

大船渡市総合交流ターミナル施設

事業報告書及び収支決算書

報告年月日： 令和 8 年 5 月 29 日

法人（団体）名	大船渡市農業協同組合
代 表 者 氏 名	代表理事組合長 猪股 岩夫
所 在 地	岩手県大船渡市大船渡町字茶屋前 167 番地4
連 絡 先	電 話： 0192-26-5211(代)
	FAX： 0192-26-5214
	e-mail: tubakikan@axel.ocn.ne.jp
担 当 者	所 属： 世界の樁館・基石
	氏 名： 紺野 明

令和 7 年度大船渡市総合交流ターミナル施設事業報告書

1 管理運営と事業概要

現在では原種椿、洋種椿、国内園芸種を合わせて 600 種、700 本と椿の展示も充実し、「椿の里・大船渡」のメイン施設としての一大イベント「三陸・大船渡第 29 回つばきまつり」のイメージアップと情報発信、交流人口の増大を図るため利用者意見の反映と満足度向上をねらい、施設整備と管理運営に努めた。

昨年 3 月に大船渡市三陸町綾里地区及び大船渡市赤崎町で発生した大規模林野火災により、年度初めには客足が少ない時期があったが、その後、オフシーズン中は天候に恵まれたことにより基石海岸への来客数は回復傾向になった。第 29 回つばきまつり開催期間の2月上旬は大寒波の影響で主に内陸部からの客足が遠のいたが、その後は暖冬傾向となり徐々に来館者数は増え、また 3 月 15 日に開催された全国椿サミットではその視察コースに設定されたこともあり 3 月中の入館者数は前年比 207.3%と大幅増となった。

施設の管理面については建設以来 29 年を迎え、施設各所で老朽化が顕著にみられる。一部は改修工事により改善されたものの、中には浄化槽ポンプ 1 号機やボイラー 1 号機、自動ドア等、使用に耐えられない部分があり、安全管理上の事故原因となることから、早急な改修が求められる。

2 管理業務の実施状況に関すること

- ① 未所有の椿品種について収集に努め、非開花時期に集中的に椿の剪定や鉢替、施肥及び耕起を行い、次年度以降につながる椿の適正管理に努めた。職員体制は、年度途中での退職者があり館長 1 名、正職員 1 名、臨時職員 1 名、パートタイマー(女子) 3 名、(業務責任者及び防火管理者を含む)の体制となり、難しい管理運営となった。次年度以降、早急に人員の補充が求められる。
- ② 障害者、高齢者が安心して観賞できるよう、車椅子やシルバーカーの利用促進に努めた。
- ③ 椿館に対する意向をアンケート調査し利用者満足度の向上に努めた。
- ④ 敷地内の芝生、樹木等の適切な維持管理を積極的に行った。
- ⑤ お客様ニーズに応えるため、大船渡東高、地元企業、地域住民が生産、製造する椿苗、花苗、グッズ等の販売を行った。

委託販売者と取扱品目

- ・ 岩手県立大船渡東高等学校 (椿苗木)
- ・ 大船渡ツバキ協会(椿苗木、椿炭)
- ・ 大和田勝子 (花苗)

- ・ 及川宗夫（ツバキ工芸品）
- ・ Admiration（ストラップ、アクセサリ他）
- ・ 梅澤徳子（椿苗、花苗）

⑥ 施設の管理に伴う修理・修繕

- ・ 屋根硝子破損部処理工事（4月）
- ・ 浄化槽ブロアーポンプ用 V ベルト交換工事（10月）
- ・ 売店コンセント修理工事（11月）
- ・ 屋根硝子修繕工事（10月～12月）
- ・ 散水ポンプ漏水修繕工事（2月）

⑦ 防犯火災監視（セコム（株））、消防用設備点検（共立電気（株））、温室保温ボイラー点検（（株）双葉設備アンドサービス）、浄化槽保守点検（ライフ工業（株））、自動ドア装置スポット整備（フルテック（株））については業務委託や修繕工事依頼を行い施設の適正な維持管理に努めた。

⑧ 館内外に四季の花の寄せ植えとハンギング、ふれあい広場には希少種のバラ（恋し浜）を植栽管理し、景観形成と花卉の情報発信に努めるとともに、施設内の立木及び生垣の手入れを行い、周辺環境の整備に努めた。

3 利用状況に関することについて

- ① 社会福祉施設、教育機関の施設見学、学習活動の場として、展示室及び、研修室、ふれあい広場の利用促進を図った。
- ② 利用促進をねらいに各種講習会や四季折々の花の寄せ植え教室の他、コスプレ写真撮影会や秋の椿フェスティバル等の新しい客層を広げるイベントも試みている。イベント毎のアンケートではおおむね好評な結果となった。
- ③ 現在、主力である椿の非開花期に入館料が発生することに対して不満を持たれる時があるが、四季折々の花木のイベントや椿の写真の展示等を開催し、椿の非開花期でも入館者が観られるよう努めている。

総入館者数 15,607 人（前年比 99.8%）

有料入館者数 8,626 人（前年比 114.2%）

4 広告宣伝に関することについて

- ① 広報大船渡、広報 JA おおふなと、東海新報に各種イベントの開催を掲載、市民への宣伝に努めた。
- ② 入館者の増加、施設の利用促進並びに「つばきの里大船渡」の PR を図るため、めんこい TV、IBC 岩手放送、テレビ岩手の人気番組での放映、NHK、IBC、TBC、RAB、FM ねまら いん等のテレビ、ラジオ、CM、インターネット広告や旅行誌への掲載など、広告宣伝に努めた。

椿館 宣伝 PR 一覧

1 情報誌

・ ミュージアム情報誌	仙台・宮城ミュージアムアライアンス
・ 岩手復興だより	岩手県復興局復興推進課
・ 岩手日報ぼらん	(株)総合広告社
・ 復興支援沿岸飲食店ガイドマップ	(株)総合広告社
・ Highway Walker	角川マガジNZ
・ 月刊 ViVitto	月刊 ViVitto
・ せんだいタウン情報誌 S-style	(株)プレスアート
・ まっふるマガジン「岩手 盛岡・平泉」	昭文社
・ 関東・東北じゃらん三陸特別号	(株)リクルート
・ The GARDENS of IHATOV	NPO 法人 Green Fields
・ 会誌「椿」	日本ツバキ協会
・ 大船渡市観光リーフレット	大船渡市役所観光推進室
・ 大船渡林野火災収束応援キャンペーン	東杜観光株式会社

2 テレビ、ラジオ

- ・ IBC 岩手放送 CM(2/3～3/8)
- ・ テレビ岩手 CM(1/19～3/7)
- ・ 岩手めんこいテレビ CM(1/19～3/1)
- ・ テレビ朝日 CM(1/19～3/4)
- ・ 青森放送 CM(2/1～3/5)
- ・ ミヤギテレビ CM(2/1～3/8)
- ・ IBC 岩手放送ラジオCM(1/19～3/7)
- ・ 青森放送ラジオCM(1/26～3/8)
- ・ 東北放送ラジオCM(2/2～3/8)
- ・ IBCラジオラジオカー684(2/25)
- ・ NHK 仙台週末！ナビまさコーナー(2/27)
- ・ 日本テレビ Oha!4NEWS LIVE(2/28)

3 新聞社

- ・ 東海新報
- ・ 岩手日報
- ・ 河北新報
- ・ 読売新聞
- ・ 朝日新聞
- ・ 毎日新聞
- ・ 岩手日日新聞

4 その他

- ・ パイオニア製カーナビ
- ・ 広報大船渡
- ・ 広域連合だより
- ・ 広報 JA おおふなと

5 インターネット

- ・ JR 東日本 HP And.Trip たびびと
- ・ Yahoo!Japan HP
- ・ 地球の歩き方・旅スケ HP
- ・ インターネットミュージアム
- ・ るるぶ. com
- ・ JTB サイト
- ・ じゃらん net
- ・ 地球のココロ
- ・ 日本の森滝渚全国協議会 HP
- ・ いわてウォッチング
- ・ いわて三陸観光復興サポートセンター
- ・ 大船渡市 HP
- ・ 全国観光情報データベース
- ・ 大船渡市ツイッター
- ・ 大船渡市観光物産協会 HP
- ・ オオフナコポータル
- ・ 岩手県情報発信ブログ「イーハトーブ」
- ・ 岩手県公式観光サイトいわての旅
- ・ 世界の椿館・碁石 HP
- ・ 世界の椿館・碁石 FaceBook
- ・ 世界の椿館・碁石 instagram
- ・ 世界の椿館・碁石 Twitter

5 自主事業に関すること

- ① 内外環境へ配慮しつつ施設の利用促進と交流人口の増大を図るため、下記の通り独自イベントを展開した。

令和7年度独自イベント一覧

	実施日	曜日	内容	人数
1	7年4月26日 ～5月6日	土～ 月	観光まつりフォトブース	2,121
2	5月25日	日	バラ栽培講習会	44
3	6月29日	日	椿挿し木講習会	12
4	6月28・29日	土・日	アジサイ池とコスプレ写真撮影会	8
5	6月29日	日	コスプレ写真撮影会	9
6	7月20日	日	ミニ多肉植物の寄せ植え教室	7
7	8月31日	日	マーブルアート教室	10
8	10月19日	日	ハンギングバスケット教室（午前・午後）	20
9	10月26日	日	花農家さんによる寄せ植え教室	15
10	12月7日	月	正月用寄せ植え教室	15
11	12月22日	日	椿を使ったお正月用寄せ植え教室	17
12	R8年2月21日	日	バラの剪定講習会	中止
合計				2,278

第 29 回つばきまつりについて

会期 令和 8 年 1 月 25 日(日)～令和 8 年 3 月 22 日(日)

期間中の入館者数 10,090 人(前年比 132%)

期間中の有料入館者数 7,006 人(前年比 131.6%)

6 その他に関することについて

- ① 接客指導及びツバキの栽培管理指導を行い、職員の資質向上に努めた。
- ② 碁石海岸及び大船渡の名所、名産を積極的に PR し観光の街大船渡市の情報発信に努めた。

令和7年度大船渡市総合交流ターミナル施設収支決算書

1 収 入

(単位:円)

項 目	金 額	摘 要
市からの委託料	23,540,000	4月 6,140,000円、7月 5,800,000円、10月 5,800,000円 1月 5,800,000円
合 計	23,540,000	

2 支 出

(単位:円)

項 目		金 額	備 考
人件費		12,984,610	給料手当6,947,012円 法定福利費1,235,052円 人夫賃 4,802,546円
消耗品費		232,612	ダスキンモップマット交換代、ペーパータオル、トイレトーパー、作業用品、清掃用品、マスクゴミ袋、家庭薬外
燃料費		1,052,777	ボイラー用A重油、灯油、混合油
印刷製本費		170,000	椿館リーフレット印刷代
光熱水費		1,437,530	電気料1,285,565円 水道料151,965円
修繕費		946,735	屋根硝子修繕580,000円、ブローアポンプVベルト交換工事4,600円 散水ポンプ修理198,000円 自動ドア整備66,000円 支柱資材、消火器代外
通信運搬費		290,836	電話料 プロバイダ利用料 サーバー利用料 ドメイン使用料 NHK受信料 郵送料
広告料		909,273	つばきまつりテレビラジオCM放送料 900,000円 THE GARDEN OF IHATOVO広告掲載料 9,273円
車両検査料外		94,085	ガソリン代、車検代、代行料、部品代、定期点検代
花き維持管理費		1,885,813	館内装飾花苗代、肥料、農薬、立木剪定、用土代、プラ鉢、 素焼鉢、花壇管理費外
保険料		21,270	施設賠償責任保険1,770円、現金動産総合保険料1,960円 公用車自賠責17,540円
委託料	施設警備	269,327	セコム269,327円
	浄化槽保守点検	105,000	点検委託料46,500円×2回 法定検査8,000円
	ボイラー点検	87,000	ボイラー点検整備
	消防設備外	46,000	6月 19,000円 11月27,000円
イベント開催費		302,635	装飾花代、包装紙、講師謝礼 教室材料費、教材見本、景品 代外
公課費		8,800	重量税 印紙代
事務費		722,594	券売機リース料144,960円 コピー機リース料11,520円、事務 用品外
会議費		119,106	新聞購読料、講師昼食代、振込手数料、雑費外
消費税		867,132	人件費、保険料、公課費を除く課税対象額8,671,323円*10%
合 計		22,553,135	

収入決算額 23,540,000円 － 支出決算額 22,553,135円 ＝ 986,865円