

# 第 2 期大船渡市公共施設等個別施設計画 (案)

令和 8 年 月

大 船 渡 市

# 目 次

|      |                   |     |
|------|-------------------|-----|
| 第1   | 個別施設計画の概要         | 3   |
| 1    | 計画の位置付けと目的        | 3   |
| 2    | 対象期間及び対象施設        | 3   |
| 第2   | 対策の優先順位の考え方（施設評価） | 4   |
| 1    | 施設保有量の適正化の検討      | 4   |
| 2    | 廃止施設及び跡地利用の方針     | 5   |
| 第3   | 施設ごとの対応方針         | 6   |
| 1    | 事業費試算の考え方         | 6   |
| 2    | 公共建築物類型ごとの評価      | 8   |
| 3    | 公共建築物の対応方針        | 11  |
| (1)  | 市民文化系施設           | 13  |
| (2)  | 社会教育系施設           | 28  |
| (3)  | スポーツ・レクリエーション系施設  | 32  |
| (4)  | 産業系施設             | 54  |
| (5)  | 学校教育系施設           | 64  |
| (6)  | 子育て支援施設           | 99  |
| (7)  | 保健・福祉施設           | 104 |
| (8)  | 医療施設              | 107 |
| (9)  | 行政系施設（庁舎等）        | 110 |
| (10) | 行政系施設（消防施設）       | 115 |
| (11) | 公営住宅              | 132 |
| (12) | その他施設             | 153 |
| (13) | 公園施設              | 175 |
| 4    | インフラ資産の対応方針       | 188 |
| 第4   | 公共施設マネジメントの効果     | 191 |
| 1    | 将来負担コストの見通し       | 191 |
| 2    | 着実な推進に向けて         | 193 |
| 第5   | 財政計画              | 194 |

# 第 1 個別施設計画の概要

## 1 計画の位置付けと目的

本計画は、第 2 期大船渡市公共施設等総合管理計画（以下「総合管理計画」という。）に基づき、本市の施設ごとの具体的な対応方針を全庁横断的な視点で定めるものであり、各種関連計画や財政運営との整合を図るとともに、大船渡市総合計画実施計画へ反映するものです。

各施設の特性や維持管理の更新等に係る取組状況等を踏まえ、今後 10 年間の施設ごとの具体的な対応方針を定め、計画的な財政運営を図りながら、全庁的な取組により公共施設マネジメントを推進していきます。

また、本計画の推進に当たっては、社会情勢や本市の政策動向の変化に伴い、公共施設を取り巻く環境も変化し得ることから、5 年ごとに計画内容を見直し、大船渡市総合計画実施計画との整合を図ります。

## 2 対象期間及び対象施設

本計画の計画期間は、令和 9 年度から令和 18 年度までの 10 年間とします。

また、対象施設は、総合管理計画で分類された、本市が保有する公共建築物及びインフラ資産（道路や橋りょう、上下水道など）とします。

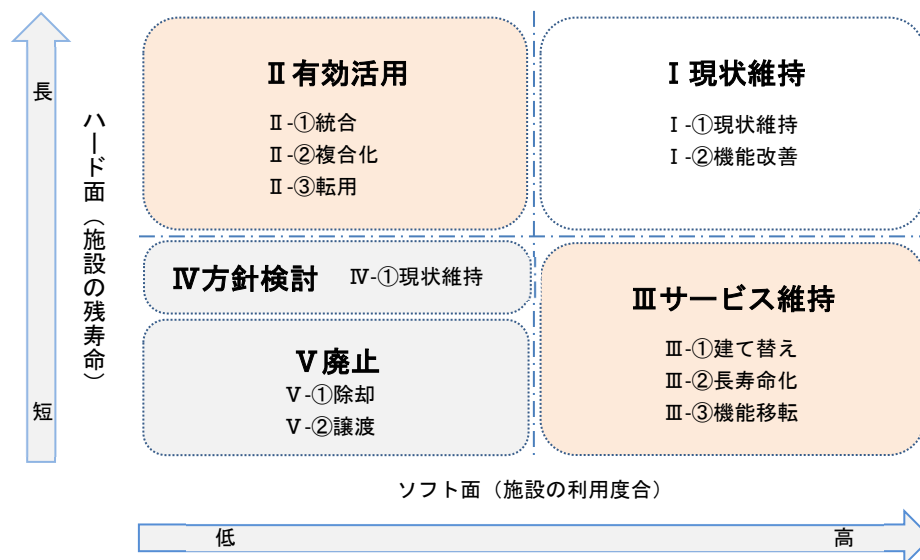
## 第2 対策の優先順位の考え方（施設評価）

### 1 施設保有量の適正化の検討

#### (1) 2軸分析による分類

個別施設の状態（劣化・損傷の状況や要因等）のほか、当該施設が果たしている役割、機能、利用状況、重要性等、対策を実施する際に考慮すべき事項を踏まえ、ハード面（施設の残寿命）とソフト面（施設の利用度合）を評価指標とする2軸分析により五つの象限に分類します。

〔図1 2軸分析の分類イメージ〕



I 現状維持……………当面は建物性能を維持し、施設機能も継続する施設

II 有効活用……………建物性能は維持し、施設の統合や機能の複合化、転用等により施設の利用状況の向上を図る施設

III サービス維持…現状のサービスを維持するため、建て替えや長寿命化により、建物性能の向上を図る施設

IV 方針検討……………長期的には廃止や転用が検討されていることから、地域との合意が形成されるまで、新たに大規模な投資は行わない施設

V 廃止……………建物性能と利用状況の両面から今後の在り方を重点的に見直す必要がある施設

## 2 廃止施設及び跡地利用の方針

現在使用していない施設や、今後の取組方針によって使用しないこととなる施設の有効活用について、以下の方針により取り組んでいきます。

- (1) 現在の利用者や地域の意見を踏まえつつ、必要に応じてアンケートやワークショップ等を行い、従来の施設の用途を変更し、他の用途として使用することや、PFIなどのPPP手法や民間の技術・ノウハウ等の導入による有効活用など、最も効果的・効率的な手法を検討します。
- (2) 用途を廃止する際は、地域活性化及び財源確保の観点から、民間事業者等への譲渡や売却などを検討します。
- (3) 有効活用が困難な場合は、施設の解体等の処分を進めます。施設・敷地の一部であっても処分が可能と考えられる場合は、積極的に処分を検討します。

## 第3 施設ごとの対応方針

### 1 事業費試算の考え方

総合管理計画では、推計期間である令和9年度から令和48年度までの40年を対象に、機械的に大規模改修や建て替えの時期を設定し、必要な事業費を試算しました。

本計画の策定に当たっては、次に掲げることを基本とし、可能な限り年度間の費用負担の平準化と後年度負担の軽減を図ることについて検討しました。

なお、スポーツ施設の駐車場やグラウンドの整備など、総合管理計画で対象外としていた外構や駐車場等の改修については、本計画においても同様に対象外としています。

〔表1 事業費試算の考え方の比較〕

| 総合管理計画                                                                                                                                                                                                       | 本計画                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>【事業費】</b>                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ・計画期間内に新たな施設の整備は行わず、現有施設の建て替え及び大規模改修に要する費用については、試算ソフトを使用して算定します。                                                                                                                                             | ・公共施設の管理に関する調査や所管課等へのヒアリング等により、施設の現況等を把握した上で、個別施設ごとに精査したものを計上します。                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>【大規模改修、建て替えの時期】</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大規模改修は、建物附属設備等の耐用年数がおおむね15年であることから、それらの設備等の2回目の改修時期である築30年に実施するものとして計上します。</li> <li>・建て替えは、日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」により示されている耐用年数を使用し、築60年で建て替えるものとして計上します。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・大規模改修や建て替えは、施設ごとに必要な時期に実施するものとして計上します。</li> <li>・既に建設から30年以上経過している施設のうち、本計画期間内に大規模改修や建て替えを行わない施設は、令和19から28年度までの次期計画期間に実施するものとして調整します。</li> <li>・大規模改修を行わないまま、築51年以上が経過する施設については、所管課等へのヒアリング結果を踏まえ、現状維持（施設の一部修繕等を含む）、機能移転又は廃止のいずれかの方針で調整します。</li> </ul> |
| <b>【災害復旧の取扱い】</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ・災害復旧を行った施設について、築年数で一律に試算して計上します。                                                                                                                                                                            | ・災害復旧を行った施設については、大規模な改修が行われたものとして、原則、大規模改修の対象から除外します。                                                                                                                                                                                                                                          |

また、浄水場や漁業集落排水施設、浄化センターなどの上下水道施設については、第3の4「インフラ資産の対応方針」（188～190 ページ）として総括的に整理しました。

#### 【※総合管理計画における更新費用の試算方法】

試算は、公共施設等更新費用試算ソフトの仕様書（平成28年度版）に記載されている方法を基に行っており、単価等については、本市や近隣自治体で建設された施設の建設費等を基に算出しています。なお、学校施設については、令和6年度岩手県学校施設建築単価を用いています。

①試算式……整備年度ごとの延べ床面積×更新単価

②更新単価

| 施設用途             | 大規模改修   | 建て替え    |
|------------------|---------|---------|
| 市民文化系施設          | 30 万円/㎡ | 49 万円/㎡ |
| 社会教育系施設          | 23 万円/㎡ | 37 万円/㎡ |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 26 万円/㎡ | 43 万円/㎡ |
| 産業系施設            | 28 万円/㎡ | 46 万円/㎡ |
| 学校教育系施設          | 20 万円/㎡ | 33 万円/㎡ |
| 子育て支援施設          | 21 万円/㎡ | 34 万円/㎡ |
| 保健・福祉施設          | 22 万円/㎡ | 36 万円/㎡ |
| 医療施設             | 21 万円/㎡ | 35 万円/㎡ |
| 行政系施設            | 54 万円/㎡ | 90 万円/㎡ |
| 公営住宅             | 34 万円/㎡ | 56 万円/㎡ |
| 公園施設             | 20 万円/㎡ | 33 万円/㎡ |
| その他施設            | 26 万円/㎡ | 43 万円/㎡ |

③更新期間……設計、施工期間を考慮し、次のとおり設定します。

- ・建て替え……3年間
- ・大規模改修…2年間

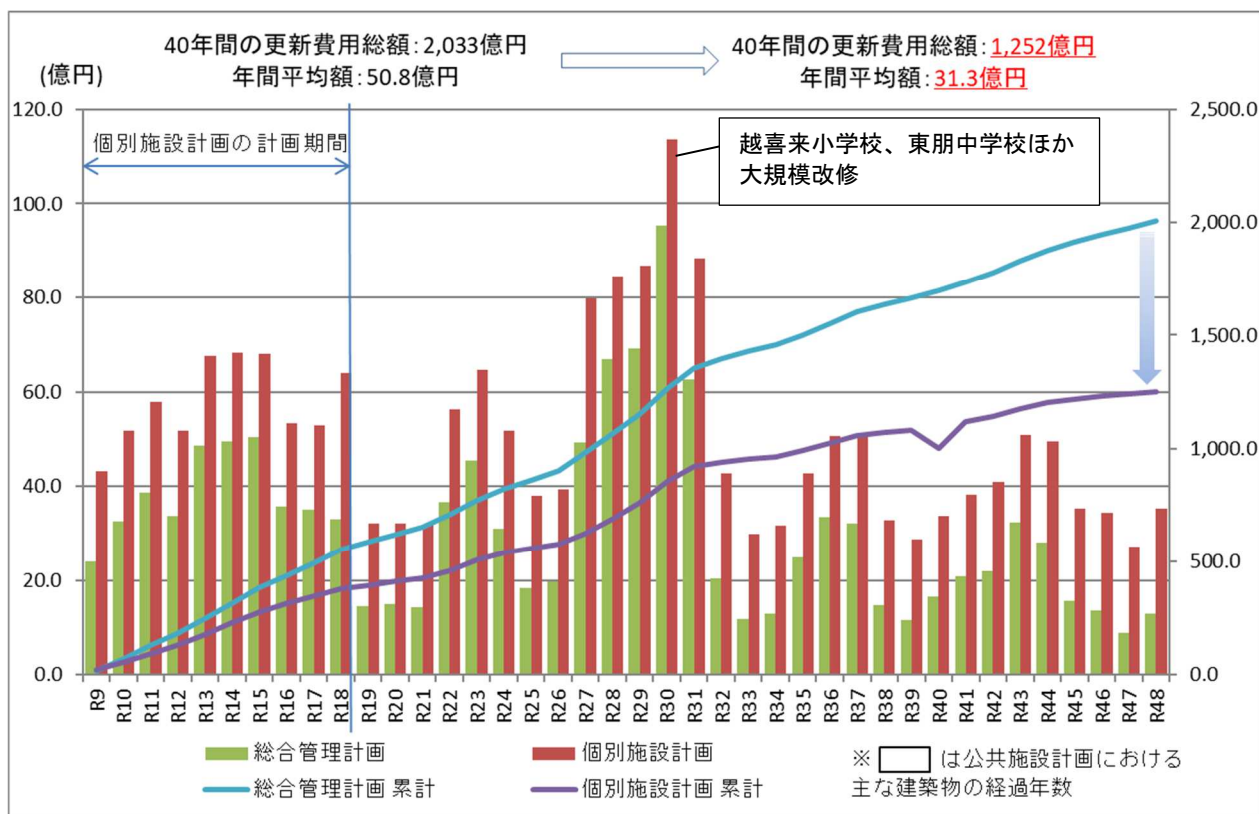
## 2 公共建築物類型ごとの評価

### (1) 今後 40 年間ににおける整備費用の推移

本計画掲載施設のうち、長期的には廃止や用途変更が検討されている施設、地域との合意形成等に時間を要する施設などについては、取扱方針が決定するまでの間、新たな投資は行わないこととし、4 ページの「図1 2 軸分析の分類イメージ」の「IV 方針検討」として整理することとしました。

「IV 方針検討」を含め、第3の1「事業費試算の考え方」に基づき、令和9年度から令和48年度までの40年間にわたり、総合管理計画における建て替え及び大規模改修を対象とした場合と、適正化に係る検討・整理した結果（「IV 方針検討」を除く）のそれぞれの年度別費用を比較したところ、次のとおりとなりました。

〔図2 全体の費用の比較（事業費ベース）〕



本市では、復興事業により公共建築物が新たに整備されたことから、これらについてもおおむね築30年後には大規模改修を、また、築60年後には建て替えをそれぞれ集中的に実施することとなり、長期的に、特定の時期に整備費用が大きく増加する見込みとなっています。



## (2) 計画期間における事業費及び面積の増減

「IV方針検討」を含め、公共建築物全体の本計画期間における施設類型ごと及び2軸分析の分類ごとの事業費及び面積の増減は次のとおりとなりました。

〔表2 2軸分析の分類ごとの事業費及び面積〕

| 区分(※1)     | 施設数 | 事業費(千円)          |                 |             | 面積(m <sup>2</sup> ) |                  |         | 主な施設等              |
|------------|-----|------------------|-----------------|-------------|---------------------|------------------|---------|--------------------|
|            |     | (総合管理計画)試算ソフト(A) | (個別施設計画)計画登載(B) | 増減(B-A)     | 現保有量(C)             | (個別施設計画)R18見込(D) | 増減(D-C) |                    |
| I 現状維持     | 208 | 23,029,395       | 891,210         | △22,138,185 | 190,126             | 190,126          | 0       | カリアホール照明設備LED化ほか   |
| II 有効活用    | 1   | 1,239,840        | 693,079         | △546,761    | 7,008               | 7,008            | 0       | 学校統合に伴う校舎等改修       |
| III サービス維持 | 15  | 2,930,744        | 8,255,783       | 5,325,039   | 21,211              | 16,453           | △4,758  | 消防屯所建て替えほか         |
| V 廃止       | 29  | 5,907,470        | 1,728,901       | △4,178,569  | 17,042              | 0                | △17,042 | 盛中央団地ほか            |
| 小計         | 256 | 33,107,449       | 11,568,973      | △21,538,476 | 235,387             | 212,656          | △21,800 |                    |
| IV 方針検討    | 29  | 2,291,290        | 0               | △2,291,290  | 14,948              | 7,388            | △8,491  | むらづくり研修施設の地域への譲渡ほか |
| 合計         | 282 | 35,398,739       | 11,568,973      | △23,829,766 | 250,335             | 220,044          | △30,291 |                    |

※1 上下水道施設などインフラ資産を除く公共建築物

〔表3 計画期間における事業費及び面積の増減〕

| 施設類型(※1)        | 事業費(千円)          |                 |             | 面積(m <sup>2</sup> ) |                  |                        |
|-----------------|------------------|-----------------|-------------|---------------------|------------------|------------------------|
|                 | (総合管理計画)試算ソフト(A) | (個別施設計画)計画登載(B) | 増減(B-A)     | 現保有量(C)             | (個別施設計画)R18見込(D) | 増減(D-C)                |
| 市民文化系施設         | 3,560,694        | 1,942,653       | △1,618,041  | 24,609              | 21,167           | △3,442                 |
| 社会教育系施設         | 445,342          | 58,130          | △387,212    | 4,538               | 3,763            | △775                   |
| スポーツ・レクリエーション施設 | 2,635,063        | 6,309,127       | 3,674,064   | 17,632              | 13,596           | △4,036<br>※8年度に11㎡除却見込 |
| 産業系施設           | 860,188          | 183,398         | △676,790    | 26,013              | 24,776           | △1,237                 |
| 学校教育系施設         | 10,196,020       | 969,917         | △9,226,103  | 75,659              | 75,659           | 0<br>※8年度に3,173㎡除却見込   |
| 子育て支援施設         | 0                | 0               | 0           | 3,265               | 3,265            | 0                      |
| 保健・福祉施設         | 690,642          | 0               | △690,642    | 4,207               | 4,207            | 0<br>※8年度に347㎡除却見込     |
| 医療施設            | 30,240           | 0               | △30,240     | 1,162               | 1,162            | 0                      |
| 行政系施設(庁舎等)      | 6,330,034        | 0               | △6,330,034  | 8,681               | 8,681            | 0                      |
| 行政系施設(消防施設)     | 670,896          | 357,200         | △313,696    | 7,017               | 6,373            | △644<br>※8年度に159㎡除却見込  |
| 公営住宅            | 6,522,892        | 881,048         | △5,641,844  | 56,534              | 42,920           | △13,614                |
| その他施設           | 3,441,368        | 867,500         | △2,573,868  | 20,434              | 13,891           | △6,543                 |
| 公園施設            | 15,360           | 0               | △15,360     | 584                 | 584              | 0                      |
| 合計              | 35,398,739       | 11,568,973      | △23,829,766 | 250,335             | 220,044          | △30,291                |

※1 上下水道施設などインフラ資産を除く公共建築物

以上のことから、事業費については、約 238 億円の縮減が見込まれることとなり、保有面積については、30,291 m<sup>2</sup>の縮減が見込まれることとなりました。

今後、各施設の詳細な取扱いが定まるにつれ、全体の事業費及び面積に増減が生じることが見込まれます。また、施設の維持管理費用は、老朽化に伴い、年々増加する見込みとなっていることから、費用負担の平準化や後年度負担の軽減に十分配意し、健全な財政運営を維持しながら、公共施設マネジメントを計画的に推進していきます。

### 3 公共建築物の対応方針

公共建築物は、「公共施設等更新費用試算ソフト」に準拠し、以下の区分により分類します。

〔表4 公共建築物の施設類型〕

| 大分類                 | 中分類                | 施設名称例                 |
|---------------------|--------------------|-----------------------|
| (1)市民文化系施設          | 集会施設               | 市民交流館・カメラアホール         |
|                     |                    | 公民館、集会所               |
|                     |                    | まなびとつどいの家             |
|                     | 文化施設               | 市民文化会館                |
| (2)社会教育系施設          | 図書館                | 図書館                   |
|                     | 博物館等               | 博物館                   |
| (3)スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設             | 体育館                   |
|                     |                    | 野球場、グラウンド             |
|                     |                    | テニスコート、弓道場            |
|                     |                    | B & G 海洋センター          |
|                     | レクリエーション施設<br>観光施設 | 旧三陸町観光センター、基石海岸レストハウス |
|                     |                    | さんりく陶芸工房              |
|                     |                    | 鹿の森公園、フレアイランド尾崎岬      |
| (4)産業系施設            | 産業系施設              | 魚市場                   |
|                     |                    | 畜産施設、加工施設             |
|                     |                    | 三陸ふるさと物産センター          |
|                     |                    | 職業訓練センター              |
|                     |                    | シーパル大船渡               |
|                     |                    | 世界の椿館・基石              |
| (5)学校教育系施設          | 学校教育系施設            | 小学校                   |
|                     |                    | 中学校                   |
|                     | その他教育施設            | 給食センター                |
| (6)子育て支援施設          | こども園               | こども園                  |
|                     | 幼児・児童施設            | 放課後児童クラブ              |
| (7)保健・福祉施設          | その他社会福祉施設          | 保健センター、Y・Sセンター        |
| (8)医療施設             | 医療施設               | 診療所                   |
| (9)行政系施設（庁舎等）       | 庁舎等                | 市庁舎                   |
|                     |                    | 支所                    |
|                     | その他行政系施設           | 倉庫                    |
| (10)行政系施設（消防施設）     | 消防施設               | 防災センター                |
|                     |                    | 消防屯所                  |
| (11)公営住宅            | 公営住宅               | 市営住宅                  |
| (12)その他施設           | その他施設              | 鉄道施設                  |
|                     |                    | 教職員住宅、医師住宅            |
|                     |                    | 斎場、墓園                 |
|                     |                    | 公衆トイレ                 |
|                     |                    | 旧学校施設                 |
| (13)公園施設            | 公園施設               | 休憩舎、トイレ               |

※上下水道施設は、第3の4「インフラ資産の対応方針」に記載

一覧表における各用語等の定義は、次のとおりとします。

※建築年次：建物の建築年を記載しています。

（災害復旧した施設も、当初の建築年次で記載しています。）

※主体構造：以下の略称で表記しています。

S R C……鉄骨鉄筋コンクリート造

R C……鉄筋コンクリート造

S……鉄骨造

C B……コンクリートブロック造

F R P……F R P 造

W……木造

※耐震基準：昭和 56 年以降の建築を新耐震基準として表記しています。

新耐震基準の建築物……「新」

旧耐震基準の建築物……「旧」

※方針：2 軸分析の分類（4 ページ図 1）による方針を記載しています。

※施設管理に関する実施計画

本計画期間中における、年度ごとに実施する事業及び概算事業費又は方針を記載しています。

## **(I)市民文化系施設**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                |               |       |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                    | 市民交流館・カメラアホール | 所在地   | 盛町字内ノ目4-2 外5筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                   | 1,222㎡        | 建築年次  | 1999年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                   | SRC           | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                               | I 現状維持（機能改善）  | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                             |               |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・市民の交流施設としての使用のほか、盛地区公民館としても使用しているため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要最小限の維持修繕を行いながら、設備の更新や設置等を行うことにより、大規模改修や更新のサイクルを延伸するとともに、経費の平準化を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕に計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |               |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                         |               |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                               |               |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・多目的ホール空調設備更新（18,000千円）</li> <li>・照明設備更新（LED化）（25,000千円）</li> <li>・研修室空調設備設置（2,000千円）</li> <li>・多目的ホール舞台照明設備更新（LED化）（47,000千円）</li> </ul>                                       |               |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                              |               |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・教養文化室（和室）畳交換（800千円）</li> </ul>                                                                                                                                                 |               |       |               |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                            |              |       |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                | 大船渡地区公民館     | 所在地   | 大船渡町字明神前10-14 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                               | 1,011㎡       | 建築年次  | 1993年             |
| 主体構造                                                                                                                                                               | S            | 耐震基準  | 新                 |
| マネジメント方針                                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 有                 |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                         |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・市民の多様な学習ニーズに対応するため、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化や体育館の空調設備設置等により、機能改善を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕に計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |                   |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                     |              |       |                   |
| 令和9～18年度                                                                                                                                                           |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化、照明設備LED化（23,700千円）</li> <li>・体育館空調設備工事（26,500千円）</li> </ul>                                                         |              |       |                   |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                          |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                            |              |       |                   |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                                        |              |       |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------------|
| 施設名                                                                                                                                                            | 大船渡地区公民館 倉庫  | 所在地   | 大船渡町字明神前10-14 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                           | 33㎡          | 建築年次  | 1998年             |
| 主体構造                                                                                                                                                           | W            | 耐震基準  | 新                 |
| マネジメント方針                                                                                                                                                       | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無                 |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                     |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡地区公民館の附属施設として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要最小限の維持修繕を行いながら、設備の更新や設置等を行うことにより、大規模改修や更新のサイクルを延伸するとともに、経費の平準化を図る。</li> </ul> |              |       |                   |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                 |              |       |                   |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                       |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                        |              |       |                   |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                      |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                        |              |       |                   |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                           |                |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                               | 三陸公民館          | 所在地   | 越喜来字前田36-1 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                              | 2,917㎡         | 建築年次  | 1985年          |
| 主体構造                                                                                                                                                              | S R C          | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                          | Ⅲ サービス維持（長寿命化） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                        |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化、会議室への空調設備設置や各種改修により、機能改善を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕に計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |                |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                    |                |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                          |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明設備LED化（18,000千円）</li> <li>・3階会議室空調設備設置（5,000千円）</li> </ul>                                                              |                |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                         |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大ホール舞台装置及び照明改修（47,000千円）</li> <li>・屋根改修（25,000千円）</li> </ul>                                                              |                |       |                |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 三陸公民館エレベータ設備   | 所在地   | 越喜来字前田36-1 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 50㎡            | 建築年次  | 2014年          |
| 主体構造                                                                                                                                                        | S              | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | Ⅲ サービス維持（長寿命化） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・三陸公民館の附属施設として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要最小限の維持修繕を行いながら、設備の更新や設置等を行うことにより、大規模改修や更新のサイクルを延伸するとともに、経費の平準化を図る。</li> </ul> |                |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |                |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・エレベータ改修（10,000千円）</li> </ul>                                                                                        |                |       |                |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                 | 赤崎地区公民館      | 所在地   | 赤崎町字山口15-25 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                | 521㎡         | 建築年次  | 2019年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要最小限の維持修繕を行いながら、老朽化した設備の更新等を行うことにより、大規模改修や更新のサイクルを延伸するとともに、経費の平準化を図る。</li> <li>・将来の老朽化に備え、計画的な予防保全に努める必要がある。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                            |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                             |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                             |              |       |             |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                      |              |       |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                          | 猪川地区公民館      | 所在地   | 猪川町字下権現堂8-11 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                         | 443㎡         | 建築年次  | 1980年            |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                         | R C          | 耐震基準  | 旧                |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                     | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 有                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                   |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化や研修室への空調設備設置等により、機能改善を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕に計画的に対応する必要がある。</li> <li>・施設は、水害時における河川浸水想定区域内にあることから、将来的な施設の在り方について検討する必要がある。</li> </ul> |              |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                               |              |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                     |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明設備LED化（8,700千円）</li> <li>・研修室空調設備工事（15,500千円）</li> </ul>                                                                                                                           |              |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                    |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・耐震改修（33,000千円）</li> </ul>                                                                                                                                                            |              |       |                  |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                     |              |       |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                         | 猪川地区公民館 講堂   | 所在地   | 猪川町字下権現堂8-11 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                        | 467㎡         | 建築年次  | 1980年            |
| 主体構造                                                                                                        | S            | 耐震基準  | 旧                |
| マネジメント方針                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 有                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                  |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・屋根の改修を実施し、適正な維持管理を行う。</li> </ul> |              |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                              |              |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                    |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                     |              |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                   |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根改修工事（18,000千円）</li> </ul>                                         |              |       |                  |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 日頃市地区公民館     | 所在地   | 日頃市町字関谷21-5 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 341㎡         | 建築年次  | 1987年       |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化や集会室への空調設備設置により、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕に計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明設備LED化（3,500千円）</li> <li>・集会室空調設備設置（13,000千円）</li> </ul>                                                              |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                         |              |       |             |



施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                                           |                  |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                               | 合足地域防災コミュニティセンター | 所在地   | 赤崎町字合足111-3 |
| 延床面積                                                                                                                                                              | 121㎡             | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                              | W                | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                        |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域公民館機能を有する施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持できる程度の修繕で対応する。</li> <li>・指定管理者において必要な修繕等を行いながら、適正に維持管理されている。</li> </ul> |                  |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                    |                  |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                          |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                         |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |             |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                                                                                                                           |                  |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                               | 田浜地域防災コミュニティセンター | 所在地   | 綾里字田浜上69-9 |
| 延床面積                                                                                                                                                              | 106㎡             | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                              | W                | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                        |                  |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域公民館機能を有する施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持できる程度の修繕で対応する。</li> <li>・指定管理者において必要な修繕等を行いながら、適正に維持管理されている。</li> </ul> |                  |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                    |                  |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                          |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                         |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |            |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                                                                                                                           |                  |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                               | 清水地域防災コミュニティセンター | 所在地   | 赤崎町字清水53-15 |
| 延床面積                                                                                                                                                              | 124㎡             | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                              | W                | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                        |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域公民館機能を有する施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持できる程度の修繕で対応する。</li> <li>・指定管理者において必要な修繕等を行いながら、適正に維持管理されている。</li> </ul> |                  |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                    |                  |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                          |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                         |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |             |

施設No.13

| 1 施設の概要                                                                                                                                                           |                  |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                               | 甬嶺地域防災コミュニティセンター | 所在地   | 越喜来字甬嶺74-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                              | 258㎡             | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                              | W                | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                        |                  |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域公民館機能を有する施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持できる程度の修繕で対応する。</li> <li>・指定管理者において必要な修繕等を行いながら、適正に維持管理されている。</li> </ul> |                  |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                    |                  |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                          |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                         |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                             |                  |       |            |

施設No.14

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                              |              |       |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                  | 漁村センター       | 所在地   | 赤崎町字山口80-38 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                 | 584㎡         | 建築年次  | 1982年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点であるとともに、防災学習館としての機能も有していることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・指定管理者である地域団体が適正な維持管理に努めている。</li> <li>・施設の老朽化が進行しているため、機能維持に必要な修繕を実施しているが、突発的な大規模修繕が発生した場合には対応が必要である。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.15

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                   |               |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                       | 野形郷土文化保存伝習施設  | 所在地   | 綾里字坂本41-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                      | 260㎡          | 建築年次  | 1997年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                |               |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点であるとともに、指定避難所としての機能も有していることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・指定管理者である地域団体が必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                            |               |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                  |               |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                     |               |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                 |               |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                     |               |       |           |

施設No.16

| 1 施設の概要                                                                                                                                                             |               |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                 | 野々前しおさい会館     | 所在地   | 綾里字大明神95-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                | 237㎡          | 建築年次  | 1995年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                | W             | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                            | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                          |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・指定管理者である地域団体が必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                      |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                            |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                               |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                           |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                               |               |       |            |

施設No.17

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                   |               |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                                                       | 扇洞会館          | 所在地   | 吉浜字扇洞 7 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                      | 210㎡          | 建築年次  | 1998年   |
| 主体構造                                                                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                |               |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点であるとともに、指定避難所としての機能も有していることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・指定管理者である地域団体が必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                            |               |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                  |               |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                     |               |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                 |               |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                     |               |       |         |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                                                                                                                               |               |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                   | 蛸ノ浦漁村厚生施設     | 所在地   | 赤崎町字鳥沢219-5 |
| 延床面積                                                                                                                                                                  | 435㎡          | 建築年次  | 2003年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                  | W             | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                              | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                            |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化により、機能改善を図る。</li> <li>・適時必要な修繕を行う対応をとっているが、突発的な大規模修繕が発生した場合には対応が必要である。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                        |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                              |               |       |             |
| ・照明設備LED化（5,000千円）                                                                                                                                                    |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                             |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |               |       |             |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 上甬嶺研修集会施設     | 所在地   | 越喜来字西上甬嶺41-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 146㎡          | 建築年次  | 1983年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 砂子浜生活改善センター   | 所在地   | 綾里字砂子浜43 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 136㎡          | 建築年次  | 1980年    |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |          |

施設No.21

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 宮野地区活動センター    | 所在地   | 綾里字中曽根107-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 361㎡          | 建築年次  | 1984年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | R C           | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |             |

施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 宮野地区多目的集会施設   | 所在地   | 綾里字中曽根110 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 299㎡          | 建築年次  | 1983年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | S             | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |           |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 担い手センター       | 所在地   | 赤崎町字外口86-2 外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 449㎡          | 建築年次  | 1979年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | S（一部木造）       | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |                |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | しんしん館         | 所在地   | 猪川町字長谷堂127-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 271㎡          | 建築年次  | 1998年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |

施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 小通活性化施設       | 所在地   | 日頃市町字下小通63-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 198㎡          | 建築年次  | 2008年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |

施設No.26

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 鷹生地域多目的集会センター | 所在地   | 日頃市町字下鷹生85-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 231㎡          | 建築年次  | 1994年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |

施設No.27

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 坂本沢林構改善センター   | 所在地   | 日頃市町字坂本沢104-3 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 127㎡          | 建築年次  | 1983年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |               |

施設No.28

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 鷹生川流域生活改善センター | 所在地   | 日頃市町字上宿32-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 198㎡          | 建築年次  | 1979年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |             |

施設No.29

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 石橋鎧剣舞伝承館      | 所在地   | 日頃市町字石橋86-5 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 75㎡           | 建築年次  | 1996年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |             |

施設No.30

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 板用多目的集会センター   | 所在地   | 日頃市町字中板用47-6 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 152㎡          | 建築年次  | 1989年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |              |

施設No.31

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 平山ふれあいセンター    | 所在地   | 日頃市町字平山37 外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 120㎡          | 建築年次  | 1986年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |               |       |               |

施設No.32

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |                |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 碁石地区コミュニティセンター | 所在地   | 末崎町字中森24-3 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 326㎡           | 建築年次  | 2001年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W              | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持）  | 避難所指定 | 有              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |                |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |                |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |                |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |                |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |                |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                       |                |       |                |

施設No.33

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                        |               |       |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                            | ふるさとセンター      | 所在地   | 末崎町字平林81 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                           | 799㎡          | 建築年次  | 1980年    |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                           | R C（一部鉄骨）     | 耐震基準  | 旧        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                       | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                     |               |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化と和室・実習室へのエアコン設置により、機能改善を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施しており、大規模修繕については、施設の劣化状況や緊急性等を勘案しながら、適切に対応していく必要がある。</li> </ul> |               |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                 |               |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                       |               |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED化（9,000千円）</li> <li>・和室・実習室エアコン設置（20,000千円）</li> </ul>                                                                                                            |               |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                      |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |               |       |          |



施設No.34

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 立根生活改善センター    | 所在地   | 立根町字関谷69-8 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 339㎡          | 建築年次  | 1973年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化や研修室へのエアコン設置により、機能改善を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施しており、大規模修繕については、施設の劣化状況や緊急性等を勘案しながら、適切に対応していく必要がある。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明設備LED化（6,000千円）</li> <li>・研修室エアコン設置（1,500千円）</li> </ul>                                                                                                           |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                                     |               |       |            |

施設No.35

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                     |               |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                         | 平田地域多目的集会センター | 所在地   | 立根町字平田2-5 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                        | 163㎡          | 建築年次  | 1994年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                        | W             | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                    | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                  |               |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・地域の拠点施設として指定管理者制度を導入しており、指定管理者である地域団体が維持補修に努めている。</li> <li>・地域団体への譲渡について検討する必要がある。</li> </ul> |               |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                              |               |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                    |               |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                                     |               |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                   |               |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                                     |               |       |           |

施設No.36

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                       |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                           | 森っこ・洞川原地区集会所 | 所在地   | 赤崎町字大洞37-6 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                          | 121㎡         | 建築年次  | 2019年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                          | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                      | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                    |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の団体により、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者により適切に管理が行われているため、現時点において早急に修繕を要する状況にはないが、施設設備については計画的に改修していく必要がある。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                      |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                     |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                       |              |       |            |

施設No.37

| 1 施設の概要                                                                    |              |       |            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                        | 永浜地区集会所      | 所在地   | 赤崎町字大立38-3 |
| 延床面積                                                                       | 130㎡         | 建築年次  | 2017年      |
| 主体構造                                                                       | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                   | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                 |              |       |            |
| ・ 指定管理者により適切に管理が行われているため、現時点において早急に修繕を要する状況にはないが、施設設備については計画的に改修していく必要がある。 |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                             |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                   |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                     |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                  |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                     |              |       |            |

施設No.38

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                 |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                     | 大洞ふれあい交流館    | 所在地   | 赤崎町字大洞111-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                    | 139㎡         | 建築年次  | 2015年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地域の団体により、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 計画的な維持管理等に取り組むとともに、建設財源に係る処分制限期間を考慮しながら、将来の施設管理の在り方について地域と協議する。</li> <li>・ 指定管理者により適切に管理が行われているため、現時点において早急に修繕を要する状況にはないが、施設設備については計画的に改修していく必要がある。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                                                  |              |       |             |

施設No.39

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                     |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                         | 綾里地区コミュニティ施設 | 所在地   | 綾里字平館75-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                        | 933㎡         | 建築年次  | 2010年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                        | S            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                  |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 必要最小限の維持修繕を行いながら、老朽化した設備の更新等を行うことにより、大規模改修や更新のサイクルを延伸するとともに、経費の平準化を図る。</li> <li>・ 令和8年度末に出張所が廃止となるため、令和9年度から指定管理者制度を導入し、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                              |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                    |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                   |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                                      |              |       |           |

施設No.40

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                               |                |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                   | 吉浜地区拠点センター     | 所在地   | 吉浜字上野93-1 外11筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                  | 880㎡           | 建築年次  | 1994年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                  | S              | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                              | Ⅲ サービス維持（長寿命化） | 避難所指定 | 有              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                            |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の活動拠点として、今後も機能を維持する。</li> <li>・トップライト改修の実施により、長寿命化を図る。</li> <li>・令和6年度に施設の照明LED化に対応済み。設備等には経年劣化による更新時期を迎えているものがある。</li> <li>・令和8年度末に出張所が廃止となるため、令和9年度から指定管理者制度を導入し、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |                |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                        |                |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                              |                |       |                |
| ・トップライト改修（25,226千円）                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                             |                |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                 |                |       |                |

施設No.41

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                |              |       |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                    | 大船渡市まなびとつどの家 | 所在地   | 盛町字中道下1-3、二本杵12-5 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                   | 801㎡         | 建築年次  | 1991年             |
| 主体構造                                                                                                                                                                                   | S            | 耐震基準  | 新                 |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                               | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                 |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                             |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・令和9年度から、生涯学習活動の施設に用途を変更。</li> <li>・現状、管理上の問題等はない。</li> </ul> |              |       |                   |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                         |              |       |                   |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                               |              |       |                   |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                  |              |       |                   |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                              |              |       |                   |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                  |              |       |                   |

施設No.42

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                    | 市民文化会館(図書館との複合施設) | 所在地   | 盛町字下館下18-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                   | 7,875㎡            | 建築年次  | 2008年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                   | R C               | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                               | Ⅲ サービス維持（長寿命化）    | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・市内に同規模の施設がないことから、今後も機能を維持する。</li> <li>・計画的に施設の更新や改修を行い、長寿命化を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul>                                                                                            |                   |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                               |                   |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・舞台機構設備更新、館内照明LED化（184,369千円）</li> <li>・大ホール天井改修（基本設計）（7,475千円）</li> <li>・大ホール天井改修（実施設計、工事）、舞台照明設備更新（LED化）（286,753千円）</li> <li>・舞台照明設備更新（LED化・制御盤等）、駐車場照明修繕（443,000千円）</li> <li>・舞台機構設備更新（160,040千円）</li> </ul> |                   |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・舞台音響設備更新（50,700千円）</li> <li>・外壁等修繕、電気設備更新（192,080千円）</li> <li>・空調設備更新、パネルヒーター・既設EHP更新（206,574千円）</li> <li>・舞台機構設備更新（5,236千円）</li> </ul>                                                                        |                   |       |            |

## **(2)社会教育系施設**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                            |                   |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                | 図書館（市民文化会館との複合施設） | 所在地   | 盛町字下館下18-1 |
| 延床面積                                                                                                               | 1,415㎡            | 建築年次  | 2008年      |
| 主体構造                                                                                                               | R C               | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                           | Ⅲ サービス維持（長寿命化）    | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                         |                   |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・市内に同規模の施設がないことから、今後も機能を維持する。</li> <li>・計画的に施設の更新や改修を行い、長寿命化を図る。</li> </ul> |                   |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                     |                   |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                           |                   |       |            |
| ・市民文化系施設No.42に同じ                                                                                                   |                   |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                          |                   |       |            |
| ・市民文化系施設No.42に同じ                                                                                                   |                   |       |            |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 博物館            | 所在地   | 末崎町字大浜221-86 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,058㎡         | 建築年次  | 1982年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | R C            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ⅲ サービス維持（長寿命化） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・築44年が経過し、老朽化が進んでいることから、建物及び常設展示の抜本的な改修・更新が必要。</li> <li>・外壁の一部にクラック、モルタル剝離などが生じており、建築物定期検査では指摘を受けているため、改善が必要。</li> <li>・道路を挟んだ向かいに駐車場があるため、建物入口付近に障害者用駐車区画が必要である。</li> <li>・暖房設備（温水ヒーター）は建築当時から使用しているため、老朽化しており、更新について検討が必要。</li> <li>・維持管理に係る保守点検等の業務は専門業者に委託しているが、人件費が上昇し、委託料が増加している。</li> </ul> |                |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁クラック修繕等に係る設計（3,040千円）</li> <li>・外壁クラック修繕等に係る工事（20,240千円）</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                             |                |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |              |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                    |          |       |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                        | 文化財収蔵庫   | 所在地   | 大船渡町字赤沢22 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                       | 132㎡     | 建築年次  | 1965年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                       | R C      | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                   | V 廃止（除却） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                 |          |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・築61年が経過し、天井や外壁のクラック、雨漏りなど老朽化が著しい。</li> <li>・内部は資料でほぼ満杯となっている。また、博物館内においても、いたるところに埋蔵文化財資料が保管されていることから、十分な保管スペースの確保が必要である。</li> <li>・市内別施設への移転を検討する必要がある。</li> </ul> |          |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                             |          |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                   |          |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                      |          |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                  |          |       |           |
| ・除却（解体）（3,850千円）                                                                                                                                                                                           |          |       |           |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                      |              |       |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                          | 民俗資料保管庫      | 所在地   | 綾里字平館21-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                         | 93㎡          | 建築年次  | 1998年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                         | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                   |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 築28年が経過し、平成23年には津波被害の修繕を行ったが、老朽化してきている。</li> <li>・ 状況に応じた修繕を実施しながら、適正な維持管理を行う必要がある。</li> <li>・ 津波浸水想定区域内にあるため、被災する恐れがある。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                     |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                       |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                    |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                       |              |       |           |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                           |              |       |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------------------|
| 施設名                                                                                                                               | 埋蔵文化財収蔵施設    | 所在地   | 綾里字黒土田99-24及び103-1の一部 |
| 延床面積                                                                                                                              | 301㎡         | 建築年次  | 2012年                 |
| 主体構造                                                                                                                              | 軽量鉄骨         | 耐震基準  | 新                     |
| マネジメント方針                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                     |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                        |              |       |                       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 発掘に係る出土品等の収蔵に不可欠な施設であり、保管には大きなスペースを要している。</li> <li>・ 必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> </ul> |              |       |                       |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                    |              |       |                       |
| 令和9～13年度                                                                                                                          |              |       |                       |
| ・ 現状維持                                                                                                                            |              |       |                       |
| 令和14～18年度                                                                                                                         |              |       |                       |
| ・ 現状維持                                                                                                                            |              |       |                       |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                              |                |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                  | 綾里倉庫（旧綾里地区公民館） | 所在地   | 綾里字岩崎9-3 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                 | 478㎡           | 建築年次  | 1972年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                 | R C            | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                             | V 廃止（除却）       | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                           |                |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ エアコンが設置されておらず、厳しい環境下で勤務しており、早急な環境改善が必要であるため、市内の別施設への移転を検討する。</li> <li>・ 老朽化による雨漏りや外水道の破損等に加え、急傾斜地のため土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）に指定されており、長期に渡って使用を続けることが困難であることから、建物を解体する。</li> </ul> |                |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                       |                |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                             |                |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 綾里倉庫（埋蔵文化財整理室）の移転</li> <li>・ 除却（解体）（29,000千円）</li> </ul>                                                                                                                    |                |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                            |                |       |              |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                               |                |       |              |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                      |                  |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                          | 綾里倉庫（旧綾里地区公民館倉庫） | 所在地   | 綾里字岩崎9-3 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                         | 33㎡              | 建築年次  | 不明           |
| 主体構造                                                                                                         | W                | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                     | V 廃止（除却）         | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                   |                  |       |              |
| <p>・急傾斜地のため土砂災害危険区域（レッドゾーン）に指定されていることに加え、老朽化のため長期に渡って使用を続けることが困難であることから、建物を解体する。</p>                         |                  |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                               |                  |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                     |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・綾里倉庫（埋蔵文化財整理室）の移転</li> <li>・除却（解体）</li> <li>・施設No.6と一体で実施</li> </ul> |                  |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                    |                  |       |              |
|                                                                                                              |                  |       |              |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                                        |              |       |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                            | 三面椿見学者用便所    | 所在地   | 末崎町字中森16-7 |
| 延床面積                                                                                                                                                           | 28㎡          | 建築年次  | 2010年      |
| 主体構造                                                                                                                                                           | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                     |              |       |            |
| <p>・観光客等の利用が多いことから、今後も機能を維持するため、必要に応じた修繕を実施し適正な維持管理を行う。</p> <p>・トイレ内部のバリアフリー設備は整っているものの、トイレへ至るまでの経路が砂利敷きであり車椅子での利用が困難であるが、当該土地は私有地であることから早期の環境整備が難しい状況である。</p> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                 |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                       |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                        |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                      |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                        |              |       |            |

### **(3)スポーツ・レクリエーション系施設**



施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                             |                |       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                 | 市営球場           | 所在地   | 末崎町字大田142-8外 1 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                | 不明             | 建築年次  | 1964年            |
| 主体構造                                                                                                                                                                | R C            | 耐震基準  | 旧                |
| マネジメント方針                                                                                                                                                            | Ⅲ サービス維持（長寿命化） | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                          |                |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・計画的に長寿命化改修を実施する。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul>             |                |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                      |                |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                            |                |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・地質調査・設計（53,000千円）</li> <li>・改修工事・工事監理（864,000千円）</li> <li>・クラブハウス設計・工事（114,000千円）</li> </ul> |                |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                           |                |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                                             |                |       |                  |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |                |       |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 市営球場 トイレ       | 所在地   | 末崎町字大田142-8外 1 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 41㎡            | 建築年次  | 2006年            |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W              | 耐震基準  | 新                |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | Ⅲ サービス維持（長寿命化） | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |                |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |                |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |                |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |                |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                                         |                |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |                |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                                         |                |       |                  |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 市営球場 車庫      | 所在地   | 末崎町字大田142-8外 1 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 14㎡          | 建築年次  | 不明               |
| 主体構造                                                                                                                                                            | 軽量鉄骨         | 耐震基準  | 旧                |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                                         |              |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                                         |              |       |                  |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 市営球場 車庫      | 所在地   | 末崎町字大田142-8外 1 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 15㎡          | 建築年次  | 2020年            |
| 主体構造                                                                                                                                                            | 軽量鉄骨         | 耐震基準  | 新                |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |                  |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |                  |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |                  |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                 |              |       |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                     | 体育センター       | 所在地   | 盛町字中道下1-1 外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                    | 317㎡         | 建築年次  | 1976年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                    | R C          | 耐震基準  | 旧             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                              |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者の事務所として利用されていることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・計画的に照明設備のLED化を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                          |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                |              |       |               |
| ・LED設置工事（3,500千円）                                                                                                                                                       |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                               |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                   |              |       |               |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                             |                |       |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                 | 市民体育館          | 所在地   | 盛町字中道下1-1 外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                | 3,878㎡         | 建築年次  | 1978年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                | S R C          | 耐震基準  | 旧             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                            | Ⅲ サービス維持（建て替え） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                          |                |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、建て替えを行う。</li> <li>・老朽化に伴い、建て替えを行う。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul>                                               |                |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                      |                |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                            |                |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・地質調査・基本設計（89,000千円）</li> <li>・実施設計（117,000千円）</li> <li>・敷地造成工事（500,000千円）</li> </ul>                                         |                |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                           |                |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・建物工事・工事監理（1,989,000千円）</li> <li>・建物工事・工事監理（1,994,000千円）</li> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・解体工事設計（10,000千円）</li> <li>・解体工事・工事監理（205,000千円）</li> </ul> |                |       |               |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | テニスコート       | 所在地   | 盛町字田中島13-6 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 64㎡          | 建築年次  | 1985年          |
| 主体構造                                                                                                                                                            | S            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                                         |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                                         |              |       |                |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                |              |       |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                    | 弓道場射場        | 所在地   | 盛町字田中島13-6 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                   | 190㎡         | 建築年次  | 1982年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                   | S            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                               | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                             |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・照明設備のLED化や傾斜修繕を計画的に実施し、長寿命化を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                         |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                               |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・LED照明設置（3,844千円）</li> </ul>                                                                     |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                              |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・傾斜修繕工事（5,000千円）</li> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                                      |              |       |                |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                            |              |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                | 弓道場の場        | 所在地   | 盛町字田中島13-6 外1筆 |
| 延床面積                                                                                               | 68㎡          | 建築年次  | 1982年          |
| 主体構造                                                                                               | S            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                           | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                         |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設No.8に同じ。</li> </ul>                                      |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                     |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                           |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・LED照明設置（1,376千円）</li> </ul> |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                          |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                            |              |       |                |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 田中島グラウンド 倉庫  | 所在地   | 盛町字田中島25-2外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 15㎡          | 建築年次  | 1987年         |
| 主体構造                                                                                                                                                            | 軽量鉄骨         | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |               |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |               |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |               |

施設No.11

| 1 施設の概要               |              |       |               |
|-----------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                   | 田中島グラウンド トイレ | 所在地   | 盛町字田中島25-2外3筆 |
| 延床面積                  | 22㎡          | 建築年次  | 1987年         |
| 主体構造                  | C B          | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針              | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題            |              |       |               |
| ・施設No.10に同じ。          |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画        |              |       |               |
| 令和9～13年度              |              |       |               |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し |              |       |               |
| 令和14～18年度             |              |       |               |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し |              |       |               |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                                                                                                                              |                |       |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                  | 赤崎グラウンド クラブハウス | 所在地   | 赤崎町字生形58-3外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                 | 175㎡           | 建築年次  | 2018年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                 | S              | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                             | I 現状維持（機能改善）   | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                           |                |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、増設を目指す。</li> <li>・グラウンドの増設に伴い、クラブハウスの増設についても検討する。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |                |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                       |                |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                             |                |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・クラブハウス増設工事（112,000千円）</li> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> </ul>                                                              |                |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                            |                |       |               |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                                |                |       |               |

施設No.13

| 1 施設の概要                                                                                                                                                              |              |       |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                  | 赤崎グラウンド トイレ  | 所在地   | 赤崎町字生形58-3外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                 | 24㎡          | 建築年次  | 2013年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                             | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                           |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、増設を目指す。</li> <li>・トイレの改修や必要な修繕等により、施設の適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                       |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                             |              |       |               |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                                |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                            |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・トイレ改修（1,000千円）</li> </ul>                                                                     |              |       |               |

施設No.14

| 1 施設の概要                                                                                                                                                              |              |       |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                  | 三陸体育館        | 所在地   | 吉浜字扇洞162-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                 | 992㎡         | 建築年次  | 1975年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                             | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・計画的な冷房の設置や照明LED化により、長寿命化に努める。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                             |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・耐震診断（7,000千円）</li> <li>・冷房設備設置及び照明LED化（57,000千円）</li> </ul>                                   |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                            |              |       |            |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                                |              |       |            |

施設No.15

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 三陸総合運動公園 トイレ | 所在地   | 綾里字黒土田56 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 40㎡          | 建築年次  | 2021年    |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |          |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |          |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |          |

施設No.16

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 三陸総合運動公園 倉庫  | 所在地   | 綾里字黒土田56 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 201㎡         | 建築年次  | 2019年    |
| 主体構造                                                                                                                                                            | 軽量鉄骨         | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |          |
| ・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |          |
| ・大船渡市スポーツ計画整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |          |

施設No.17

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                  |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                      | B&G海洋センター    | 所在地   | 綾里字黒土田56 外5筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                     | 1,919㎡       | 建築年次  | 1990年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                     | R C          | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                 | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                               |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・計画的に冷房の設置や照明LED化、体育館内設備等の修繕を実施する。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                           |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                 |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・冷房設置・照明LED設置工事（121,302千円）</li> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・体育館床・バスケットゴールの修繕（14,000千円）</li> </ul>                         |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                |              |       |              |
| ・大船渡市スポーツ計画整備基本計画の見直し                                                                                                                                                    |              |       |              |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 山村広場 倉庫      | 所在地   | 越喜来字杉下56-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 93㎡          | 建築年次  | 1985年      |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |            |
| ・大船渡市スポーツ計画整備基本計画の見直し                                                                                                                                           |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡市スポーツ施設整備基本計画の見直し</li> <li>・トイレ改修（4,000千円）</li> </ul>                                                                |              |       |            |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 山村広場 揚水場     | 所在地   | 越喜来字杉下56-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 7㎡           | 建築年次  | 1985年      |
| 主体構造                                                                                                                                                            | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大船渡市スポーツ施設整備基本計画」に基づき、長寿命化に努める。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・施設の老朽化に伴う修繕等について計画的に対応する必要がある。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |              |       |            |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                                   |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                       | 防災観光交流センター   | 所在地   | 大船渡町字茶屋前7-6 |
| 延床面積                                                                                                                                                      | 3,201㎡       | 建築年次  | 2018年       |
| 主体構造                                                                                                                                                      | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・防災及び観光の拠点として今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適切な維持管理を図る。</li> <li>・施設の経年劣化に伴う修繕、設備更新等を見据え、計画的な維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                            |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                  |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                     |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                 |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                     |              |       |             |

施設No.21

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                             |              |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                 | 旧三陸町観光センター   | 所在地   | 越喜来字肥の田24-6 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                | 90㎡          | 建築年次  | 1994年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設を使用する団体がいることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・突発的な修繕対応箇所が発生しているため、施設を貸し付けている団体と情報共有を図りながら施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                                         |            |       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                             | 通岡展望地（休憩舎） | 所在地   | 末崎町字船河原148-1 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                            | 33㎡        | 建築年次  | 不明               |
| 主体構造                                                                                                                            | R C        | 耐震基準  | 旧                |
| マネジメント方針                                                                                                                        | V 廃止（除却）   | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                      |            |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化に伴い、建物を解体する。</li> <li>・現在、施設を閉鎖しており、将来的に使用する予定がなく、施設が老朽化していることから、施設を廃止する。</li> </ul> |            |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                  |            |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                        |            |       |                  |
| ・解体（8,800千円）                                                                                                                    |            |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                       |            |       |                  |
|                                                                                                                                 |            |       |                  |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                                         |              |       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                             | 通岡展望地さわやかトイレ | 所在地   | 末崎町字船河原148-1 外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                            | 30㎡          | 建築年次  | 1995年            |
| 主体構造                                                                                                                            | W            | 耐震基準  | 新                |
| マネジメント方針                                                                                                                        | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                      |              |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化に伴い、建物を解体する。</li> <li>・現在、施設を閉鎖しており、将来的に使用する予定がなく、施設が老朽化していることから、施設を廃止する。</li> </ul> |              |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                  |              |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                        |              |       |                  |
| ・解体（2,500千円）                                                                                                                    |              |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                       |              |       |                  |
|                                                                                                                                 |              |       |                  |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                | 今出山観光用地（休憩舎） | 所在地   | 猪川町字今出32-1 外6筆 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 46㎡          | 建築年次  | 1983年          |
| 主体構造                                                                                                                                               | W            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> <li>・施設利用者がなく、施設の老朽化が進んでいるため、施設を解体する方針だが、解体時期は未定である。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |                |
| ・解体予定（解体時期等未定）                                                                                                                                     |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |                |
|                                                                                                                                                    |              |       |                |



施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                                                      |              |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------|
| 施設名                                                                                                                                                          | 五葉山避難小屋      | 所在地   | 地番不明  |
| 延床面積                                                                                                                                                         | 53㎡          | 建築年次  | 2018年 |
| 主体構造                                                                                                                                                         | W            | 耐震基準  | 新     |
| マネジメント方針                                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無     |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                   |              |       |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>登山者の利用実績があるため、今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> </ul> |              |       |       |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                               |              |       |       |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                     |              |       |       |
| ・現状維持                                                                                                                                                        |              |       |       |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                    |              |       |       |
| ・現状維持                                                                                                                                                        |              |       |       |

施設No.26

| 1 施設の概要        |              |       |      |
|----------------|--------------|-------|------|
| 施設名            | 五葉山避難小屋（トイレ） | 所在地   | 地番不明 |
| 延床面積           | 8㎡           | 建築年次  | 不明   |
| 主体構造           | S            | 耐震基準  | 新    |
| マネジメント方針       | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無    |
| 2 施設の現状と課題     |              |       |      |
| 施設No.25に同じ。    |              |       |      |
| 3 施設管理に関する実施計画 |              |       |      |
| 令和9～13年度       |              |       |      |
| ・現状維持          |              |       |      |
| 令和14～18年度      |              |       |      |
| ・現状維持          |              |       |      |

施設No.27

| 1 施設の概要                                                                                                                                                      |              |       |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                          | 五葉山大沢小屋      | 所在地   | 日頃市町字上甲子 |
| 延床面積                                                                                                                                                         | 19㎡          | 建築年次  | 不明       |
| 主体構造                                                                                                                                                         | S            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                   |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>登山者の利用実績があるため、今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                               |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                     |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                        |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                    |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                        |              |       |          |

施設No.28

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                      |              |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                          | 赤坂峠トイレ       | 所在地   | 日頃市町字上甲子22-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                         | 26㎡          | 建築年次  | 1994年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                         | R C          | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                   |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・登山者の利用実績があるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> <li>・職員による現地確認及び公衆トイレ清掃業務委託者からの報告に基づいて施設の修繕等を行っているため、異常発生時の対応が遅れることがある。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                               |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                     |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |

施設No.29

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                 |              |       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                     | 赤坂峠機械室       | 所在地   | 日頃市町字上甲子22-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                    | 5 ㎡          | 建築年次  | 1994年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                    | S            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                              |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・赤坂峠トイレを開放するために必要な施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> <li>・職員による現地確認及び公衆トイレ清掃業務委託者からの報告に基づいて施設の修繕等を行っているため、異常発生時の対応が遅れることがある。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                   |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                               |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                   |              |       |              |

施設No.30

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                            |              |       |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                | 碁石海岸レストハウス   | 所在地   | 末崎町字大浜221-142 |
| 延床面積                                                                                                                                                                               | 1,062㎡       | 建築年次  | 1973年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                               | R C          | 耐震基準  | 旧             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                         |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。</li> <li>・老朽化部分の計画的な修繕を進める。</li> <li>・施設を使用している民間業者から修繕箇所等の確認を行っているが、突発的な修繕対応が多く、計画的な修繕対応ができていない。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                     |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                           |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                              |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                          |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                              |              |       |               |

施設No.31

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                  |              |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------|
| 施設名                                                                                                                                                                      | 碁石岬東屋        | 所在地   | 地番不明  |
| 延床面積                                                                                                                                                                     | 7㎡           | 建築年次  | 2004年 |
| 主体構造                                                                                                                                                                     | W            | 耐震基準  | 新     |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無     |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                               |              |       |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・碁石海岸訪問者の利用が多いことから、今後も機能を維持する。</li> <li>・碁石海岸インフォメーションセンターと連携し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設との距離が離れているため、異常発生時の対応が遅れることがある。</li> </ul> |              |       |       |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                           |              |       |       |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                 |              |       |       |
| ・現状維持                                                                                                                                                                    |              |       |       |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                |              |       |       |
| ・現状維持                                                                                                                                                                    |              |       |       |

施設No.32

| 1 施設の概要                         |          |       |      |
|---------------------------------|----------|-------|------|
| 施設名                             | 碁石浜トイレ   | 所在地   | 地番不明 |
| 延床面積                            | 6㎡       | 建築年次  | 不明   |
| 主体構造                            | W        | 耐震基準  | 旧    |
| マネジメント方針                        | V 廃止（除却） | 避難所指定 | 無    |
| 2 施設の現状と課題                      |          |       |      |
| ・施設利用者が少なく、老朽化が進んでいるため、施設を廃止する。 |          |       |      |
| 3 施設管理に関する実施計画                  |          |       |      |
| 令和9～13年度                        |          |       |      |
| ・解体（765千円）                      |          |       |      |
| 令和14～18年度                       |          |       |      |
|                                 |          |       |      |

施設No.33

| 1 施設の概要                                                                                                                                                            |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                | 穴通磯休憩舎       | 所在地   | 末崎町字赤土倉152-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                               | 16㎡          | 建築年次  | 1988年        |
| 主体構造                                                                                                                                                               | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                         |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・観光客の利用が多いことから、今後も機能を維持する。</li> <li>・碁石海岸インフォメーションセンターと連携し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設との距離が離れており、異常発生時の対応が遅れることがある。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                     |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                           |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |              |       |              |

施設No.34

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |                 |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 綾里海水浴場シャワー室・トイレ | 所在地   | 三陸町綾里字白浜 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 60㎡             | 建築年次  | 2019年    |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W               | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |                 |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>海水浴場利用者が使用することから、今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> </ul> |                 |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |                 |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |                 |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                 |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |                 |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                 |       |          |

施設No.35

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |                    |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 越喜来浪板海水浴場シャワー室・トイレ | 所在地   | 三陸町越喜来字浪板 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 52㎡                | 建築年次  | 2018年     |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W                  | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |                    |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>海水浴場利用者が使用することから、今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> </ul> |                    |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |                    |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |                    |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                    |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |                    |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                    |       |           |

施設No.36

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |                 |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 吉浜海水浴場シャワー室・トイレ | 所在地   | 三陸町吉浜字沖田 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 74㎡             | 建築年次  | 2018年    |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W               | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |                 |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>海水浴場利用者が使用することから、今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>施設への往復に時間を要するため、早急な修繕箇所の確認及び対応が困難である。</li> </ul> |                 |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |                 |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |                 |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                 |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |                 |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                 |       |          |

施設No.37

| 1 施設の概要                         |          |       |               |
|---------------------------------|----------|-------|---------------|
| 施設名                             | 千歳園地トイレ  | 所在地   | 三陸町吉浜字千歳233-5 |
| 延床面積                            | 8㎡       | 建築年次  | 不明            |
| 主体構造                            | C B      | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                        | V 廃止（除却） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                      |          |       |               |
| ・施設利用者が少なく、施設の老朽化が進んでいるため、廃止する。 |          |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                  |          |       |               |
| 令和9～13年度                        |          |       |               |
| ・解体（1,020千円）                    |          |       |               |
| 令和14～18年度                       |          |       |               |
|                                 |          |       |               |

施設No.38

| 1 施設の概要                         |          |       |               |
|---------------------------------|----------|-------|---------------|
| 施設名                             | 千歳園地トイレ  | 所在地   | 三陸町吉浜字千歳243-6 |
| 延床面積                            | 8㎡       | 建築年次  | 不明            |
| 主体構造                            | C B      | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                        | V 廃止（除却） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                      |          |       |               |
| ・施設利用者が少なく、施設の老朽化が進んでいるため、廃止する。 |          |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                  |          |       |               |
| 令和9～13年度                        |          |       |               |
| ・解体（1,020千円）                    |          |       |               |
| 令和14～18年度                       |          |       |               |
|                                 |          |       |               |

施設No.39

| 1 施設の概要                                                                                                 |              |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                     | 甫嶺復興交流推進センター | 所在地   | 三陸町越喜来字甫嶺134-2 |
| 延床面積                                                                                                    | 1,692㎡       | 建築年次  | 2020年          |
| 主体構造                                                                                                    | R C          | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                              |              |       |                |
| ・レクリエーション及び宿泊施設として利用されていることから機能を維持する。<br>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。<br>・雨漏りが定期的に発生している。<br>・外観の汚れが生じている。 |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                          |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                   |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                               |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                   |              |       |                |

施設No.40

| 1 施設の概要                           |          |       |                |
|-----------------------------------|----------|-------|----------------|
| 施設名                               | さんりく陶芸工房 | 所在地   | 三陸町越喜来字甫嶺134-2 |
| 延床面積                              | 73㎡      | 建築年次  | 1999年          |
| 主体構造                              | W        | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                          | V 廃止（除却） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                        |          |       |                |
| ・ 施設の利用状況や今後の見通し、施設の老朽化を踏まえ、廃止する。 |          |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                    |          |       |                |
| 令和9～13年度                          |          |       |                |
| ・ 解体（10,823千円）                    |          |       |                |
| 令和14～18年度                         |          |       |                |
|                                   |          |       |                |

施設No.41

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                           |                           |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                               | 鹿の森公園（森林体験交流センター）本館（お湯っこ） | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                              | 749㎡                      | 建築年次  | 2000年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                              | W                         | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）              | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                        |                           |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・ 指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施しており、大規模修繕については、施設の劣化状況や緊急性等を勘案しながら、適切に対応していく必要がある。</li> </ul> |                           |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                    |                           |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                          |                           |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                            |                           |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                         |                           |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                            |                           |       |                |

施設No.42

| 1 施設の概要                      |                        |       |                |
|------------------------------|------------------------|-------|----------------|
| 施設名                          | 鹿の森公園（緑と鹿のふれあい広場）管理事務所 | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                         | 39㎡                    | 建築年次  | 1989年          |
| 主体構造                         | W                      | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                     | V 廃止（除却）               | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                   |                        |       |                |
| ・ 施設の老朽化が進んでいるため、廃止・解体を検討する。 |                        |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画               |                        |       |                |
| 令和9～13年度                     |                        |       |                |
| ・ 解体予定（解体時期等未定）              |                        |       |                |
| 令和14～18年度                    |                        |       |                |
| ・ 解体予定（解体時期等未定）              |                        |       |                |

施設No.43

| 1 施設の概要                     |                       |       |                |
|-----------------------------|-----------------------|-------|----------------|
| 施設名                         | 鹿の森公園（緑と鹿のふれあい広場） トイレ | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                        | 18㎡                   | 建築年次  | 1989年          |
| 主体構造                        | W                     | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                    | V 廃止（除却）              | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                  |                       |       |                |
| ・施設の老朽化が進んでいるため、廃止・解体を検討する。 |                       |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画              |                       |       |                |
| 令和9～13年度                    |                       |       |                |
| ・解体予定（解体時期等未定）              |                       |       |                |
| 令和14～18年度                   |                       |       |                |
| ・解体予定（解体時期等未定）              |                       |       |                |

施設No.44

| 1 施設の概要             |                      |       |                |
|---------------------|----------------------|-------|----------------|
| 施設名                 | 鹿の森公園（林業作業施設） 簡易作業施設 | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 30㎡                  | 建築年次  | 2002年          |
| 主体構造                | W                    | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針            | V 廃止（除却）             | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題          |                      |       |                |
| ・老朽化に伴い、廃止・解体を検討する。 |                      |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画      |                      |       |                |
| 令和9～13年度            |                      |       |                |
| ・解体予定（解体時期等未定）      |                      |       |                |
| 令和14～18年度           |                      |       |                |
| ・解体予定（解体時期等未定）      |                      |       |                |

施設No.45

| 1 施設の概要             |                       |       |                |
|---------------------|-----------------------|-------|----------------|
| 施設名                 | 鹿の森公園（林業作業施設） 小規模作業施設 | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 40㎡                   | 建築年次  | 2002年          |
| 主体構造                | W                     | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針            | V 廃止（除却）              | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題          |                       |       |                |
| ・老朽化に伴い、廃止・解体を検討する。 |                       |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画      |                       |       |                |
| 令和9～13年度            |                       |       |                |
| ・解体予定（解体時期等未定）      |                       |       |                |
| 令和14～18年度           |                       |       |                |
| ・解体予定（解体時期等未定）      |                       |       |                |

施設No.46

| 1 施設の概要                                                                                  |                                            |       |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                      | 鹿の森公園（森林総合利用施設）<br>総合案内休養施設（遊・YOU・亭<br>夏虫） | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                                                                                     | 698㎡                                       | 建築年次  | 1992年          |
| 主体構造                                                                                     | W                                          | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                 | V 廃止（除却）                                   | 避難所指定 | 有              |
| 2 施設の現状と課題                                                                               |                                            |       |                |
| <p>・老朽化に伴い多額の改修費用を要し、機能の維持が困難であることから現在利用を休止している。今後は施設を廃止・解体する方針とし、解体時期について検討する必要がある。</p> |                                            |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                           |                                            |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                 |                                            |       |                |
| <p>・解体予定（解体時期等未定）</p>                                                                    |                                            |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                |                                            |       |                |
| <p>・解体予定（解体時期等未定）</p>                                                                    |                                            |       |                |

施設No.47

| 1 施設の概要                                                                                                                                                       |                         |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                           | 鹿の森公園（森林総合利用施設）<br>コテージ | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                          | 203㎡                    | 建築年次  | 1994年          |
| 主体構造                                                                                                                                                          | W                       | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                      | IV 方針検討（現状維持）           | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                    |                         |       |                |
| <p>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。<br/>         ・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。<br/>         ・遊・YOU・亭夏虫と併せて利用を休止しており、今後の取扱いについては、施設の劣化状況を踏まえながら検討する必要がある。</p> |                         |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                |                         |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                      |                         |       |                |
| <p>・現状維持</p>                                                                                                                                                  |                         |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                     |                         |       |                |
| <p>・現状維持</p>                                                                                                                                                  |                         |       |                |

施設No.48

| 1 施設の概要                                                                                                                                                       |                          |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                           | 鹿の森公園（森林総合利用施設）<br>バンガロー | 所在地   | 三陸町越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                          | 132㎡                     | 建築年次  | 1991年          |
| 主体構造                                                                                                                                                          | W                        | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                      | IV 方針検討（現状維持）            | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                    |                          |       |                |
| <p>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。<br/>         ・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。<br/>         ・遊・YOU・亭夏虫と併せて利用を休止しており、今後の取扱いについては、施設の劣化状況を踏まえながら検討する必要がある。</p> |                          |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                |                          |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                      |                          |       |                |
| <p>・現状維持</p>                                                                                                                                                  |                          |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                     |                          |       |                |
| <p>・現状維持</p>                                                                                                                                                  |                          |       |                |



施設No.49

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                        |                      |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                            | フレアイランド尾崎岬<br>総合案内施設 | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                           | 365㎡                 | 建築年次  | 1991年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                           | W                    | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）         | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                     |                      |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施しており、大規模修繕については、施設の劣化状況や緊急性等を勘案しながら、適切に対応していく必要がある。</li> </ul> |                      |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                 |                      |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                       |                      |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                      |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                      |                      |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                      |       |              |

施設No.50

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                    |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬<br>休憩施設 | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 7 ㎡                | 建築年次  | 1991年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                  | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                    |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                    |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                    |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                    |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                    |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                    |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                    |       |              |

施設No.51

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                  |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬<br>倉庫 | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 19㎡              | 建築年次  | 1997年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                  |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                  |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                  |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                  |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                  |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                  |       |              |

施設No.52

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                        |                 |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                            | フレアイランド尾崎岬 コテージ | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                           | 270㎡            | 建築年次  | 1997年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                           | W               | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                     |                 |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施しており、大規模修繕については、施設の劣化状況や緊急性等を勘案しながら、適切に対応していく必要がある。</li> </ul> |                 |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                 |                 |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                       |                 |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                 |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                      |                 |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                 |       |              |

施設No.53

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                      |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬 バンガロー（磯小） | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 29㎡                  | 建築年次  | 1995年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                    | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）         | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                      |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                      |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                      |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                      |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                      |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                      |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                      |       |              |

施設No.54

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                      |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬 バンガロー（羽衣） | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 29㎡                  | 建築年次  | 1995年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                    | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）         | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                      |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                      |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                      |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                      |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                      |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                      |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                      |       |              |

施設No.55

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                        |                 |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                            | フレアイランド尾崎岬バンガロー | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                           | 172㎡            | 建築年次  | 1990年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                           | W               | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                     |                 |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施しており、大規模修繕については、施設の劣化状況や緊急性等を勘案しながら、適切に対応していく必要がある。</li> </ul> |                 |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                 |                 |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                       |                 |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                 |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                      |                 |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                 |       |              |

施設No.56

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                     |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬バーベキューハウス | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 31㎡                 | 建築年次  | 1990年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                   | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）        | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                     |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                     |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                     |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                     |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                     |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                     |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                     |       |              |

施設No.57

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                     |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬バーベキューハウス | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 42㎡                 | 建築年次  | 1991年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                   | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）        | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                     |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                     |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                     |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                     |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                     |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                     |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                     |       |              |

施設No.58

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                   |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬<br>洗い場 | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 9㎡                | 建築年次  | 1990年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                 | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                   |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                   |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                   |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                   |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                   |       |              |

施設No.59

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                    |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬<br>炊事施設 | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 33㎡                | 建築年次  | 1990年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                  | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                    |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                    |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                    |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                    |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                    |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                    |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                    |       |              |

施設No.60

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |                   |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬<br>トイレ | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 21㎡               | 建築年次  | 1995年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W                 | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |                   |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |                   |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |                   |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                   |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                            |                   |       |              |

| 1 施設の概要                                                                                                                                                          |               |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                              | フレアイランド尾崎岬トイレ | 所在地   | 赤崎町字鳥沢188-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                             | 52㎡           | 建築年次  | 1990年        |
| 主体構造                                                                                                                                                             | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                       |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施している。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                   |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                         |               |       |              |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                           |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                        |               |       |              |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                           |               |       |              |

## **(4)産業系施設**

施設No.1

| 1 施設の概要             |                  |       |             |
|---------------------|------------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(小出) 機械室     | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 2 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | W                | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)         | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |                  |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |                  |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |                  |       |             |
| 令和9～13年度            |                  |       |             |
| ・除却(解体) (297千円)     |                  |       |             |
| 令和14～18年度           |                  |       |             |
|                     |                  |       |             |

施設No.2

| 1 施設の概要             |                   |       |             |
|---------------------|-------------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(小出) 堆肥舎      | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 41 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 1979年       |
| 主体構造                | W                 | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)          | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |                   |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |                   |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |                   |       |             |
| 令和9～13年度            |                   |       |             |
| ・除却(解体) (6,079千円)   |                   |       |             |
| 令和14～18年度           |                   |       |             |
|                     |                   |       |             |

施設No.3

| 1 施設の概要             |                   |       |             |
|---------------------|-------------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(小出) 監視舎      | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 42 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | C B               | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)          | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |                   |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |                   |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |                   |       |             |
| 令和9～13年度            |                   |       |             |
| ・除却(解体) (6,227千円)   |                   |       |             |
| 令和14～18年度           |                   |       |             |
|                     |                   |       |             |

施設No.4

| 1 施設の概要             |              |       |             |
|---------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(小出) 乾燥舎 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 124㎡         | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |              |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |              |       |             |
| 令和9～13年度            |              |       |             |
| ・除却(解体)(18,384千円)   |              |       |             |
| 令和14～18年度           |              |       |             |
|                     |              |       |             |

施設No.5

| 1 施設の概要             |             |       |             |
|---------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(小出) 畜舎 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 66㎡         | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | S           | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |             |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |             |       |             |
| 令和9～13年度            |             |       |             |
| ・除却(解体)(9,785千円)    |             |       |             |
| 令和14～18年度           |             |       |             |
|                     |             |       |             |

施設No.6

| 1 施設の概要             |             |       |             |
|---------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(小出) 畜舎 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 165㎡        | 建築年次  | 1979年       |
| 主体構造                | W           | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |             |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |             |       |             |
| 令和9～13年度            |             |       |             |
| ・除却(解体)(24,463千円)   |             |       |             |
| 令和14～18年度           |             |       |             |
|                     |             |       |             |



施設No.7

| 1 施設の概要             |             |       |             |
|---------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(小出) 倉庫 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 182㎡        | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | S           | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |             |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |             |       |             |
| 令和9～13年度            |             |       |             |
| ・除却(解体) (26,983千円)  |             |       |             |
| 令和14～18年度           |             |       |             |
|                     |             |       |             |

施設No.8

| 1 施設の概要             |              |       |             |
|---------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(平根) 機械室 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 6㎡           | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |              |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |              |       |             |
| 令和9～13年度            |              |       |             |
| ・除却(解体) (890千円)     |              |       |             |
| 令和14～18年度           |              |       |             |
|                     |              |       |             |

施設No.9

| 1 施設の概要             |              |       |             |
|---------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(平根) 監視舎 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 42㎡          | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | C B          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |              |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |              |       |             |
| 令和9～13年度            |              |       |             |
| ・除却(解体) (6,227千円)   |              |       |             |
| 令和14～18年度           |              |       |             |
|                     |              |       |             |

施設No.10

| 1 施設の概要             |              |       |             |
|---------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(平根) 乾燥舎 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 99㎡          | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |              |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |              |       |             |
| 令和9～13年度            |              |       |             |
| ・除却(解体) (14,678千円)  |              |       |             |
| 令和14～18年度           |              |       |             |
|                     |              |       |             |

施設No.11

| 1 施設の概要             |             |       |             |
|---------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 畜産施設(平根) 畜舎 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 76㎡         | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                | S           | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |             |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |             |       |             |
| 令和9～13年度            |             |       |             |
| ・除却(解体) (11,268千円)  |             |       |             |
| 令和14～18年度           |             |       |             |
|                     |             |       |             |

施設No.12

| 1 施設の概要             |           |       |             |
|---------------------|-----------|-------|-------------|
| 施設名                 | 農産物加工処理施設 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 38㎡       | 建築年次  | 1991年       |
| 主体構造                | W         | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止(除却)  | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |           |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |           |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |           |       |             |
| 令和9～13年度            |           |       |             |
| ・除却(解体) (5,634千円)   |           |       |             |
| 令和14～18年度           |           |       |             |
|                     |           |       |             |

施設No.13

| 1 施設の概要             |                       |       |             |
|---------------------|-----------------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 鹿の森公園（地域特産品加工施設）共同作業所 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 108㎡                  | 建築年次  | 1991年       |
| 主体構造                | W                     | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止（除却）              | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題          |                       |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |                       |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |                       |       |             |
| 令和9～13年度            |                       |       |             |
| ・除却（解体）（16,012千円）   |                       |       |             |
| 令和14～18年度           |                       |       |             |
|                     |                       |       |             |

施設No.14

| 1 施設の概要             |                      |       |             |
|---------------------|----------------------|-------|-------------|
| 施設名                 | 鹿の森公園（地域特産品生産施設）生産施設 | 所在地   | 越喜来字小出59-1外 |
| 延床面積                | 246㎡                 | 建築年次  | 1988年       |
| 主体構造                | W                    | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針            | V 廃止（除却）             | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題          |                      |       |             |
| ・老朽化に伴い、施設を廃止・解体する。 |                      |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画      |                      |       |             |
| 令和9～13年度            |                      |       |             |
| ・除却（解体）（36,472千円）   |                      |       |             |
| 令和14～18年度           |                      |       |             |
|                     |                      |       |             |

施設No.15

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                        |                       |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                            | 総合交流ターミナル施設（世界の禧館・基石） | 所在地   | 末崎町字大浜280-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                           | 1,367㎡                | 建築年次  | 1997年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                           | S                     | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）          | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                     |                       |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・指定管理者からの報告に基づき必要な修繕を実施しており、大規模修繕については、施設の劣化状況や緊急性等を勘案しながら、適切に対応していく必要がある。</li> </ul> |                       |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                 |                       |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                       |                       |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                       |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                      |                       |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                          |                       |       |              |

施設No.16

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                | 三陸ふるさと物産センター 体験施設 | 所在地   | 越喜来字井戸洞95-27 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                               | 615㎡              | 建築年次  | 2000年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                               | S                 | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・道の駅に指定されている施設であるため、関係団体と連携し、必要な修繕等を行いながら、今後も機能を維持する。</li> <li>・給水設備等において、経年劣化による修繕が発生しており、更新が必要な状況となっているため、設備の最適化を検討している。</li> <li>・施設、設備の経年劣化への的確な対応と、中長期的な修繕コストの平準化が急務となっている。</li> </ul> |                   |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                     |                   |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                           |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                          |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |              |

施設No.17

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                          |                  |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                              | 三陸ふるさと物産センター トイレ | 所在地   | 越喜来字井戸洞95-27 |
| 延床面積                                                                                                                                                                             | 92㎡              | 建築年次  | 2018年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                             | S                | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                       |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・道の駅に指定されている施設であるため、関係団体と連携し、必要な修繕等を行いながら、今後も機能を維持する。</li> <li>・24時間開放している施設のため、落書きや備品の破損被害が発生しており、防犯面の対応や利用マナー啓発の取組を進める必要がある。</li> </ul> |                  |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                   |                  |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                         |                  |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                            |                  |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                        |                  |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                            |                  |       |              |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                                                                                                                            |              |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                | 三陸蓄養センター     | 所在地   | 越喜来字浪板16-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                               | 74㎡          | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                               | S            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                         |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・三陸ふるさと物産センターで販売する水産物を蓄養する施設であるため、必要な修繕等を行いながら、今後も機能を維持する。</li> <li>・蓄養のため海水取水設備を有しており、その維持管理に要する経費の抑制が課題となっている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                     |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                           |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                          |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |              |       |            |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                                                                               |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                   | 大船渡市魚市場 卸売市場 | 所在地   | 大船渡町字永沢209 |
| 延床面積                                                                                                                                                                  | 16,426㎡      | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                  | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                            |              |       |            |
| <p>・市場開設者として、水産物の安定的な水揚げ拠点機能を維持し、社会情勢の変化に適応した持続可能な施設運営に努める。</p> <p>・施設・設備の経年劣化への的確な対応と、中長期的な修繕コストの平準化・縮減が急務であることから、使用状況等を踏まえた効率的な施設・設備の在り方を検討するとともに、計画的な予防保全を進める。</p> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                        |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                              |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                             |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |              |       |            |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                                               |                |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                   | 大船渡市魚市場 南側岸壁上屋 | 所在地   | 大船渡町字永沢209 |
| 延床面積                                                                                                                                                                  | 2,402㎡         | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                  | S              | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                            |                |       |            |
| <p>・市場開設者として、水産物の安定的な水揚げ拠点機能を維持し、社会情勢の変化に適応した持続可能な施設運営に努める。</p> <p>・施設・設備の経年劣化への的確な対応と、中長期的な修繕コストの平準化・縮減が急務であることから、使用状況等を踏まえた効率的な施設・設備の在り方を検討するとともに、計画的な予防保全を進める。</p> |                |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                        |                |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                              |                |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |                |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                             |                |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |                |       |            |

施設No.21

| 1 施設の概要                                                                                                                                                               |                |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                   | 大船渡市魚市場 スクリーン棟 | 所在地   | 大船渡町字永沢209 |
| 延床面積                                                                                                                                                                  | 58㎡            | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                  | R C            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                            |                |       |            |
| <p>・市場開設者として、水産物の安定的な水揚げ拠点機能を維持し、社会情勢の変化に適応した持続可能な施設運営に努める。</p> <p>・施設・設備の経年劣化への的確な対応と、中長期的な修繕コストの平準化・縮減が急務であることから、使用状況等を踏まえた効率的な施設・設備の在り方を検討するとともに、計画的な予防保全を進める。</p> |                |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                        |                |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                              |                |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |                |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                             |                |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |                |       |            |

施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                 |              |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                     | 大船渡市魚市場 ポンプ室 | 所在地   | 大船渡町字永沢209 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                    | 8㎡           | 建築年次  | 2005年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                    | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                              |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・入港船舶への安定的な給水機能を維持する。</li> <li>・震災後にポンプ類を更新しており、現在は安定稼働している。</li> <li>・今後は実際の利用推移を注視し、将来的な設備更新の時期や持続可能な維持管理の在り方について検討するとともに、適切な保守点検を行い、低コストでの長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                          |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                   |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                               |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                   |              |       |            |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 大船渡市製氷施設     | 所在地   | 大船渡町字永沢209 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 282㎡         | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                                              | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・高鮮度維持に不可欠なスラリーアイスを製造できる市内唯一の施設として機能を維持し、社会情勢を踏まえた持続可能な運営の在り方を検討する。</li> <li>・水揚量の減少や近年の物価・電気代高騰など、施設を取り巻く環境が変化していることから、安定的な事業運営が課題となっている。</li> <li>・経年劣化による施設・設備の不具合が増加しているため、指定管理者との協議を密にしながら、修繕の必要性やコストの妥当性を精査し、計画的な修繕や更新を進めるなど、効率的な維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                     |                 |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                         | 大船渡職業訓練センター 研修所 | 所在地   | 盛町字みどり町13-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                        | 327㎡            | 建築年次  | 1988年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                        | W               | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                  |                 |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・訓練生の確保に苦慮しており、当該施設で実施する訓練内容の見直しが必要である。</li> </ul> |                 |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                              |                 |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                    |                 |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                       |                 |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                   |                 |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                       |                 |       |             |

施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                     |                |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                         | 大船渡職業訓練センター増築棟 | 所在地   | 盛町字みどり町13-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                        | 420㎡           | 建築年次  | 2015年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                        | S              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                  |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・訓練生の確保に苦慮しており、当該施設で実施する訓練内容の見直しが必要である。</li> </ul> |                |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                              |                |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                    |                |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                       |                |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                   |                |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                       |                |       |             |

施設No.26

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                               |              |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                   | シーパル大船渡      | 所在地   | 盛町字二本杵8-6、11-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                  | 643㎡         | 建築年次  | 1991年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                  | R C          | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                            |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者ニーズを把握し、サービスの工夫を行った上で、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・勤労者福祉施設として管理しているが、実態は会議室の貸館施設であるため、隣接する市民体育館と一体的な管理を行うことが効率的である。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                        |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                              |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                 |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                             |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                 |              |       |                |

施設No.27

| 1 施設の概要                                            |               |       |               |
|----------------------------------------------------|---------------|-------|---------------|
| 施設名                                                | 大船渡港コンテナ用上屋倉庫 | 所在地   | 大船渡町字野々田124-3 |
| 延床面積                                               | 2,062㎡        | 建築年次  | 2017年         |
| 主体構造                                               | S             | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                           | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                         |               |       |               |
| ・コンテナ貨物の取扱に係る大船渡港の利便性を向上する施設であるため、適正な維持管理を行う必要がある。 |               |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                     |               |       |               |
| 令和9～13年度                                           |               |       |               |
| ・現状維持                                              |               |       |               |
| 令和14～18年度                                          |               |       |               |
| ・現状維持                                              |               |       |               |

## **(5)学校教育系施設**



施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                |               |       |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                    | 盛小学校校舎（管理教室棟） | 所在地   | 盛町字沢川30 |
| 延床面積                                                                                                                                                   | 1,374㎡        | 建築年次  | 2010年   |
| 主体構造                                                                                                                                                   | R C           | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                               | I 現状維持（機能改善）  | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                             |               |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化により、機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                         |               |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                               |               |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED改修工事の設計委託（415千円）</li> <li>・照明LED改修工事の発注（5,659千円）</li> </ul>                                               |               |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                              |               |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                |               |       |         |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                |               |       |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                    | 盛小学校校舎（特別教室棟） | 所在地   | 盛町字沢川30 |
| 延床面積                                                                                                                                                   | 1,712㎡        | 建築年次  | 2010年   |
| 主体構造                                                                                                                                                   | R C           | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                               | I 現状維持（機能改善）  | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                             |               |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化により、機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                         |               |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                               |               |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED改修工事の設計委託（517千円）</li> <li>・照明LED改修工事の発注（7,051千円）</li> </ul>                                               |               |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                              |               |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                |               |       |         |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |                      |       |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                | 盛小学校校舎（特別教室棟 通級指導教室） | 所在地   | 盛町字沢川30 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 556㎡                 | 建築年次  | 2010年   |
| 主体構造                                                                                                                                               | R C                  | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善）         | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |                      |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化により、機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                      |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |                      |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |                      |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED改修（設計）（168千円）</li> <li>・照明LED改修（工事）（2,290千円）</li> </ul>                                               |                      |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |                      |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                            |                      |       |         |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |              |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 盛小学校 屋内運動場   | 所在地   | 盛町字沢川30 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 982㎡         | 建築年次  | 1973年   |
| 主体構造                                                                                                                                                  | S            | 耐震基準  | 旧       |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |              |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |              |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |              |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                         |              |       |         |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |                    |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 盛小学校 プール（プール専用更衣室） | 所在地   | 盛町字沢川30 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 15㎡                | 建築年次  | 1970年   |
| 主体構造                                                                                                                                                  | W                  | 耐震基準  | 旧       |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |                    |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                    |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |                    |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |                    |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                    |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |                    |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                    |       |         |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |                    |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 盛小学校 プール（プール専用トイレ） | 所在地   | 盛町字沢川30 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 15㎡                | 建築年次  | 2013年   |
| 主体構造                                                                                                                                                  | S                  | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |                    |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                    |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |                    |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |                    |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                    |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |                    |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                    |       |         |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |                    |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 盛小学校 プール（プール専用機械室） | 所在地   | 盛町字沢川30 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 14㎡                | 建築年次  | 1996年   |
| 主体構造                                                                                                                                                  | W                  | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |                    |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                    |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |                    |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |                    |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                    |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |                    |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                    |       |         |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |                 |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 大船渡小学校校舎（特別教室棟） | 所在地   | 大船渡町字笹崎67 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 741㎡            | 建築年次  | 1978年     |
| 主体構造                                                                                                                                                  | R C             | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（機能改善）    | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |                 |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                 |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |                 |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |                 |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（3,470千円）                                                                                                                           |                 |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |                 |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                 |       |           |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |                 |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 大船渡小学校校舎（特別教室棟） | 所在地   | 大船渡町字笹崎67 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 1,679㎡          | 建築年次  | 1978年     |
| 主体構造                                                                                                                                                  | R C             | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（機能改善）    | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |                 |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                 |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |                 |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |                 |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（18,070千円）                                                                                                                          |                 |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |                 |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |                 |       |           |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                 |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡小学校校舎（管理教室棟） | 所在地   | 大船渡町字笹崎67 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 817㎡            | 建築年次  | 1998年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C             | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）    | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                 |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                 |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                 |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                 |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（8,793千円）                                                                                                                                 |                 |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                 |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                 |       |           |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                 |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡小学校校舎（管理教室棟） | 所在地   | 大船渡町字笹崎67 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 1,606㎡          | 建築年次  | 1977年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C             | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）    | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                 |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                 |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                 |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                 |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（17,284千円）                                                                                                                                |                 |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                 |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                 |       |           |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |              |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 大船渡小学校 屋内運動場 | 所在地   | 大船渡町字笹崎67 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 1,102㎡       | 建築年次  | 2007年     |
| 主体構造                                                                                                                                                  | S            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |              |       |           |

施設No.13

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                  |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡小学校 屋内運動場脇トイレ | 所在地   | 大船渡町字笹崎67 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 14㎡              | 建築年次  | 2007年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | S                | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）     | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                  |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                  |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                  |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                  |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（151千円）                                                                                                                                   |                  |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                  |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                  |       |           |

施設No.14

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                      |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡小学校 プール（プール専用付属室） | 所在地   | 大船渡町字笹崎67 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 54㎡                  | 建築年次  | 2003年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W                    | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）         | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                      |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                      |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                      |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                      |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（581千円）                                                                                                                                   |                      |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                      |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                      |       |           |

施設No.15

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 末崎小学校校舎（教室棟） | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 567㎡         | 建築年次  | 1971年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C          | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（5,060千円）                                                                                                                                 |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |              |       |           |

施設No.16

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 末崎小学校校舎（管理教室棟） | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 1,749㎡         | 建築年次  | 1972年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）   | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（15,610千円）                                                                                                                                |                |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |                |       |           |

施設No.17

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 末崎小学校校舎（管理教室棟） | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 2,101㎡         | 建築年次  | 1972年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）   | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（18,752千円）                                                                                                                                |                |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |                |       |           |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 末崎小学校校舎（配膳室） | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 22㎡          | 建築年次  | 2006年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | S            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的な照明LED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・照明LED化（工事）（107千円）                                                                                                                                 |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                              |              |       |           |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 末崎小学校 屋内運動場  | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 1,059㎡       | 建築年次  | 2003年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                       |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 末崎小学校 屋内運動場<br>脇屋外トイレ | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 45㎡                   | 建築年次  | 2003年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | S                     | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）          | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                       |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                       |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                       |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                       |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（402千円）                                                                                                                                   |                       |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                       |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                       |       |           |

施設No.21

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 末崎小学校 倉庫     | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 133㎡         | 建築年次  | 1972年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | S            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的な照明LED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・照明LED化（工事）（649千円）                                                                                                                                 |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                              |              |       |           |

施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 末崎小学校 倉庫     | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 61㎡          | 建築年次  | 1973年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | S            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的な照明LED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・照明LED化（工事）（298千円）                                                                                                                                 |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                              |              |       |           |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                     |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 末崎小学校 プール（プール専用付属室） | 所在地   | 末崎町字山岸122 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 36㎡                 | 建築年次  | 1973年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | S                   | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）        | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                     |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                     |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                     |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                     |       |           |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（322千円）                                                                                                                                   |                     |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                     |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                     |       |           |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 赤崎小学校校舎      | 所在地   | 赤崎町字山口8-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 3,287㎡       | 建築年次  | 2017年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |



施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 赤崎小学校 屋内運動場  | 所在地   | 赤崎町字山口8-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 946㎡         | 建築年次  | 2017年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.26

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 赤崎小学校 クラブ室   | 所在地   | 赤崎町字山口8-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 206㎡         | 建築年次  | 2017年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.27

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 赤崎小学校 防災備蓄倉庫 | 所在地   | 赤崎町字山口8-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 33㎡          | 建築年次  | 2017年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.28

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 赤崎小学校 プール附属室 | 所在地   | 赤崎町字山口8-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 93㎡          | 建築年次  | 2017年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.29

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 猪川小学校 第1校舎   | 所在地   | 猪川町字轆轤石23 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 2,855㎡       | 建築年次  | 1979年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C          | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（2,730千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（30,206千円）</li> </ul>                                         |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |              |       |           |

施設No.30

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |               |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 猪川小学校 校舎（渡廊下） | 所在地   | 猪川町字轆轤石23 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 53㎡           | 建築年次  | 1979年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | S             | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善）  | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |               |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的な照明LED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |               |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |               |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED化（設計）（51千円）</li> <li>・照明LED化（工事）（286千円）</li> </ul>                                                    |               |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |               |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                              |               |       |           |

施設No.31

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 猪川小学校 第2校舎   | 所在地   | 猪川町字轡轡石23 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 787㎡         | 建築年次  | 1979年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C          | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（753千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（8,326千円）</li> </ul>                                            |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |              |       |           |

施設No.32

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 猪川小学校校舎（教室棟） | 所在地   | 猪川町字轡轡石23 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 334㎡         | 建築年次  | 1981年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | R C          | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的な照明LED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED化（設計）（320千円）</li> <li>・照明LED化（工事）（1,805千円）</li> </ul>                                                 |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                            |              |       |           |

施設No.33

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 猪川小学校 屋内運動場  | 所在地   | 猪川町字轡轡石23 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 876㎡         | 建築年次  | 1976年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                       |              |       |           |

施設No.34

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |                         |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 猪川小学校 屋内運動場<br>(トイレ・倉庫) | 所在地   | 猪川町字轆轤石23 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 62㎡                     | 建築年次  | 1976年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | S                       | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善）            | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |                         |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化により、機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                         |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |                         |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |                         |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED化（設計）（59千円）</li> <li>・照明LED化（工事）（335千円）</li> </ul>                                                    |                         |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |                         |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                            |                         |       |           |

施設No.35

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 猪川小学校 倉庫     | 所在地   | 猪川町字轆轤石23 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 151㎡         | 建築年次  | 1979年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | R C          | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化により、機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED化（設計）（144千円）</li> <li>・照明LED化（工事）（47千円）</li> </ul>                                                    |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                            |              |       |           |

施設No.36

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |                         |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                | 猪川小学校 プール（プ<br>ール専用附属室） | 所在地   | 猪川町字轆轤石23 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 14㎡                     | 建築年次  | 1977年     |
| 主体構造                                                                                                                                               | W                       | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善）            | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |                         |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・照明設備のLED化により、機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                         |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |                         |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |                         |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED化（設計）（13千円）</li> <li>・照明LED化（工事）（4千円）</li> </ul>                                                      |                         |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |                         |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                            |                         |       |           |

施設No.37

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                  |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 立根小学校校舎（管理普通教室棟） | 所在地   | 立根町字上ノ台19-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 2,742㎡           | 建築年次  | 1991年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                  |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                  |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（2,145千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（23,575千円）</li> </ul>                                         |                  |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |                  |       |             |

施設No.38

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 立根小学校校舎（特別教室棟） | 所在地   | 立根町字上ノ台19-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 800㎡           | 建築年次  | 1991年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）   | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（626千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（6,878千円）</li> </ul>                                            |                |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |                |       |             |

施設No.39

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 立根小学校 屋内運動場  | 所在地   | 立根町字上ノ台19-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 1,136㎡       | 建築年次  | 1993年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |             |

施設No.40

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 立根小学校 クラブハウス | 所在地   | 立根町字上ノ台19-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 200㎡         | 建築年次  | 1993年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（156千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（1,720千円）</li> </ul>                                            |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |              |       |             |

施設No.41

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 立根小学校 倉庫     | 所在地   | 立根町字上ノ台19-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 134㎡         | 建築年次  | 1991年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（105千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（1,153千円）</li> </ul>                                            |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |              |       |             |

施設No.42

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                     |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 立根小学校 プール（プール専用附属室） | 所在地   | 立根町字上ノ台19-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 61㎡                 | 建築年次  | 1993年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W                   | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）        | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                     |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                     |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                     |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                     |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（48千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（524千円）</li> </ul>                                               |                     |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                     |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |                     |       |             |

施設No.43

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 日頃市小学校 校舎    | 所在地   | 日頃市町字関谷48 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 2,398㎡       | 建築年次  | 1980年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.44

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |                |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 日頃市小学校 校舎（配膳室） | 所在地   | 日頃市町字関谷48 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 18㎡            | 建築年次  | 2005年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | S              | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |                |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |                |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |                |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                |       |           |

施設No.45

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 日頃市小学校 屋内運動場 | 所在地   | 日頃市町字関谷48 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 684㎡         | 建築年次  | 1980年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.46

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 日頃市小学校 屋内運動場 | 所在地   | 日頃市町字関谷48 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 16㎡          | 建築年次  | 1980年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.47

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 日頃市小学校 物置    | 所在地   | 日頃市町字関谷48 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 50㎡          | 建築年次  | 1980年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | W            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |

施設No.48

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 日頃市小学校 倉庫    | 所在地   | 日頃市町字関谷48 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 132㎡         | 建築年次  | 1967年     |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |           |



施設No.49

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                           |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 日頃市小学校プール（プール専用付属室）プール更衣室 | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 20㎡                       | 建築年次  | 1973年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W                         | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持）              | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                           |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日頃市中学校が統合により廃校となった後は、日頃市小学校の附帯施設としている。</li> <li>・取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                           |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                           |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                           |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                           |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                           |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                           |       |             |

施設No.50

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                       |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 日頃市小学校プール<br>プール専用機械室 | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 15㎡                   | 建築年次  | 1995年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W                     | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持）          | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                       |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日頃市中学校が統合により廃校となった後は、日頃市小学校の附帯施設としている。</li> <li>・取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                       |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                       |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                       |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                       |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                       |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                       |       |             |

施設No.51

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                       |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 日頃市小学校 部室（クラブ室）（プール脇） | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 30㎡                   | 建築年次  | 1989年       |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W                     | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持）          | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                       |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日頃市中学校が統合により廃校となった後は、日頃市小学校の附帯施設としている。</li> <li>・取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                       |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                       |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                       |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                       |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                       |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                       |       |             |

施設No.52

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                  |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡北小学校校舎（普通教室棟） | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 1,920㎡           | 建築年次  | 1974年        |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C              | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                  |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                  |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                  |       |              |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（16,668千円）                                                                                                                                |                  |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |                  |       |              |

施設No.53

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                  |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡北小学校校舎（普通教室棟） | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 362㎡             | 建築年次  | 1974年        |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C              | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                  |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                  |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                  |       |              |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（3,143千円）                                                                                                                                 |                  |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |                  |       |              |

施設No.54

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |               |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡北小学校校舎 管理棟 | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 987㎡          | 建築年次  | 1974年        |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C           | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）  | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |               |       |              |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（8,568千円）                                                                                                                                 |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |               |       |              |

施設No.55

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                  |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡北小学校校舎（特別教室棟） | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 1,358㎡           | 建築年次  | 1974年        |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C              | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                  |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                  |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                  |       |              |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（11,789千円）                                                                                                                                |                  |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |                  |       |              |

施設No.56

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                  |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡北小学校校舎（特別教室棟） | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 1,169㎡           | 建築年次  | 1976年        |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C              | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                  |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                  |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                  |       |              |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（10,148千円）                                                                                                                                |                  |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                  |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                               |                  |       |              |

施設No.57

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |               |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡北小学校 屋内運動場 | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 1,106㎡        | 建築年次  | 1976年        |
| 主体構造                                                                                                                                                | S             | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 有            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                               |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                       |               |       |              |

施設No.58

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                   |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡北小学校屋内運動場（トイレ） | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 23㎡               | 建築年次  | 1976年        |
| 主体構造                                                                                                                                                        | S                 | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）      | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                   |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                   |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                   |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                   |       |              |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（200千円）                                                                                                                                   |                   |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                   |       |              |

施設No.59

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                           |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 大船渡北小学校 プール（プール専用トイレ、更衣室） | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 50㎡                       | 建築年次  | 1976年        |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W                         | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）              | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                           |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                           |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                           |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                           |       |              |
| ・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（434千円）                                                                                                                                   |                           |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                           |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |                           |       |              |

施設No.60

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |                       |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡北小学校 プール（プール専用機械室） | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 13㎡                   | 建築年次  | 1976年        |
| 主体構造                                                                                                                                                | W                     | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）          | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |                       |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                       |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |                       |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |                       |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                       |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |                       |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                       |       |              |

施設No.61

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡北小学校 倉庫   | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 12㎡          | 建築年次  | 1974年        |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |              |

施設No.62

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡北小学校 倉庫   | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 49㎡          | 建築年次  | 1984年        |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |              |

施設No.63

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 綾里小学校 校舎     | 所在地   | 綾里字平舘21 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 2,391㎡       | 建築年次  | 1998年   |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C          | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（2,675千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（24,549千円）</li> </ul>                                         |              |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |              |       |         |

施設No.64

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 綾里小学校 校舎     | 所在地   | 綾里字平館21 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 262㎡         | 建築年次  | 1998年   |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C          | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（293千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（2,689千円）</li> </ul>                                            |              |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |              |       |         |

施設No.65

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 綾里小学校 屋内運動場  | 所在地   | 綾里字平館21 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 750㎡         | 建築年次  | 1973年   |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 旧       |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> <li>・児童数・学級数の推移を見極めながら、建替えを検討する。</li> </ul>                                                       |              |       |         |

施設No.66

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                 |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 綾里小学校屋内運動場（トイレ） | 所在地   | 綾里字平館21 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 45㎡             | 建築年次  | 1997年   |
| 主体構造                                                                                                                                                        | R C             | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（機能改善）    | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                 |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的なトイレの洋式化と照明のLED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                 |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                 |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                 |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（設計）（50千円）</li> <li>・トイレ洋式化・照明LED化（工事）（462千円）</li> </ul>                                               |                 |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                 |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                     |                 |       |         |

施設No.67

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |                         |       |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                | 綾里小学校 プール（プール専用トイレ、更衣室） | 所在地   | 綾里字平館21 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 55㎡                     | 建築年次  | 2013年   |
| 主体構造                                                                                                                                               | W                       | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（機能改善）            | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |                         |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的な照明LED化により機能改善を図る。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                         |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |                         |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |                         |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明LED化（設計）（62千円）</li> <li>・照明LED化（工事）（300千円）</li> </ul>                                                    |                         |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |                         |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                            |                         |       |         |

施設No.68

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 越喜来小学校 校舎    | 所在地   | 越喜来字小出24-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 3,553㎡       | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |            |

施設No.69

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 越喜来小学校 屋内運動場 | 所在地   | 越喜来字小出24-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 896㎡         | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |            |

施設No.70

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 越喜来小学校 クラブ室  | 所在地   | 越喜来字小出24-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 230㎡         | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |            |

施設No.71

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |               |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 越喜来小学校 プール附属室 | 所在地   | 越喜来字小出24-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 87㎡           | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                | W             | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                               |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                               |               |       |            |

施設No.72

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |               |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 越喜来小学校 防災備蓄倉庫 | 所在地   | 越喜来字小出24-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 40㎡           | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                                | W             | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                               |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                               |               |       |            |



施設No.73

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 吉浜小学校 校舎     | 所在地   | 吉浜字扇洞185 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 2,137㎡       | 建築年次  | 1997年    |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |          |

施設No.74

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 吉浜小学校 倉庫     | 所在地   | 吉浜字扇洞185 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 20㎡          | 建築年次  | 1997年    |
| 主体構造                                                                                                                                                | W            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |          |

施設No.75

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |                |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 吉浜小学校 プール専用附属室 | 所在地   | 吉浜字扇洞185 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 19㎡            | 建築年次  | 2007年    |
| 主体構造                                                                                                                                                | W              | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |                |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |                |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |                |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |                |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                |       |          |

施設No.76

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |                |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 吉浜小学校 プール専用附属室 | 所在地   | 吉浜字扇洞185 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 25㎡            | 建築年次  | 2007年    |
| 主体構造                                                                                                                                                | W              | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |                |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |                |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |                |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |                |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                |       |          |

施設No.77

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |              |       |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 第一中学校 校舎     | 所在地   | 立根町字宮田89 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 7,075㎡       | 建築年次  | 2022年    |
| 主体構造                                                                                                                                                  | R C          | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（機能改善） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・計画的に学校施設地域開放用の間仕切りを設置する。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |              |       |          |
| ・地域開放用の間仕切り設置（7,150千円）                                                                                                                                |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                 |              |       |          |

施設No.78

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 第一中学校 屋内運動場  | 所在地   | 立根町字宮田89 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 1,335㎡       | 建築年次  | 2022年    |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |          |

施設No.79

| 1 施設の概要                                                                                                                                         |            |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                             | 大船渡中学校 校舎  | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                            | 5,424㎡     | 建築年次  | 1982年       |
| 主体構造                                                                                                                                            | R C        | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                        | Ⅱ 有効活用（統合） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                      |            |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・学校統合に伴う既存施設の改修を計画的に実施する。</li> <li>・学校統合に伴い、改修を要する箇所がある。</li> </ul> |            |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                  |            |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                        |            |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校統合に伴う既存施設の改修（536,424千円）</li> </ul>                                                                    |            |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                       |            |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                         |            |       |             |

施設No.80

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡中学校 校舎    | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 741㎡         | 建築年次  | 1984年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                             |              |       |             |

施設No.81

| 1 施設の概要                                                                                                                                         |                |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                             | 大船渡中学校 校舎（配膳室） | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                            | 25㎡            | 建築年次  | 1984年       |
| 主体構造                                                                                                                                            | R C            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                        | Ⅱ 有効活用（統合）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                      |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・学校統合に伴う既存施設の改修を計画的に実施する。</li> <li>・学校統合に伴い、改修を要する箇所がある。</li> </ul> |                |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                  |                |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                        |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校統合に伴う既存施設の改修（2,472千円）</li> </ul>                                                                      |                |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                       |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                         |                |       |             |

施設No.82

| 1 施設の概要                                                                                                                                         |              |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                             | 大船渡中学校 屋内運動場 | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                            | 1,316㎡       | 建築年次  | 1982年       |
| 主体構造                                                                                                                                            | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                        | Ⅱ 有効活用（統合）   | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                      |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・学校統合に伴う既存施設の改修を計画的に実施する。</li> <li>・学校統合に伴い、改修を要する箇所がある。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                        |              |       |             |
| ・学校統合に伴う既存施設の改修（130,150千円）                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                       |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                           |              |       |             |

施設No.83

| 1 施設の概要                                                                                                                                         |                  |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                             | 大船渡中学校屋内運動場（渡廊下） | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                            | 43㎡              | 建築年次  | 1982年       |
| 主体構造                                                                                                                                            | S                | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                        | Ⅱ 有効活用（統合）       | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                      |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・学校統合に伴う既存施設の改修を計画的に実施する。</li> <li>・学校統合に伴い、改修を要する箇所がある。</li> </ul> |                  |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                  |                  |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                        |                  |       |             |
| ・学校統合に伴う既存施設の改修（4,253千円）                                                                                                                        |                  |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                       |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                           |                  |       |             |

施設No.84

| 1 施設の概要                                                                                                                                         |               |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                             | 大船渡中学校 クラブハウス | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                            | 200㎡          | 建築年次  | 1982年       |
| 主体構造                                                                                                                                            | S             | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                        | Ⅱ 有効活用（統合）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                      |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・学校統合に伴う既存施設の改修を計画的に実施する。</li> <li>・学校統合に伴い、改修を要する箇所がある。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                  |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                        |               |       |             |
| ・学校統合に伴う既存施設の改修（19,780千円）                                                                                                                       |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                       |               |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                           |               |       |             |

施設No.85

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |                            |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡中学校プール（プール専用附属室）トイレ・機械室 | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 52㎡                        | 建築年次  | 1984年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | W                          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）               | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |                            |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                            |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |                            |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |                            |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                            |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |                            |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                            |       |             |

施設No.86

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |                        |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡中学校プール（プール専用附属室）更衣室 | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 25㎡                    | 建築年次  | 1984年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | W                      | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）           | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |                        |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                        |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |                        |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |                        |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                        |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |                        |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                        |       |             |

施設No.87

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |                 |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 大船渡中学校 部室（クラブ室） | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 78㎡             | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | W               | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |                 |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                 |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |                 |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |                 |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                 |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |                 |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |                 |       |             |

施設No.88

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 東朋中学校 校舎     | 所在地   | 赤崎町字山口107-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 3,556㎡       | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.89

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 東朋中学校 屋内運動場  | 所在地   | 赤崎町字山口107-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 1,412㎡       | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.90

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 東朋中学校 防災備蓄倉庫 | 所在地   | 赤崎町字山口107-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 29㎡          | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.91

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 東朋中学校 部室     | 所在地   | 赤崎町字山口107-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 21㎡          | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.92

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 東朋中学校 武道場    | 所在地   | 赤崎町字山口107-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 381㎡         | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.93

| 1 施設の概要                                                                                                                                             |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                 | 東朋中学校 部室     | 所在地   | 赤崎町字山口107-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                | 26㎡          | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校施設として利用されていることから機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・学校からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.94

| 1 施設の概要                                                                                                                            |               |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                | 大船渡北学校給食共同調理場 | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                               | 168㎡          | 建築年次  | 1975年        |
| 主体構造                                                                                                                               | R C           | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                         |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持するために必要な修繕を行う。</li> <li>・壁などに経年劣化による破損箇所がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                     |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                           |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                          |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                              |               |       |              |

施設No.95

| 1 施設の概要                                                                                                                            |               |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                | 大船渡北学校給食共同調理場 | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                               | 3㎡            | 建築年次  | 2009年        |
| 主体構造                                                                                                                               | S             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                         |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持するために必要な修繕を行う。</li> <li>・壁などに経年劣化による破損箇所がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                     |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                           |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                          |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                              |               |       |              |

施設No.96

| 1 施設の概要                                                                                                                            |               |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                | 大船渡北学校給食共同調理場 | 所在地   | 大船渡町字山馬越68-2 |
| 延床面積                                                                                                                               | 15㎡           | 建築年次  | 2009年        |
| 主体構造                                                                                                                               | S             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                         |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持するために必要な修繕を行う。</li> <li>・壁などに経年劣化による破損箇所がある。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                     |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                           |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                              |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                          |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                              |               |       |              |



施設No.97

| 1 施設の概要                                                                                                                             |              |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                 | 大船渡学校給食共同調理場 | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                | 200㎡         | 建築年次  | 1982年       |
| 主体構造                                                                                                                                | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持するために必要な修繕を行う。</li> <li>・壁や天井に経年劣化による破損箇所がある。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.98

| 1 施設の概要                                                                                                                             |              |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                 | 大船渡学校給食共同調理場 | 所在地   | 大船渡町字永沢94-1 |
| 延床面積                                                                                                                                | 11㎡          | 建築年次  | 2007年       |
| 主体構造                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>・施設機能を維持するために必要な修繕を行う。</li> <li>・壁や天井に経年劣化による破損箇所がある。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.99

| 1 施設の概要                                                                                                                     |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                         | 旧綾里学校給食共同調理場 | 所在地   | 綾里字平館21-1 |
| 延床面積                                                                                                                        | 174㎡         | 建築年次  | 1997年     |
| 主体構造                                                                                                                        | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                  |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在は使用していない。</li> <li>・取り扱いが決定するまで、現状を維持する。</li> <li>・綾里小学校校舎と一体で管理されている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                              |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                    |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                       |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                   |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                       |              |       |           |

施設No.100

| 1 施設の概要                                                                                                                       |              |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                           | 北部学校給食センター   | 所在地   | 立根町字萱中26-1 |
| 延床面積                                                                                                                          | 1,185㎡       | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                          | S            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                      | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                    |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                      |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                         |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                     |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                         |              |       |            |

施設No.101

| 1 施設の概要                                                                                                                              |                     |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 北部学校給食センター（受水槽ポンプ室） | 所在地   | 立根町字萱中26-1 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 10㎡                 | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                 | S                   | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持）        | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |                     |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>受水槽の簡易専用水道検査を毎年行っている。</li> </ul> |                     |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |                     |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |                     |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |                     |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |                     |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |                     |       |            |

施設No.102

| 1 施設の概要                                                                                                                                        |                     |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                            | 北部学校給食センター（排水処理機械室） | 所在地   | 立根町字萱中26-1 |
| 延床面積                                                                                                                                           | 8㎡                  | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                           | S                   | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）        | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                     |                     |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>調理場として今後も機能を維持する。</li> <li>必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>排水処理施設保守管理業務により、機械室の点検を毎月行っている。</li> </ul> |                     |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                 |                     |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                       |                     |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                          |                     |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                      |                     |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                          |                     |       |            |

## **(6)子育て支援施設**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                              | 綾里こども園       | 所在地   | 綾里字中曽根113-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                             | 785㎡         | 建築年次  | 2014年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                             | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                       |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・綾里地域の就学前教育・保育の拠点として子育て家庭のニーズに応えるため、必要な機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設修繕及び設備更新について、計画的かつ優先度を踏まえた改修を推進し、安全な保育環境の確保を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                         |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                            |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                            |              |       |             |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                            |              |       |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                | 越喜来こども園      | 所在地   | 越喜来字小出24-24 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                               | 650㎡         | 建築年次  | 2016年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                               | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                         |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・越喜来地域の就学前教育・保育の拠点として、子育て家庭のニーズに応えるため、必要な機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設修繕及び設備更新について、計画的かつ優先度を踏まえた改修を推進し、安全な保育環境の確保を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                     |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                              |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                              |              |       |             |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                           |              |       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                               | 吉浜こども園       | 所在地   | 吉浜字扇洞186 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                              | 500㎡         | 建築年次  | 2011年    |
| 主体構造                                                                                                                                                                                              | S            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                        |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・吉浜地域の就学前教育・保育の拠点として、子育て家庭のニーズに応えるため、必要な機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・施設修繕及び設備更新について、計画的かつ優先度を踏まえた改修を推進し、安全な保育環境の確保を図る。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                    |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                          |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                             |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                         |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                             |              |       |          |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                   |                      |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                       | 盛小学校放課後児童クラブ(さくらりっこ) | 所在地   | 盛町字沢川30の一部 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                      | 147㎡                 | 建築年次  | 2010年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                      | S                    | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持）         | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                |                      |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者の代表者等で構成する法人に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                      |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                            |                      |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                  |                      |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                      |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                 |                      |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                      |       |            |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                   |                         |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                       | 大船渡小学校放課後児童クラブ(うみねこキッズ) | 所在地   | 大船渡町字笹崎60-3の一部 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                      | 147㎡                    | 建築年次  | 2013年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                      | 軽量鉄骨                    | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持）            | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                |                         |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者の代表者等で構成する法人に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                         |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                            |                         |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                  |                         |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                         |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                 |                         |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                         |       |                |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                               |                           |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                   | 赤崎小学校放課後児童クラブ(にこにこ浜っ子クラブ) | 所在地   | 赤崎町字山口8-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                  | 165㎡                      | 建築年次  | 2017年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                  | R C                       | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）              | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                            |                           |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者で構成する父母会に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                           |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                        |                           |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                              |                           |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                 |                           |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                             |                           |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                 |                           |       |           |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                   |                              |       |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|--------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                       | 猪川小学校放課後児童クラブ<br>(キッズクラブいかわ) | 所在地   | 猪川町字轡轡石33-1の一部 外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                      | 262㎡                         | 建築年次  | 2009年              |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                      | S                            | 耐震基準  | 新                  |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持）                 | 避難所指定 | 無                  |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                |                              |       |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者の代表者等で構成する法人に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                              |       |                    |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                    |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                  |                              |       |                    |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                              |       |                    |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                 |                              |       |                    |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                              |       |                    |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                               |                             |       |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                   | 立根小学校放課後児童クラブ<br>(たっせ学童クラブ) | 所在地   | 立根町字上ノ台19-2の一部 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                  | 170㎡                        | 建築年次  | 2008年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                  | S                           | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）                | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                            |                             |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者で構成する父母会に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                             |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                        |                             |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                              |                             |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                 |                             |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                             |                             |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                 |                             |       |                |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                   |                           |       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                       | 日頃市小学校放課後児童<br>クラブ（五葉キッズ） | 所在地   | 日頃市町字関谷48 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                      | 92㎡                       | 建築年次  | 2016年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                      | 軽量鉄骨                      | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持）              | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                |                           |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者の代表者等で構成する法人に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                           |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                            |                           |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                  |                           |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                           |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                 |                           |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                           |       |           |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                   |                            |       |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                       | 綾里小学校放課後児童クラブ<br>(りょうりキッズ) | 所在地   | 綾里字平館21 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                      | 103㎡                       | 建築年次  | 2018年   |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                      | S                          | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持）               | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                |                            |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者の代表者等で構成する法人に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                            |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                            |                            |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                  |                            |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                            |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                 |                            |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                            |       |         |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                   |              |       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                       | おきらい放課後児童クラブ | 所在地   | 越喜来字小出24-4の一部 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                      | 143㎡         | 建築年次  | 2023年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                      | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者の代表者等で構成する法人に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                            |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                  |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                 |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |              |       |               |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                   |                              |       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                       | 吉浜小学校放課後児童クラブ<br>(キッピン学童クラブ) | 所在地   | 吉浜字扇洞185 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                      | 101㎡                         | 建築年次  | 2019年    |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                      | R C                          | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持）                 | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                |                              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・日中、保護者がいない家庭の小学校低学年児童等の育成及び指導を行うため、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・利用児童保護者の代表者等で構成する法人に運営を委託しつつ、設備更新等については、計画的かつ優先度を踏まえた改修を進め、安心安全な保育環境を維持する。</li> </ul> |                              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                            |                              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                  |                              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                 |                              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                     |                              |       |          |

## **(7)保健・福祉施設**



施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |       |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------------------------------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                     | 保健センター        | 所在地   | 盛町字下館下14-1外 2 筆<br>(社会福祉法人大船渡市社会福祉協議会への貸与分を含む) |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                    | 514㎡          | 建築年次  | 1983年                                          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                    | R C           | 耐震基準  | 新                                              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                | I 現状維持 (現状維持) | 避難所指定 | 無                                              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                              |               |       |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・保健事業の拠点施設として、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・突発的な修繕が増加している。</li> <li>・隣接する総合福祉センターと駐車場や水道管などを共用しているため、修繕が生じた場合の費用負担の在り方について取り決めを行う必要がある。</li> <li>・母子保健事業をこども家庭センターに移管したことから、施設利用頻度は減少している。</li> </ul> |               |       |                                                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                          |               |       |                                                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                |               |       |                                                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |       |                                                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                               |               |       |                                                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |       |                                                |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                              |               |       |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                  | Y・Sセンター       | 所在地   | 立根町字下欠125-12 外7筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                 | 3,344㎡        | 建築年次  | 1992年            |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                 | R C           | 耐震基準  | 新                |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                             | I 現状維持 (現状維持) | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                           |               |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・児童から高齢者まであらゆる世代間の交流による学習、伝承、余暇活動、相互理解等の場を提供しているため、必要な修繕等を行いながら今後も機能を維持する。</li> <li>・大規模施設であるため、長寿命化には多額の費用が想定される。</li> <li>・廃止した場合、市内に公営プールがなくなる。</li> </ul> |               |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                       |               |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                             |               |       |                  |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                |               |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                            |               |       |                  |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                |               |       |                  |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                        |               |       |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                            | Y・Sセンター 倉庫    | 所在地   | 立根町字下欠125-12 外7筆 |
| 延床面積                                                                                                                           | 66㎡           | 建築年次  | 1992年            |
| 主体構造                                                                                                                           | S             | 耐震基準  | 新                |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持 (現状維持) | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |               |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・Y・Sセンターの附帯施設として、必要な修繕等を行いながら今後も機能を維持する。</li> <li>・当面修繕等の予定はなく、適正に維持管理されている。</li> </ul> |               |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |               |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |               |       |                  |
| ・現状維持                                                                                                                          |               |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |               |       |                  |
| ・現状維持                                                                                                                          |               |       |                  |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                        |              |       |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------------------|
| 施設名                                                                                                                            | Y・Sセンター 給水施設 | 所在地   | 猪川町字富岡29-15、立根町字下欠164-4 |
| 延床面積                                                                                                                           | 283㎡         | 建築年次  | 2022年                   |
| 主体構造                                                                                                                           | F R P        | 耐震基準  | 新                       |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |              |       |                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・Y・Sセンターの附帯施設として、必要な修繕等を行いながら今後も機能を維持する。</li> <li>・当面修繕等の予定はなく、適正に維持管理されている。</li> </ul> |              |       |                         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |              |       |                         |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |              |       |                         |
| ・現状維持                                                                                                                          |              |       |                         |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |              |       |                         |
| ・現状維持                                                                                                                          |              |       |                         |

## **(8)医療施設**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                |              |       |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                    | 綾里診療所・歯科診療所  | 所在地   | 綾里字平館75-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                   | 330㎡         | 建築年次  | 2010年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                   | S            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                               | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                             |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も診療所として継続して利用できるよう機能を維持する。</li> <li>・経年劣化等による修繕を中心に行いながら、医療機関機能の維持を図る。</li> <li>・今後、蛍光灯が製造中止となることから、LED化改修が必要である。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                         |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                               |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                  |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                              |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                  |              |       |           |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                 |              |       |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                     | 越喜来診療所       | 所在地   | 越喜来字所通26-1外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                    | 622㎡         | 建築年次  | 1996年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                    | S            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                              |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も診療所として継続して利用できるよう機能を維持する。</li> <li>・経年劣化等による修繕を中心に行いながら、医療機関機能の維持を図る。</li> <li>・建設から30年が経過し、今後、修繕が必要な箇所が増加していくと考えられることから、利用者の安全確保と診療機能の維持に配慮しながら、適切な維持管理を行う必要がある。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                          |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                   |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                               |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                   |              |       |               |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                      |              |       |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                          | 越喜来診療所 車庫    | 所在地   | 越喜来字所通26-1外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                         | 66㎡          | 建築年次  | 1996年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                         | S            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                   |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も診療所の公用車保管場所として継続して利用できるよう機能を維持する。</li> <li>・必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・建設から30年が経過し、今後、修繕が必要な箇所が増加していくと考えられることから、公用車を安全に保管するため、適切な維持管理を行う必要がある。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                               |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                     |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                        |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                    |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                        |              |       |               |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |              |       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 吉浜診療所        | 所在地   | 吉浜字上野93-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 144㎡         | 建築年次  | 1998年     |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も診療所として継続して利用できるよう機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・今後、蛍光灯が製造中止となることから、LED化改修が必要である。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                       |              |       |           |

## **(9)行政系施設（庁舎等）**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                | 市役所本庁舎       | 所在地   | 盛町字宇津野沢15-1外8筆 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 5,230㎡       | 建築年次  | 1970年          |
| 主体構造                                                                                                                                               | R C          | 耐震基準  | 旧              |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民サービスや災害時における拠点施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 施設の建設から50年以上が経過していることから、建て替えを検討しながら、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                             |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                             |              |       |                |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                |              |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                    | 市役所本庁舎（増築棟）  | 所在地   | 盛町字宇津野沢15-1外8筆 |
| 延床面積                                                                                                                                   | 1,504㎡       | 建築年次  | 1991年          |
| 主体構造                                                                                                                                   | R C          | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                               | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                             |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民サービスや災害時における拠点施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 施設No.1に合わせて、建て替えを検討しながら、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                         |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                               |              |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                 |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                              |              |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                 |              |       |                |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                |                  |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                    | 市役所本庁舎（書類・備品保管庫） | 所在地   | 盛町字宇津野沢15-1外8筆 |
| 延床面積                                                                                                                                   | 115㎡             | 建築年次  | 1997年          |
| 主体構造                                                                                                                                   | S                | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                               | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                             |                  |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民サービスや災害時における拠点施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 施設No.1に合わせて、建て替えを検討しながら、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |                  |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                         |                  |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                               |                  |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                 |                  |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                              |                  |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                 |                  |       |                |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                 |              |       |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------------|
| 施設名                                                                                                                                     | 市役所本庁舎 倉庫    | 所在地   | 盛町字津野沢15-1外 8 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                    | 115㎡         | 建築年次  | 1979年           |
| 主体構造                                                                                                                                    | S            | 耐震基準  | 旧               |
| マネジメント方針                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無               |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                              |              |       |                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民サービスや災害時における拠点施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 施設No.11に合わせて、建て替えを検討しながら、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |                 |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                          |              |       |                 |
| 令和9～13年度                                                                                                                                |              |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |              |       |                 |
| 令和14～18年度                                                                                                                               |              |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |              |       |                 |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                 |              |       |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------------|
| 施設名                                                                                                                                     | 市役所本庁舎 車庫    | 所在地   | 盛町字津野沢15-1外 8 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                    | 536㎡         | 建築年次  | 1994年           |
| 主体構造                                                                                                                                    | S            | 耐震基準  | 新               |
| マネジメント方針                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無               |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                              |              |       |                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民サービスや災害時における拠点施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 施設No.11に合わせて、建て替えを検討しながら、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |                 |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                          |              |       |                 |
| 令和9～13年度                                                                                                                                |              |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |              |       |                 |
| 令和14～18年度                                                                                                                               |              |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |              |       |                 |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                 |               |       |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-----------------|
| 施設名                                                                                                                                     | 市役所本庁舎 自転車置き場 | 所在地   | 盛町字津野沢15-1外 8 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                    | 36㎡           | 建築年次  | 不明              |
| 主体構造                                                                                                                                    | S             | 耐震基準  | 新               |
| マネジメント方針                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無               |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                              |               |       |                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民サービスや災害時における拠点施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 施設No.11に合わせて、建て替えを検討しながら、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |               |       |                 |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                          |               |       |                 |
| 令和9～13年度                                                                                                                                |               |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |               |       |                 |
| 令和14～18年度                                                                                                                               |               |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |               |       |                 |



施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                                 |               |       |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------------|
| 施設名                                                                                                                                     | 市役所本庁舎 自転車置き場 | 所在地   | 盛町字宇津野沢15-1外 8 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                    | 21㎡           | 建築年次  | 不明               |
| 主体構造                                                                                                                                    | S             | 耐震基準  | 新                |
| マネジメント方針                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無                |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                              |               |       |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民サービスや災害時における拠点施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 施設No.11に合わせて、建て替えを検討しながら、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |               |       |                  |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                          |               |       |                  |
| 令和9～13年度                                                                                                                                |               |       |                  |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |               |       |                  |
| 令和14～18年度                                                                                                                               |               |       |                  |
| ・ 現状維持                                                                                                                                  |               |       |                  |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                        |              |       |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                            | 市役所三陸支所      | 所在地   | 越喜来字所通26-1外 2 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                           | 819㎡         | 建築年次  | 1997年           |
| 主体構造                                                                                                                                                                           | R C          | 耐震基準  | 新               |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無               |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                     |              |       |                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 支所機能を円滑に発揮する必要があることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 必要に応じた修繕を実施し、適正な維持補修等を行う。</li> <li>・ 維持管理・補修の効率化を図る観点から、令和9年度から施設管理を財政課に移管する。</li> </ul> |              |       |                 |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                 |              |       |                 |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                       |              |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                         |              |       |                 |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                      |              |       |                 |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                         |              |       |                 |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                             |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                 | 綾里地域振興出張所    | 所在地   | 綾里字平館75-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                | 41㎡          | 建築年次  | 2010年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                | S            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                          |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地区住民のコミュニティ維持や災害時の避難所として必要な施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 令和8年度末に出張所が廃止となるため、令和9年度から指定管理者制度を導入し、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                      |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                            |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                              |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                           |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                              |              |       |           |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                            |              |       |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                | 吉浜地域振興出張所    | 所在地   | 吉浜字上野93-1 外11筆（外2筆921.91㎡借地） |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                               | 97㎡          | 建築年次  | 1994年                        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                               | S            | 耐震基準  | 新                            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                         |              |       |                              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地区住民のコミュニティ維持や災害時の避難所として必要な施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・自主点検等により、不具合箇所等を把握し、緊急性を勘案しながら計画的に修繕等を進める。</li> <li>・令和8年度末に出張所が廃止となるため、令和9年度から指定管理者制度を導入し、施設の維持管理を図る。</li> </ul> |              |       |                              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                     |              |       |                              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                           |              |       |                              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                              |              |       |                              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                          |              |       |                              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                              |              |       |                              |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                                                                   |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                       | 小出倉庫         | 所在地   | 越喜来字小出59-404 |
| 延床面積                                                                                                      | 167㎡         | 建築年次  | 2013年        |
| 主体構造                                                                                                      | 軽量鉄骨         | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                  | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・市の備品等倉庫として今後も機能を維持する。</li> <li>・機能維持のため、適正な維持管理を行っている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                            |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                  |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                     |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                 |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                     |              |       |              |

## **(10)行政系施設（消防施設）**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                      |                     |       |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                          | 大船渡市防災センター<br>(庁舎棟) | 所在地   | 盛町字下館下35-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                         | 3,216㎡              | 建築年次  | 2017年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                         | R C                 | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持）        | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                   |                     |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 消防・救急体制の拠点施設であり、長期的に機能を維持していく必要がある。</li> <li>・ 必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 大船渡地区消防組合に施設管理を委託しているが、施設の修繕や改修に係る業務範囲を明確にする必要がある。</li> </ul> |                     |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                               |                     |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                     |                     |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                       |                     |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                    |                     |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                       |                     |       |            |

施設No.2

| 1 施設の概要        |                     |       |            |
|----------------|---------------------|-------|------------|
| 施設名            | 大船渡市防災センター<br>(訓練棟) | 所在地   | 盛町字下館下35-1 |
| 延床面積           | 122㎡                | 建築年次  | 2017年      |
| 主体構造           | S                   | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針       | I 現状維持（現状維持）        | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題     |                     |       |            |
| 施設No.1に同じ。     |                     |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画 |                     |       |            |
| 令和9～13年度       |                     |       |            |
| ・ 現状維持         |                     |       |            |
| 令和14～18年度      |                     |       |            |
| ・ 現状維持         |                     |       |            |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 第1分団第1部屯所    | 所在地   | 盛町字権現堂2-19 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 66㎡          | 建築年次  | 2011年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                                  | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・ 必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・ 個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・ 外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |       |            |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | コミュニティー消防センター（木町） | 所在地   | 盛町字木町6-25 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 124㎡              | 建築年次  | 2003年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | W                 | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> <li>・更新に当たっては、併設の公民館との調整が必要である。</li> </ul> |                   |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |           |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                         | 第1分団第3部屯所      | 所在地   | 盛町字内ノ目3-26 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                        | 138㎡           | 建築年次  | 1980年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                        | W              | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ⅲ サービス維持（建て替え） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・老朽化に伴い、建物の建て替えを行う。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |            |
| ・建て替え（49,000千円）                                                                                                                                                                                                                                                             |                |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |            |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第1分団第4部屯所    | 所在地   | 盛町字内ノ目14-29 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 83㎡          | 建築年次  | 2015年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第2分団第1部屯所    | 所在地   | 大船渡町字野々田27-8 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 94㎡          | 建築年次  | 2016年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第2分団第2部屯所    | 所在地   | 大船渡町字新田45-11 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2017年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第2分団第3部屯所    | 所在地   | 大船渡町字笹崎133-2の内 外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 85㎡          | 建築年次  | 2016年              |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新                  |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                  |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |                    |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |                    |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |                    |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                    |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |                    |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                    |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第3分団第1部屯所    | 所在地   | 大船渡町字下平17-5 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 89㎡          | 建築年次  | 2016年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第3分団第2部屯所    | 所在地   | 大船渡町字宮ノ前26-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 74㎡          | 建築年次  | 2000年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第3分団第3部屯所    | 所在地   | 大船渡町字永沢51-27 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2017年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.13

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第4分団第1部屯所    | 所在地   | 末崎町字小細浦44-7の内 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 104㎡         | 建築年次  | 2016年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |

施設No.14

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 第4分団第2部屯所      | 所在地   | 末崎町字鶴巻93-10 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 72㎡            | 建築年次  | 1985年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | W              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ⅲ サービス維持（建て替え） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・老朽化に伴い、建物の建て替えを行う。</li> <li>・屯所基礎部分にひび割れの損壊がみられる。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |             |
| ・建て替え（57,200千円）                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       |             |

施設No.15

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                                       | コミュニティ消防センター（小田梅神） | 所在地   | 末崎町字小田8-2外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 58㎡                | 建築年次  | 1990年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                                      | W                  | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ⅳ 方針検討（現状維持）       | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・当面は現状を維持するが、長期的には建物の建て替えを検討している。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                    |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |       |              |



施設No.16

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第4分団第4部屯所    | 所在地   | 末崎町字小中井108-7 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2018年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.17

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第4分団第5部屯所    | 所在地   | 末崎町字大豆沢157-8 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2015年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第5分団第1部屯所    | 所在地   | 赤崎町字長崎42-5外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 86㎡          | 建築年次  | 2019年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第5分団第2部屯所    | 所在地   | 赤崎町字鳥沢171-1外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 104㎡         | 建築年次  | 2016年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第5分団第3部屯所    | 所在地   | 赤崎町字清水53-2、53-6の一部 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2017年              |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新                  |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                  |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |                    |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |                    |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |                    |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                    |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |                    |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                    |

施設No.21

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第6分団第1部屯所    | 所在地   | 赤崎町字大立38-3の一部 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2017年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |

施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第6分団第2部屯所    | 所在地   | 赤崎町字後ノ入13-15外 1 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 99㎡          | 建築年次  | 2016年             |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新                 |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無                 |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |                   |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |                   |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |                   |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                   |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |                   |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                   |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                         | コミュニティ消防センター（上三区） | 所在地   | 赤崎町字佐野36-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                        | 84㎡               | 建築年次  | 1987年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                        | W                 | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                    | III サービス維持（建て替え）  | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・老朽化に伴い、建物の建て替えを行う。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                   |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |            |
| ・建て替え（49,000千円）                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |            |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第7分団第1部屯所    | 所在地   | 猪川町字久名畑98-39 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 66㎡          | 建築年次  | 2007年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第7分団第2部屯所    | 所在地   | 猪川町字長谷堂116-11 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 66㎡          | 建築年次  | 2009年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |

施設No.26

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                         | 第7分団第3部屯所      | 所在地   | 猪川町字下権現堂8-11の内 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                        | 97㎡            | 建築年次  | 1979年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                        | W              | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ⅲ サービス維持（建て替え） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・老朽化に伴い、建物の建て替えを行う。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |                |
| ・建て替え（55,000千円）                                                                                                                                                                                                                                                             |                |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |                |

施設No.27

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第8分団第1部屯所    | 所在地   | 立根町字萱中70-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2019年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |

施設No.28

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                         | 第8分団第2部屯所      | 所在地   | 立根町字田谷3-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                        | 115㎡           | 建築年次  | 1982年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                        | W              | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ⅲ サービス維持（建て替え） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・老朽化に伴い、建物の建て替えを行う。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・建て替え（49,000千円）</li> </ul>                                                                                                                                                                                                           |                |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                     |                |       |           |

施設No.29

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第8分団第3部屯所    | 所在地   | 立根町字中野61-3 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 77㎡          | 建築年次  | 2021年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                           |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                           |              |       |            |

施設No.30

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                         | 第9分団第1部屯所      | 所在地   | 日頃市町字関谷21-6 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                        | 80㎡            | 建築年次  | 1986年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                        | W              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ⅲ サービス維持（建て替え） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・老朽化に伴い、建物の建て替えを行う。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                     |                |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・建て替え（49,000千円）</li> </ul>                                                                                                                                                                                                           |                |       |             |

施設No.31

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                                    | コミュニティー消防センター（鷹生） | 所在地   | 日頃市町字下鷹生85-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 67㎡               | 建築年次  | 1996年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                                   | W                 | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                               | IV 方針検討（現状維持）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・当面は現状を維持するが長期的には建物の建て替えを検討する。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                   |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |              |

施設No.32

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                         | 第9分団第3部屯所      | 所在地   | 日頃市町字平山42-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                        | 58㎡            | 建築年次  | 1982年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                        | W              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ⅲ サービス維持（建て替え） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・老朽化に伴い、建物の建て替えを行う。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |             |
| ・建て替え（49,000千円）                                                                                                                                                                                                                                                             |                |       |             |

施設No.33

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | コミュニティー消防センター（長安寺） | 所在地   | 日頃市町字長安寺1-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 72㎡                | 建築年次  | 2004年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W                  | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                    |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |       |             |

施設No.34

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第10分団第1部屯所   | 所在地   | 綾里字港70-15外 2 筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 83㎡          | 建築年次  | 2010年          |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |                |

施設No.35

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第10分団第2部屯所   | 所在地   | 綾里字田浜上67-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2017年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |

施設No.36

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |                    |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 旧コミュニティー消防センター（野形） | 所在地   | 綾里字熊之入116 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 48㎡                | 建築年次  | 1998年     |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W                  | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）       | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |                    |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・機能は、第10分団第4部に統合している。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・消防団の統廃合に伴い、消防屯所として使用しておらず、現在は地域公民館で活用している。</li> </ul> |                    |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |                    |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |                    |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                    |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |                    |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                           |                    |       |           |

施設No.37

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第10分団第4部屯所   | 所在地   | 綾里字宮野42-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 75㎡          | 建築年次  | 2020年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |           |

施設No.38

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | コミュニティ消防センター（小石浜） | 所在地   | 綾里字館ヶ森27-15 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 54㎡               | 建築年次  | 2005年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W                 | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                   |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |             |

施設No.39

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第11分団第1部屯所   | 所在地   | 越喜来字甫嶺45-22 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 84㎡          | 建築年次  | 2015年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |             |



施設No.40

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第11分団第2部屯所   | 所在地   | 越喜来字仲崎浜185-26 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 89㎡          | 建築年次  | 2018年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |               |

施設No.41

| 1 施設の概要                                                                                                                                                             |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                 | 旧第11分団第3部屯所  | 所在地   | 越喜来字井戸洞28-8 |
| 延床面積                                                                                                                                                                | 84㎡          | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                          |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・機能は、第11分団第4部に統合している。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・消防団の統廃合に伴い、現在は消防屯所として使用しておらず、今後の利活用について検討中である。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                      |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                           |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                               |              |       |             |

施設No.42

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第11分団第3部屯所   | 所在地   | 越喜来字前田63-7 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 79㎡          | 建築年次  | 2022年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |            |

施設No.43

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |       |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第11分団第4部屯所   | 所在地   | 越喜来字所通53-2の内 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 97㎡          | 建築年次  | 2016年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |              |

施設No.44

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                               | コミュニティ消防センター（本郷） | 所在地   | 吉浜字上野2-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                              | 73㎡              | 建築年次  | 2000年    |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                              | W                | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                          | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応する場合が多い。</li> </ul> |                  |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |       |          |

施設No.45

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                        |                   |       |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                                            | 旧コミュニティ消防センター（扇洞） | 所在地   | 吉浜字扇洞 7 |
| 延床面積                                                                                                                                                                           | 60㎡               | 建築年次  | 1990年   |
| 主体構造                                                                                                                                                                           | W                 | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                     |                   |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・機能は、第12分団第1部に統合している。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・消防団の統廃合に伴い、現在は消防屯所として使用していない。</li> <li>・地元住民が倉庫として活用している。</li> </ul> |                   |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                 |                   |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                       |                   |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                          |                   |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                      |                   |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                          |                   |       |         |

施設No.46

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                                                                                             | コミュニティー消防センター（根白） | 所在地   | 吉浜字根白66-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                            | 73㎡               | 建築年次  | 2001年     |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                                                                                            | W                 | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常備消防の拠点施設であることから、今後も機能を維持する。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・個別の維持管理計画がなく、異常を発見した都度消防団員の報告をもって対応しているため、不具合の早期改善や予算の確保が難しい。</li> <li>・外観点検は署員が年に数回程度行っているが、有事や行事等がない場合は施設内に入る機会がなく、異常を発見した都度消防団員の報告を持って対応するが多い。</li> </ul> |                   |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |       |           |

施設No.47

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |              |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 旧第12分団第4部屯所  | 所在地   | 吉浜字千歳170-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 50㎡          | 建築年次  | 2005年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・機能は、第12分団第2部に統合している。</li> <li>・必要な修繕等を行いながら、適正な維持管理を図る。</li> <li>・消防団の統廃合に伴い、現在は消防屯所として使用していない。</li> <li>・災害等発生した場合に施設を活用する。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                           |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                                           |              |       |            |

## **(II)公営住宅**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                            |              |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                | 地ノ森団地 1～13号室 | 所在地   | 大船渡町字富沢36-5外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                               | 451㎡         | 建築年次  | 1960年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                               | C B          | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                           | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                         |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅰ期（平成29～令和8年度）中に用途廃止の計画としている。令和8年度に用途廃止を行っており、令和9～13年度に解体を行う。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                     |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                           |              |       |              |
| ・解体（27,338千円）                                                                                                                                                                      |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                          |              |       |              |
|                                                                                                                                                                                    |              |       |              |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |               |       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 地ノ森団地 67～86号室 | 所在地   | 大船渡町字富沢36-5外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 683㎡          | 建築年次  | 1963年        |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B           | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）      | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |               |       |              |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費36,231千円）                                                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |               |       |              |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |               |       |              |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 田中南アパート      | 所在地   | 大船渡町字明神前23-5 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 1,065㎡       | 建築年次  | 2013年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 平団地 1～2号棟    | 所在地   | 末崎町字平林96-2外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 266㎡         | 建築年次  | 2000年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 平団地 3号棟      | 所在地   | 末崎町字平林96-2外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 339㎡         | 建築年次  | 2002年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 平団地 4号棟      | 所在地   | 末崎町字平林96-2外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 339㎡         | 建築年次  | 2002年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 平団地 5号棟      | 所在地   | 末崎町字平林96-2外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 750㎡         | 建築年次  | 2014年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |             |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 中井団地 1～12号室 | 所在地   | 赤崎町字中井72-15 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 410㎡        | 建築年次  | 1964年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B         | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |             |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |             |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |             |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費21,737千円）                                                                                                                                                       |             |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |             |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |             |       |             |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 中井団地 13～20号室 | 所在地   | 赤崎町字中井72-15 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 261㎡         | 建築年次  | 1965年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費13,837千円）                                                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |              |       |             |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                              |             |       |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                  | 沢田団地 1～12号室 | 所在地   | 赤崎町字沢田105-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                 | 430㎡        | 建築年次  | 1965年       |
| 主体構造                                                                                                                                                 | C B         | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                             | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                           |             |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止及び解体の計画としている。</li> </ul> |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                       |             |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                             |             |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・移転補償、アスベスト調査</li> <li>・解体（19,746千円）</li> </ul>                                                               |             |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                            |             |       |             |
|                                                                                                                                                      |             |       |             |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                                                                                                              |              |       |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                  | 沢田団地 13～24号室 | 所在地   | 赤崎町字沢田105-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                 | 410㎡         | 建築年次  | 1966年       |
| 主体構造                                                                                                                                                 | C B          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                             | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止及び解体の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                             |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・移転補償、アスベスト調査</li> <li>・解体（18,827千円）</li> </ul>                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                            |              |       |             |
|                                                                                                                                                      |              |       |             |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                                                                                                              |              |       |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                  | 佐野団地 43～62号室 | 所在地   | 赤崎町字佐野36-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                 | 690㎡         | 建築年次  | 1968年       |
| 主体構造                                                                                                                                                 | C B          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                             | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止及び解体の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                             |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・移転補償、アスベスト調査</li> <li>・解体（36,591千円）</li> </ul>                                                               |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                            |              |       |             |
|                                                                                                                                                      |              |       |             |



施設No.13

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 後ノ入東団地       | 所在地   | 赤崎町字後ノ入44-1 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 899㎡         | 建築年次  | 2013年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.14

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |              |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 堀之内団地 1～12号室 | 所在地   | 立根町字堀之内23外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 463㎡         | 建築年次  | 1973年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B          | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |              |       |            |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費24,562千円）                                                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |              |       |            |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |              |       |            |

施設No.15

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |               |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 堀之内団地 13～24号室 | 所在地   | 立根町字堀之内23外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 463㎡          | 建築年次  | 1974年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B           | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）      | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |               |       |            |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費24,562千円）                                                                                                                                                       |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |               |       |            |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |               |       |            |

施設No.16

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |               |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 堀之内団地 25～32号室 | 所在地   | 立根町字堀之内23外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 399㎡          | 建築年次  | 1976年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B           | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）      | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |               |       |            |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費21,167千円）                                                                                                                                                       |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |               |       |            |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |               |       |            |

施設No.17

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |               |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 堀之内団地 33～36号室 | 所在地   | 立根町字堀之内23外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 184㎡          | 建築年次  | 1976年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B           | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）      | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |               |       |            |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費9,760千円）                                                                                                                                                        |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |               |       |            |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |               |       |            |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |             |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 菅生団地 9～28号室 | 所在地   | 立根町字中野46-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 690㎡        | 建築年次  | 1967年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B         | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |             |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |             |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |             |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費36,562千円）                                                                                                                                                       |             |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |             |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |             |       |             |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 菅生団地 29～36号室 | 所在地   | 立根町字中野46-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 299㎡         | 建築年次  | 1972年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B          | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費15,844千円）                                                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |              |       |             |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |             |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 桑原団地 1～12号室 | 所在地   | 立根町字桑原44-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 613㎡        | 建築年次  | 1977年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B         | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |             |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |             |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |             |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |             |       |            |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費32,478千円）                                                                                                                                                       |             |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |             |       |            |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |             |       |            |

施設No.21

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |            |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 関谷団地 1～4号室 | 所在地   | 立根町字関谷20-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 209㎡       | 建築年次  | 1978年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B        | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）   | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |            |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |            |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |            |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |            |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費11,035千円）                                                                                                                                                       |            |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |            |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |            |       |             |

施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |             |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 関谷団地 5～12号室 | 所在地   | 立根町字関谷20－1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 437㎡        | 建築年次  | 1978年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B         | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |             |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |             |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |             |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費23,074千円）                                                                                                                                                       |             |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |             |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |             |       |             |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 関谷団地 13～24号室 | 所在地   | 立根町字関谷20－1外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 655㎡         | 建築年次  | 1979年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B          | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費34,585千円）                                                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |              |       |             |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 関谷団地 R I     | 所在地   | 立根町字関谷20－1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 328㎡         | 建築年次  | 1994年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 関谷団地 RⅡ      | 所在地   | 立根町字関谷20-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 1,613㎡       | 建築年次  | 1996年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.26

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 長安寺団地 1～12号室 | 所在地   | 日頃市町字沼川16-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 430㎡         | 建築年次  | 1969年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B          | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費22,778千円）                                                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |              |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |              |       |             |

施設No.27

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |               |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 長安寺団地 29～36号室 | 所在地   | 日頃市町字沼川16-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 299㎡          | 建築年次  | 1970年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B           | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）      | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |               |       |             |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費15,839千円）                                                                                                                                                       |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |               |       |             |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |               |       |             |

施設No.28

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |               |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 長安寺団地 37～48号室 | 所在地   | 日頃市町字沼川16-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 430㎡          | 建築年次  | 1971年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | C B           | 耐震基準  | 旧           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却）      | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |               |       |             |
| ・用途廃止・解体予定期間（解体工事費22,778千円）                                                                                                                                                     |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |               |       |             |
| ・用途廃止・解体予定期間                                                                                                                                                                    |               |       |             |

施設No.29

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                       | 所通団地 2～5号室    | 所在地   | 越喜来字所通105-1外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 255㎡          | 建築年次  | 1992年          |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |                |

施設No.30

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                       | 所通団地 6～10号室   | 所在地   | 越喜来字所通105-1外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 348㎡          | 建築年次  | 1993年          |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |                |

施設No.31

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                       | 所通団地 11～15号室  | 所在地   | 越喜来字所通105―1外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 360㎡          | 建築年次  | 1994年          |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |                |

施設No.32

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                       | 横石団地 住宅1号     | 所在地   | 吉浜字横石212 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 318㎡          | 建築年次  | 1995年    |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |          |

施設No.33

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                       | 横石団地 住宅2号     | 所在地   | 吉浜字横石212 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 300㎡          | 建築年次  | 1996年    |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |          |

施設No.34

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                       | 横石団地（特公）      | 所在地   | 吉浜字横石212 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 165㎡          | 建築年次  | 1997年    |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |          |

施設No.35

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                       | 野形団地 住宅1～5号   | 所在地   | 綾里字坂本29外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 374㎡          | 建築年次  | 1999年      |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |            |

施設No.36

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |               |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                       | 野形団地 住宅6～10号  | 所在地   | 綾里字坂本29外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 396㎡          | 建築年次  | 2000年      |
| 主体構造                                                                                                                                      | W             | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                     |               |       |            |



施設No.37

| 1 施設の概要                                                                                                                                   |                       |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                       | 野形団地 住宅11～13号<br>(特公) | 所在地   | 綾里字坂本29外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                      | 258㎡                  | 建築年次  | 2001年      |
| 主体構造                                                                                                                                      | W                     | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                  | IV 方針検討（現状維持）         | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                |                       |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・需要を考慮した上で、当面は現状を維持するが、長期的には建物の除却を検討する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |                       |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                            |                       |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                  |                       |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                     |                       |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                 |                       |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                     |                       |       |            |

施設No.38

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 宇津野沢アパート     | 所在地   | 盛町字沢川38－1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 1,301㎡       | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |

施設No.39

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 下館下アパート      | 所在地   | 盛町字下館下7-18外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 4,353㎡       | 建築年次  | 2016年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.40

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 赤沢アパート       | 所在地   | 大船渡町字赤沢72-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 1,600㎡       | 建築年次  | 2014年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.41

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 上山東アパート      | 所在地   | 大船渡町字上山3-1 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 654㎡         | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |

施設No.42

| 1 施設の概要                                                                                                                              |               |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 田中東団地 住宅1～3号棟 | 所在地   | 大船渡町字明神前16-1 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 899㎡          | 建築年次  | 2013年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |               |       |              |

施設No.43

| 1 施設の概要                                                                                                                              |               |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 田中東団地 住宅4～5号棟 | 所在地   | 大船渡町字明神前16-1 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 551㎡          | 建築年次  | 2014年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | W             | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |               |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |               |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |               |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |               |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |               |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |               |       |              |

施設No.44

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 川原アパート       | 所在地   | 大船渡町字野々田27-5 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 1,966㎡       | 建築年次  | 2015年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.45

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 野々田アパート      | 所在地   | 大船渡町字茶屋前57-3外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 3,454㎡       | 建築年次  | 2016年         |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |               |

施設No.46

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 平南アパート       | 所在地   | 末崎町字平林87-1 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 3,712㎡       | 建築年次  | 2016年      |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |

施設No.47

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 泊里団地         | 所在地   | 末崎町字泊里105-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 366㎡         | 建築年次  | 2015年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.48

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                  | 沢田南アパート      | 所在地   | 赤崎町字沢田190 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 1,376㎡       | 建築年次  | 2015年     |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |           |

施設No.49

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 後ノ入南団地       | 所在地   | 赤崎町字後ノ入6-20外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 300㎡         | 建築年次  | 2015年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.50

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 大洞団地         | 所在地   | 赤崎町字大洞124-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 765㎡         | 建築年次  | 2015年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.51

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 山口西アパート      | 所在地   | 赤崎町字山口34-2外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 954㎡         | 建築年次  | 2016年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.52

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 蛸ノ浦アパート      | 所在地   | 赤崎町字鳥沢37-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 999㎡         | 建築年次  | 2015年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.53

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 長谷堂東団地       | 所在地   | 猪川町字長谷堂73-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 3,389㎡       | 建築年次  | 2015年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.54

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 下欠東アパート      | 所在地   | 立根町字下欠1-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 2,918㎡       | 建築年次  | 2015年      |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |

施設No.55

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 所通東アパート      | 所在地   | 越喜来字所通27-6外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 1,416㎡       | 建築年次  | 2015年       |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |             |

施設No.56

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 杉下団地         | 所在地   | 越喜来字杉下138-2外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 761㎡         | 建築年次  | 2015年        |
| 主体構造                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |              |

施設No.57

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 崎浜団地         | 所在地   | 越喜来字仲崎浜121-1外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 502㎡         | 建築年次  | 2015年         |
| 主体構造                                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |               |

施設No.58

| 1 施設の概要                                                                                                                              |              |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                  | 清水アパート       | 所在地   | 綾里字清水54-4外 |
| 延床面積                                                                                                                                 | 2,153㎡       | 建築年次  | 2014年      |
| 主体構造                                                                                                                                 | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                           |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者制度を継続し、計画的に維持管理・修繕・更新等を実施する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」において、維持管理の計画としている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                       |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                             |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                            |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                |              |       |            |

施設No.59

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |          |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 盛中央団地    | 所在地   | 盛町字馬場23-7外 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 4,866㎡   | 建築年次  | 1984年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | R C      | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | V 廃止（除却） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |          |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のほか、近隣の市営住宅への統合が考えられることから、廃止する。</li> <li>・「大船渡市公営住宅等長寿命化変更計画」の第Ⅱ期（令和9～18年度）中に用途廃止の計画としている。解体する年度については、劣化度、入居世帯数を考慮して決定する。</li> </ul> |          |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |          |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |          |       |            |
| ・用途廃止・解体予定（解体工事費403,878千円）                                                                                                                                                      |          |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |          |       |            |
| ・用途廃止・解体予定                                                                                                                                                                      |          |       |            |



## **(12)その他施設**

施設No.1

| 1 施設の概要                             |                        |       |         |
|-------------------------------------|------------------------|-------|---------|
| 施設名                                 | 三陸鉄道運行本部大船渡<br>派出所 事務所 | 所在地   | 盛町字馬場地内 |
| 延床面積                                | 355㎡                   | 建築年次  | 1983年   |
| 主体構造                                | S                      | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                            | I 現状維持（現状維持）           | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                          |                        |       |         |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が適切に維持管理している。 |                        |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                      |                        |       |         |
| 令和9～13年度                            |                        |       |         |
| ・ 現状維持                              |                        |       |         |
| 令和14～18年度                           |                        |       |         |
| ・ 現状維持                              |                        |       |         |

施設No.2

| 1 施設の概要                             |                        |       |         |
|-------------------------------------|------------------------|-------|---------|
| 施設名                                 | 三陸鉄道運行本部大船渡<br>派出所 検修庫 | 所在地   | 盛町字馬場地内 |
| 延床面積                                | 465㎡                   | 建築年次  | 1983年   |
| 主体構造                                | S                      | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                            | I 現状維持（現状維持）           | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                          |                        |       |         |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が適切に維持管理している。 |                        |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                      |                        |       |         |
| 令和9～13年度                            |                        |       |         |
| ・ 現状維持                              |                        |       |         |
| 令和14～18年度                           |                        |       |         |
| ・ 現状維持                              |                        |       |         |

施設No.3

| 1 施設の概要                             |                         |       |         |
|-------------------------------------|-------------------------|-------|---------|
| 施設名                                 | 三陸鉄道運行本部大船渡<br>派出所 地震計室 | 所在地   | 盛町字馬場地内 |
| 延床面積                                | 4㎡                      | 建築年次  | 1983年   |
| 主体構造                                | S                       | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                            | I 現状維持（現状維持）            | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                          |                         |       |         |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が適切に維持管理している。 |                         |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                      |                         |       |         |
| 令和9～13年度                            |                         |       |         |
| ・ 現状維持                              |                         |       |         |
| 令和14～18年度                           |                         |       |         |
| ・ 現状維持                              |                         |       |         |

施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                         |                   |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                                                             | 三陸鉄道運行本部大船渡派出所 油庫 | 所在地   | 盛町字馬場地内 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                            | 11㎡               | 建築年次  | 1983年   |
| 主体構造                                                                                                                                                                                            | S                 | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                      |                   |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の公共交通機関である三陸鉄道の運行に不可欠な施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・無償貸付けを行っている三陸鉄道株式会社により適切に管理が行われているため、現時点において早急に修繕を要する状況にはないが、施設設備については計画的に改修していく必要がある。</li> </ul> |                   |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                  |                   |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                        |                   |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                           |                   |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                       |                   |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                           |                   |       |         |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                         |                      |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|---------|
| 施設名                                                                                                                                                                                             | 三陸鉄道運行本部大船渡派出所 排水処理室 | 所在地   | 盛町字馬場地内 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                            | 36㎡                  | 建築年次  | 1983年   |
| 主体構造                                                                                                                                                                                            | S                    | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）         | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                      |                      |       |         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の公共交通機関である三陸鉄道の運行に不可欠な施設であるため、今後も機能を維持する。</li> <li>・無償貸付けを行っている三陸鉄道株式会社により適切に管理が行われているため、現時点において早急に修繕を要する状況にはないが、施設設備については計画的に改修していく必要がある。</li> </ul> |                      |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                  |                      |       |         |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                        |                      |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                           |                      |       |         |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                       |                      |       |         |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                           |                      |       |         |

施設No.6

| 1 施設の概要                            |                   |       |         |
|------------------------------------|-------------------|-------|---------|
| 施設名                                | 三陸鉄道運行本部大船渡派出所 車庫 | 所在地   | 盛町字馬場地内 |
| 延床面積                               | 60㎡               | 建築年次  | 1983年   |
| 主体構造                               | S                 | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                           | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                         |                   |       |         |
| ・無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が適切に維持管理している。 |                   |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                     |                   |       |         |
| 令和9～13年度                           |                   |       |         |
| ・現状維持                              |                   |       |         |
| 令和14～18年度                          |                   |       |         |
| ・現状維持                              |                   |       |         |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                  |              |       |          |
|----------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                      | 三陸鉄道 盛駅 本屋   | 所在地   | 盛町字東町裏地内 |
| 延床面積                                                     | 59㎡          | 建築年次  | 1983年    |
| 主体構造                                                     | S            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                               |              |       |          |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が、駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、適切に維持管理している。 |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                 |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |          |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                  |              |       |          |
|----------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                      | 三陸鉄道 盛駅 待合所  | 所在地   | 盛町字東町裏地内 |
| 延床面積                                                     | 38 ㎡         | 建築年次  | 1983年    |
| 主体構造                                                     | S            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                               |              |       |          |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が、駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、適切に維持管理している。 |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                 |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |          |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                  |              |       |         |
|----------------------------------------------------------|--------------|-------|---------|
| 施設名                                                      | 三陸鉄道 綾里駅 待合所 | 所在地   | 綾里字宮野地内 |
| 延床面積                                                     | 15㎡          | 建築年次  | 1970年   |
| 主体構造                                                     | S            | 耐震基準  | 旧       |
| マネジメント方針                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                               |              |       |         |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が、駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、適切に維持管理している。 |              |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |              |       |         |
| 令和9～13年度                                                 |              |       |         |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |         |
| 令和14～18年度                                                |              |       |         |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |         |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                  |               |       |          |
|----------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|
| 施設名                                                      | 三陸鉄道 恋し浜駅 待合所 | 所在地   | 綾里字小石浜地内 |
| 延床面積                                                     | 11㎡           | 建築年次  | 1985年    |
| 主体構造                                                     | S             | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                 | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                               |               |       |          |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が、駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、適切に維持管理している。 |               |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |               |       |          |
| 令和9～13年度                                                 |               |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |               |       |          |
| 令和14～18年度                                                |               |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |               |       |          |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                  |              |       |          |
|----------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                      | 三陸鉄道 甫嶺駅 待合所 | 所在地   | 越喜来字甫嶺地内 |
| 延床面積                                                     | 15㎡          | 建築年次  | 1973年    |
| 主体構造                                                     | S            | 耐震基準  | 旧        |
| マネジメント方針                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                               |              |       |          |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が、駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、適切に維持管理している。 |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                 |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |          |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                  |                |       |          |
|----------------------------------------------------------|----------------|-------|----------|
| 施設名                                                      | 三陸鉄道 陸前赤崎駅 待合所 | 所在地   | 赤崎町字大洞地内 |
| 延床面積                                                     | 20㎡            | 建築年次  | 2013年    |
| 主体構造                                                     | S              | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                 | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                               |                |       |          |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が、駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、適切に維持管理している。 |                |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |                |       |          |
| 令和9～13年度                                                 |                |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |                |       |          |
| 令和14～18年度                                                |                |       |          |
| ・ 現状維持                                                   |                |       |          |

施設No.13

| 1 施設の概要                                                  |              |       |           |
|----------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                      | 三陸鉄道 三陸駅 待合所 | 所在地   | 越喜来字肥の田地内 |
| 延床面積                                                     | 15㎡          | 建築年次  | 1973年     |
| 主体構造                                                     | S            | 耐震基準  | 旧         |
| マネジメント方針                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                               |              |       |           |
| ・ 無償貸し付けを行っている三陸鉄道株式会社が、駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、適切に維持管理している。 |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                 |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                |              |       |           |
| ・ 現状維持                                                   |              |       |           |

施設No.14

| 1 施設の概要                                           |              |       |          |
|---------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                               | 盛駅前トイレ       | 所在地   | 盛町字東町裏地内 |
| 延床面積                                              | 20㎡          | 建築年次  | 2000年    |
| 主体構造                                              | R C          | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                        |              |       |          |
| ・ 駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、快適な駅トイレとして適切に維持管理していく必要がある。 |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                    |              |       |          |
| 令和9～13年度                                          |              |       |          |
| ・ 現状維持                                            |              |       |          |
| 令和14～18年度                                         |              |       |          |
| ・ 現状維持                                            |              |       |          |

施設No.15

| 1 施設の概要                                           |              |       |             |
|---------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                               | 恋し浜駅前トイレ     | 所在地   | 綾里字小石浜123-4 |
| 延床面積                                              | 6 ㎡          | 建築年次  | 1999年       |
| 主体構造                                              | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                          | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                        |              |       |             |
| ・ 駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、快適な駅トイレとして適切に維持管理していく必要がある。 |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                    |              |       |             |
| 令和9～13年度                                          |              |       |             |
| ・ 現状維持                                            |              |       |             |
| 令和14～18年度                                         |              |       |             |
| ・ 現状維持                                            |              |       |             |

施設No.16

| 1 施設の概要                                           |                  |       |          |
|---------------------------------------------------|------------------|-------|----------|
| 施設名                                               | 甫嶺駅前トイレ          | 所在地   | 越喜来字甫嶺地内 |
| 延床面積                                              | 5 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 1998年    |
| 主体構造                                              | W                | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                          | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                        |                  |       |          |
| ・ 駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、快適な駅トイレとして適切に維持管理していく必要がある。 |                  |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                    |                  |       |          |
| 令和9～13年度                                          |                  |       |          |
| ・ 現状維持                                            |                  |       |          |
| 令和14～18年度                                         |                  |       |          |
| ・ 現状維持                                            |                  |       |          |

施設No.17

| 1 施設の概要                                           |                  |       |         |
|---------------------------------------------------|------------------|-------|---------|
| 施設名                                               | 綾里駅前トイレ          | 所在地   | 綾里字宮野地内 |
| 延床面積                                              | 5 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2025年   |
| 主体構造                                              | R C              | 耐震基準  | 新       |
| マネジメント方針                                          | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無       |
| 2 施設の現状と課題                                        |                  |       |         |
| ・ 駅利用者の利便性と満足度向上を図るため、快適な駅トイレとして適切に維持管理していく必要がある。 |                  |       |         |
| 3 施設管理に関する実施計画                                    |                  |       |         |
| 令和9～13年度                                          |                  |       |         |
| ・ 現状維持                                            |                  |       |         |
| 令和14～18年度                                         |                  |       |         |
| ・ 現状維持                                            |                  |       |         |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                  |                  |       |          |
|----------------------------------------------------------|------------------|-------|----------|
| 施設名                                                      | 教員住宅綾里第6・7号      | 所在地   | 綾里字野形1-5 |
| 延床面積                                                     | 66m <sup>2</sup> | 建築年次  | 1982年    |
| 主体構造                                                     | W                | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                 | V 廃止（除却）         | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                               |                  |       |          |
| ・ 入居者の退去時期の調整が必要である。<br>・ 施設が借地に建設されていることから、解約等手続が必要である。 |                  |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                           |                  |       |          |
| 令和9～13年度                                                 |                  |       |          |
| ・ 除却（解体）（2,500千円）                                        |                  |       |          |
| 令和14～18年度                                                |                  |       |          |
|                                                          |                  |       |          |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                       |             |       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                           | 教員住宅綾里第8・9号 | 所在地   | 綾里字野形3-3 |
| 延床面積                                                                                                          | 70㎡         | 建築年次  | 1985年    |
| 主体構造                                                                                                          | W           | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                      | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                    |             |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在の稼働状況を踏まえ、廃止する。</li> <li>・施設が借地に建設されていることから、解約等手続が必要である。</li> </ul> |             |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                |             |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                      |             |       |          |
| ・除却（解体）（2,500千円）                                                                                              |             |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                     |             |       |          |
|                                                                                                               |             |       |          |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                    |            |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                        | 教員住宅越喜来第1号 | 所在地   | 越喜来字鬼沢74-3 |
| 延床面積                                                                                                                                       | 52㎡        | 建築年次  | 1979年      |
| 主体構造                                                                                                                                       | W          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                   | V 廃止（除却）   | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                 |            |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在の稼働状況を踏まえ、廃止する。</li> <li>・入居者の退去時期の調整が必要である。</li> <li>・施設が借地に建設されていることから、解約等手続が必要である。</li> </ul> |            |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                             |            |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                   |            |       |            |
| ・除却（解体）（2,500千円）                                                                                                                           |            |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                  |            |       |            |
|                                                                                                                                            |            |       |            |

施設No.21

| 1 施設の概要                              |             |       |              |
|--------------------------------------|-------------|-------|--------------|
| 施設名                                  | 教員住宅越喜来第12号 | 所在地   | 越喜来字所通53-2の内 |
| 延床面積                                 | 37㎡         | 建築年次  | 1999年        |
| 主体構造                                 | W           | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                             | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                           |             |       |              |
| ・入居者が見込めないことに加え、老朽化しているため、廃止する必要がある。 |             |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                       |             |       |              |
| 令和9～13年度                             |             |       |              |
| ・除却（解体）（2,500千円）                     |             |       |              |
| 令和14～18年度                            |             |       |              |
|                                      |             |       |              |



施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                            |             |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                | 教員住宅越喜来第13号 | 所在地   | 越喜来字所通53-2の内 |
| 延床面積                                                                                                               | 37㎡         | 建築年次  | 1999年        |
| 主体構造                                                                                                               | W           | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                           | V 廃止（除却）    | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                         |             |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在の稼働状況を踏まえ、廃止する。</li> <li>・入居者が見込めないことに加え、老朽化しているため、廃止する必要がある。</li> </ul> |             |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                     |             |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                           |             |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・除却（解体）（2,500千円）</li> </ul>                                                 |             |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                          |             |       |              |
|                                                                                                                    |             |       |              |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                            |           |       |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                | 教員住宅吉浜第1号 | 所在地   | 吉浜字上野84-8 |
| 延床面積                                                                                                               | 49㎡       | 建築年次  | 1981年     |
| 主体構造                                                                                                               | W         | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                           | V 廃止（除却）  | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                         |           |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在の稼働状況を踏まえ、廃止する。</li> <li>・入居者が見込めないことに加え、老朽化しているため、廃止する必要がある。</li> </ul> |           |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                     |           |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                           |           |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・除却（解体）（2,500千円）</li> </ul>                                                 |           |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                          |           |       |           |
|                                                                                                                    |           |       |           |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                            |           |       |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                | 教員住宅吉浜第2号 | 所在地   | 吉浜字上野84-8 |
| 延床面積                                                                                                               | 50㎡       | 建築年次  | 1982年     |
| 主体構造                                                                                                               | W         | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                           | V 廃止（除却）  | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                         |           |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在の稼働状況を踏まえ、廃止する。</li> <li>・入居者が見込めないことに加え、老朽化しているため、廃止する必要がある。</li> </ul> |           |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                     |           |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                           |           |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・除却（解体）（2,500千円）</li> </ul>                                                 |           |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                          |           |       |           |
|                                                                                                                    |           |       |           |

施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                                                       |                        |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                           | 旧日頃市中学校校舎<br>(管理普通教室棟) | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                          | 1,320㎡                 | 建築年次  | 1989年       |
| 主体構造                                                                                                                                                          | R C                    | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                      | I 現状維持（現状維持）           | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                    |                        |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、廃校となったが、教育財産のままとしている。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> <li>・ 校舎の一部を教育支援センターとして利用している。</li> </ul> |                        |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                |                        |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                      |                        |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                        |                        |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                     |                        |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                        |                        |       |             |

施設No.26

| 1 施設の概要                                                                                                                                                      |                        |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                          | 旧日頃市中学校校舎<br>(特別普通教室棟) | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                         | 847㎡                   | 建築年次  | 1989年       |
| 主体構造                                                                                                                                                         | R C                    | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持）           | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                   |                        |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、廃校となったが、教育財産のままとしている。</li> <li>・ 必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 校舎の一部を教育支援センターとして利用している。</li> </ul> |                        |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                               |                        |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                     |                        |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                       |                        |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                    |                        |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                       |                        |       |             |

施設No.27

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |                             |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 旧日頃市中学校 校舎（井戸<br>水汲み上げ用機械室） | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 9㎡                          | 建築年次  | 1989年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | R C                         | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持）                | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |                             |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、廃校となったが、教育財産のままとしている。</li> <li>・ 取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |                             |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |                             |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                  |                             |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |                             |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                  |                             |       |             |

施設No.28

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                             |               |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                 | 旧日頃市中学校 屋内運動場 | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                | 1,130㎡        | 建築年次  | 1993年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                | S             | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                            | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                          |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、廃校となったが、教育財産のままとしている。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> <li>・ 体育館、グラウンドは、地域団体やスポーツ団体が地域住民の活動及び交流の場として利用している。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                      |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                            |               |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                              |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                           |               |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                              |               |       |             |

施設No.29

| 1 施設の概要                                                                                                                                                        |                |       |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                            | 旧日頃市中学校 クラブハウス | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                           | 200㎡           | 建築年次  | 1989年       |
| 主体構造                                                                                                                                                           | S              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）   | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                     |                |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、廃校となったが、教育財産のままとしている。</li> <li>・ 必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                 |                |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                       |                |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                         |                |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                      |                |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                         |                |       |             |

施設No.30

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |                       |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 旧日頃市中学校 部室（クラブ室）（テニス） | 所在地   | 日頃市町字関谷60-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 47㎡                   | 建築年次  | 1989年       |
| 主体構造                                                                                                                                                  | W                     | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）          | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |                       |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |                       |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |                       |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |                       |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                |                       |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |                       |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                |                       |       |             |

施設No.31

| 1 施設の概要                                                                                                              |              |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                  | 吉浜医師住宅       | 所在地   | 吉浜字上野98-1 |
| 延床面積                                                                                                                 | 77㎡          | 建築年次  | 1999年     |
| 主体構造                                                                                                                 | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                             | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                           |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も継続して利用できるよう機能を維持する。</li> <li>・現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                       |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                             |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                            |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                |              |       |           |

施設No.32

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                           |                |       |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                                               | おおふなと斎苑        | 所在地   | 立根町字猫足83 |
| 延床面積                                                                                                                                                                              | 986㎡           | 建築年次  | 1999年    |
| 主体構造                                                                                                                                                                              | R C            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                          | Ⅲ サービス維持（長寿命化） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                        |                |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・定期的な設備更新等を実施し、今後も機能を維持する。</li> <li>・代替機能の確保が難しい施設であることから、計画的な維持管理を実施する。</li> <li>・火葬炉の設備更新に当たって、多額の費用が生じるため、更新時期の平準化を図る。</li> </ul>       |                |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                    |                |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                          |                |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・火葬炉以外の設備等劣化診断（10,000千円）</li> <li>・第1期火葬炉更新（2基更新・120,000千円）</li> <li>・第2期火葬炉更新（1基更新・60,000千円）</li> <li>・第3期火葬炉更新（1基更新・60,000千円）</li> </ul> |                |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                         |                |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                                             |                |       |          |

施設No.33

| 1 施設の概要                                                                                                                                      |              |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                          | 丸森墓園 格納庫     | 所在地   | 大船渡町字鷹頭38-1外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                         | 5㎡           | 建築年次  | 1991年          |
| 主体構造                                                                                                                                         | 軽量鉄骨         | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                   |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・継続して使用できるよう機能を維持する。</li> <li>・現状、特に問題は生じていないが、施設の状態が変化し、機能の保持が難しくなった場合は、倉庫を別に確保することも検討する。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                               |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                     |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                        |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                    |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                        |              |       |                |

施設No.34

| 1 施設の概要                                                                                                                                                     |                  |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                         | 丸森墓園 トイレ         | 所在地   | 大船渡町字鷹頭38-1外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                        | 5 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 1972年          |
| 主体構造                                                                                                                                                        | W                | 耐震基準  | 旧              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                    | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                  |                  |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 継続して使用できるよう機能を維持する。</li> <li>・ 必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 将来的に、維持費やハード面の状況等を見ながら、施設の在り方を検討する。</li> </ul> |                  |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                              |                  |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                    |                  |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                      |                  |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                   |                  |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                      |                  |       |                |

施設No.35

| 1 施設の概要                                                                                                                          |                  |       |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                              | 鬼沢漁港トイレ          | 所在地   | 越喜来字鬼沢（鬼沢漁港内） |
| 延床面積                                                                                                                             | 12m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2015年         |
| 主体構造                                                                                                                             | W                | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                         | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                       |                  |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 継続して使用できるよう、必要な修繕等を実施し、機能を維持する。</li> <li>・ 越喜来漁業協同組合への管理委託により、適切な維持管理に努めている。</li> </ul> |                  |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                   |                  |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                         |                  |       |               |
| ・ 現状維持                                                                                                                           |                  |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                        |                  |       |               |
| ・ 現状維持                                                                                                                           |                  |       |               |

施設No.36

| 1 施設の概要                                                                                                                         |                  |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                             | 砂子浜漁港トイレ         | 所在地   | 綾里字砂子浜（砂子浜漁港内） |
| 延床面積                                                                                                                            | 12m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2015年          |
| 主体構造                                                                                                                            | W                | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                      |                  |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 継続して使用できるよう、必要な修繕等を実施し、機能を維持する。</li> <li>・ 綾里漁業協同組合への管理委託により、適切な維持管理に努めている。</li> </ul> |                  |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                  |                  |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                        |                  |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                          |                  |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                       |                  |       |                |
| ・ 現状維持                                                                                                                          |                  |       |                |

施設No.37

| 1 施設の概要                                                                                                                       |              |       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                           | 小石浜漁港トイレ     | 所在地   | 綾里字小石浜（小石浜漁港内） |
| 延床面積                                                                                                                          | 12㎡          | 建築年次  | 2015年          |
| 主体構造                                                                                                                          | W            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                      | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                    |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・継続して使用できるよう、必要な修繕等を実施し、機能を維持する。</li> <li>・綾里漁業協同組合への管理委託により、適切な維持管理に努めている。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                      |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                         |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                     |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                         |              |       |                |

施設No.38

| 1 施設の概要                                                                                                                        |              |       |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                            | 長崎漁港トイレ      | 所在地   | 赤崎町字長崎（長崎漁港内） |
| 延床面積                                                                                                                           | 24㎡          | 建築年次  | 2017年         |
| 主体構造                                                                                                                           | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・継続して使用できるよう、必要な修繕等を実施、機能を維持する。</li> <li>・大船渡市漁業協同組合への管理委託により、適切な維持管理に努めている。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                          |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                          |              |       |               |

施設No.39

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                                                  |              |       |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                                                      | 浦浜地区緑地広場トイレ  | 所在地   | 三陸町越喜来字杉下24 |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                     | 12㎡          | 建築年次  | 2018年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                                                     | R C          | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                                               |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域のコミュニティや「ど根性ポプラ」を復興のシンボルに位置付けた津波伝承としての役割を担う当該広場内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・必要な修繕等を実施し、適切な維持管理を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                                           |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                                                 |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                    |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                                                    |              |       |             |

施設No.40

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                   |              |       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                                       | 資器材保管庫       | 所在地   | 日頃市町字田代屋敷37-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                      | 56㎡          | 建築年次  | 1983年         |
| 主体構造                                                                                                                                                                      | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                  | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・継続して使用できるよう機能を維持する。</li> <li>・計画期間中は、適正に維持管理を行う。</li> <li>・現状、特に問題は生じていないが、施設の状態が変化し、機能の保持が難しくなった場合は、倉庫を別に確保することも検討する。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                            |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                  |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                     |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                 |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                                     |              |       |               |

施設No.41

| 1 施設の概要                                                                                                                                                            |                  |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                | 旧蛸ノ浦小学校校舎（普通教室棟） | 所在地   | 赤崎町字鳥沢10-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                               | 802㎡             | 建築年次  | 1970年      |
| 主体構造                                                                                                                                                               | R C              | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                           | IV 方針検討（現状維持）    | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                         |                  |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・現在は市の書庫として使用している。</li> <li>・耐震化工事を実施していない。</li> </ul> |                  |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                     |                  |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                           |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |                  |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                          |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |                  |       |            |

施設No.42

| 1 施設の概要                                                                                                                                                            |               |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                | 旧蛸ノ浦小学校校舎（校舎） | 所在地   | 赤崎町字鳥沢10-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                               | 1,203㎡        | 建築年次  | 1970年      |
| 主体構造                                                                                                                                                               | R C           | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                           | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                         |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・現在は市の書庫として使用している。</li> <li>・耐震化工事を実施していない。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                     |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                           |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                          |               |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                              |               |       |            |

施設No.43

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                |                     |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                    | 旧蛸ノ浦小学校 校舎<br>(会議室) | 所在地   | 赤崎町字鳥沢10-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                   | 75㎡                 | 建築年次  | 1971年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                   | S                   | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                               | IV 方針検討（現状維持）       | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                             |                     |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 小学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 現在は市の書庫として使用している。</li> <li>・ 耐震化工事を実施していない。</li> </ul> |                     |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                         |                     |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                               |                     |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                 |                     |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                              |                     |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                 |                     |       |            |

施設No.44

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                |                     |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                    | 旧蛸ノ浦小学校 校舎<br>(配膳室) | 所在地   | 赤崎町字鳥沢10-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                                   | 8㎡                  | 建築年次  | 2005年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                   | S                   | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                               | IV 方針検討（現状維持）       | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                             |                     |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 小学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 現在は市の書庫として使用している。</li> <li>・ 耐震化工事を実施していない。</li> </ul> |                     |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                         |                     |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                               |                     |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                 |                     |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                              |                     |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                 |                     |       |            |

施設No.45

| 1 施設の概要                                                                                                                            |               |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                | 旧蛸ノ浦小学校 屋内運動場 | 所在地   | 赤崎町字鳥沢10-2 |
| 延床面積                                                                                                                               | 553㎡          | 建築年次  | 1974年      |
| 主体構造                                                                                                                               | S             | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                           | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                         |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 小学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・ 耐震化工事を実施していない。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                     |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                           |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                             |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                          |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                             |               |       |            |



施設No.46

| 1 施設の概要                                                                                                                                                         |                 |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                             | 旧蛸ノ浦小学校屋内運動場 便所 | 所在地   | 赤崎町字鳥沢10-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                            | 24㎡             | 建築年次  | 1974年      |
| 主体構造                                                                                                                                                            | W               | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                        | IV 方針検討（現状維持）   | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                      |                 |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 小学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・ 現在は市の書庫として使用している。</li> <li>・ 耐震化工事を実施していない。</li> </ul> |                 |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                  |                 |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                        |                 |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                          |                 |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                       |                 |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                          |                 |       |            |

施設No.47

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                           |               |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                                               | 旧綾里中学校 校舎     | 所在地   | 綾里字黒土田99-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                                              | 2,513㎡        | 建築年次  | 1978年      |
| 主体構造                                                                                                                                                                              | R C           | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                          | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                        |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。また、グラウンドは応急仮設住宅用地として利用している。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                    |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                          |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                            |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                         |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                            |               |       |            |

施設No.48

| 1 施設の概要                                                                                                                                               |               |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                   | 旧綾里中学校 屋内運動場  | 所在地   | 綾里字黒土田99-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                  | 854㎡          | 建築年次  | 1993年      |
| 主体構造                                                                                                                                                  | S             | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                              | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 有          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                            |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 必要に応じた修繕等を実施し、適正な維持管理を行う。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                        |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                              |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                             |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                |               |       |            |

施設No.49

| 1 施設の概要                                                                                                                                        |               |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                            | 旧綾里中学校 クラブハウス | 所在地   | 綾里字黒土田99-1 |
| 延床面積                                                                                                                                           | 150㎡          | 建築年次  | 1993年      |
| 主体構造                                                                                                                                           | S             | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                       | IV 方針検討（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                     |               |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・ 地域からの要望に基づき、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |               |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                 |               |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                       |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                         |               |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                      |               |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                         |               |       |            |

施設No.50

| 1 施設の概要                                                                                                                        |                   |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                            | 旧末崎中学校校舎（普通特別教室棟） | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                           | 2,430㎡            | 建築年次  | 1986年       |
| 主体構造                                                                                                                           | R C               | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |                   |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |                   |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |                   |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |                   |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                   |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |                   |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                   |       |             |

施設No.51

| 1 施設の概要                                                                                                                        |                   |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                            | 旧末崎中学校校舎（管理特別教室棟） | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                           | 1,047㎡            | 建築年次  | 1986年       |
| 主体構造                                                                                                                           | R C               | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）      | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |                   |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |                   |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |                   |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |                   |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                   |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |                   |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                   |       |             |

施設No.52

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                         |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                             | 旧末崎中学校 屋内運動場 | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                                                                            | 1,237㎡       | 建築年次  | 1987年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                            | S            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                        | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 有           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                      |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 必要な修繕等を実施し、取扱いが決定するまでは、適切な維持管理を行う。</li> <li>・ 地域団体やスポーツ団体が地域住民の活動及び交流の場として利用している。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                                  |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                        |              |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                       |              |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                                          |              |       |             |

施設No.53

| 1 施設の概要                                                                                                                        |                             |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                            | 旧末崎中学校 プール（プール専用付属室）更衣室・機械室 | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                           | 50㎡                         | 建築年次  | 1990年       |
| 主体構造                                                                                                                           | W                           | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）                | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |                             |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |                             |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |                             |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |                             |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                             |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |                             |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                             |       |             |

施設No.54

| 1 施設の概要                                                                                                                        |                        |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                            | 旧末崎中学校 プール（プール専用付属室）便所 | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                           | 25㎡                    | 建築年次  | 1990年       |
| 主体構造                                                                                                                           | W                      | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）           | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |                        |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |                        |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |                        |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |                        |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                        |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |                        |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                        |       |             |

施設No.55

| 1 施設の概要                                                                                                                        |               |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                            | 旧末崎中学校 クラブハウス | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                           | 200㎡          | 建築年次  | 1987年       |
| 主体構造                                                                                                                           | S             | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |               |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |               |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |               |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |               |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |               |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |               |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |               |       |             |

施設No.56

| 1 施設の概要                                                                                                                        |                 |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                            | 旧末崎中学校 部室（クラブ室） | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                           | 79㎡             | 建築年次  | 1989年       |
| 主体構造                                                                                                                           | W               | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |                 |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |                 |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |                 |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |                 |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                 |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |                 |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                 |       |             |

施設No.57

| 1 施設の概要                                                                                                                        |                 |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                            | 旧末崎中学校 部室（クラブ室） | 所在地   | 末崎町字平林72-13 |
| 延床面積                                                                                                                           | 40㎡             | 建築年次  | 1992年       |
| 主体構造                                                                                                                           | R C             | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持）    | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                     |                 |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途を廃止している。</li> <li>・ 現在、施設は使用していない。取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> </ul> |                 |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                 |                 |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                       |                 |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                 |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                      |                 |       |             |
| ・ 現状維持                                                                                                                         |                 |       |             |

施設No.58

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                | 旧吉浜中学校 校舎    | 所在地   | 吉浜字扇洞127-2 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 1,827㎡       | 建築年次  | 1990年      |
| 主体構造                                                                                                                                               | R C          | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途は廃止している。</li> <li>・ 適時必要な修繕を行っている。</li> <li>・ 現在、校舎は防災備蓄品保管場所として、利用している。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                             |              |       |            |

施設No.59

| 1 施設の概要                                                                                                                                                  |              |       |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                      | 旧吉浜中学校 屋内運動場 | 所在地   | 吉浜字扇洞127-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                     | 856㎡         | 建築年次  | 1990年      |
| 主体構造                                                                                                                                                     | S            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                 | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                               |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途は廃止している。</li> <li>・ 適時、必要な修繕を行っている。</li> <li>・ 現在、屋内運動場は、スポーツ団体の活動の場として利用している。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                           |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                 |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                   |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                                   |              |       |            |

施設No.60

| 1 施設の概要                                                                                                                                            |              |       |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                | 旧吉浜中学校 機械室   | 所在地   | 吉浜字扇洞127-2 |
| 延床面積                                                                                                                                               | 9 ㎡          | 建築年次  | 1990年      |
| 主体構造                                                                                                                                               | S            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                           | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                         |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に教育財産としての用途は廃止している。</li> <li>・ 取扱いが決定するまで現状を維持する。</li> <li>・ 機能維持のため、適時必要な修繕を行っている。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                     |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                           |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                             |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                          |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                                                             |              |       |            |

施設No.61

| 1 施設の概要                                                                                                   |              |       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                       | 財産管理用倉庫      | 所在地   | 越喜来字杉下56-4 |
| 延床面積                                                                                                      | 42㎡          | 建築年次  | 不明         |
| 主体構造                                                                                                      | W            | 耐震基準  | 旧          |
| マネジメント方針                                                                                                  | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 継続して使用できるよう機能を維持する。</li> <li>・ 現在、物品や書類の保管庫として利用している。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                            |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                  |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                    |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                 |              |       |            |
| ・ 現状維持                                                                                                    |              |       |            |

施設No.62

| 1 施設の概要                                                                                                      |              |       |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                          | 旧末崎学校給食共同調理場 | 所在地   | 末崎町字平林72 |
| 延床面積                                                                                                         | 135㎡         | 建築年次  | 1986年    |
| 主体構造                                                                                                         | R C          | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                   |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 旧末崎中学校校舎と一体で維持管理されている。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                               |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                     |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                                                                       |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                    |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                                                                       |              |       |          |

施設No.63

| 1 施設の概要                                                                                                      |              |       |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                          | 旧末崎学校給食共同調理場 | 所在地   | 末崎町字平林72 |
| 延床面積                                                                                                         | 20㎡          | 建築年次  | 2007年    |
| 主体構造                                                                                                         | S            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                     | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                   |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校の統合に伴い、既に機能を移転している。</li> <li>・ 旧末崎中学校校舎と一体で維持管理されている。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                               |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                     |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                                                                       |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                    |              |       |          |
| ・ 現状維持                                                                                                       |              |       |          |

### **(13)公園施設**

施設No.1

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 吉野森公園 トイレ    | 所在地   | 盛町字権現堂3-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2011年     |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |

施設No.2

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 佐倉里公園 トイレ    | 所在地   | 盛町字木町9-5 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2009年    |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |          |

施設No.3

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 館下公園 トイレ     | 所在地   | 盛町字館下5-2 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2006年    |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新        |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無        |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |          |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |          |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |          |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |          |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |          |



施設No.4

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 御山下公園 トイレ    | 所在地   | 盛町字御山下7-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2007年     |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |

施設No.5

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                     | みどり町公園 トイレ   | 所在地   | 盛町字みどり町10 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2008年     |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |

施設No.6

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 東町公園 トイレ     | 所在地   | 盛町字東町7 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2010年  |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新      |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無      |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |        |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |        |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |        |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |        |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |        |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |        |

施設No.7

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 天神山公園 トイレ    | 所在地   | 盛町字柿ノ木沢5-3 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 41㎡          | 建築年次  | 1996年      |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |            |

施設No.8

| 1 施設の概要                                                                                                                                        |              |       |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                            | 盛川河川敷公園 トイレ  | 所在地   | 盛町字みどり町40地先 |
| 延床面積                                                                                                                                           | 36㎡          | 建築年次  | 2010年       |
| 主体構造                                                                                                                                           | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                     |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者の憩い・交流の場としての役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                 |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                       |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                      |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                          |              |       |             |

施設No.9

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 地ノ森公園 トイレ    | 所在地   | 大船渡町字地ノ森25-25 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2010年         |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |               |

施設No.10

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 南笹崎公園 トイレ    | 所在地   | 大船渡町字永沢42-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2010年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.11

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 永沢公園 トイレ     | 所在地   | 大船渡町字上平15-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 9 ㎡          | 建築年次  | 2021年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.12

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 上平公園 トイレ     | 所在地   | 大船渡町字上平22-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2019年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.13

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 下平公園 トイレ     | 所在地   | 大船渡町字下平16-13 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 13㎡          | 建築年次  | 2026年        |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |

施設No.14

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 宮ノ前公園 トイレ    | 所在地   | 大船渡町字宮ノ前25-3 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 1 ㎡          | 建築年次  | 1970年        |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |

施設No.15

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 富沢公園 トイレ     | 所在地   | 大船渡町字富沢42-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2003年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.16

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |                  |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 台公園 トイレ          | 所在地   | 大船渡町字台15-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 8 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2001年      |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W                | 耐震基準  | 新          |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無          |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |                  |       |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |                  |       |            |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |                  |       |            |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |            |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |                  |       |            |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |            |

施設No.17

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |                  |       |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-----------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 加茂公園 トイレ         | 所在地   | 大船渡町字明神前10-6外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 48m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2010年           |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W                | 耐震基準  | 新               |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無               |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |                  |       |                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |                  |       |                 |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |                  |       |                 |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |                  |       |                 |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |                 |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |                  |       |                 |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |                 |

施設No.18

| 1 施設の概要                                                                                                                                                               |                  |       |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-----------------|
| 施設名                                                                                                                                                                   | 加茂公園 東屋          | 所在地   | 大船渡町字明神前10-6外2筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                                  | 33m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2010年           |
| 主体構造                                                                                                                                                                  | W                | 耐震基準  | 新               |
| マネジメント方針                                                                                                                                                              | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無               |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                            |                  |       |                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・市が主催した「木造伝統技能者育成講座」の一環として製作し、気仙大工の卓越した伝統技能継承の役割を持つ東屋であることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |                  |       |                 |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                        |                  |       |                 |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                              |                  |       |                 |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |                  |       |                 |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                             |                  |       |                 |
| ・現状維持                                                                                                                                                                 |                  |       |                 |

施設No.19

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |                  |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 笹崎公園 トイレ         | 所在地   | 大船渡町字笹崎57-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 9 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2018年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | R C              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |                  |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |                  |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |             |

施設No.20

| 1 施設の概要                                                                                                                                                                    |                  |       |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                                        | 夢海公園 トイレ         | 所在地   | 大船渡町字茶屋前106 |
| 延床面積                                                                                                                                                                       | 53m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2019年       |
| 主体構造                                                                                                                                                                       | R C              | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                                   | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                                                 |                  |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大船渡駅周辺の復興まちづくりとして整備したにぎわい創出と東日本大震災津波の教訓を伝える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |                  |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                                             |                  |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                                   |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                      |                  |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                                  |                  |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                                      |                  |       |             |

施設No.21

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |                  |       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 茶屋前公園 トイレ        | 所在地   | 大船渡町字茶屋前55-40 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 9 m <sup>2</sup> | 建築年次  | 2018年         |
| 主体構造                                                                                                                                                    | R C              | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持）     | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |                  |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |                  |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |                  |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |                  |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |                  |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |                  |       |               |

施設No.22

| 1 施設の概要                                                                                                                                                  |               |       |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                      | おおふなと防災公園 トイレ | 所在地   | 大船渡町字地ノ森35-13 |
| 延床面積                                                                                                                                                     | 35㎡           | 建築年次  | 2024年         |
| 主体構造                                                                                                                                                     | W             | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                 | I 現状維持（現状維持）  | 避難所指定 | 有             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                               |               |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・災害時の防災機能と平時の市民レクリエーション機能の役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |               |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                           |               |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                 |               |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                    |               |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                                |               |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                    |               |       |               |

施設No.23

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 赤沢公園 トイレ     | 所在地   | 大船渡町字赤沢22 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 9 ㎡          | 建築年次  | 2002年     |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |

施設No.24

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 下船渡公園 トイレ    | 所在地   | 大船渡町字下船渡26-1 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 3 ㎡          | 建築年次  | 1980年        |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 旧            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |

施設No.25

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 大田公園 トイレ     | 所在地   | 末崎町字大田37-229 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2012年        |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |

施設No.26

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 赤崎公園 トイレ     | 所在地   | 赤崎町字山口80-15 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 14㎡          | 建築年次  | 2026年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.27

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|--------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 佐野公園 トイレ     | 所在地   | 赤崎町字沢田56-1の内 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 9㎡           | 建築年次  | 2021年        |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新            |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無            |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |              |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |              |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |              |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |              |



施設No.28

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 石橋前公園 トイレ    | 所在地   | 赤崎町字石橋前1-10 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2018年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.29

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 諏訪前公園 トイレ    | 所在地   | 赤崎町字諏訪前42-3 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2017年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.30

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 下権現堂公園 トイレ   | 所在地   | 猪川町字下権現堂105-13 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2019年          |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |                |

施設No.31

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 前田公園 トイレ     | 所在地   | 猪川町字前田15-16 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2020年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.32

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 猪川公園 トイレ     | 所在地   | 猪川町字前田2-4 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2020年     |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新         |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無         |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |           |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |           |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |           |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |           |

施設No.33

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 中井沢公園 トイレ    | 所在地   | 猪川町字中井沢9-8外3筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2020年         |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |               |

施設No.34

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 轆轤石公園 トイレ    | 所在地   | 猪川町字轆轤石10-7 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2020年       |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新           |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無           |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |             |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |             |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |             |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |             |

施設No.35

| 1 施設の概要                                                                                                                                                 |              |       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------|
| 施設名                                                                                                                                                     | 上手公園 トイレ     | 所在地   | 立根町字平田32-1外1筆 |
| 延床面積                                                                                                                                                    | 12㎡          | 建築年次  | 2011年         |
| 主体構造                                                                                                                                                    | W            | 耐震基準  | 新             |
| マネジメント方針                                                                                                                                                | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無             |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                              |              |       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の憩いの場としてコミュニティ形成を支える役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |               |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                          |              |       |               |
| 令和9～13年度                                                                                                                                                |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |               |
| 令和14～18年度                                                                                                                                               |              |       |               |
| ・現状維持                                                                                                                                                   |              |       |               |

施設No.36

| 1 施設の概要                                                                                                                                        |              |       |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------|
| 施設名                                                                                                                                            | 鬼越ふれあい公園 トイレ | 所在地   | 猪川町字藤沢口37-12地先 |
| 延床面積                                                                                                                                           | 26㎡          | 建築年次  | 1995年          |
| 主体構造                                                                                                                                           | W            | 耐震基準  | 新              |
| マネジメント方針                                                                                                                                       | I 現状維持（現状維持） | 避難所指定 | 無              |
| 2 施設の現状と課題                                                                                                                                     |              |       |                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者の憩い・交流の場としての役割を担う当該公園内のトイレであることから、今後も機能の維持を図る。</li> <li>・定期的な点検により適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。</li> </ul> |              |       |                |
| 3 施設管理に関する実施計画                                                                                                                                 |              |       |                |
| 令和9～13年度                                                                                                                                       |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                          |              |       |                |
| 令和14～18年度                                                                                                                                      |              |       |                |
| ・現状維持                                                                                                                                          |              |       |                |

## 4 インフラ資産の対応方針

道路・橋りょう、上水道・下水道、漁港、公園のインフラ資産については、関係省庁の行動計画や策定指針等を踏まえるとともに、総合管理計画の内容に即しながら、施設所管部署が既存の長寿命化計画等を別途改定して対応（又は新たに策定）することとします。

### <道路>

- (1) 国土交通省の舗装点検要領に基づき、定期点検を実施し、維持管理等の優先順位を定めた維持管理計画の策定に取り組みます。
- (2) 「大船渡市道路事業実施計画」（令和3年3月策定）に基づき、維持管理や修繕等を行います。
- (3) 修繕に当たっては、長寿命化を意識した工法の導入を検討します。
- (4) 限られた財源の中での確実な維持管理・修繕等に取り組みます。

### <橋りょう>

- (1) 本市が管理する橋りょうの中で、建設後50年以上が経過する高齢化橋りょうは、全体の17%を占めており、20年後には80%が高齢化橋りょうとなります。このことから、計画的かつ予防的な修繕対策の実施へと転換を図り、適切な管理を行うことで橋りょうの耐用年数を延伸し、コストの縮減に努めます。
- (2) 「大船渡市橋梁長寿命化修繕計画」（令和6年12月一部改訂）において、限られた財源の中での耐震化及び長寿命化を図るため、新技術の導入や橋りょうの集約などを検討します。

### <上水道>

- (1) 「大船渡市水道事業経営戦略（令和6年3月策定）」（以下「水道事業経営戦略」という。）に基づいた施設や管路の維持管理や修繕等を行います。
- (2) 施設の維持管理に当たっては、日常の点検はもとより、定期的に精密保守点検を実施し、施設の状況と健全度を把握することにより、修繕等による施設の長寿命化に努めます。

- (3) 水道事業経営戦略では、将来投資経費の試算について、ダウンサイジングやスペックダウンを考慮していません。これらの投資経費削減の施策を事業費試算に反映させるためには、更新時期や施設規模について、より詳細な検討が必要であることから、定期的に行う経営戦略の改定の際に精査します。
- (4) 令和5年6月に内閣府が策定した「PPP／PFI推進アクションプラン」では、「ウォーターPPP」※の活用を目指すことが示されました。先行事例を参考にしながら、経費削減を根底とした本市に合った官民連携の事業スタイルについても研究を進めていきます。
- ※ウォーターPPP：水インフラ（上下水道等）の分野において、民間のノウハウや創意工夫を活用した施設の維持管理・更新等を行う官民連携手法。人口減少や財政制約が進む中でも質の高い公共サービスを持続的に提供するための選択肢として全国の自治体で導入が進められている。
- (5) 上水道施設は、市民生活を支える上で必要不可欠な基礎的インフラであることから、今後も廃止は行わないものとします。

## ＜下水道＞

- (1) 「大船渡市下水道事業経営戦略【改訂版】（令和5年3月策定）」に基づいた施設や管路の維持管理や点検を行います。
- (2) 本市では、管路整備の推進に伴い接続戸数が増加したことにより、処理水量が年々増加し、污水处理施設の処理能力の増強が課題となっていたことや、管路の整備等による建設改良費や維持管理費の増大等が不可避である一方で、将来的な使用料収入の減少が見込まれる状況を踏まえ、大船渡浄化センターにおいて官民連携（PPP）手法の導入による包括的民間委託を平成30年度に開始しており、今後も継続して実施できるよう努めます。
- (3) 今後は、施設の老朽化対策事業が増加します。事業の実施においては、職員数の不足が懸念されることから、官民連携事業による民間活力の活用についても検討を行い、必要事業量を適正に実施できるよう努めます。
- (4) 下水道施設は、市民生活を支える上で必要不可欠な基礎的インフラであることから、今後も廃止は行わないものとします。

### ＜漁港＞

- (1) 漁港及び海岸保全施設の点検調査及び機能診断を定期的に行うとともに、「水産物供給基盤機能保全計画」及び「海岸保全施設長寿命化計画」（令和３年３月策定）を個別施設計画として位置付け、更新コストの縮減及び平準化を図りながら、長期的な視点に立った維持管理に取り組みます。
- (2) 漁港については、水産業にとって必要不可欠な施設を良好な状態で維持・活用するため、「水産物供給基盤機能保全計画」に基づき、機能保全工事等の対策を行います。
- (3) 海岸保全施設（防潮堤等）については、将来にわたり背後地を防護する機能の信頼性を確保するため、「海岸保全施設長寿命化計画」に基づき、効果的かつ効率的な維持管理を行います。

### ＜公園＞

- (1) 「大船渡市公園施設長寿命化計画」（平成 30 年 10 月策定）により、「事後保全型」(※1)の管理方法に加え、「予防保全型」(※2)の管理を行います。  
※1 事後保全型：劣化や損傷、異常、故障が確認された時点で修繕・更新を行う管理方法。  
※2 予防保全型：劣化・損傷状況を目視等で直接確認できる施設について、点検等により把握した健全度に基づき、劣化・損傷を未然に防止することを目的として修繕・更新を行う管理方法。
- (2) 定期的な点検、消耗品の交換、塗装等を行うことにより、個々の施設の長寿命化を図り、施設更新に要するコストを縮減し、安全安心な公園の維持に努めます。

## 第4 公共施設マネジメントの効果

### 1 将来負担コストの見通し

第3で示した方向性により公共施設の再配置を実施していった場合における、公共施設に係る令和48年度までの将来負担コストの長期的見通しがどの程度になるか試算します。

ここで算出する将来負担コストは、本計画の数値と、一般社団法人地域総合整備財団が提供する「公共施設等更新費用試算ソフト」等を用いて試算します。

なお、将来負担コストはあくまで現時点での推計であるため、今後の本市における公共施設の再配置に係る事業費と必ずしも一致するものではありません。

#### (1) 公共施設計画における将来負担コスト（当初の試算）

令和48年度まで新たな施設の整備は行わず、既存の公共施設（公共建築物、道路、橋りょう）を全て更新するとした場合の更新費用と施設面積

【更新費用】 約2,033億円

【施設面積】 250,335㎡（令和8年度末時点）

令和4年度から令和6年度までの3年間の普通建設事業費

【投資可能見込額】 約32.0億円（1年当たりの平均）

令和48年度まで、毎年度投資可能見込額を支出していくと仮定すると、

$$32.0 \text{ 億円} \times 40 \text{ 年} = 1,280 \text{ 億円}$$

更新費用は約2,033億円であることから、

$$2,033 \text{ 億円} - 1,280 \text{ 億円} = \triangle 753 \text{ 億円}$$

令和48年度には約753億円、1年当たりにすると、約18.8億円が不足

## (2) 本計画を反映した場合の将来負担コスト

本市が所有する公共建築物の今後の方向性を把握するため、本計画期間内に施設改修等を予定している各課等を対象にヒアリングを実施しました。その内容を精査したところ、本計画期間内には以下のとおり、コスト削減が見込まれます。

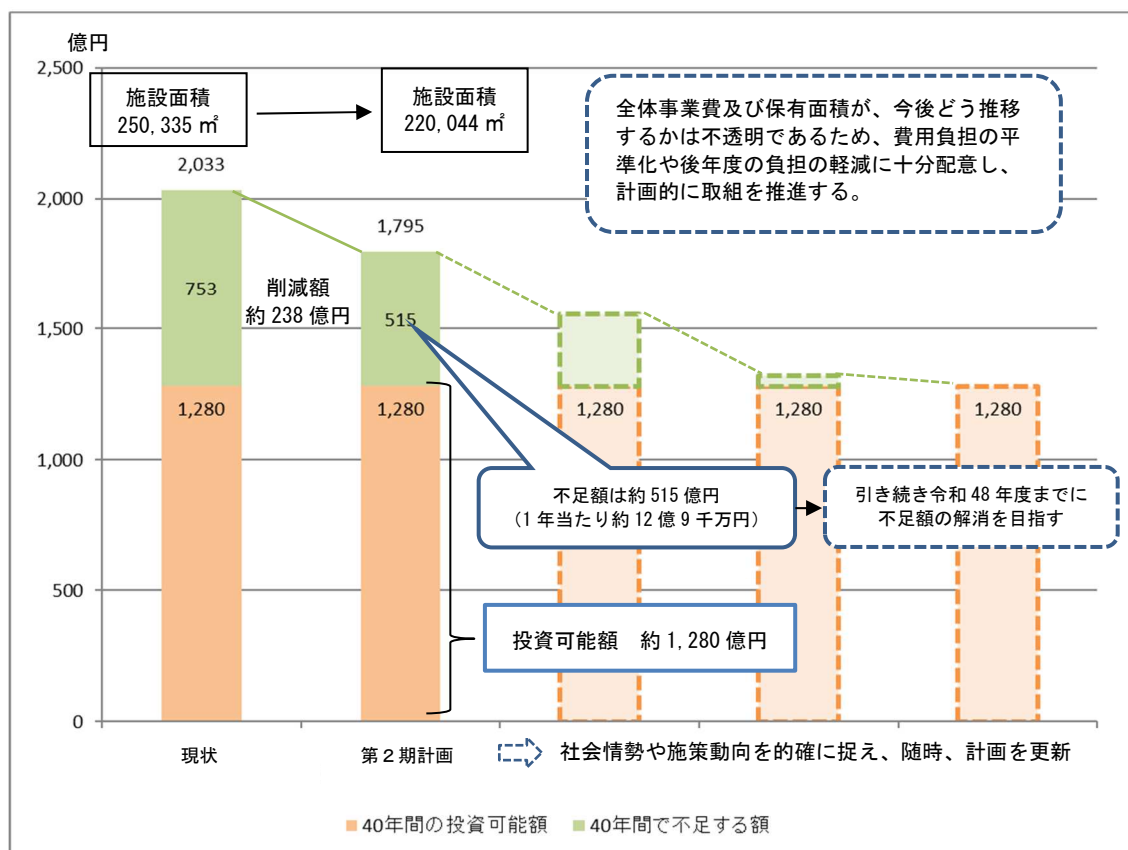
### 【更新費用の削減見込み】

△238 億円（令和 48 年度までの投資可能見込額 1,280 億円の約 18.5%削減）

### 【施設面積の削減見込み】

△30,291 m<sup>2</sup>（令和 8 年度末時点保有量 250,335 m<sup>2</sup>の約 12.1%削減）

〔図3 令和48年度までの更新費用の削減イメージ〕





## 2 着実な推進に向けて

公共施設の保有量等の最適化や再配置については、短期間で一気に進むものではないことから、中長期的な視点により、着実に「実績」を積み重ねていく必要があります。一方で、社会情勢の変化に的確に対応しながら、持続可能で自立した地域社会への発展を目指し、長期的な視点に立ったまちづくりに取り組んでいく必要があります。

本市における高齢化の進行や生産年齢人口の減少は、今後も続くことが予想され、財政状況も一層厳しさが増す見込みです。一定の市民サービスを維持しつつ、次世代への負担をできる限り軽減していかなければならないことから、公共施設の適正化の着実な推進に向けて、次の取組を積極的に実施していきます。

### (1) 全庁的な取組の推進

本計画の推進を図るため、公共施設マネジメント推進会議を設置し、審議事項等は庁内の定例会議で報告を行うなど、計画に基づく取組を全庁的な合意の下で推進します。

### (2) 公共施設保有総量の更なる適正化

計画期間中においても、基本方針に基づき、公共施設保有量の適正化を検討し実行していきます。

### (3) 予防保全型維持管理の推進によるライフサイクルコストの縮減

予防保全型維持管理の考え方にに基づき、施設の状況等を把握し、必要な対策を実施することで施設の長寿命化を図り、ライフサイクルコストの縮減を目指します。

### (4) 施設の有効活用、基金への積立て等による財源の確保

使用料の見直しによる既存施設の有効活用、未利用施設の処分等による財源の確保を図っていくほか、現在の利用者や地域の意見を踏まえつつ、民間活力の導入による有効活用を検討します。

また、必要に応じ、基金への積立てを計画的に行い、施設の改修や修繕に活用していきます。

第5 財政計画

| 区 分            | 令和9年度  |        | 令和10年度 |        | 令和11年度 |        | 令和12年度 |        | 令和13年度 |        | 令和14年度 |     | 令和15年度 |     | 令和16年度 |     | 令和17年度 |     | 令和18年度 |     |
|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|-----|
|                | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額    | 計画額 | 計画額    | 計画額 | 計画額    | 計画額 | 計画額    | 計画額 | 計画額    | 計画額 |
| 1 地方税          | 4,138  | 4,120  | 4,108  | 3,986  | 3,966  | 3,946  | 3,926  | 3,907  | 3,887  | 3,868  |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 2 地方譲与税        | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244 | 244    | 244 | 244    | 244 | 244    | 244 | 244    | 244 |
| 3 利子割交付金       | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1   | 1      | 1   | 1      | 1   | 1      | 1   | 1      | 1   |
| 4 配当割・株式譲渡割交付金 | 86     | 86     | 86     | 86     | 86     | 86     | 86     | 86     | 86     | 86     | 86     | 86  | 86     | 86  | 86     | 86  | 86     | 86  | 86     | 86  |
| 5 地方消費税交付金     | 965    | 965    | 965    | 965    | 965    | 965    | 965    | 965    | 965    | 965    | 965    | 965 | 965    | 965 | 965    | 965 | 965    | 965 | 965    | 965 |
| 6 自動車取得税交付金    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0   | 0      | 0   | 0      | 0   | 0      | 0   | 0      | 0   |
| 7 環境性能割交付金     | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4   | 4      | 4   | 4      | 4   | 4      | 4   | 4      | 4   |
| 8 地方特例交付金      | 38     | 38     | 38     | 38     | 38     | 38     | 38     | 38     | 38     | 38     | 38     | 38  | 38     | 38  | 38     | 38  | 38     | 38  | 38     | 38  |
| 9 地方交付税        | 7,473  | 7,196  | 7,148  | 7,159  | 7,350  | 7,536  | 7,602  | 7,673  | 7,856  | 7,614  |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 10 交通安全対策特別交付金 | 3      | 3      | 3      | 3      | 4      | 3      | 4      | 3      | 4      | 4      | 3      | 4   | 3      | 4   | 4      | 4   | 4      | 4   | 4      | 4   |
| 11 分担金・負担金     | 45     | 45     | 45     | 45     | 45     | 44     | 45     | 45     | 45     | 44     | 45     | 45  | 45     | 45  | 45     | 45  | 45     | 45  | 45     | 44  |
| 12 使用料         | 189    | 189    | 189    | 189    | 189    | 189    | 189    | 189    | 189    | 189    | 189    | 189 | 189    | 189 | 189    | 189 | 189    | 189 | 189    | 189 |
| 13 手数料         | 19     | 19     | 19     | 19     | 19     | 19     | 19     | 19     | 19     | 19     | 19     | 19  | 19     | 19  | 19     | 19  | 19     | 19  | 19     | 19  |
| 14 国庫支出金       | 3,039  | 3,262  | 2,778  | 2,725  | 3,390  | 3,380  | 2,731  | 2,733  | 2,731  | 2,732  |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 15 県支出金        | 4,438  | 2,809  | 1,677  | 1,697  | 1,698  | 1,691  | 1,695  | 1,695  | 1,694  | 1,695  |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 16 財産収入        | 70     | 70     | 70     | 70     | 70     | 70     | 70     | 70     | 70     | 70     |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 17 寄附金         | 1,000  | 1,000  | 1,000  | 1,000  | 1,000  | 1,000  | 1,000  | 1,000  | 1,000  | 1,000  |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 18 繰入金         | 368    | 275    | 644    | 607    | 7      | 50     | 720    | 661    | 549    | 527    |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 19 繰越金         | 100    | 100    | 100    | 100    | 100    | 100    | 100    | 100    | 100    | 100    |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 20 諸収入         | 706    | 678    | 656    | 656    | 656    | 656    | 656    | 656    | 655    | 655    |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 21 地方債         | 3,251  | 1,379  | 1,301  | 1,250  | 1,250  | 1,338  | 1,250  | 1,250  | 1,250  | 1,250  |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |
| 歳入合計           | 26,177 | 22,483 | 21,076 | 20,844 | 21,082 | 21,360 | 21,345 | 21,339 | 21,387 | 21,105 |        |     |        |     |        |     |        |     |        |     |

(単位：百万円)

【歳出】

| 区 分         | (単位：百万円)     |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
|-------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--|
|             | 令和9年度<br>計画額 | 令和10年度<br>計画額 | 令和11年度<br>計画額 | 令和12年度<br>計画額 | 令和13年度<br>計画額 | 令和14年度<br>計画額 | 令和15年度<br>計画額 | 令和16年度<br>計画額 | 令和17年度<br>計画額 | 令和18年度<br>計画額 |  |
| 1 人件費       | 3,324        | 3,266         | 3,241         | 3,216         | 3,217         | 3,227         | 3,237         | 3,246         | 3,257         | 3,267         |  |
| 2 物件費       | 3,134        | 3,148         | 3,192         | 3,207         | 3,231         | 3,236         | 3,251         | 3,267         | 3,282         | 3,297         |  |
| 3 維持補修費     | 80           | 80            | 80            | 80            | 80            | 80            | 80            | 80            | 80            | 80            |  |
| 4 扶助費       | 3,623        | 3,805         | 3,986         | 4,166         | 4,364         | 4,410         | 4,432         | 4,455         | 4,477         | 4,500         |  |
| 5 補助費等      | 2,994        | 3,025         | 3,064         | 2,820         | 2,825         | 2,880         | 2,835         | 2,840         | 2,845         | 2,850         |  |
| 6 公債費       | 2,540        | 2,585         | 2,709         | 2,579         | 2,611         | 2,720         | 2,750         | 2,691         | 2,684         | 2,297         |  |
| 7 積立金       | 202          | 202           | 202           | 202           | 202           | 232           | 202           | 202           | 202           | 252           |  |
| 8 投資・出資・貸付金 | 611          | 611           | 611           | 601           | 601           | 601           | 601           | 601           | 601           | 601           |  |
| 9 繰出金       | 1,529        | 1,517         | 1,521         | 1,568         | 1,546         | 1,559         | 1,552         | 1,552         | 1,554         | 1,556         |  |
| 10 普通建設事業費  | 3,935        | 2,516         | 2,465         | 2,400         | 2,400         | 2,410         | 2,400         | 2,400         | 2,400         | 2,400         |  |
| 11 災害等事業費   | 4,200        | 1,723         | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |  |
| 12 予備費      | 5            | 5             | 5             | 5             | 5             | 5             | 5             | 5             | 5             | 5             |  |
| 歳 出 合 計     | 26,177       | 22,483        | 21,076        | 20,844        | 21,082        | 21,360        | 21,345        | 21,339        | 21,387        | 21,105        |  |