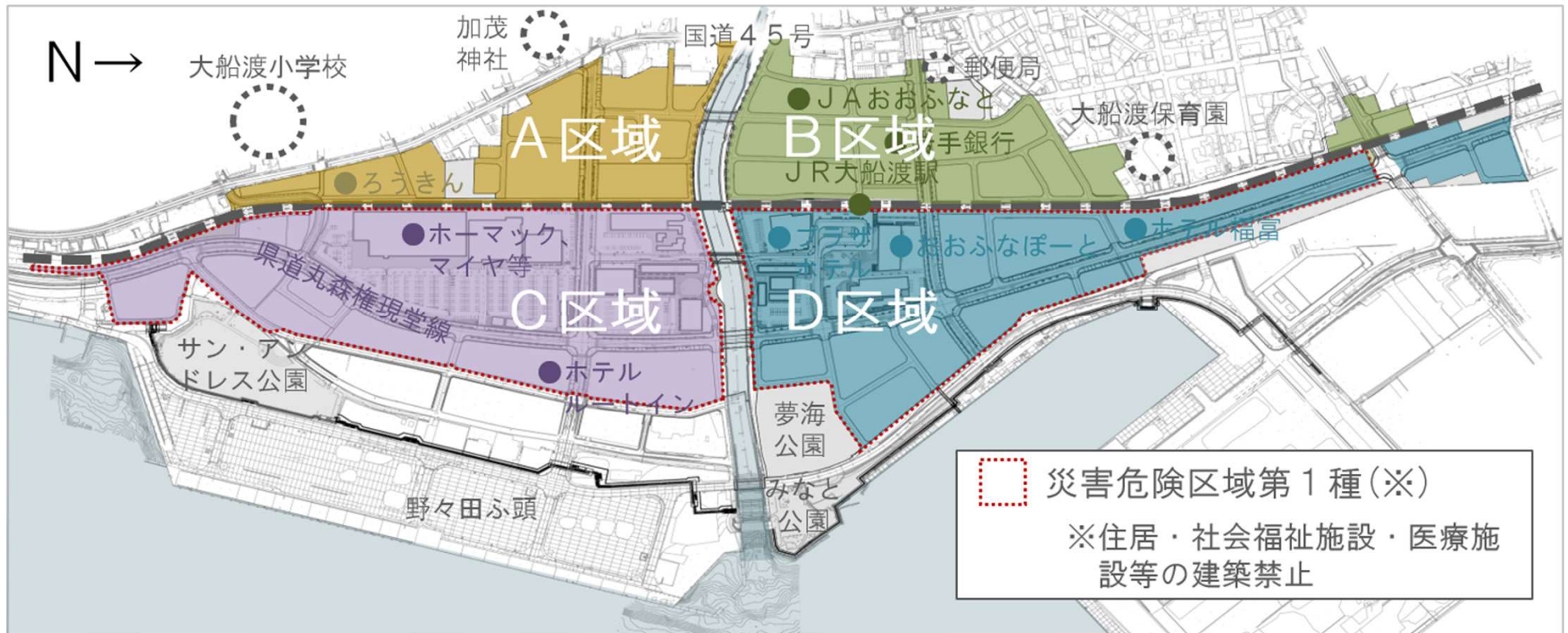


大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業

登録土地情報一覧（A～D区域全掲載）

令和8年8月3日更新



【お問い合わせ先】

〒022-8501 大船渡市盛町字宇津野沢15
大船渡市都市整備部土地利用課
電話0192-27-3111（内線357）

A-全体

A 区域

凡例

- 未利用の土地で、登録中の賃貸・売却希望の土地 / ■ 利用中の土地
□ 未利用の土地で、その他の土地

N →



令和元年 8 月 30 日登録

大船渡駅周辺地区土地利活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	A-06	位置図	換地図
地番	大船渡町字野々田 151 番地 9, 10		
面積	135.60 m ²		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真（左：南→北を撮影 右：北→南を撮影）	
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸		
その他特記事項	単一面地で活用したい		

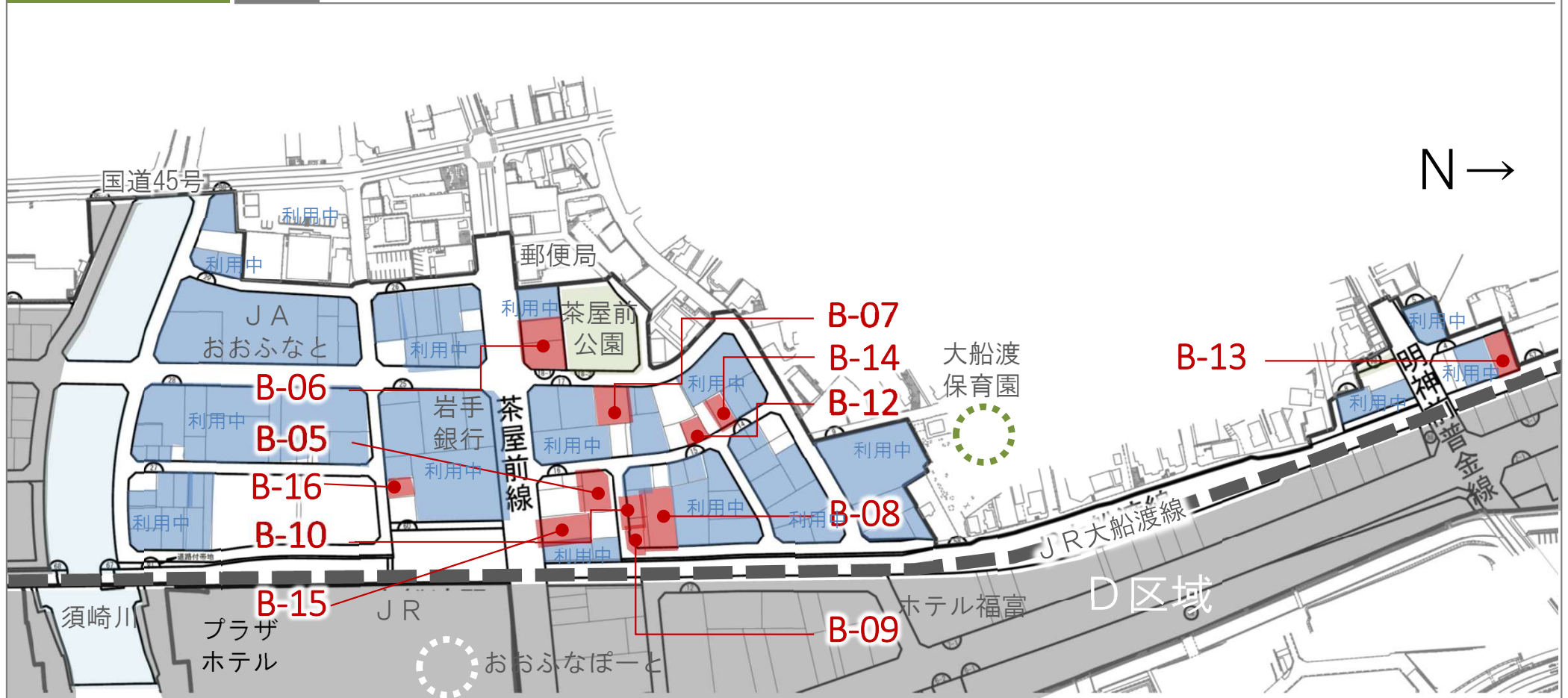
※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

B-全体

B 区域

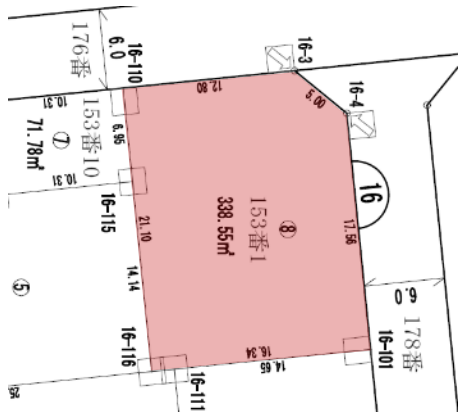
凡例

- 未利用の土地で、登録中の賃貸・売却希望の土地 / ■ 利用中の土地
□ 未利用の土地で、その他の土地



令和元年 8 月 9 日登録

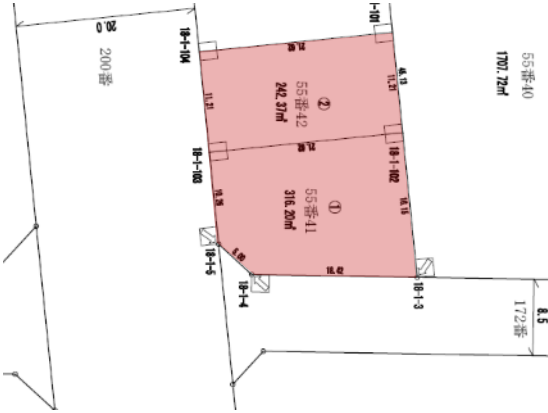
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-05	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 153 番地 1		
面積	338.55 m ²		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真（左：東→西を撮影 右：北→南を撮影）	
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸		
その他特記事項			

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和元年 8 月 9 日 登録

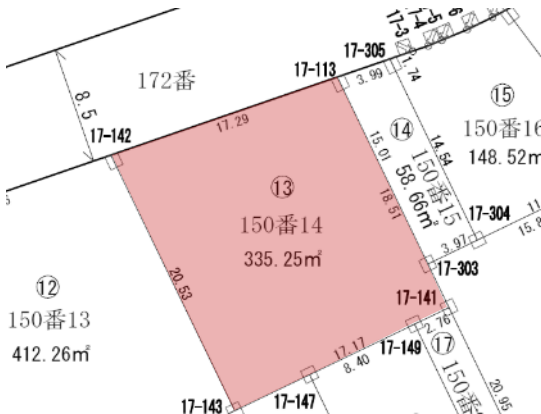
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-06	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 55 番地 41, 42		
面積	558.57 m ²		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	写真（左：南→北を撮影 右：北→南を撮影）	
容積率	300%		
災害危険区域の指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸		
その他特記事項	・駐車場の用途で活用の希望有 ・単一画地で活用したい		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和元年 8 月 9 日登録

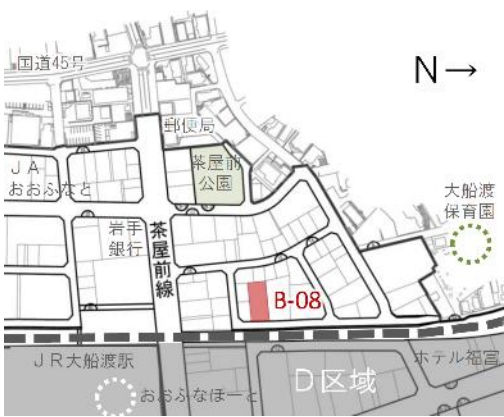
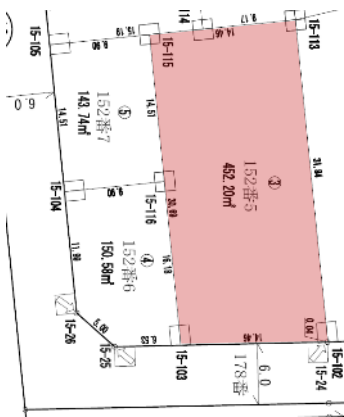
大船渡駅周辺地区土地利活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-07	位置図	換地図
地番			
面積			
用途地域			
建ぺい率			
容積率			
災害危険区域の指定の有無(※)			
希望取引形態			
その他特記事項			

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和元年 8 月 9 日登録

大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-08	位置図	換地図
			
地番	大船渡町字茶屋前 152 番地 5	写真（左：西→東を撮影 右：東→西を撮影）	
面積	452.20 m ²		
用途地域	近隣商業地域	写真（左：西→東を撮影 右：東→西を撮影）	
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真（左：西→東を撮影 右：東→西を撮影）	
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸	写真（左：西→東を撮影 右：東→西を撮影）	
その他特記事項	できれば、隣接する茶屋前 152 番地 6（B-09）と一体で活用し たい。		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和元年8月9日登録

大船渡駅周辺地区土地利活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-09	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 152 番地 6		
面積	150.58 m ²		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真 (左: 南→北東を撮影 右: 東→南西を撮影)	
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸		
その他特記事項	できれば、隣接する茶屋前 152 番地 5 (B-08) と一体で活用したい。		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和元年 8 月 30 日登録

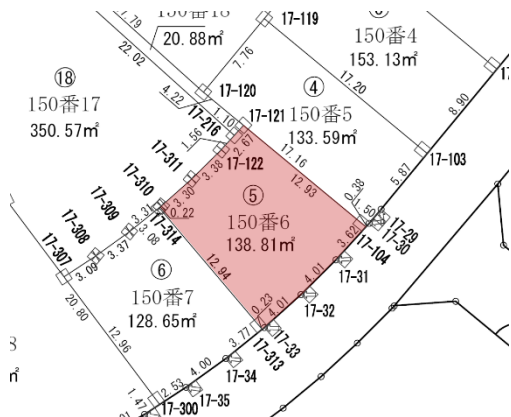
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-10	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 152 番地 7		
面積	143.74 m²		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真（左：南→北を撮影 右：西→東を撮影）	
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	売却		
その他特記事項	・住宅・商業関係の用途で活用の 希望有		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和2年7月7日登録

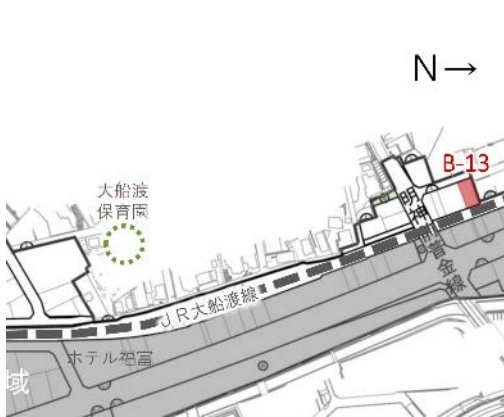
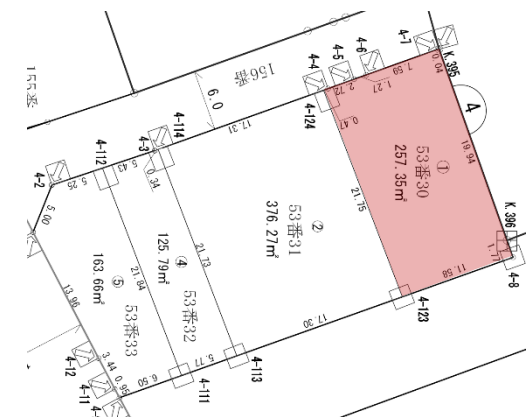
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-12	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 150 番地 6		
面積	138.81 m ²		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真（左：東→西を撮影 右：土地中央部→南東を撮影）	
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸・売却		
その他特記事項	所有者：大船渡市 連絡先：0192-27-3111（代表）		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和2年7月7日登録

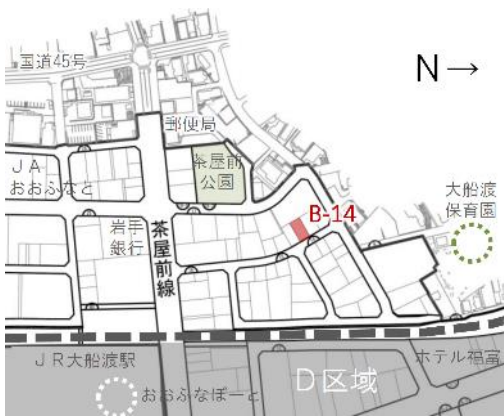
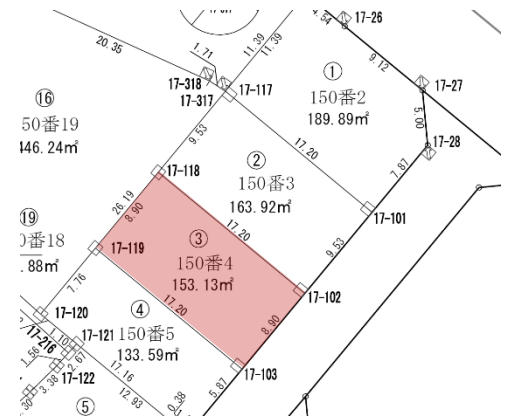
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-13	位置図	換地図
地番	大船渡町字新田 53 番地 30		
面積	257.35 m ²		
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	60%	写真（左：西→東を撮影 右：南東→北を撮影）	
容積率	200%		
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸・売却		
その他特記事項	所有者：大船渡市 連絡先：0192-27-3111（代表）		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和2年7月7日登録

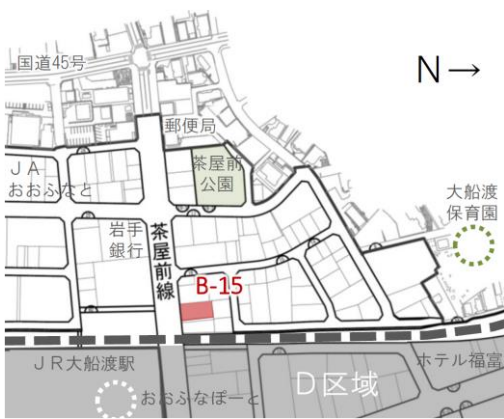
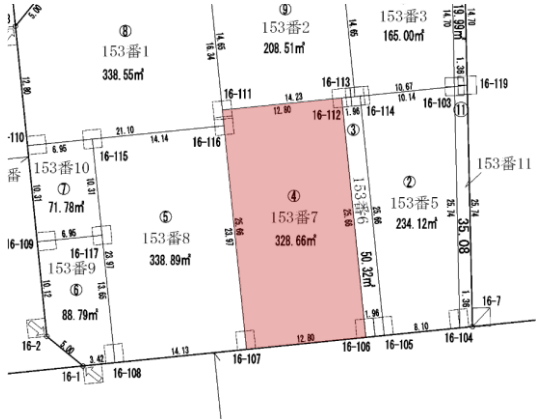
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-14	位置図	換地図
			
地番	大船渡町字茶屋前 150 番地 4	写真（左：東→西を撮影 右：北→南を撮影）	
面積	153.13 ㎡		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	300%		
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	売却		
その他特記事項	・用途は住宅関係を希望 ・隣接地との共同活用可		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和5年7月28日登録

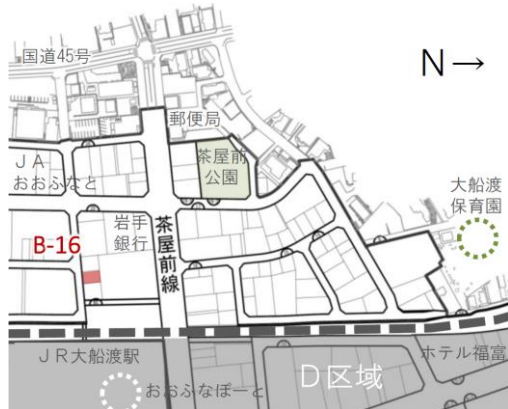
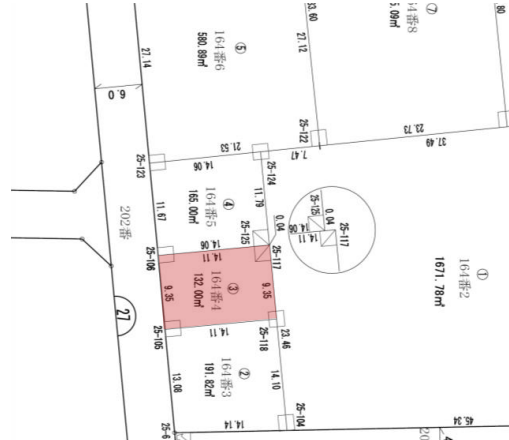
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-15	位置図	換地図
地番	大船渡市茶屋前 153 番地 7		
面積	328.66 m ²		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真（左：東→西を撮影 右：西→東を撮影）	
災害危険区域の指定の有無(※)	無		
希望取引形態	売却		
その他特記事項			

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和5年7月28日登録

大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	B-16	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 1 6 4 番地 4		
面積	132.00 m ²		
用途地域	近隣商業施設		
建ぺい率	80%		
容積率	300%	写真（左：西北→東南を撮影 右：東南→西北を撮影）	
災害危険区域の 指定の有無(※)	無		
希望取引形態	賃貸		
その他特記事項	・用途は商業関係を希望 ・隣接地との共同活用可		

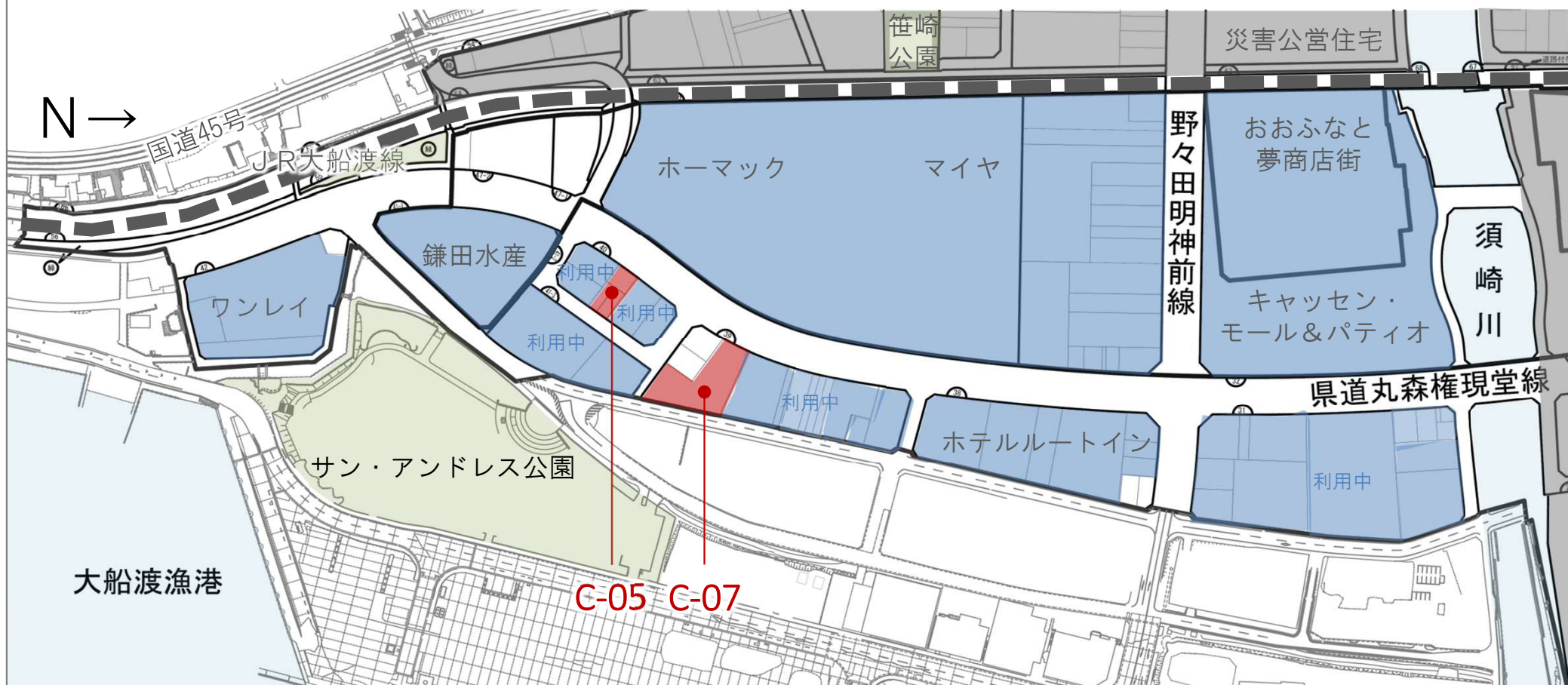
※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

C-全体

C 区域

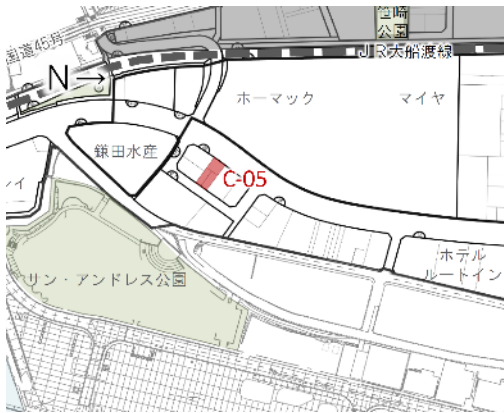
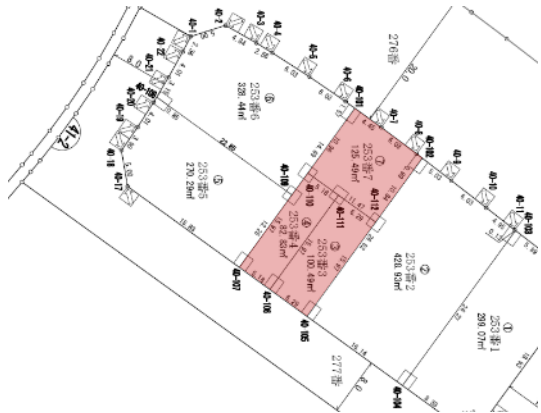
凡例

■ 未利用の土地で、登録中の賃貸・売却希望の土地 / ■ 利用中の土地
 未利用の土地で、その他の土地



令和元年8月9日登録

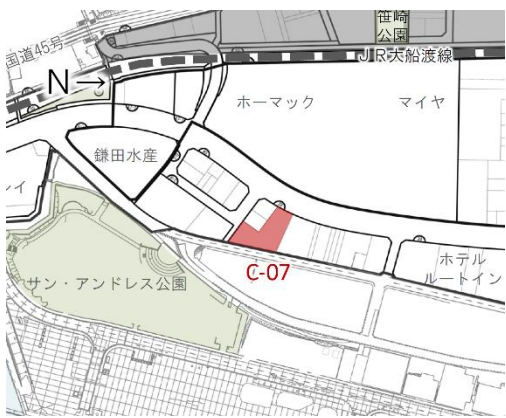
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	C-05	位置図	換地図
			
地番	大船渡町字笹崎 253 番地 3, 4, 7		写真（左：東→西を撮影 右：西→東を撮影）
面積	308.81 m ²		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	400%		写真（左：東→西を撮影 右：西→東を撮影）
災害危険区域の 指定の有無(※)	有		
希望取引形態	売却		
その他特記事項	大船渡町字笹崎 253 番地 3, 4, 7 を一括して売却希望		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和2年7月7日登録

大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	C-07	位置図	換地図
地番	大船渡町字野々田 155 番地 11		
面積	1,062.80 m ²	写真（左：南→北を撮影 右：土地中央部→南東を撮影）	
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	 	
容積率	400%		
災害危険区域の 指定の有無(※)	有		
希望取引形態	賃貸・売却		
その他特記事項	所有者：大船渡市 連絡先：0192-27-3111（代表）		

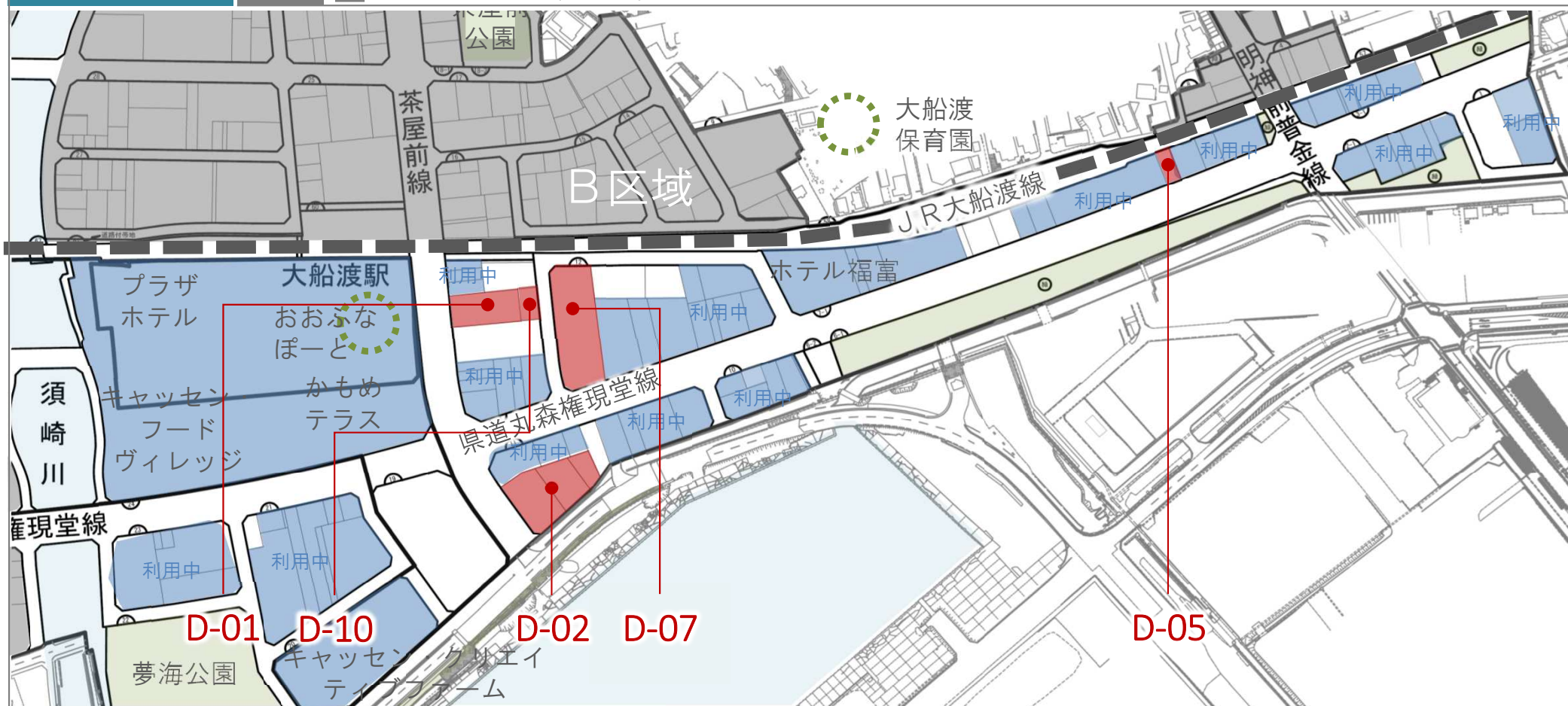
※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

D-全体

D 区域

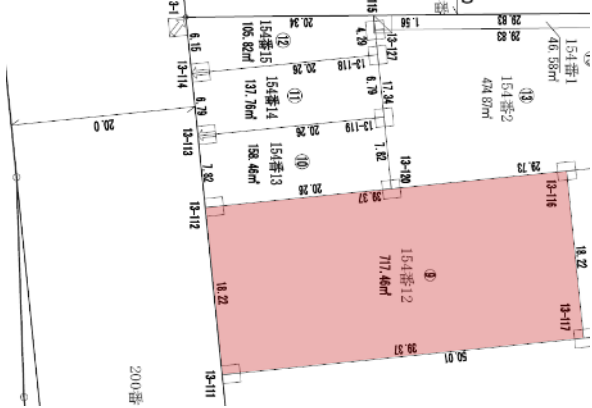
凡例

■ 未利用の土地で、登録中の賃貸・売却希望の土地 / ■ 利用中の土地
□ 未利用の土地で、その他の土地



平成 31 年 3 月 25 日登録

大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	D-01	位置図	換地図
			
地番	大船渡町字茶屋前 154 番地 12		
面積	717.46 m ²		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	写真（左：北→南を撮影 右：南東→北西を撮影）	
容積率	400%		
災害危険区域の 指定の有無(※)	有		
希望取引形態	賃貸		
その他特記事項	・商業関係の用途で活用希望 ・単一画地で活用希望		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

平成 31 年 3 月 25 日登録

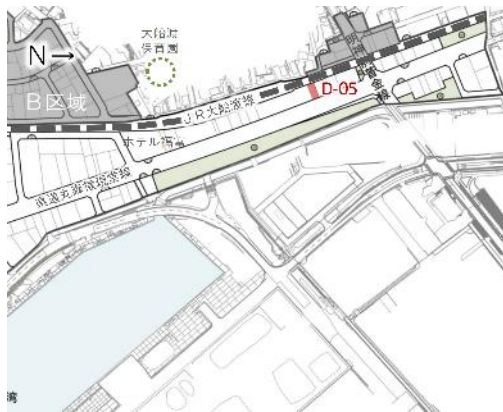
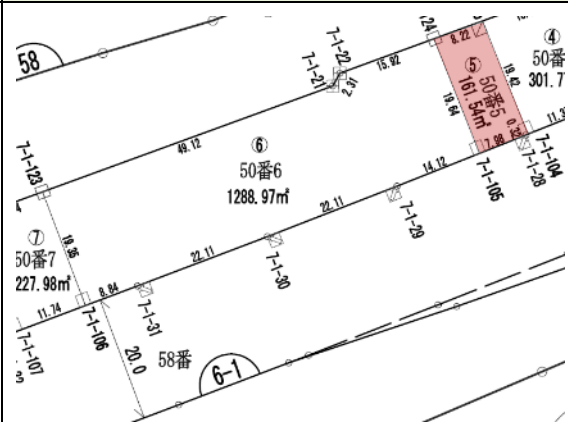
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	D-02	位置図	換地図
			
地番	大船渡町字茶屋前 157 番地 6, 7, 8, 9		
面積	1, 479. 62 m ²		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	写真（左：北→南を撮影 右：南東→北西を撮影）	
容積率	400%		
災害危険区域の 指定の有無(※)	有		
希望取引形態	賃貸・売却		
その他特記事項			

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和元年8月9日登録（令和3年2月12日写真更新）

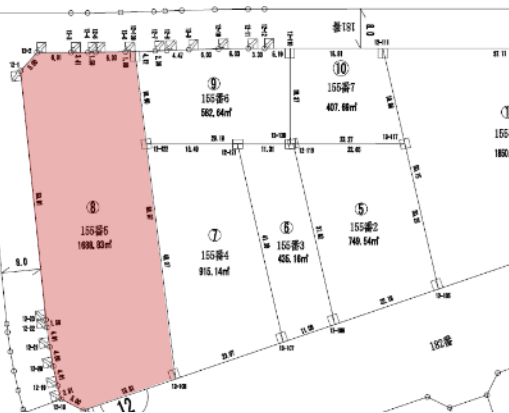
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	D-05	位置図	換地図
地番	大船渡町字台 50 番地 5		
面積	161.54 m²		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	写真（左：東→西を撮影 右：接道部分の南→北を撮影）	
容積率	400%		
災害危険区域の 指定の有無(※)	有		
希望取引形態	賃貸・売却		
その他特記事項			

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和元年 11 月 13 日登録（令和 3 年 2 月 12 日特記事項更新）

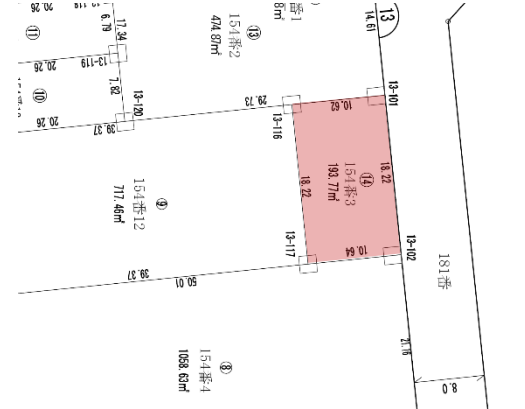
大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	D-07	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 155 番地 5		
面積	1,688.83 m ²		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	写真（左：南西→北東を撮影 右：南東→北西を撮影）	
容積率	400%		
災害危険区域の 指定の有無(※)	有		
希望取引形態	売却		
その他特記事項	【問合せ先】 鈴木不動産株式会社 電話：0192-26-4137		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。

令和2年7月7日登録

大船渡駅周辺地区土地活用マッチング事業 登録土地情報

登録番号	D-10	位置図	換地図
地番	大船渡町字茶屋前 154 番地 3		
面積	193.77 m ²		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%		
容積率	400%	写真（左：北→南を撮影 右：北東→南西を撮影）	
災害危険区域の指定の有無(※)	有		
希望取引形態	賃貸・売却		
その他特記事項	所有者：大船渡市 連絡先：0192-27-3111（代表）		

※災害危険区域に指定されている箇所については、住居用建築物等の建築が制限されます。